

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Одинград" Жилые дома 1, 2, 3, 4, 5 ул. Маршала Бирюзова

по состоянию на 30.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акуловская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: эт/лит/пом 3/Б2/313;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-495-290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://pr-dolina.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032256710

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9974 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,001749 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,000472 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 133 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254 764 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки и проект межевания территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №П20/0049-18 от 16.05.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16228,60 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется в виду расположения Жилого дома в несейсмоопасном регионе
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16242,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется в виду расположения Жилого дома в несейсмоопасном регионе
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16032,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом: 4, 5, 10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28015,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11237,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 430,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11668,51 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11237,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11237,71 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11141,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 426,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11568,82 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15406,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2304 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17710,6 м2
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Одинград», квартал "Лесной"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:0000063
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 26 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технических условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 232		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	Этаж 02	1	28.59	1
2	квартира	Этаж 02	1	59.89	2
3	квартира	Этаж 02	1	62.40	2
4	квартира	Этаж 02	1	43.18	2
5	квартира	Этаж 02	1	43.18	2
6	квартира	Этаж 02	1	54.48	2
7	квартира	Этаж 02	1	33.67	1
8	квартира	Этаж 02	1	33.67	1
9	квартира	Этаж 02	1	61.50	3
10	квартира	Этаж 02	1	80.80	3
11	квартира	Этаж 03	1	27.84	1
12	квартира	Этаж 03	1	58.10	2
13	квартира	Этаж 03	1	60.64	2
14	квартира	Этаж 03	1	41.97	2
15	квартира	Этаж 03	1	41.97	2
16	квартира	Этаж 03	1	53.45	2
17	квартира	Этаж 03	1	32.58	1
18	квартира	Этаж 03	1	32.58	1
19	квартира	Этаж 03	1	60.40	3
20	квартира	Этаж 03	1	79.44	3
21	квартира	Этаж 04	1	27.84	1
22	квартира	Этаж 04	1	58.10	2
23	квартира	Этаж 04	1	60.64	2
24	квартира	Этаж 04	1	41.97	2
25	квартира	Этаж 04	1	41.97	2

26	квартира	Этаж 04	1	53.45	2
27	квартира	Этаж 04	1	32.58	1
28	квартира	Этаж 04	1	32.58	1
29	квартира	Этаж 04	1	60.40	3
30	квартира	Этаж 04	1	79.44	3
31	квартира	Этаж 05	1	27.84	1
32	квартира	Этаж 05	1	58.10	2
33	квартира	Этаж 05	1	60.64	2
34	квартира	Этаж 05	1	41.97	2
35	квартира	Этаж 05	1	41.97	2
36	квартира	Этаж 05	1	53.45	2
37	квартира	Этаж 05	1	32.58	1
38	квартира	Этаж 05	1	32.58	1
39	квартира	Этаж 05	1	60.40	3
40	квартира	Этаж 05	1	79.44	3
41	квартира	Этаж 06	1	27.84	1
42	квартира	Этаж 06	1	58.10	2
43	квартира	Этаж 06	1	60.64	2
44	квартира	Этаж 06	1	41.97	2
45	квартира	Этаж 06	1	41.97	2
46	квартира	Этаж 06	1	53.45	2
47	квартира	Этаж 06	1	32.58	1
48	квартира	Этаж 06	1	32.58	1
49	квартира	Этаж 06	1	60.40	3
50	квартира	Этаж 06	1	79.44	3
51	квартира	Этаж 07	1	27.84	1
52	квартира	Этаж 07	1	58.10	2
53	квартира	Этаж 07	1	60.64	2
54	квартира	Этаж 07	1	41.97	2
55	квартира	Этаж 07	1	41.97	2
56	квартира	Этаж 07	1	53.45	2
57	квартира	Этаж 07	1	32.58	1
58	квартира	Этаж 07	1	32.58	1
59	квартира	Этаж 07	1	60.40	3
60	квартира	Этаж 07	1	79.44	3
61	квартира	Этаж 08	1	27.84	1
62	квартира	Этаж 08	1	58.10	2
63	квартира	Этаж 08	1	60.64	2
64	квартира	Этаж 08	1	41.97	2

65	квартира	Этаж 08	1	41.97	2
66	квартира	Этаж 08	1	53.45	2
67	квартира	Этаж 08	1	32.58	1
68	квартира	Этаж 08	1	32.58	1
69	квартира	Этаж 08	1	60.40	3
70	квартира	Этаж 08	1	79.44	3
71	квартира	Этаж 09	1	27.84	1
72	квартира	Этаж 09	1	58.10	2
73	квартира	Этаж 09	1	60.64	2
74	квартира	Этаж 09	1	41.97	2
75	квартира	Этаж 09	1	41.97	2
76	квартира	Этаж 09	1	53.45	2
77	квартира	Этаж 09	1	32.58	1
78	квартира	Этаж 09	1	32.58	1
79	квартира	Этаж 09	1	60.40	3
80	квартира	Этаж 09	1	79.44	3
81	квартира	Этаж 10	1	27.84	1
82	квартира	Этаж 10	1	58.10	2
83	квартира	Этаж 10	1	60.64	2
84	квартира	Этаж 10	1	41.97	2
85	квартира	Этаж 10	1	41.97	2
86	квартира	Этаж 10	1	53.45	2
87	квартира	Этаж 10	1	32.58	1
88	квартира	Этаж 10	1	32.58	1
89	квартира	Этаж 10	1	60.40	3
90	квартира	Этаж 10	1	79.44	3
91	квартира	Этаж 11	1	27.84	1
92	квартира	Этаж 11	1	58.10	2
93	квартира	Этаж 11	1	60.64	2
94	квартира	Этаж 11	1	41.97	2
95	квартира	Этаж 11	1	41.97	2
96	квартира	Этаж 11	1	53.45	2
97	квартира	Этаж 11	1	32.58	1
98	квартира	Этаж 11	1	32.58	1
99	квартира	Этаж 11	1	60.40	3
100	квартира	Этаж 11	1	79.44	3
101	квартира	Этаж 12	1	27.84	1
102	квартира	Этаж 12	1	58.10	2
103	квартира	Этаж 12	1	60.64	2

104	квартира	Этаж 12	1	41.97	2
105	квартира	Этаж 12	1	41.97	2
106	квартира	Этаж 12	1	53.45	2
107	квартира	Этаж 12	1	32.58	1
108	квартира	Этаж 12	1	32.58	1
109	квартира	Этаж 12	1	60.40	3
110	квартира	Этаж 12	1	79.44	3
111	квартира	Этаж 13	1	27.84	1
112	квартира	Этаж 13	1	58.10	2
113	квартира	Этаж 13	1	60.64	2
114	квартира	Этаж 13	1	41.97	2
115	квартира	Этаж 13	1	41.97	2
116	квартира	Этаж 13	1	53.45	2
117	квартира	Этаж 13	1	32.58	1
118	квартира	Этаж 13	1	32.58	1
119	квартира	Этаж 13	1	60.40	3
120	квартира	Этаж 13	1	79.44	3
121	квартира	Этаж 14	1	27.84	1
122	квартира	Этаж 14	1	58.10	2
123	квартира	Этаж 14	1	60.64	2
124	квартира	Этаж 14	1	41.97	2
125	квартира	Этаж 14	1	41.97	2
126	квартира	Этаж 14	1	53.45	2
127	квартира	Этаж 14	1	32.58	1
128	квартира	Этаж 14	1	32.58	1
129	квартира	Этаж 14	1	60.40	3
130	квартира	Этаж 14	1	79.44	3
131	квартира	Этаж 15	1	27.84	1
132	квартира	Этаж 15	1	58.10	2
133	квартира	Этаж 15	1	60.64	2
134	квартира	Этаж 15	1	41.97	2
135	квартира	Этаж 15	1	41.97	2
136	квартира	Этаж 15	1	53.45	2
137	квартира	Этаж 15	1	32.58	1
138	квартира	Этаж 15	1	32.58	1
139	квартира	Этаж 15	1	60.40	3
140	квартира	Этаж 15	1	79.44	3
141	квартира	Этаж 16	1	27.84	1
142	квартира	Этаж 16	1	58.10	2

143	квартира	Этаж 16	1	60.64	2
144	квартира	Этаж 16	1	41.97	2
145	квартира	Этаж 16	1	41.97	2
146	квартира	Этаж 16	1	53.45	2
147	квартира	Этаж 16	1	32.58	1
148	квартира	Этаж 16	1	32.58	1
149	квартира	Этаж 16	1	60.40	3
150	квартира	Этаж 16	1	79.44	3
151	квартира	Этаж 17	1	27.84	1
152	квартира	Этаж 17	1	58.10	2
153	квартира	Этаж 17	1	60.64	2
154	квартира	Этаж 17	1	41.97	2
155	квартира	Этаж 17	1	41.97	2
156	квартира	Этаж 17	1	53.45	2
157	квартира	Этаж 17	1	32.58	1
158	квартира	Этаж 17	1	32.58	1
159	квартира	Этаж 17	1	60.40	3
160	квартира	Этаж 17	1	79.44	3
161	квартира	Этаж 18	1	27.84	1
162	квартира	Этаж 18	1	58.10	2
163	квартира	Этаж 18	1	60.64	2
164	квартира	Этаж 18	1	41.97	2
165	квартира	Этаж 18	1	41.97	2
166	квартира	Этаж 18	1	53.45	2
167	квартира	Этаж 18	1	32.58	1
168	квартира	Этаж 18	1	32.58	1
169	квартира	Этаж 18	1	60.40	3
170	квартира	Этаж 18	1	79.44	3
171	квартира	Этаж 19	1	27.84	1
172	квартира	Этаж 19	1	58.10	2
173	квартира	Этаж 19	1	60.64	2
174	квартира	Этаж 19	1	41.97	2
175	квартира	Этаж 19	1	41.97	2
176	квартира	Этаж 19	1	53.45	2
177	квартира	Этаж 19	1	32.58	1
178	квартира	Этаж 19	1	32.58	1
179	квартира	Этаж 19	1	60.40	3
180	квартира	Этаж 19	1	79.44	3
181	квартира	Этаж 20	1	27.84	1

182	квартира	Этаж 20	1	58.10	2
183	квартира	Этаж 20	1	60.64	2
184	квартира	Этаж 20	1	41.97	2
185	квартира	Этаж 20	1	41.97	2
186	квартира	Этаж 20	1	53.45	2
187	квартира	Этаж 20	1	32.58	1
188	квартира	Этаж 20	1	32.58	1
189	квартира	Этаж 20	1	60.40	3
190	квартира	Этаж 20	1	79.44	3
191	квартира	Этаж 21	1	27.84	1
192	квартира	Этаж 21	1	58.10	2
193	квартира	Этаж 21	1	60.64	2
194	квартира	Этаж 21	1	41.97	2
195	квартира	Этаж 21	1	41.97	2
196	квартира	Этаж 21	1	53.45	2
197	квартира	Этаж 21	1	32.58	1
198	квартира	Этаж 21	1	32.58	1
199	квартира	Этаж 21	1	60.40	3
200	квартира	Этаж 21	1	79.44	3
201	квартира	Этаж 22	1	27.84	1
202	квартира	Этаж 22	1	58.10	2
203	квартира	Этаж 22	1	60.64	2
204	квартира	Этаж 22	1	41.97	2
205	квартира	Этаж 22	1	41.97	2
206	квартира	Этаж 22	1	53.45	2
207	квартира	Этаж 22	1	32.58	1
208	квартира	Этаж 22	1	32.58	1
209	квартира	Этаж 22	1	60.40	3
210	квартира	Этаж 22	1	79.44	3
211	квартира	Этаж 23	1	27.84	1
212	квартира	Этаж 23	1	58.10	2
213	квартира	Этаж 23	1	60.64	2
214	квартира	Этаж 23	1	41.97	2
215	квартира	Этаж 23	1	41.97	2
216	квартира	Этаж 23	1	53.45	2
217	квартира	Этаж 23	1	32.58	1
218	квартира	Этаж 23	1	32.58	1
219	квартира	Этаж 23	1	60.40	3
220	квартира	Этаж 23	1	79.44	3

221	квартира	Этаж 24	1	86.00	3
222	квартира	Этаж 24	1	104.00	4
223	квартира	Этаж 24	1	96.81	4
224	квартира	Этаж 24	1	32.52	1
225	квартира	Этаж 24	1	93.50	3
226	квартира	Этаж 24	1	79.44	3
227	квартира	Этаж 25	1	86.00	3
228	квартира	Этаж 25	1	104.00	4
229	квартира	Этаж 25	1	96.81	4
230	квартира	Этаж 25	1	32.52	1
231	квартира	Этаж 25	1	93.50	3
232	квартира	Этаж 25	1	79.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1		3	4	5	6	7.00
1	Нежилое	Корпус 1, этаж 1	1	72.88	Помещение административно-делового назначения	60.03
		Корпус 1, этаж 1			Тамбур	5.39
		Корпус 1, этаж 1			С.у. посетителей	7.46
2	Нежилое	Корпус 1, этаж 1	1	79.64	Помещение административно-делового назначения	65.95
		Корпус 1, этаж 1			Тамбур	8.28
		Корпус 1, этаж 1			С.у. посетителей	5.41
3	Нежилое	Корпус 1, этаж 1	1	97.81	Помещение административно-делового назначения	85.79
		Корпус 1, этаж 1			Тамбур	6.98
		Корпус 1, этаж 1			С.у. посетителей	5.04
4	Нежилое	Корпус 1, этаж 1	1	62.83	Помещение административно-делового назначения	50.81
		Корпус 1, этаж 1			Тамбур	6.98
		Корпус 1, этаж 1			С.у. посетителей	5.04
5	Нежилое	Корпус 1, этаж 1	1	117.64	Помещение административно-делового назначения	105.24
		Корпус 1, этаж 1			Тамбур	7.01
		Корпус 1, этаж 1			С.у. посетителей	5.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.85

2	Узел связи	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.91
3	Электророщитовая	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	27.21
4	Коридор	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	74.24
5	ИТП	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
6	Водомерный узел и насосная	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.79
7	Помещение консьержа	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.у.	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Тамбур-холл	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
11	Колясочная	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
12	С.у. посетителей	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
13	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	ЛК	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Лифтовый холл	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
17	Л.к.	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
18	Коридор	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Лифтовый холл	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
20	Л.к.	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
21	Коридор	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
22	Лифтовый холл	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
23	Л.к.	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
24	Коридор	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
25	Лифтовый холл	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
26	Л.к.	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
27	Коридор	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
28	Лифтовый холл	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
29	Л.к.	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
30	Коридор	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
31	Лифтовый холл	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
32	Л.к.	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
33	Коридор	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
34	Лифтовый холл	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
35	Л.к.	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
36	Коридор	Корпус 1. 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
37	Лифтовый холл	Корпус 1. 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
38	Л.к.	Корпус 1. 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
39	Коридор	Корпус 1. 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
40	Лифтовый холл	Корпус 1. 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

[illegible]

80	Л.к.	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
81	Коридор	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Лифтовый холл	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
83	Л.к.	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
84	Коридор	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Лифтовый холл	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
86	Л.к.	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Помещение диспетчерской	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 563 018 693 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:0002555,50:20:0030115:0000063,50:20:0040111:0002295,50:20:0040111:0002548,50:20:0040111:0002468,50:20:0040111:0002513,50:20:0040111:0002512,50:20:0030114:0000271,50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61521500.00
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Одинград», квартал "Лесной"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016, 05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:0000063
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 26 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 232		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	Этаж 02	1	28.59	1
2	квартира	Этаж 02	1	59.89	2
3	квартира	Этаж 02	1	62.40	2
4	квартира	Этаж 02	1	43.18	2
5	квартира	Этаж 02	1	43.18	2
6	квартира	Этаж 02	1	54.48	2
7	квартира	Этаж 02	1	33.67	1
8	квартира	Этаж 02	1	33.67	1
9	квартира	Этаж 02	1	61.50	3
10	квартира	Этаж 02	1	80.80	3
11	квартира	Этаж 03	1	27.84	1
12	квартира	Этаж 03	1	58.10	2
13	квартира	Этаж 03	1	60.64	2
14	квартира	Этаж 03	1	41.97	2
15	квартира	Этаж 03	1	41.97	2
16	квартира	Этаж 03	1	53.45	2
17	квартира	Этаж 03	1	32.58	1
18	квартира	Этаж 03	1	32.58	1
19	квартира	Этаж 03	1	60.40	3
20	квартира	Этаж 03	1	79.44	3
21	квартира	Этаж 04	1	27.84	1
22	квартира	Этаж 04	1	58.10	2
23	квартира	Этаж 04	1	60.64	2
24	квартира	Этаж 04	1	41.97	2
25	квартира	Этаж 04	1	41.97	2

26	квартира	Этаж 04	1	53.45	2
27	квартира	Этаж 04	1	32.58	1
28	квартира	Этаж 04	1	32.58	1
29	квартира	Этаж 04	1	60.40	3
30	квартира	Этаж 04	1	79.44	3
31	квартира	Этаж 05	1	27.84	1
32	квартира	Этаж 05	1	58.10	2
33	квартира	Этаж 05	1	60.64	2
34	квартира	Этаж 05	1	41.97	2
35	квартира	Этаж 05	1	41.97	2
36	квартира	Этаж 05	1	53.45	2
37	квартира	Этаж 05	1	32.58	1
38	квартира	Этаж 05	1	32.58	1
39	квартира	Этаж 05	1	60.40	3
40	квартира	Этаж 05	1	79.44	3
41	квартира	Этаж 06	1	27.84	1
42	квартира	Этаж 06	1	58.10	2
43	квартира	Этаж 06	1	60.64	2
44	квартира	Этаж 06	1	41.97	2
45	квартира	Этаж 06	1	41.97	2
46	квартира	Этаж 06	1	53.45	2
47	квартира	Этаж 06	1	32.58	1
48	квартира	Этаж 06	1	32.58	1
49	квартира	Этаж 06	1	60.40	3
50	квартира	Этаж 06	1	79.44	3
51	квартира	Этаж 07	1	27.84	1
52	квартира	Этаж 07	1	58.10	2
53	квартира	Этаж 07	1	60.64	2
54	квартира	Этаж 07	1	41.97	2
55	квартира	Этаж 07	1	41.97	2
56	квартира	Этаж 07	1	53.45	2
57	квартира	Этаж 07	1	32.58	1
58	квартира	Этаж 07	1	32.58	1
59	квартира	Этаж 07	1	60.40	3
60	квартира	Этаж 07	1	79.44	3
61	квартира	Этаж 08	1	27.84	1
62	квартира	Этаж 08	1	58.10	2
63	квартира	Этаж 08	1	60.64	2
64	квартира	Этаж 08	1	41.97	2

65	квартира	Этаж 08	1	41.97	2
66	квартира	Этаж 08	1	53.45	2
67	квартира	Этаж 08	1	32.58	1
68	квартира	Этаж 08	1	32.58	1
69	квартира	Этаж 08	1	60.40	3
70	квартира	Этаж 08	1	79.44	3
71	квартира	Этаж 09	1	27.84	1
72	квартира	Этаж 09	1	58.10	2
73	квартира	Этаж 09	1	60.64	2
74	квартира	Этаж 09	1	41.97	2
75	квартира	Этаж 09	1	41.97	2
76	квартира	Этаж 09	1	53.45	2
77	квартира	Этаж 09	1	32.58	1
78	квартира	Этаж 09	1	32.58	1
79	квартира	Этаж 09	1	60.40	3
80	квартира	Этаж 09	1	79.44	3
81	квартира	Этаж 10	1	27.84	1
82	квартира	Этаж 10	1	58.10	2
83	квартира	Этаж 10	1	60.64	2
84	квартира	Этаж 10	1	41.97	2
85	квартира	Этаж 10	1	41.97	2
86	квартира	Этаж 10	1	53.45	2
87	квартира	Этаж 10	1	32.58	1
88	квартира	Этаж 10	1	32.58	1
89	квартира	Этаж 10	1	60.40	3
90	квартира	Этаж 10	1	79.44	3
91	квартира	Этаж 11	1	27.84	1
92	квартира	Этаж 11	1	58.10	2
93	квартира	Этаж 11	1	60.64	2
94	квартира	Этаж 11	1	41.97	2
95	квартира	Этаж 11	1	41.97	2
96	квартира	Этаж 11	1	53.45	2
97	квартира	Этаж 11	1	32.58	1
98	квартира	Этаж 11	1	32.58	1
99	квартира	Этаж 11	1	60.40	3
100	квартира	Этаж 11	1	79.44	3
101	квартира	Этаж 12	1	27.84	1
102	квартира	Этаж 12	1	58.10	2
103	квартира	Этаж 12	1	60.64	2

104	квартира	Этаж 12	1	41.97	2
105	квартира	Этаж 12	1	41.97	2
106	квартира	Этаж 12	1	53.45	2
107	квартира	Этаж 12	1	32.58	1
108	квартира	Этаж 12	1	32.58	1
109	квартира	Этаж 12	1	60.40	3
110	квартира	Этаж 12	1	79.44	3
111	квартира	Этаж 13	1	27.84	1
112	квартира	Этаж 13	1	58.10	2
113	квартира	Этаж 13	1	60.64	2
114	квартира	Этаж 13	1	41.97	2
115	квартира	Этаж 13	1	41.97	2
116	квартира	Этаж 13	1	53.45	2
117	квартира	Этаж 13	1	32.58	1
118	квартира	Этаж 13	1	32.58	1
119	квартира	Этаж 13	1	60.40	3
120	квартира	Этаж 13	1	79.44	3
121	квартира	Этаж 14	1	27.84	1
122	квартира	Этаж 14	1	58.10	2
123	квартира	Этаж 14	1	60.64	2
124	квартира	Этаж 14	1	41.97	2
125	квартира	Этаж 14	1	41.97	2
126	квартира	Этаж 14	1	53.45	2
127	квартира	Этаж 14	1	32.58	1
128	квартира	Этаж 14	1	32.58	1
129	квартира	Этаж 14	1	60.40	3
130	квартира	Этаж 14	1	79.44	3
131	квартира	Этаж 15	1	27.84	1
132	квартира	Этаж 15	1	58.10	2
133	квартира	Этаж 15	1	60.64	2
134	квартира	Этаж 15	1	41.97	2
135	квартира	Этаж 15	1	41.97	2
136	квартира	Этаж 15	1	53.45	2
137	квартира	Этаж 15	1	32.58	1
138	квартира	Этаж 15	1	32.58	1
139	квартира	Этаж 15	1	60.40	3
140	квартира	Этаж 15	1	79.44	3
141	квартира	Этаж 16	1	27.84	1
142	квартира	Этаж 16	1	58.10	2

143	квартира	Этаж 16	1	60.64	2
144	квартира	Этаж 16	1	41.97	2
145	квартира	Этаж 16	1	41.97	2
146	квартира	Этаж 16	1	53.45	2
147	квартира	Этаж 16	1	32.58	1
148	квартира	Этаж 16	1	32.58	1
149	квартира	Этаж 16	1	60.40	3
150	квартира	Этаж 16	1	79.44	3
151	квартира	Этаж 17	1	27.84	1
152	квартира	Этаж 17	1	58.10	2
153	квартира	Этаж 17	1	60.64	2
154	квартира	Этаж 17	1	41.97	2
155	квартира	Этаж 17	1	41.97	2
156	квартира	Этаж 17	1	53.45	2
157	квартира	Этаж 17	1	32.58	1
158	квартира	Этаж 17	1	32.58	1
159	квартира	Этаж 17	1	60.40	3
160	квартира	Этаж 17	1	79.44	3
161	квартира	Этаж 18	1	27.84	1
162	квартира	Этаж 18	1	58.10	2
163	квартира	Этаж 18	1	60.64	2
164	квартира	Этаж 18	1	41.97	2
165	квартира	Этаж 18	1	41.97	2
166	квартира	Этаж 18	1	53.45	2
167	квартира	Этаж 18	1	32.58	1
168	квартира	Этаж 18	1	32.58	1
169	квартира	Этаж 18	1	60.40	3
170	квартира	Этаж 18	1	79.44	3
171	квартира	Этаж 19	1	27.84	1
172	квартира	Этаж 19	1	58.10	2
173	квартира	Этаж 19	1	60.64	2
174	квартира	Этаж 19	1	41.97	2
175	квартира	Этаж 19	1	41.97	2
176	квартира	Этаж 19	1	53.45	2
177	квартира	Этаж 19	1	32.58	1
178	квартира	Этаж 19	1	32.58	1
179	квартира	Этаж 19	1	60.40	3
180	квартира	Этаж 19	1	79.44	3
181	квартира	Этаж 20	1	27.84	1

182	квартира	Этаж 20	1	58.10	2
183	квартира	Этаж 20	1	60.64	2
184	квартира	Этаж 20	1	41.97	2
185	квартира	Этаж 20	1	41.97	2
186	квартира	Этаж 20	1	53.45	2
187	квартира	Этаж 20	1	32.58	1
188	квартира	Этаж 20	1	32.58	1
189	квартира	Этаж 20	1	60.40	3
190	квартира	Этаж 20	1	79.44	3
191	квартира	Этаж 21	1	27.84	1
192	квартира	Этаж 21	1	58.10	2
193	квартира	Этаж 21	1	60.64	2
194	квартира	Этаж 21	1	41.97	2
195	квартира	Этаж 21	1	41.97	2
196	квартира	Этаж 21	1	53.45	2
197	квартира	Этаж 21	1	32.58	1
198	квартира	Этаж 21	1	32.58	1
199	квартира	Этаж 21	1	60.40	3
200	квартира	Этаж 21	1	79.44	3
201	квартира	Этаж 22	1	27.84	1
202	квартира	Этаж 22	1	58.10	2
203	квартира	Этаж 22	1	60.64	2
204	квартира	Этаж 22	1	41.97	2
205	квартира	Этаж 22	1	41.97	2
206	квартира	Этаж 22	1	53.45	2
207	квартира	Этаж 22	1	32.58	1
208	квартира	Этаж 22	1	32.58	1
209	квартира	Этаж 22	1	60.40	3
210	квартира	Этаж 22	1	79.44	3
211	квартира	Этаж 23	1	27.84	1
212	квартира	Этаж 23	1	58.10	2
213	квартира	Этаж 23	1	60.64	2
214	квартира	Этаж 23	1	41.97	2
215	квартира	Этаж 23	1	41.97	2
216	квартира	Этаж 23	1	53.45	2
217	квартира	Этаж 23	1	32.58	1
218	квартира	Этаж 23	1	32.58	1
219	квартира	Этаж 23	1	60.40	3
220	квартира	Этаж 23	1	79.44	3

221	квартира	Этаж 24	1	86.00	3
222	квартира	Этаж 24	1	104.00	4
223	квартира	Этаж 24	1	96.81	4
224	квартира	Этаж 24	1	32.52	1
225	квартира	Этаж 24	1	93.50	3
226	квартира	Этаж 24	1	79.44	3
227	квартира	Этаж 25	1	86.00	3
228	квартира	Этаж 25	1	104.00	4
229	квартира	Этаж 25	1	96.81	4
230	квартира	Этаж 25	1	32.52	1
231	квартира	Этаж 25	1	93.50	3
232	квартира	Этаж 25	1	79.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.97
2	Узел связи	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.90
3	Электрощитовая	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	29.64
4	Коридор	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.70
5	ИТП	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
6	Водомерный узел и насосная	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.33
7	Помещение консьержа	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.У.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У./ПУИ	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
12	Тамбур-холл	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
13	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Л.К.	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
17	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
18	Коридор	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Л.К.	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

[illegible]

59	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
60	Коридор	Корпус 2, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
61	Л.К.	Корпус 2, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
62	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
63	Коридор	Корпус 2, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
64	Л.К.	Корпус 2, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
65	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
66	Коридор	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
67	Л.К.	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
68	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
69	Коридор	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
70	Л.К.	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
71	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
72	Коридор	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
73	Л.К.	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
74	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
75	Коридор	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
76	Л.К.	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
77	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
78	Коридор	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
79	Л.К.	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
80	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
81	Коридор	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Л.К.	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
83	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
84	Коридор	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Л.К.	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
86	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение

5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 553 643 267 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:0002555,50:20:0030115:0000063,50:20:0040111:0002295,50:20:0040111:0002548,50:20:0040111:0002468,50:20:0040111:0002513,50:20:0040111:0002512,50:20:0030114:0000271,50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61521500.00

4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	9900000000.00
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Одинград», квартал "Лесной"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:0000063
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 26 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 210		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	Этаж 02	1	25.47	1
2	квартира	Этаж 02	1	60.06	2
3	квартира	Этаж 02	1	62.52	2
4	квартира	Этаж 02	1	43.14	2
5	квартира	Этаж 02	1	43.40	2
6	квартира	Этаж 02	1	72.99	3
7	квартира	Этаж 02	1	40.22	1
8	квартира	Этаж 02	1	65.71	3
9	квартира	Этаж 02	1	80.90	3
10	квартира	Этаж 03	1	24.71	1
11	квартира	Этаж 03	1	58.28	2
12	квартира	Этаж 03	1	60.74	2
13	квартира	Этаж 03	1	41.94	2
14	квартира	Этаж 03	1	42.16	2
15	квартира	Этаж 03	1	71.95	3
16	квартира	Этаж 03	1	39.08	1
17	квартира	Этаж 03	1	64.61	3
18	квартира	Этаж 03	1	79.72	3
19	квартира	Этаж 04	1	24.71	1
20	квартира	Этаж 04	1	58.28	2
21	квартира	Этаж 04	1	60.74	2
22	квартира	Этаж 04	1	41.94	2
23	квартира	Этаж 04	1	42.16	2
24	квартира	Этаж 04	1	71.95	3
25	квартира	Этаж 04	1	39.08	1

26	квартира	Этаж 04	1	64.61	3
27	квартира	Этаж 04	1	79.72	3
28	квартира	Этаж 05	1	24.71	1
29	квартира	Этаж 05	1	58.28	2
30	квартира	Этаж 05	1	60.74	2
31	квартира	Этаж 05	1	41.94	2
32	квартира	Этаж 05	1	42.16	2
33	квартира	Этаж 05	1	71.95	3
34	квартира	Этаж 05	1	39.08	1
35	квартира	Этаж 05	1	64.61	3
36	квартира	Этаж 05	1	79.72	3
37	квартира	Этаж 06	1	24.71	1
38	квартира	Этаж 06	1	58.28	2
39	квартира	Этаж 06	1	60.74	2
40	квартира	Этаж 06	1	41.94	2
41	квартира	Этаж 06	1	42.16	2
42	квартира	Этаж 06	1	71.95	3
43	квартира	Этаж 06	1	39.08	1
44	квартира	Этаж 06	1	64.61	3
45	квартира	Этаж 06	1	79.72	3
46	квартира	Этаж 07	1	24.71	1
47	квартира	Этаж 07	1	58.28	2
48	квартира	Этаж 07	1	60.74	2
49	квартира	Этаж 07	1	41.94	2
50	квартира	Этаж 07	1	42.16	2
51	квартира	Этаж 07	1	71.95	3
52	квартира	Этаж 07	1	39.08	1
53	квартира	Этаж 07	1	64.61	3
54	квартира	Этаж 07	1	79.72	3
55	квартира	Этаж 08	1	24.71	1
56	квартира	Этаж 08	1	58.28	2
57	квартира	Этаж 08	1	60.74	2
58	квартира	Этаж 08	1	41.94	2
59	квартира	Этаж 08	1	42.16	2
60	квартира	Этаж 08	1	71.95	3
61	квартира	Этаж 08	1	39.08	1
62	квартира	Этаж 08	1	64.61	3
63	квартира	Этаж 08	1	79.72	3
64	квартира	Этаж 09	1	24.71	1

65	квартира	Этаж 09	1	58.28	2
66	квартира	Этаж 09	1	60.74	2
67	квартира	Этаж 09	1	41.94	2
68	квартира	Этаж 09	1	42.16	2
69	квартира	Этаж 09	1	71.95	3
70	квартира	Этаж 09	1	39.08	1
71	квартира	Этаж 09	1	64.61	3
72	квартира	Этаж 09	1	79.72	3
73	квартира	Этаж 10	1	24.71	1
74	квартира	Этаж 10	1	58.28	2
75	квартира	Этаж 10	1	60.74	2
76	квартира	Этаж 10	1	41.94	2
77	квартира	Этаж 10	1	42.16	2
78	квартира	Этаж 10	1	71.95	3
79	квартира	Этаж 10	1	39.08	1
80	квартира	Этаж 10	1	64.61	3
81	квартира	Этаж 10	1	79.72	3
82	квартира	Этаж 11	1	24.71	1
83	квартира	Этаж 11	1	58.28	2
84	квартира	Этаж 11	1	60.74	2
85	квартира	Этаж 11	1	41.94	2
86	квартира	Этаж 11	1	42.16	2
87	квартира	Этаж 11	1	71.95	3
88	квартира	Этаж 11	1	39.08	1
89	квартира	Этаж 11	1	64.61	3
90	квартира	Этаж 11	1	79.72	3
91	квартира	Этаж 12	1	24.71	1
92	квартира	Этаж 12	1	58.28	2
93	квартира	Этаж 12	1	60.74	2
94	квартира	Этаж 12	1	41.94	2
95	квартира	Этаж 12	1	42.16	2
96	квартира	Этаж 12	1	71.95	3
97	квартира	Этаж 12	1	39.08	1
98	квартира	Этаж 12	1	64.61	3
99	квартира	Этаж 12	1	79.72	3
100	квартира	Этаж 13	1	24.71	1
101	квартира	Этаж 13	1	58.28	2
102	квартира	Этаж 13	1	60.74	2
103	квартира	Этаж 13	1	41.94	2

