



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00012130/25
Дата заполнения: 19.06.2025 14:08:46
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛОДОЧНАЯ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ЛОДОЧНАЯ"
ИНН: 7733813507
ОГРН: 1127746682755
Контактный телефон: (909) 920-01-16
Адрес электронной почты: s.polezhaeva@tvorchestvo.ru
Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений
сотрудником организации, действующим на
основании доверенности(-ей)

Контактное лицо

Фамилия: Полежаева
Имя: Светлана
Отчество: Сергеевна
Контактный телефон: (909) 920-01-16
Адрес электронной почты: lana1415@yandex.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Лодочная Дом 27 Корпус
2
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): HG3896-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес проекта строительства: ул. Лодочная, вл. 27, корпус 2





Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой

Адрес объекта капитального строительства: ул. Лодочная, вл. 27, корп. 2

Уникальный идентификационный номер (УИН): HG3896-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-08-021962-2025

Дата разрешения на строительство: 21.02.2025

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: 77-2-1-3-005593-2025

Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: 06.02.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции: 31.05.2025

Дата окончания строительства, реконструкции: 29.02.2028

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора? Нет

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: №1

Дата договора: 15.05.2025

Наименование договора: Договор генерального строительного подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп Девелопмент"

Сокращенное наименование: ООО "Альфа-Групп Девелопмент"

ИНН: 1655423873





ОГРН: 1191690076709
Контактный телефон: (499) 682-93-37
Адрес электронной почты: info@a-gdevelopment.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан»
Сокращенное наименование: АСРО «Содружество строителей РТ»
ИНН: 1655068065
ОГРН: 1091600000205

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Республика Татарстан, Город Казань, Улица Оренбургский Тракт Дом 162а

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

- Доверенность(-и), подписанная ЭП уполномоченного лица на основании которых вы действуете
Наименование файла: 26-05.2025от26.05.2025
_Доверенность_Аничин_Полежаева_ЭЦП_все_орг.zip
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: Акт_красные линии_Лодочная, вл.27_2_Со схемой.pdf
- График производства работ
Наименование файла: График_производства_СМР_Альфа.pdf
- Иной документ





Наименование файла: *Приказ №06_06от17.06.25_Лодочная 27_2 (Глухов Сергей Алекс).pdf*

5. Иной документ

Наименование файла: *3.1. АЛЬФА_Приказ_20_05-25_9П-ОТот20.05.2025_За производство работ Рубцов М.А..pdf*

6. Иной документ

Наименование файла: *2.1. АЛЬФА_Приказ_20_05-25-ОТот20.05.2025_Стр контроль_Самойлов К.Ю..pdf*

7. Иной документ

Наименование файла: *Заключение экспертизы.pdf*

8. Иной документ

Наименование файла: *РНС_77-08-021962-2025 от 21.02.2025(Лодочная).pdf*

9. Иной документ

Наименование файла: *Акт_ВЫНОСА_осей_Лодочная, вл.27_2 с приложениями.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Полежаева Светлана Сергеевна

Дата и время подписания документа:

19.06.2025 14:11:06

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2a454af00f1b2b3944c9b348cf3951193

Владелец: **Полежаева Светлана Сергеевна**

Действителен: с 03.06.2025 по 03.06.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена