

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002715 от 18.02.2020

Жилой комплекс "Новотомилино", корпус 3

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новорязанское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 38
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.novotomilino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Борисов
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027208125
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145027003571
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТУРРИС ИНВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Оптимa инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Задумкин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-489-317 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772822975092
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко

	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-206-272 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТУРРИС Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145027007003
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027051837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 240 316,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 176,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Птицефабрика
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Люберецкий район, п. Томилино, мкр. Птицефабрика
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 670 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18654,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1582,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20236,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 48мр/001
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 21.08.2019, 27.11.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Голубков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 771543383400
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

[illegible]

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Энергомонтаж-Наладка"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027224688
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ КОМСТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724339986
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АВК ВЕЛЛКОМСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027190742
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственная фирма "ПожПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721827382
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Энергострой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5040148475
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0538-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новотомилино", ЖК "Новотомилино", корпус 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-14228-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 43/18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040201:253
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41421,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены дороги, проезды, тротуары, газоны, деревья и кустарники, цветники, детские площадки, площадки отдыха взрослых, хозяйственные площадки, спортивные площадки, малые архитектурные формы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены надземные автостоянки: на 75 м/мест для временного хранения. Машино-места для постоянного хранения автомобилей жильцов дома предусматриваются в проектируемом по отдельному проектируемому многоуровневому гараже-стоянке на 780 м/мест. До ввода в эксплуатацию многоуровневого гаража-стоянки размещение м/мест для жителей проектируемого дома предусматривается на организуемых открытых парковках (расположенных в пешеходной доступности): на 66 м/мест, на 35 м/мест, на 151 м/место
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутридворовая территория включает в себя круговой проезд для спецтехники, детскую площадку с качелями, каруселями, горками, скамейками, площадку для отдыха взрослого населения, газоны и кустарники
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На первом этаже предусмотрено помещение для ТКО и хранения мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение, выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Предусмотрены пандусы на проездах , тротуарах и при входах в здания для заезда инвалидов колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение транспортных зон, пешеходных зон, спортивных площадок. Технические условия № 12352 от 04.12.2018 г. выданы эксплуатирующей организацией - ООО "СК Энергострой" и согласованы Управлением ЖКХ Администрации г.о. Люберцы
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкая теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкая теплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкий водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1824542/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкое районное телевидение"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027163442
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 490
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	24.79	1
2	Жилое	2	1	57.56	2
3	Жилое	2	1	45.79	2
4	Жилое	2	1	24.88	1
5	Жилое	2	1	24.17	1
6	Жилое	2	1	22.39	1
7	Жилое	2	1	22.17	1
8	Жилое	2	1	22.76	1
9	Жилое	2	1	62.96	2
10	Жилое	2	1	35.92	2
11	Жилое	2	1	22.05	1
12	Жилое	3	1	24.05	1
13	Жилое	3	1	56.39	2
14	Жилое	3	1	45.74	2
15	Жилое	3	1	24.14	1
16	Жилое	3	1	23.43	1
17	Жилое	3	1	21.66	1
18	Жилое	3	1	21.43	1
19	Жилое	3	1	22.02	1
20	Жилое	3	1	61.92	2
21	Жилое	3	1	35.18	2
22	Жилое	3	1	21.31	1
23	Жилое	4	1	24.05	1
24	Жилое	4	1	56.39	2
25	Жилое	4	1	45.74	2
26	Жилое	4	1	24.14	1
27	Жилое	4	1	23.43	1
28	Жилое	4	1	21.66	1
29	Жилое	4	1	21.43	1
30	Жилое	4	1	22.02	1
31	Жилое	4	1	61.92	2
32	Жилое	4	1	35.18	2
33	Жилое	4	1	21.31	1
34	Жилое	5	1	24.05	1
35	Жилое	5	1	56.39	2
36	Жилое	5	1	45.74	2
37	Жилое	5	1	24.14	1
38	Жилое	5	1	23.43	1

39	Жилое	5	1	21.66	1
40	Жилое	5	1	21.43	1
41	Жилое	5	1	22.02	1
42	Жилое	5	1	61.92	2
43	Жилое	5	1	35.18	2
44	Жилое	5	1	21.31	1
45	Жилое	6	1	24.05	1
46	Жилое	6	1	57.31	2
47	Жилое	6	1	45.74	2
48	Жилое	6	1	24.14	1
49	Жилое	6	1	23.43	1
50	Жилое	6	1	21.66	1
51	Жилое	6	1	21.43	1
52	Жилое	6	1	22.02	1
53	Жилое	6	1	62.84	2
54	Жилое	6	1	35.18	2
55	Жилое	6	1	21.31	1
56	Жилое	7	1	24.05	1
57	Жилое	7	1	57.31	2
58	Жилое	7	1	45.74	2
59	Жилое	7	1	24.14	1
60	Жилое	7	1	23.43	1
61	Жилое	7	1	21.66	1
62	Жилое	7	1	21.43	1
63	Жилое	7	1	22.02	1
64	Жилое	7	1	62.84	2
65	Жилое	7	1	35.18	2
66	Жилое	7	1	21.31	1
67	Жилое	8	1	24.05	1
68	Жилое	8	1	57.31	2
69	Жилое	8	1	45.74	2
70	Жилое	8	1	24.14	1
71	Жилое	8	1	23.43	1
72	Жилое	8	1	21.66	1
73	Жилое	8	1	21.43	1
74	Жилое	8	1	22.02	1
75	Жилое	8	1	62.84	2
76	Жилое	8	1	35.18	2
77	Жилое	8	1	21.31	1
78	Жилое	9	1	24.05	1
79	Жилое	9	1	57.31	2
80	Жилое	9	1	45.74	2
81	Жилое	9	1	24.14	1

