

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения			
Линии электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		314,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Теплоизоляционный слой из минераловатных плит Технониколь Технофас «Оптимав» толщиной 200мм
Заполнение световых проемов			Оконные и Балконные Дверные блоки из пятикамерных поливинилхлоридных профилей системы «GOODWIN» с заполнением ТОЛ-аргоном, двери наружные металлические домофонные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоквартирный дом) от 15.08.2019, кадастровый инженер Шабалова Ольга Ивановна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-876 от 09.10.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 35192, внесен в ГРКИ 11.11.2016;
- на сооружение (наружная сеть канализования) от 28.08.2019, кадастровый инженер Куняевы Надежда Дмитриевна квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-232 от 25.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 6377, внесен в ГРКИ 11.11.2016;
- на сооружение (наружные сети водоснабжения) от 29.05.2019, кадастровый инженер Куняевы Надежда Дмитриевна по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 6377, внесен в ГРКИ 11.11.2016;
- на сооружение (наружные сети освещения) от 30.05.2019, кадастровый инженер Куняевы Надежда Дмитриевна квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-232 от 25.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 6377, внесен в ГРКИ 11.11.2016;
- на сооружение (наружные сети теплообеспечения) от 29.05.2019, кадастровый инженер Куняевы Надежда Дмитриевна квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-232 от 25.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 6377, внесен в ГРКИ 11.11.2016;
- на сооружение (наружные сети электроснабжения) от 29.05.2019, кадастровый инженер Куняевы Надежда Дмитриевна квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-232 от 25.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, ресестровый номер № 6377, внесен в ГРКИ 11.11.2016.

Заместитель Главы города

(должность, наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«04» 20 19 г.

М.П.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа»
(наименование застройщика ответственного «Альфа»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юр. лица)
ул. Калинин, д. 8, пом. 244,
юридических лиц, его почтовый индекс
ИНН 2460001399
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.09.2019

№ 24-308-01/1326-лп-2014

Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа местного самоуправления, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; является объектом-объекта-капитального-строительства-внедженно-в-состав-инвентарного-объекта-автоматического-работы-по-содержанию-объекта-кули-турного-назначения-при-которых-запрещены-конструктивные-и-другие-характеристики-надлежащие-и-безопасности-объекта.

«Жилой дом № 10. Квартал жилых домов № 2

(наименование объекта (этап))

в III мкрн. жилого массива «Солнечный» в Советском районе г. Красноярск»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-т. Молодежный, д. 17.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адресов объектам недвижимости в Советском районе г. Красноярск от 22.02.2018 №738-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24-50-0000000-103

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, III мкрн. жилого района Солнечного

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-24308000-01/1326-лп, дата выдачи 24.02.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	63094,50	60952,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	19338,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч.:		697,62	681,6
Помещение №226 (офис)		-	113,7
Помещение №227 (офис)	кв. м	-	113,9
Помещение №228 (офис)		-	113,3
Помещение №229 (офис)		-	113,5
Помещение №230 (офис)		-	113,6
Помещение №231 (офис)		-	113,6
Количество зданий, сооружений: Здание (Многоквартирный дом)	шт.	6	6
Сооружение (наружная сеть канализования)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоснабжения)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети теплоснабжения)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети электроснабжения)	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Инвальные фундаменты	шт.		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12272,70	12212,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	225/12272,70	225/12212,9
1-комнатные	шт./кв. м	105/-	105/3799,1
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/3531,5
3-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/4882,3

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	кв. м	12869,16	12797,8
Сооружение (наружная сеть канализования), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от коллонта КК-1 до коллонта КК-сух в районе жилого здания по пр-ту Молодежный, 17	м.	-	93,0
Сооружение (наружные сети водоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от точки Т.1 до жилого здания по пр-ту Молодежный, 17	м.	-	55,0
Сооружение (наружные сети освещения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, в районе жилого здания по пр-ту Молодежный, 17	м.	-	182,0
Сооружение (наружные сети теплоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от УТГ(суц) до жилого здания по пр-ту Молодежный, 17	м.	-	10,0
Сооружение (наружные сети электроснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от ПП-37 до жилого здания по пр-ту Молодежный, 17	м.	-	129,0
Лифты	шт.	6	6
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные свай	Железобетонные свай
Материалы стен		Сборный монолитный железобетон	Сборный монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Совмещенная рулонная	Совмещенная рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	шт.		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв. м		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			