

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Восход"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

656038, Алтайский край, г Барнаул, ул Путиловская, д. 20, помещ. Н4Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТНаименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТ-ПРОФИ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **2224039819**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1022201510968**

| Коды | | |
|-------------------|-----------|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2024 |
| 82005926 | | |
| 2222900285 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 28 | 5 738 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 137 525 | 65 228 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 137 554 | 70 966 | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 61 995 | 139 397 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | незавершенное строительство | | 26 665 | 139 397 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 23 843 | 406 462 | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 5 248 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Депозит | | 5 248 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 347 | 412 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 93 433 | 546 270 | - |
| | БАЛАНС | 1600 | 230 987 | 617 236 | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|--|-------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ПАССИВ | | | | | |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | | 10 | 10 | - |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | | - | - | - |
| Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | - | - | - |
| Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | - | - | - |
| Резервный капитал | 1360 | | - | - | - |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | | 92 325 | (24 867) | - |
| Итого по разделу III | 1300 | | 92 335 | (24 857) | - |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| Заемные средства | 1410 | | 84 328 | 272 820 | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | - | - | - |
| Оценочные обязательства | 1430 | | - | - | - |
| Прочие обязательства | 1450 | | - | - | - |
| Итого по разделу IV | 1400 | | 84 328 | 272 820 | - |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| Заемные средства | 1510 | | 11 513 | - | - |
| Кредиторская задолженность | 1520 | | 42 738 | 752 | - |
| Доходы будущих периодов | 1530 | | - | 368 521 | - |
| Оценочные обязательства | 1540 | | 72 | - | - |
| Прочие обязательства | 1550 | | - | - | - |
| Итого по разделу V | 1500 | | 54 323 | 369 273 | - |
| БАЛАНС | 1700 | | 230 987 | 617 237 | - |

Руководитель _____
(подпись)

Ямщиков Алексей
Владимирович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2024 г.

| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Восход" | Коды | |
|-------------|---|-----------------|--------------------------|
| | | Форма по ОКУД | Дата (число, месяц, год) |
| | | 31 | 12 2024 |
| | | по ОКПО | 82005926 |
| | | ИИН | 2222900285 |
| | | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 |
| | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 16 |
| | | по ОКЕИ | 384 |

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2024 г. | За Январь - Декабрь 2023 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 131 576 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 131 576 | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (10 309) | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 067) | (8 745) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 118 200 | (8 745) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 11 791 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 20 975 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (24 423) | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 126 543 | (8 745) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (9 351) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (9 351) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 117 192 | (8 745) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2024 г. | За Январь - Декабрь 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 117 192 | (8 745) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____

 (подпись)

**Ямщиков Алексей
Владимирович**

 (расшифровка подписи)

27 марта 2025 г. _____