82	Жилое	9	1	23.43	1
83	Жилое	9	1	21.66	1
84	Жилое	9	1	21.43	1
85	Жилое	9	1	22.02	1
86	Жилое	9	1	62.84	2
87	Жилое	9	1	35.18	2
88	Жилое	9	1	21.31	1
89	Жилое	10	1	24.05	1
90	Жилое	10	1	57.31	2
91	Жилое	10	1	45.74	2
92	Жилое	10	1	24.14	1
93	Жилое	10	1	23.43	1
94	Жилое	10	1	21.66	1
95	Жилое	10	1	21.43	1
96	Жилое	10	1	22.02	1
97	Жилое	10	1	62.84	2
98	Жилое	10	1	35.18	2
99	Жилое	10	1	21.31	1
100	Жилое	11	1	24.05	1
101	Жилое	11	1	57.42	2
102	Жилое	11	1	45.74	2
103	Жилое	11	1	24.14	1
104	Жилое	11	1	23.43	1
105	Жилое	11	1	21.66	1
106	Жилое	11	1	21.43	1
107	Жилое	11	1	22.02	1
108	Жилое	11	1	62.95	2
109	Жилое	11	1	35.18	2
110	Жилое	11	1	21.31	1
111	Жилое	12	1	24.05	1
112	Жилое	12	1	57.42	2
113	Жилое	12	1	45.74	2
114	Жилое	12	1	24.14	1
115	Жилое	12	1	23.43	1
116	Жилое	12	1	21.66	1
117	Жилое	12	1	21.43	1
118	Жилое	12	1	22.02	1
119	Жилое	12	1	62.95	2
120	Жилое	12	1	35.18	2
121	Жилое	12	1	21.31	1
122	Жилое	13	1	24.05	1
123	Жилое	13	1	57.42	2
124	Жилое	13	1	45.74	2

125	Жилое	13	1	24.14	1
126	Жилое	13	1	23.43	1
127	Жилое	13	1	21.66	1
128	Жилое	13	1	21.43	1
129	Жилое	13	1	22.02	1
130	Жилое	13	1	62.95	2
131	Жилое	13	1	35.18	2
132	Жилое	13	1	21.31	1
133	Жилое	14	1	24.05	1
134	Жилое	14	1	57.42	2
135	Жилое	14	1	45.74	2
136	Жилое	14	1	24.14	1
137	Жилое	14	1	23.43	1
138	Жилое	14	1	21.66	1
139	Жилое	14	1	21.43	1
140	Жилое	14	1	22.02	1
141	Жилое	14	1	62.95	2
142	Жилое	14	1	35.18	2
143	Жилое	14	1	21.31	1
144	Жилое	15	1	24.05	1
145	Жилое	15	1	57.42	2
146	Жилое	15	1	45.74	2
147	Жилое	15	1	24.14	1
148	Жилое	15	1	23.43	1
149	Жилое	15	1	21.66	1
150	Жилое	15	1	21.43	1
151	Жилое	15	1	22.02	1
152	Жилое	15	1	62.95	2
153	Жилое	15	1	35.18	2
154	Жилое	15	1	21.31	1
155	Жилое	16	1	24.05	1
156	Жилое	16	1	57.42	2
157	Жилое	16	1	45.74	2
158	Жилое	16	1	24.14	1
159	Жилое	16	1	23.43	1
160	Жилое	16	1	21.66	1
161	Жилое	16	1	21.43	1
162	Жилое	16	1	22.02	1
163	Жилое	16	1	62.95	2
164	Жилое	16	1	35.18	2
165	Жилое	16	1	21.31	1
166	Жилое	2	2	22.24	1
167	Жилое	2	2	34.19	2