104	квартира	Этаж 13	1	42.16	2
105	квартира	Этаж 13	1	71.95	3
106	квартира	Этаж 13	1	39.08	1
107	квартира	Этаж 13	1	64.61	3
108	квартира	Этаж 13	1	79.72	3
109	квартира	Этаж 14	1	24.71	1
110	квартира	Этаж 14	1	58.28	2
111	квартира	Этаж 14	1	60.74	2
112	квартира	Этаж 14	1	41.94	2
113	квартира	Этаж 14	1	42.16	2
114	квартира	Этаж 14	1	71.95	3
115	квартира	Этаж 14	1	39.08	1
116	квартира	Этаж 14	1	64.61	3
117	квартира	Этаж 14	1	79.72	3
118	квартира	Этаж 15	1	24.71	1
119	квартира	Этаж 15	1	58.28	2
120	квартира	Этаж 15	1	60.74	2
121	квартира	Этаж 15	1	41.94	2
122	квартира	Этаж 15	1	42.16	2
123	квартира	Этаж 15	1	71.95	3
124	квартира	Этаж 15	1	39.08	1
125	квартира	Этаж 15	1	64.61	3
126	квартира	Этаж 15	1	79.72	3
127	квартира	Этаж 16	1	24.71	1
128	квартира	Этаж 16	1	58.28	2
129	квартира	Этаж 16	1	60.74	2
130	квартира	Этаж 16	1	41.94	2
131	квартира	Этаж 16	1	42.16	2
132	квартира	Этаж 16	1	71.95	3
133	квартира	Этаж 16	1	39.08	1
134	квартира	Этаж 16	1	64.61	3
135	квартира	Этаж 16	1	79.72	3
136	квартира	Этаж 17	1	24.71	1
137	квартира	Этаж 17	1	58.28	2
138	квартира	Этаж 17	1	60.74	2
139	квартира	Этаж 17	1	41.94	2
140	квартира	Этаж 17	1	42.16	2
141	квартира	Этаж 17	1	71.95	3
142	квартира	Этаж 17	1	39.08	1

143	квартира	Этаж 17	1	64.61	3
144	квартира	Этаж 17	1	79.72	3
145	квартира	Этаж 18	1	24.71	1
146	квартира	Этаж 18	1	58.28	2
147	квартира	Этаж 18	1	60.74	2
148	квартира	Этаж 18	1	41.94	2
149	квартира	Этаж 18	1	42.16	2
150	квартира	Этаж 18	1	71.95	3
151	квартира	Этаж 18	1	39.08	1
152	квартира	Этаж 18	1	64.61	3
153	квартира	Этаж 18	1	79.72	3
154	квартира	Этаж 19	1	24.71	1
155	квартира	Этаж 19	1	58.28	2
156	квартира	Этаж 19	1	60.74	2
157	квартира	Этаж 19	1	41.94	2
158	квартира	Этаж 19	1	42.16	2
159	квартира	Этаж 19	1	71.95	3
160	квартира	Этаж 19	1	39.08	1
161	квартира	Этаж 19	1	64.61	3
162	квартира	Этаж 19	1	79.72	3
163	квартира	Этаж 20	1	24.71	1
164	квартира	Этаж 20	1	58.28	2
165	квартира	Этаж 20	1	60.74	2
166	квартира	Этаж 20	1	41.94	2
167	квартира	Этаж 20	1	42.16	2
168	квартира	Этаж 20	1	71.95	3
169	квартира	Этаж 20	1	39.08	1
170	квартира	Этаж 20	1	64.61	3
171	квартира	Этаж 20	1	79.72	3
172	квартира	Этаж 21	1	24.71	1
173	квартира	Этаж 21	1	58.28	2
174	квартира	Этаж 21	1	60.74	2
175	квартира	Этаж 21	1	41.94	2
176	квартира	Этаж 21	1	42.16	2
177	квартира	Этаж 21	1	71.95	3
178	квартира	Этаж 21	1	39.08	1
179	квартира	Этаж 21	1	64.61	3
180	квартира	Этаж 21	1	79.72	3
181	квартира	Этаж 22	1	24.71	1

182	квартира	Этаж 22	1	58.28	2
183	квартира	Этаж 22	1	60.74	2
184	квартира	Этаж 22	1	41.94	2
185	квартира	Этаж 22	1	42.16	2
186	квартира	Этаж 22	1	71.95	3
187	квартира	Этаж 22	1	39.08	1
188	квартира	Этаж 22	1	64.61	3
189	квартира	Этаж 22	1	79.72	3
190	квартира	Этаж 23	1	24.71	1
191	квартира	Этаж 23	1	58.28	2
192	квартира	Этаж 23	1	60.74	2
193	квартира	Этаж 23	1	41.94	2
194	квартира	Этаж 23	1	42.16	2
195	квартира	Этаж 23	1	71.95	3
196	квартира	Этаж 23	1	39.08	1
197	квартира	Этаж 23	1	64.61	3
198	квартира	Этаж 23	1	79.72	3
199	квартира	Этаж 24	1	83.84	3
200	квартира	Этаж 24	1	104.23	4
201	квартира	Этаж 24	1	98.32	4
202	квартира	Этаж 24	1	56.43	3
203	квартира	Этаж 24	1	64.61	3
204	квартира	Этаж 24	1	79.72	3
205	квартира	Этаж 25	1	83.84	3
206	квартира	Этаж 25	1	104.23	4
207	квартира	Этаж 25	1	98.32	4
208	квартира	Этаж 25	1	56.43	3
209	квартира	Этаж 25	1	64.61	3
210	квартира	Этаж 25	1	79.72	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1		3	4	5	6	7.00
1	Нежилое	Корпус 3, этаж 1	1	72.62	Помещение административно-делового назначения	59.80
		Корпус 3, этаж 1			Тамбур	5.39
		Корпус 3, этаж 1			С.У./ПУИ	7.43
2	Нежилое	Корпус 3, этаж 1	1	79.68	Помещение административно-делового назначения	65.99
		Корпус 3, этаж 1			Тамбур	8.28

		Корпус 3, этаж 1			С.У./ПУИ	5.41
3	Нежилое	Корпус 3, этаж 1	1	79.81	Помещение административно-делового назначения	65.10
		Корпус 3, этаж 1			Тамбур	8.13
		Корпус 3, этаж 1			С.У./ПУИ	6.58
4	Нежилое	Корпус 3, этаж 1	1	76.58	Помещение административно-делового назначения	63.82
		Корпус 3, этаж 1			Тамбур	7.72
		Корпус 3, этаж 1			С.У./ПУИ	5.04
5	Нежилое	Корпус 3, этаж 1	1	118.24	Помещение административно-делового назначения	105.84
		Корпус 3, этаж 1			Тамбур	7.01
		Корпус 3, этаж 1			С.У./ПУИ	5.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	63.49
2	Водомерный узел и насосная	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	71.17
3	ИТП	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
4	Узел связи	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.56
5	Электрощитовая	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	34.68
6	Техподполье	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	297.30
7	Помещение консьержа	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.94
8	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.19
9	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.05
12	Тамбур-холл	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.26
13	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Л.К.	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
17	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
18	Коридор	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Л.К.	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
20	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
21	Коридор	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
22	Л.К.	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
23	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

