

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Сочи
(место составления)

« 7 » февраля 2019 г.

1. Застройщик или заказчик: **ООО «Сочистрой-Инвест»**

(наименование застройщика или заказчика)

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 1102366002980
от 14.04.2010г.

ОГРН 1102366002980, ИНН 2320181920. Россия, Краснодарский край, г.Сочи, ул.
Пластунская, 28А. Тел.+7(918)1030156.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства: **«Апартотель по ул. Шоссейная, Хостинского района г. Сочи, на участке с кадастровым номером 23:49:0304007:1705»**

(наименование объекта капитального строительства, реконструкции, капремонта)

Площадь участка – 3532,0 кв.м.; площадь застройки – 1269,55 кв.м.; общая площадь – 13870,64 кв.м., объем – 43216,33 куб.м., в т.ч подземной части - 4971,88 куб.м., высота здания – 32,75 м.

Количество этажей – 11 шт, количество подземных этажей - 1 шт, вместимость-286 чел.

(Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта)

3. Адрес объекта капитального строительства: Краснодарский край, город Сочи,

Хостинский район, ул. Шоссейная.

(Почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительства объекта капитального строительства:

№ RU -23-309-8246 от 28.12.2018г. выдано Администрацией города Сочи, с 28
декабря 2018 г. до 31 августа 2022 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано и срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0081-17

(номер и дата выдачи,

от 28.09.2017 г. ООО «Центр Архитектурно Строительного Надзора»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 10.02.2019 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 31.08.2022 г.

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

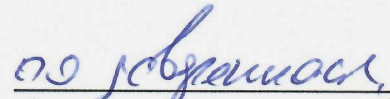
1. Копии разрешения на строительство
2. Проектная документация
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы

4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, выданной саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Профессиональное сообщество строителей» № 37 от 05.02.2019г. ООО «Сочистрой-Инвест»
5. Договор генподряда б/н.
6. Приказ №1-П от 05.02.2019г. о назначении представителей лица, осуществляющего строительство объекта
7. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, выданной саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Профессиональное сообщество строителей» № 0000211 от 02.07.2018г. ООО «ЮБК»
8. Общий журнал работ
9. Выписка из ЕГРПН от 09.12.2016г.
10. Документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
(перечень документов, прилагаемых к извещению)


 (подпись)



 (расшифровка подписи)


 (должность для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении: _____
 (заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

_____ Г.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

 (должность)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В
 СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
 КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
 ОТДЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО
 СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ПО ГОРОДУ СОЧИ
 354003, г. Сочи, ул. Пластунская, 82А

07.02.2019

Приложение.