168	Жилое	2	2	63.57	2
169	Жилое	2	2	22.07	1
170	Жилое	2	2	21.84	1
171	Жилое	2	2	21.74	1
172	Жилое	2	2	35.11	2
173	Жилое	2	2	57.25	2
174	Жилое	2	2	41.55	2
175	Жилое	2	2	36.79	2
176	Жилое	3	2	21.57	1
177	Жилое	3	2	33.45	2
178	Жилое	3	2	63.27	2
179	Жилое	3	2	21.45	1
180	Жилое	3	2	21.22	1
181	Жилое	3	2	21.12	1
182	Жилое	3	2	34.37	2
183	Жилое	3	2	57.27	2
184	Жилое	3	2	40.59	2
185	Жилое	3	2	36.05	2
186	Жилое	4	2	21.57	1
187	Жилое	4	2	33.45	2
188	Жилое	4	2	63.27	2
189	Жилое	4	2	21.45	1
190	Жилое	4	2	21.22	1
191	Жилое	4	2	21.12	1
192	Жилое	4	2	34.37	2
193	Жилое	4	2	57.27	2
194	Жилое	4	2	40.59	2
195	Жилое	4	2	36.05	2
196	Жилое	5	2	21.57	1
197	Жилое	5	2	33.45	2
198	Жилое	5	2	63.27	2
199	Жилое	5	2	21.45	1
200	Жилое	5	2	21.22	1
201	Жилое	5	2	21.12	1
202	Жилое	5	2	34.37	2
203	Жилое	5	2	57.27	2
204	Жилое	5	2	40.59	2
205	Жилое	5	2	36.05	2
206	Жилое	6	2	21.57	1
207	Жилое	6	2	33.45	2
208	Жилое	6	2	63.27	2
209	Жилое	6	2	21.45	1
210	Жилое	6	2	21.22	1

211	Жилое	6	2	21.12	1
212	Жилое	6	2	34.37	2
213	Жилое	6	2	57.27	2
214	Жилое	6	2	41.51	2
215	Жилое	6	2	36.05	2
216	Жилое	7	2	21.57	1
217	Жилое	7	2	33.45	2
218	Жилое	7	2	63.27	2
219	Жилое	7	2	21.45	1
220	Жилое	7	2	21.22	1
221	Жилое	7	2	21.12	1
222	Жилое	7	2	34.37	2
223	Жилое	7	2	57.27	2
224	Жилое	7	2	41.51	2
225	Жилое	7	2	36.05	2
226	Жилое	8	2	21.57	1
227	Жилое	8	2	33.45	2
228	Жилое	8	2	63.27	2
229	Жилое	8	2	21.45	1
230	Жилое	8	2	21.22	1
231	Жилое	8	2	21.12	1
232	Жилое	8	2	34.37	2
233	Жилое	8	2	57.03	3
234	Жилое	8	2	41.31	2
235	Жилое	8	2	36.05	2
236	Жилое	9	2	21.57	1
237	Жилое	9	2	33.45	2
238	Жилое	9	2	63.27	2
239	Жилое	9	2	21.45	1
240	Жилое	9	2	21.22	1
241	Жилое	9	2	21.12	1
242	Жилое	9	2	34.37	2
243	Жилое	9	2	57.03	3
244	Жилое	9	2	41.31	2
245	Жилое	9	2	36.05	2
246	Жилое	10	2	21.57	1
247	Жилое	10	2	33.45	2
248	Жилое	10	2	63.27	2
249	Жилое	10	2	21.45	1
250	Жилое	10	2	21.22	1
251	Жилое	10	2	21.12	1
252	Жилое	10	2	34.37	2
253	Жилое	10	2	57.03	3

254	Жилое	10	2	41.31	2
255	Жилое	10	2	36.05	2
256	Жилое	11	2	21.57	1
257	Жилое	11	2	33.45	2
258	Жилое	11	2	63.27	2
259	Жилое	11	2	21.45	1
260	Жилое	11	2	21.22	1
261	Жилое	11	2	21.12	1
262	Жилое	11	2	34.37	2
263	Жилое	11	2	57.03	3
264	Жилое	11	2	41.31	2
265	Жилое	11	2	36.05	2
266	Жилое	12	2	21.57	1
267	Жилое	12	2	33.45	2
268	Жилое	12	2	63.27	2
269	Жилое	12	2	21.45	1
270	Жилое	12	2	21.22	1
271	Жилое	12	2	21.12	1
272	Жилое	12	2	34.37	2
273	Жилое	12	2	57.03	3
274	Жилое	12	2	41.31	2
275	Жилое	12	2	36.05	2
276	Жилое	13	2	21.57	1
277	Жилое	13	2	33.45	2
278	Жилое	13	2	63.27	2
279	Жилое	13	2	21.45	1
280	Жилое	13	2	21.22	1
281	Жилое	13	2	21.12	1
282	Жилое	13	2	34.37	2
283	Жилое	13	2	57.03	3
284	Жилое	13	2	41.31	2
285	Жилое	13	2	36.05	2
286	Жилое	14	2	21.57	1
287	Жилое	14	2	33.45	2
288	Жилое	14	2	63.27	2
289	Жилое	14	2	21.45	1
290	Жилое	14	2	21.22	1
291	Жилое	14	2	21.12	1
292	Жилое	14	2	34.37	2
293	Жилое	14	2	57.03	3
294	Жилое	14	2	41.31	2
295	Жилое	14	2	36.05	2
296	Жилое	2	3	47.94	2