[illegible]

63	Коридор	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
64	Л.К.	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
65	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
66	Коридор	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
67	Л.К.	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
68	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
69	Коридор	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
70	Л.К.	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
71	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
72	Коридор	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
73	Л.К.	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
74	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
75	Коридор	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
76	Л.К.	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
77	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
78	Коридор	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
79	Л.К.	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
80	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
81	Коридор	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Л.К.	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
83	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
84	Коридор	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Л.К.	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
86	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение

8. Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556 703 415 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:0002555,50:20:0030115:0000063,50:20:0040111:0002295,50:20:0040111:0002548,50:20:0040111:0002468,50:20:0040111:0002513,50:20:0040111:0002512,50:20:0030114:0000271,50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61521500.00

4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990000000.00
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Одинград», квартал "Лесной"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:0000063
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 26 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 376		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 138		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	Этаж 02	1	59.33	2
2	квартира	Этаж 02	1	38.47	1
3	квартира	Этаж 02	1	48.22	2
4	квартира	Этаж 02	1	25.36	1
5	квартира	Этаж 02	1	25.36	1
6	квартира	Этаж 02	1	48.22	2
7	квартира	Этаж 02	1	38.47	1
8	квартира	Этаж 02	1	59.33	2
9	квартира	Этаж 03	1	58.20	2
10	квартира	Этаж 03	1	37.21	1
11	квартира	Этаж 03	1	47.09	2
12	квартира	Этаж 03	1	24.80	1
13	квартира	Этаж 03	1	24.79	1
14	квартира	Этаж 03	1	47.09	2
15	квартира	Этаж 03	1	37.21	1
16	квартира	Этаж 03	1	58.20	2
17	квартира	Этаж 04	1	58.20	2
18	квартира	Этаж 04	1	37.21	1
19	квартира	Этаж 04	1	47.09	2
20	квартира	Этаж 04	1	24.80	1
21	квартира	Этаж 04	1	24.79	1
22	квартира	Этаж 04	1	47.09	2
23	квартира	Этаж 04	1	37.21	1
24	квартира	Этаж 04	1	58.20	2
25	квартира	Этаж 05	1	58.20	2

26	квартира	Этаж 05	1	37.21	1
27	квартира	Этаж 05	1	47.09	2
28	квартира	Этаж 05	1	24.80	1
29	квартира	Этаж 05	1	24.79	1
30	квартира	Этаж 05	1	47.09	2
31	квартира	Этаж 05	1	37.21	1
32	квартира	Этаж 05	1	58.20	2
33	квартира	Этаж 06	1	58.20	2
34	квартира	Этаж 06	1	37.21	1
35	квартира	Этаж 06	1	47.09	2
36	квартира	Этаж 06	1	24.80	1
37	квартира	Этаж 06	1	24.79	1
38	квартира	Этаж 06	1	47.09	2
39	квартира	Этаж 06	1	37.21	1
40	квартира	Этаж 06	1	58.20	2
41	квартира	Этаж 07	1	58.20	2
42	квартира	Этаж 07	1	37.21	1
43	квартира	Этаж 07	1	47.09	2
44	квартира	Этаж 07	1	24.80	1
45	квартира	Этаж 07	1	24.79	1
46	квартира	Этаж 07	1	47.09	2
47	квартира	Этаж 07	1	37.21	1
48	квартира	Этаж 07	1	58.20	2
49	квартира	Этаж 08	1	58.20	2
50	квартира	Этаж 08	1	37.21	1
51	квартира	Этаж 08	1	47.09	2
52	квартира	Этаж 08	1	24.80	1
53	квартира	Этаж 08	1	24.79	1
54	квартира	Этаж 08	1	47.09	2
55	квартира	Этаж 08	1	37.21	1
56	квартира	Этаж 08	1	58.20	2
57	квартира	Этаж 09	1	58.20	2
58	квартира	Этаж 09	1	37.21	1
59	квартира	Этаж 09	1	47.09	2
60	квартира	Этаж 09	1	24.80	1
61	квартира	Этаж 09	1	24.79	1
62	квартира	Этаж 09	1	47.09	2
63	квартира	Этаж 09	1	37.21	1
64	квартира	Этаж 09	1	58.20	2

65	квартира	Этаж 10	1	58.20	2
66	квартира	Этаж 10	1	37.21	1
67	квартира	Этаж 10	1	47.09	2
68	квартира	Этаж 10	1	24.80	1
69	квартира	Этаж 10	1	24.79	1
70	квартира	Этаж 10	1	47.09	2
71	квартира	Этаж 10	1	37.21	1
72	квартира	Этаж 10	1	58.20	2
73	квартира	Этаж 11	1	58.20	2
74	квартира	Этаж 11	1	37.21	1
75	квартира	Этаж 11	1	47.09	2
76	квартира	Этаж 11	1	24.80	1
77	квартира	Этаж 11	1	24.79	1
78	квартира	Этаж 11	1	47.09	2
79	квартира	Этаж 11	1	37.21	1
80	квартира	Этаж 11	1	58.20	2
81	квартира	Этаж 12	1	58.20	2
82	квартира	Этаж 12	1	37.21	1
83	квартира	Этаж 12	1	47.09	2
84	квартира	Этаж 12	1	24.80	1
85	квартира	Этаж 12	1	24.79	1
86	квартира	Этаж 12	1	47.09	2
87	квартира	Этаж 12	1	37.21	1
88	квартира	Этаж 12	1	58.20	2
89	квартира	Этаж 13	1	58.20	2
90	квартира	Этаж 13	1	37.21	1
91	квартира	Этаж 13	1	47.09	2
92	квартира	Этаж 13	1	24.80	1
93	квартира	Этаж 13	1	24.79	1
94	квартира	Этаж 13	1	47.09	2
95	квартира	Этаж 13	1	37.21	1
96	квартира	Этаж 13	1	58.20	2
97	квартира	Этаж 14	1	58.20	2
98	квартира	Этаж 14	1	37.21	1
99	квартира	Этаж 14	1	47.09	2
100	квартира	Этаж 14	1	24.80	1
101	квартира	Этаж 14	1	24.79	1
102	квартира	Этаж 14	1	47.09	2
103	квартира	Этаж 14	1	37.21	1

