

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «СПЕЦМОНТАЖ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Тамбовский район, Тамбовская область

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Промышленная, д. 50, п. Строитель

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 августа 2019 г.

№ 68-520000-17-2019

I.

администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Тамбовского района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Тамбовской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом с кладовыми в подвале

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тамбовская обл., Тамбовский р-н, д. Крутые Выселки,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

мкр. Слобода, ул. Герасимова, д. 2 «З»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером:

68:20:4020002:1761

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

Администрация

Тамбовского района

Тамбовской области

орган, выдавший разрешение на
строительство

№ RU 68-520000-159-2017, дата выдачи 29 мая 2017 г.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	14647,39	14957
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	3944,37	3956,1
Площадь застройки	кв. м	807,68	807,68
Площадь нежилых помещений	кв. м		249,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
в т.ч. основная	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2390,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		7
в том числе подземных			1
в том числе чердачный этаж			1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		70/2390,3
1-комнатные	шт./кв. м		50/1374,5
2-комнатные	шт./кв. м		20/1015,8
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2466,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели ¹²			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 26 июля 2019г., кадастровый инженер — Заботнова Наталия Владимировна, квалификационный аттестат №68-13-319 от 20.12.2013, выдан Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр - 24.03.2016 г.

Заместитель главы района, и.о. нач. отдела по
строительству и архитектуре администрации
Тамбовского района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.А. Коренчук
(расшифровка подписи)

« 26 » августа 2019 г.

М. П. Отдел
по строительству
и архитектуре



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 3 листа(ов).

Консультант отдела,

Ершов С.С.

(подпись)