297	Жилое	2	3	44.22	2
298	Жилое	2	3	55.69	2
299	Жилое	2	3	19.49	1
300	Жилое	2	3	18.73	1
301	Жилое	2	3	19.49	1
302	Жилое	2	3	18.94	1
303	Жилое	2	3	55.63	2
304	Жилое	2	3	43.79	2
305	Жилое	2	3	36.27	2
306	Жилое	3	3	47.13	2
307	Жилое	3	3	43.77	2
308	Жилое	3	3	55	2
309	Жилое	3	3	19.05	1
310	Жилое	3	3	18.29	1
311	Жилое	3	3	19.05	1
312	Жилое	3	3	18.45	1
313	Жилое	3	3	54.97	2
314	Жилое	3	3	43.34	2
315	Жилое	3	3	35.71	2
316	Жилое	4	3	47.13	2
317	Жилое	4	3	43.77	2
318	Жилое	4	3	55	2
319	Жилое	4	3	19.05	1
320	Жилое	4	3	18.29	1
321	Жилое	4	3	19.05	1
322	Жилое	4	3	18.45	1
323	Жилое	4	3	54.97	2
324	Жилое	4	3	43.34	2
325	Жилое	4	3	35.71	2
326	Жилое	5	3	47.13	2
327	Жилое	5	3	43.77	2
328	Жилое	5	3	55	2
329	Жилое	5	3	19.05	1
330	Жилое	5	3	18.29	1
331	Жилое	5	3	19.05	1
332	Жилое	5	3	18.45	1
333	Жилое	5	3	54.97	2
334	Жилое	5	3	43.34	2
335	Жилое	5	3	35.71	2
336	Жилое	2	4	87.11	3
337	Жилое	2	4	34.99	2
338	Жилое	2	4	23.71	1
339	Жилое	2	4	24.56	1

340	Жилое	2	4	60.44	2
341	Жилое	3	4	86.16	3
342	Жилое	3	4	34.25	2
343	Жилое	3	4	22.98	1
344	Жилое	3	4	23.82	1
345	Жилое	3	4	60.41	2
346	Жилое	4	4	86.16	3
347	Жилое	4	4	34.25	2
348	Жилое	4	4	22.98	1
349	Жилое	4	4	23.82	1
350	Жилое	4	4	60.41	2
351	Жилое	5	4	86.16	3
352	Жилое	5	4	34.25	2
353	Жилое	5	4	22.98	1
354	Жилое	5	4	23.82	1
355	Жилое	5	4	60.41	2
356	Жилое	6	4	86.16	3
357	Жилое	6	4	34.25	2
358	Жилое	6	4	22.98	1
359	Жилое	6	4	23.82	1
360	Жилое	6	4	60.41	2
361	Жилое	7	4	86.16	3
362	Жилое	7	4	34.25	2
363	Жилое	7	4	22.98	1
364	Жилое	7	4	23.82	1
365	Жилое	7	4	60.41	2
366	Жилое	8	4	86.16	3
367	Жилое	8	4	34.25	2
368	Жилое	8	4	22.98	1
369	Жилое	8	4	23.82	1
370	Жилое	8	4	60.41	2
371	Жилое	9	4	86.16	3
372	Жилое	9	4	34.25	2
373	Жилое	9	4	22.98	1
374	Жилое	9	4	23.82	1
375	Жилое	9	4	60.41	2
376	Жилое	10	4	86.16	3
377	Жилое	10	4	34.25	2
378	Жилое	10	4	22.98	1
379	Жилое	10	4	23.82	1
380	Жилое	10	4	60.41	2
381	Жилое	11	4	86.16	3
382	Жилое	11	4	34.25	2

383	Жилое	11	4	22.98	1
384	Жилое	11	4	23.82	1
385	Жилое	11	4	60.41	2
386	Жилое	12	4	86.16	3
387	Жилое	12	4	34.25	2
388	Жилое	12	4	22.98	1
389	Жилое	12	4	23.82	1
390	Жилое	12	4	60.41	2
391	Жилое	2	5	84.38	3
392	Жилое	2	5	21.71	1
393	Жилое	2	5	21.23	1
394	Жилое	2	5	36.65	1
395	Жилое	2	5	63.13	2
396	Жилое	3	5	83.51	3
397	Жилое	3	5	20.97	1
398	Жилое	3	5	20.49	1
399	Жилое	3	5	99.33	4
400	Жилое	4	5	83.51	3
401	Жилое	4	5	20.97	1
402	Жилое	4	5	20.49	1
403	Жилое	4	5	99.33	4
404	Жилое	5	5	83.51	3
405	Жилое	5	5	20.97	1
406	Жилое	5	5	20.49	1
407	Жилое	5	5	99.33	4
408	Жилое	6	5	83.51	3
409	Жилое	6	5	20.97	1
410	Жилое	6	5	20.49	1
411	Жилое	6	5	100.25	4
412	Жилое	7	5	83.51	3
413	Жилое	7	5	20.97	1
414	Жилое	7	5	20.49	1
415	Жилое	7	5	100.25	4
416	Жилое	8	5	83.51	3
417	Жилое	8	5	20.97	1
418	Жилое	8	5	20.49	1
419	Жилое	8	5	100.25	4
420	Жилое	9	5	83.51	3
421	Жилое	9	5	20.97	1
422	Жилое	9	5	20.49	1
423	Жилое	9	5	100.25	4
424	Жилое	10	5	83.51	3
425	Жилое	10	5	20.97	1

