

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью «Запад»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

432063, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карла Либкнехта, 19А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.07.2019

№ 73-73-079-2019

I. Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Многоквартирный жилой дом № 50 в 3-м квартале малоэтажной застройки жилого

(наименование объекта (этапа)

микрорайона «Запад-1» в Засвияжском районе г. Ульяновска

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Камышинская, д. 107

Распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска от 26.07.2017 № 468

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 73:19:073201:5648

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
73-73-572-2017 25.08.2017

№ 73-73-458-2016, дата выдачи 16.09.2016, орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация города Ульяновска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9 268,40	9 431,0
в том числе надземной части	куб. м	7 768,00	7 925,0
Общая площадь	кв. м	2 454,30	2 498,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1. Многоквартирный жилой дом № 50			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1 936,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	230,4

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36	36/1936,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	3	3/110,4
2-комнатные	шт./кв. м	30	30/1601,7
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/224,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 996,05	1 988,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система газоснабжения	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система газоснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с бетонным монолитным ростверком	свайные с бетонным монолитным ростверком
Материалы стен		из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели:			
Жилая площадь квартир	кв. м	1 083,0	1 079,7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	36,3	35,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки из профиля ПВХ	оконные блоки из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
23.01.2019, кадастровый инженер – Рязанова Наталья Анатольевна, № 73-12-171
от 16.05.2012, Департамент государственного имущества и земельных отношений
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в
государственный реестр кадастровых инженеров 25.05.2012

**Исполняющий обязанности
начальника Управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
города Ульяновска**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В.Семёнов
(расшифровка подписи)

“ 09 ” июль 20 19 г.

М.П.