426	Жилое	10	5	20.49	1
427	Жилое	10	5	100.25	4
428	Жилое	11	5	83.51	3
429	Жилое	11	5	20.97	1
430	Жилое	11	5	20.49	1
431	Жилое	11	5	100.25	4
432	Жилое	12	5	83.51	3
433	Жилое	12	5	20.97	1
434	Жилое	12	5	20.49	1
435	Жилое	12	5	100.25	4
436	Жилое	2	6	86.7	3
437	Жилое	2	6	23.55	1
438	Жилое	2	6	19.46	1
439	Жилое	2	6	20.4	1
440	Жилое	2	6	61.59	2
441	Жилое	3	6	85.74	3
442	Жилое	3	6	22.81	1
443	Жилое	3	6	18.85	1
444	Жилое	3	6	19.79	1
445	Жилое	3	6	60.59	2
446	Жилое	4	6	85.74	3
447	Жилое	4	6	22.81	1
448	Жилое	4	6	18	1
449	Жилое	4	6	19.7	1
450	Жилое	4	6	60	2
451	Жилое	5	6	85	3
452	Жилое	5	6	22	1
453	Жилое	5	6	18	1
454	Жилое	5	6	19.79	1
455	Жилое	5	6	60.59	2
456	Жилое	6	6	85.74	3
457	Жилое	6	6	22.81	1
458	Жилое	6	6	18.85	1
459	Жилое	6	6	19.79	1
460	Жилое	6	6	61.5	2
461	Жилое	7	6	85.7	3
462	Жилое	7	6	22.81	1
463	Жилое	7	6	18.8	1
464	Жилое	7	6	19.7	1
465	Жилое	7	6	61.51	2
466	Жилое	8	6	85.67	3
467	Жилое	8	6	22.81	1
468	Жилое	8	6	18.8	1

469	Жилое	8	6	19.7	1
470	Жилое	8	6	61.51	2
471	Жилое	9	6	85.74	3
472	Жилое	9	6	22.81	1
473	Жилое	9	6	18.85	1
474	Жилое	9	6	19.79	1
475	Жилое	9	6	61.51	2
476	Жилое	10	6	85.74	3
477	Жилое	10	6	22.81	1
478	Жилое	10	6	18.85	1
479	Жилое	10	6	19.79	1
480	Жилое	10	6	61.51	2
481	Жилое	11	6	85.74	3
482	Жилое	11	6	22.81	1
483	Жилое	11	6	18.8	1
484	Жилое	11	6	19.7	1
485	Жилое	11	6	61.51	2
486	Жилое	12	6	85.74	3
487	Жилое	12	6	22.81	1
488	Жилое	12	6	18.8	1
489	Жилое	12	6	19.7	1
490	Жилое	12	6	61.51	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	125.03	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	116.26
					Санузел	5.28
2	Нежилое помещение	1	1	42.35	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	34.25
					Санузел	4.61
3	Нежилое помещение	1	1	96.58	Тамбур	3.5
					Офисное помещение	88.11
					Санузел	4.97
4	Нежилое помещение	1	1	86.41	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	77.92
					Санузел	5
5	Нежилое помещение	1	2	108.6	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	100.08
					Санузел	5.03
6	Нежилое помещение	1	2	50.99	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	42.35

					Санузел	5.15
7	Нежилое помещение	1	2	129.93	Тамбур	3.86
					Офисное помещение	121.18
					Санузел	4.89
8	Нежилое помещение	1	3	84.79	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	75.01
					Санузел	6.29
9	Нежилое помещение	1	3	102.64	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	92.64
					Санузел	6.51
10	Нежилое помещение	1	3	46.41	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	37.65
					Санузел	5.27
11	Нежилое помещение	1	3	106.59	Тамбур	3.49
					Офисное помещение	96.99
					Санузел	6.11
12	Нежилое помещение	1	4	601.68	Тамбур	3.72
					Офисное помещение	571.87
					Санузел	5.32
					Санузел	5.03
					Санузел	4.4
					Санузел	6.92
					Тамбур	4.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электр, щит С1	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.74
2	Техническое подполье	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	457.83
3	Электр.щит. офисы	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.61
4	Тамбур	Секция 1, этаж: 1	Общественное	9.09
5	Холл	Секция 1, этаж: 1	Общественное	51.89
6	Консьерж	Секция 1, этаж: 1	Общественное	4.86
7	Колясочная	Секция 1, этаж: 1	Общественное	19.99
8	С/У	Секция 1, этаж: 1	Общественное	3.96
9	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 1	Общественное	17.51
10	Коридор	Секция 1, этаж: 2	Общественное	41.39
11	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 2	Общественное	16.53
12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 2	Общественное	18.25
13	Коридор	Секция 1, этаж: 3	Общественное	41.39
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 3	Общественное	16.53

15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 3	Общественное	18.25
16	Коридор	Секция 1, этаж: 4	Общественное	41.39
17	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 4	Общественное	16.53
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 4	Общественное	18.25
19	Коридор	Секция 1, этаж: 5	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 5	Общественное	16.53
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 5	Общественное	18.25
22	Коридор	Секция 1, этаж: 6	Общественное	41.39
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 6	Общественное	16.53
24	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 6	Общественное	18.25
25	Коридор	Секция 1, этаж: 7	Общественное	41.39
26	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 7	Общественное	16.53
27	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 7	Общественное	18.25
28	Коридор	Секция 1, этаж: 8	Общественное	41.39
29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 8	Общественное	16.53
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 8	Общественное	18.25
31	Коридор	Секция 1, этаж: 9	Общественное	41.39
32	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 9	Общественное	16.53
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 9	Общественное	18.25
34	Коридор	Секция 1, этаж: 10	Общественное	41.39
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 10	Общественное	16.53
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 10	Общественное	18.25
37	Коридор	Секция 1, этаж: 11	Общественное	41.39
38	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 11	Общественное	16.53
39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 11	Общественное	18.26
40	Коридор	Секция 1, этаж: 12	Общественное	41.4
41	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 12	Общественное	16.54
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 12	Общественное	18.26
43	Коридор	Секция 1, этаж: 13	Общественное	41.4
44	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 13	Общественное	16.54
45	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 13	Общественное	18.26
46	Коридор	Секция 1, этаж: 14	Общественное	41.4
47	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 14	Общественное	16.54
48	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 14	Общественное	18.26
49	Коридор	Секция 1, этаж: 15	Общественное	41.4
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 15	Общественное	16.54
51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 15	Общественное	18.26
52	Коридор	Секция 1, этаж: 16	Общественное	41.4
53	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 16	Общественное	16.54
54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 16	Общественное	18.26
55	тамбур	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	11.34
56	машинное отделение	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	21.97
57	Электр.щит. С 2,3	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	14.17

58	Техническое подполье	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	456.3
59	Электр.щит. офисы	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	12.69
60	Диспетчерская инж. систем	Секция 2, этаж: 1	Техническое	17.16
61	Тамбур	Секция 2, этаж: 1	Общественное	9.12
62	Холл	Секция 2, этаж: 1	Общественное	49.72
63	Консьерж	Секция 2, этаж: 1	Общественное	3.51
64	Колясочная	Секция 2, этаж: 1	Общественное	13.41
65	С/У	Секция 2, этаж: 1	Общественное	5.04
66	ПУИ	Секция 2, этаж: 1	Общественное	4
67	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 1	Общественное	17.52
68	Коридор	Секция 2, этаж: 2	Общественное	43.71
69	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 2	Общественное	16.54
70	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 2	Общественное	18.26
71	Коридор	Секция 2, этаж: 3	Общественное	43.71
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 3	Общественное	16.54
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 3	Общественное	18.26
74	Коридор	Секция 2, этаж: 4	Общественное	43.71
75	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 4	Общественное	16.54
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 4	Общественное	18.26
77	Коридор	Секция 2, этаж: 5	Общественное	43.71
78	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 5	Общественное	16.54
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 5	Общественное	18.26
80	Коридор	Секция 2, этаж: 6	Общественное	43.71
81	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 6	Общественное	16.54
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 6	Общественное	18.26
83	Коридор	Секция 2, этаж: 7	Общественное	43.71
84	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 7	Общественное	16.54
85	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 7	Общественное	18.26
86	Коридор	Секция 2, этаж: 8	Общественное	43.71
87	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 8	Общественное	16.54
88	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 8	Общественное	18.26
89	Коридор	Секция 2, этаж: 9	Общественное	43.71
90	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 9	Общественное	16.54
91	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 9	Общественное	18.26
92	Коридор	Секция 2, этаж: 10	Общественное	43.71
93	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 10	Общественное	16.54
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 10	Общественное	18.26
95	Коридор	Секция 2, этаж: 11	Общественное	43.71
96	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 11	Общественное	16.54
97	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 11	Общественное	18.26
98	Коридор	Секция 2, этаж: 12	Общественное	43.71
99	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 12	Общественное	16.54
100	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 12	Общественное	18.26

101	Коридор	Секция 2, этаж: 13	Общественное	43.71
102	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 13	Общественное	16.54
103	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 13	Общественное	18.26
104	Коридор	Секция 2, этаж: 14	Общественное	43.71
105	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 14	Общественное	16.54
106	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 14	Общественное	18.26
107	тамбур	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	12.03
108	машинное отделение	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	21.97
109	ИТП	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	92.45
110	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	328.19
111	ВНС	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	65.22
112	Тамбур	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.05
113	Холл	Секция 3, этаж: 1	Общественное	37.13
114	Консьерж	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.52
115	Колясочная	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.99
116	С/У	Секция 3, этаж: 1	Общественное	4.71
117	ПУИ	Секция 3, этаж: 1	Общественное	2.12
118	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.09
119	Коридор	Секция 3, этаж: 2	Общественное	43.96
120	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 2	Общественное	18.79
121	Балкон	Секция 3, этаж: 2	Общественное	7.87
122	Коридор	Секция 3, этаж: 3	Общественное	44.24
123	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 3	Общественное	18.79
124	Балкон	Секция 3, этаж: 3	Общественное	7.91
125	Коридор	Секция 3, этаж: 4	Общественное	44.24
126	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 4	Общественное	18.79
127	Балкон	Секция 3, этаж: 4	Общественное	7.91
128	Коридор	Секция 3, этаж: 5	Общественное	44.24
129	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 5	Общественное	18.79
130	Балкон	Секция 3, этаж: 5	Общественное	7.91
131	тамбур	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	8.46
132	машинное отделение	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	13.01
133	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	315.9
134	Тамбур	Секция 4, этаж: 1	Общественное	9.03
135	Холл	Секция 4, этаж: 1	Общественное	45.83
136	Консьерж	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.95
137	Колясочная	Секция 4, этаж: 1	Общественное	14.83
138	С/У	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.35
139	ПУИ	Секция 4, этаж: 1	Общественное	2.17
140	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 1	Общественное	17.82
141	Коридор	Секция 4, этаж: 2	Общественное	19.03
142	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 2	Общественное	16.83
143	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 2	Общественное	18.72

144	Коридор	Секция 4, этаж: 3	Общественное	19.03
145	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 3	Общественное	16.83
146	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 3	Общественное	18.72
147	Коридор	Секция 4, этаж: 4	Общественное	19.03
148	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 4	Общественное	16.83
149	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 4	Общественное	18.72
150	Коридор	Секция 4, этаж: 5	Общественное	19.03
151	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 5	Общественное	16.83
152	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 5	Общественное	18.72
153	Коридор	Секция 4, этаж: 6	Общественное	19.03
154	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 6	Общественное	16.83
155	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 6	Общественное	18.72
156	Коридор	Секция 4, этаж: 7	Общественное	19.03
157	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 7	Общественное	16.83
158	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 7	Общественное	18.72
159	Коридор	Секция 4, этаж: 8	Общественное	19.03
160	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 8	Общественное	16.83
161	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 8	Общественное	18.72
162	Коридор	Секция 4, этаж: 9	Общественное	19.03
163	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 9	Общественное	16.83
164	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 9	Общественное	18.72
165	Коридор	Секция 4, этаж: 10	Общественное	19.03
166	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 10	Общественное	16.83
167	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 10	Общественное	18.72
168	Коридор	Секция 4, этаж: 11	Общественное	19.03
169	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 11	Общественное	16.83
170	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 11	Общественное	18.72
171	Коридор	Секция 4, этаж: 12	Общественное	19.03
172	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 12	Общественное	16.83
173	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 12	Общественное	18.72
174	тамбур	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	12.03
175	машинное отделение	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	21.97
176	Электр.щит. С 4,5,6	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	15.48
177	Техническое подполье	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	286.16
178	Электр.щит. офисы	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	16.03
179	Тамбур	Секция 5, этаж: 1	Общественное	9.91
180	Холл	Секция 5, этаж: 1	Общественное	44.76
181	Консьерж	Секция 5, этаж: 1	Общественное	4.52
182	Колясочная	Секция 5, этаж: 1	Общественное	13.33
183	С/У	Секция 5, этаж: 1	Общественное	2.99
184	ПУИ	Секция 5, этаж: 1	Общественное	3.11
185	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 1	Общественное	17.82
186	Коридор	Секция 5, этаж: 2	Общественное	21.57

187	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 2	Общественное	16.83
188	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 2	Общественное	18.72
189	Коридор	Секция 5, этаж: 3	Общественное	21.57
190	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 3	Общественное	16.83
191	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 3	Общественное	18.72
192	Коридор	Секция 5, этаж: 4	Общественное	21.57
193	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 4	Общественное	16.83
194	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 4	Общественное	18.72
195	Коридор	Секция 5, этаж: 5	Общественное	21.57
196	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 5	Общественное	16.83
197	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 5	Общественное	18.72
198	Коридор	Секция 5, этаж: 6	Общественное	21.57
199	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 6	Общественное	16.83
200	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 6	Общественное	18.72
201	Коридор	Секция 5, этаж: 7	Общественное	21.57
202	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 7	Общественное	16.83
203	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 7	Общественное	18.72
204	Коридор	Секция 5, этаж: 8	Общественное	21.57
205	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 8	Общественное	16.83
206	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 8	Общественное	18.72
207	Коридор	Секция 5, этаж: 9	Общественное	21.57
208	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 9	Общественное	16.83
209	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 9	Общественное	18.72
210	Коридор	Секция 5, этаж: 10	Общественное	21.57
211	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 10	Общественное	16.84
212	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 10	Общественное	18.72
213	Коридор	Секция 5, этаж: 11	Общественное	21.57
214	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 11	Общественное	16.83
215	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 11	Общественное	18.72
216	Коридор	Секция 5, этаж: 12	Общественное	21.57
217	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 12	Общественное	16.83
218	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 12	Общественное	18.72
219	тамбур	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	12
220	машинное отделение	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	21.97
221	Техническое подполье	Секция 6, этаж: техническое подполье	Техническое	292.38
222	Тамбур	Секция 6, этаж: 1	Общественное	10.75
223	Холл	Секция 6, этаж: 1	Общественное	34.53
224	Консьерж	Секция 6, этаж: 1	Общественное	5.16
225	Колясочная	Секция 6, этаж: 1	Общественное	8.6
226	С/У	Секция 6, этаж: 1	Общественное	3.35
227	ПУИ	Секция 6, этаж: 1	Общественное	2.61
228	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 1	Общественное	17.82
229	Коридор	Секция 6, этаж: 2	Общественное	17.16

230	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 2	Общественное	16.83
231	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 2	Общественное	18.72
232	Коридор	Секция 6, этаж: 3	Общественное	17.44
233	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 3	Общественное	16.83
234	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 3	Общественное	18.72
235	Коридор	Секция 6, этаж: 4	Общественное	17.44
236	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 4	Общественное	16.83
237	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 4	Общественное	18.72
238	Коридор	Секция 6, этаж: 5	Общественное	17.44
239	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 5	Общественное	16.83
240	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 5	Общественное	18.73
241	Коридор	Секция 6, этаж: 6	Общественное	17.44
242	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 6	Общественное	16.83
243	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 6	Общественное	18.72
244	Коридор	Секция 6, этаж: 7	Общественное	17.45
245	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 7	Общественное	16.83
246	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 7	Общественное	18.72
247	Коридор	Секция 6, этаж: 8	Общественное	17.44
248	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 8	Общественное	16.83
249	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 8	Общественное	18.72
250	Коридор	Секция 6, этаж: 9	Общественное	17.44
251	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 9	Общественное	16.83
252	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 9	Общественное	18.72
253	Коридор	Секция 6, этаж: 10	Общественное	17.43
254	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 10	Общественное	16.82
255	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 10	Общественное	18.71
256	Коридор	Секция 6, этаж: 11	Общественное	17.43
257	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 11	Общественное	16.82
258	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 11	Общественное	18.71
259	Коридор	Секция 6, этаж: 12	Общественное	17.43
260	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 12	Общественное	16.82
261	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 12	Общественное	18.71
262	тамбур	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	8.48
263	машинное отделение	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	21.96
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Корпус 3			
1.1	Секция 1			
1.1.1	Подземная часть, электрощитовая Т01	ВРУ №1		Электроснабжение

1.1.2	Подземная часть, электрощитовая Т02	ВРУ №1.1	Электроснабжение
1.1.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ1	Электроснабжение
1.1.4	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.1.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.1.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.1.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.1.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.2	Секция 2		
1.2.1	Подземная часть, электрощитовая Т05	ВРУ №2	Электроснабжение
1.2.2	Подземная часть, электрощитовая Т06	ВРУ №2.1	Электроснабжение
1.2.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ2	Электроснабжение
1.2.4	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.2.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.2.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.2.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.2.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.3	Секция 3		
1.3.1	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ3	Электроснабжение
1.3.2	Подземная часть, ИТП Т07	Оборудование тепломеханической части	Отопление
1.3.3	Подземная часть, ВНС Т09	Оборудование водомерного узла и насосной станция	Водоснабжение и водоотведение
1.3.4	Подземная часть, ИТП Т07	ЩР-ИТП, ЩРТ1	Электроснабжение ИТП
1.3.5	Надземная часть	Лифт, 1шт.	Вертикальный транспорт
1.3.6	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.3.7	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.3.8	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.3.9	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.4	Секция 4		
1.4.1	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.4.2	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.4.3	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.4.4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.4.5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.5	Секция 5		
1.5.1	Подземная часть, электрощитовая Т12	ВРУ №3	Электроснабжение
1.5.2	Подземная часть, электрощитовая Т13	ВРУ №3.1	Электроснабжение
1.5.3	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.5.4	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.5.5	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.5.6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.5.7	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.6	Секция 6		
1.6.1	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.6.2	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение

1.6.3	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.6.4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.6.5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 106 424 518,1 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 30 900 000 руб.	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0040201:253
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000214397
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 4 233 209 312,45 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 233 209 312,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 4 233 209 312,45 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Жилого комплекса «Новотомилино» (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 9): собственные средства застройщика (ООО «Специализированный застройщик «РЕАЛИНВЕСТ») в размере 747 036 937,49 рублей и кредитные средства Кредитора (ПАО Сбербанк) в размере 4 433 209 312,45 рублей. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от юридических и физических лиц, юридически или экономически взаимосвязанных с застройщиком, уставный капитал, стоимость оцененных Кредитором (ПАО Сбербанк) прав аренды земельных участков, на которых возводятся кредитуемые объекты.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7195F66F4B961C4792F9AA1B008B2F34

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РЕАЛИНВЕСТ», Борисов Антон Владимирович, ГОРОД
ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 25.03.2019 по 25.03.2020