104	квартира	Этаж 14	1	58.20	2
105	квартира	Этаж 15	1	58.20	2
106	квартира	Этаж 15	1	37.21	1
107	квартира	Этаж 15	1	47.09	2
108	квартира	Этаж 15	1	24.80	1
109	квартира	Этаж 15	1	24.79	1
110	квартира	Этаж 15	1	47.09	2
111	квартира	Этаж 15	1	37.21	1
112	квартира	Этаж 15	1	58.20	2
113	квартира	Этаж 16	1	58.20	2
114	квартира	Этаж 16	1	37.21	1
115	квартира	Этаж 16	1	47.56	2
116	квартира	Этаж 16	1	24.86	1
117	квартира	Этаж 16	1	24.86	1
118	квартира	Этаж 16	1	47.56	2
119	квартира	Этаж 16	1	37.21	1
120	квартира	Этаж 16	1	58.20	2
121	квартира	Этаж 17	1	58.20	2
122	квартира	Этаж 17	1	37.21	1
123	квартира	Этаж 17	1	47.56	2
124	квартира	Этаж 17	1	24.86	1
125	квартира	Этаж 17	1	24.86	1
126	квартира	Этаж 17	1	47.56	2
127	квартира	Этаж 17	1	37.21	1
128	квартира	Этаж 17	1	58.20	2
129	квартира	Этаж 18	1	58.20	2
130	квартира	Этаж 18	1	37.21	1
131	квартира	Этаж 18	1	47.56	2
132	квартира	Этаж 18	1	24.86	1
133	квартира	Этаж 18	1	24.86	1
134	квартира	Этаж 18	1	47.56	2
135	квартира	Этаж 18	1	37.21	1
136	квартира	Этаж 18	1	58.20	2
137	квартира	Этаж 19	1	58.20	2
138	квартира	Этаж 19	1	37.21	1
139	квартира	Этаж 19	1	47.56	2
140	квартира	Этаж 19	1	24.86	1
141	квартира	Этаж 19	1	24.86	1
142	квартира	Этаж 19	1	47.56	2

143	квартира	Этаж 19	1	37.21	1
144	квартира	Этаж 19	1	58.20	2
145	квартира	Этаж 20	1	58.20	2
146	квартира	Этаж 20	1	37.21	1
147	квартира	Этаж 20	1	47.56	2
148	квартира	Этаж 20	1	24.86	1
149	квартира	Этаж 20	1	24.86	1
150	квартира	Этаж 20	1	47.56	2
151	квартира	Этаж 20	1	37.21	1
152	квартира	Этаж 20	1	58.20	2
153	квартира	Этаж 21	1	58.20	2
154	квартира	Этаж 21	1	37.21	1
155	квартира	Этаж 21	1	47.56	2
156	квартира	Этаж 21	1	24.86	1
157	квартира	Этаж 21	1	24.86	1
158	квартира	Этаж 21	1	47.56	2
159	квартира	Этаж 21	1	37.21	1
160	квартира	Этаж 21	1	58.20	2
161	квартира	Этаж 22	1	58.20	2
162	квартира	Этаж 22	1	37.21	1
163	квартира	Этаж 22	1	47.56	2
164	квартира	Этаж 22	1	24.86	1
165	квартира	Этаж 22	1	24.86	1
166	квартира	Этаж 22	1	47.56	2
167	квартира	Этаж 22	1	37.21	1
168	квартира	Этаж 22	1	58.20	2
169	квартира	Этаж 23	1	58.20	2
170	квартира	Этаж 23	1	37.21	1
171	квартира	Этаж 23	1	47.56	2
172	квартира	Этаж 23	1	24.86	1
173	квартира	Этаж 23	1	24.86	1
174	квартира	Этаж 23	1	47.56	2
175	квартира	Этаж 23	1	37.21	1
176	квартира	Этаж 23	1	58.20	2
177	квартира	Этаж 24	1	58.20	2
178	квартира	Этаж 24	1	37.25	1
179	квартира	Этаж 24	1	76.79	3
180	квартира	Этаж 24	1	72.06	3
181	квартира	Этаж 24	1	37.24	1

182	квартира	Этаж 24	1	58.20	2
183	квартира	Этаж 25	1	58.20	2
184	квартира	Этаж 25	1	37.25	1
185	квартира	Этаж 25	1	76.79	3
186	квартира	Этаж 25	1	72.06	3
187	квартира	Этаж 25	1	37.24	1
188	квартира	Этаж 25	1	58.20	2
189	квартира	Этаж 02	2	59.33	2
190	квартира	Этаж 02	2	38.47	1
191	квартира	Этаж 02	2	48.22	2
192	квартира	Этаж 02	2	25.36	1
193	квартира	Этаж 02	2	25.36	1
194	квартира	Этаж 02	2	48.22	2
195	квартира	Этаж 02	2	38.47	1
196	квартира	Этаж 02	2	59.33	2
197	квартира	Этаж 03	2	58.20	2
198	квартира	Этаж 03	2	37.21	1
199	квартира	Этаж 03	2	47.09	2
200	квартира	Этаж 03	2	24.80	1
201	квартира	Этаж 03	2	24.79	1
202	квартира	Этаж 03	2	47.09	2
203	квартира	Этаж 03	2	37.21	1
204	квартира	Этаж 03	2	58.20	2
205	квартира	Этаж 04	2	58.20	2
206	квартира	Этаж 04	2	37.21	1
207	квартира	Этаж 04	2	47.09	2
208	квартира	Этаж 04	2	24.80	1
209	квартира	Этаж 04	2	24.79	1
210	квартира	Этаж 04	2	47.09	2
211	квартира	Этаж 04	2	37.21	1
212	квартира	Этаж 04	2	58.20	2
213	квартира	Этаж 05	2	58.20	2
214	квартира	Этаж 05	2	37.21	1
215	квартира	Этаж 05	2	47.09	2
216	квартира	Этаж 05	2	24.80	1
217	квартира	Этаж 05	2	24.79	1
218	квартира	Этаж 05	2	47.09	2
219	квартира	Этаж 05	2	37.21	1
220	квартира	Этаж 05	2	58.20	2

221	квартира	Этаж 06	2	58.20	2
222	квартира	Этаж 06	2	37.21	1
223	квартира	Этаж 06	2	47.09	2
224	квартира	Этаж 06	2	24.80	1
225	квартира	Этаж 06	2	24.79	1
226	квартира	Этаж 06	2	47.09	2
227	квартира	Этаж 06	2	37.21	1
228	квартира	Этаж 06	2	58.20	2
229	квартира	Этаж 07	2	58.20	2
230	квартира	Этаж 07	2	37.21	1
231	квартира	Этаж 07	2	47.09	2
232	квартира	Этаж 07	2	24.80	1
233	квартира	Этаж 07	2	24.79	1
234	квартира	Этаж 07	2	47.09	2
235	квартира	Этаж 07	2	37.21	1
236	квартира	Этаж 07	2	58.20	2
237	квартира	Этаж 08	2	58.20	2
238	квартира	Этаж 08	2	37.21	1
239	квартира	Этаж 08	2	47.09	2
240	квартира	Этаж 08	2	24.80	1
241	квартира	Этаж 08	2	24.79	1
242	квартира	Этаж 08	2	47.09	2
243	квартира	Этаж 08	2	37.21	1
244	квартира	Этаж 08	2	58.20	2
245	квартира	Этаж 09	2	58.20	2
246	квартира	Этаж 09	2	37.21	1
247	квартира	Этаж 09	2	47.09	2
248	квартира	Этаж 09	2	24.80	1
249	квартира	Этаж 09	2	24.79	1
250	квартира	Этаж 09	2	47.09	2
251	квартира	Этаж 09	2	37.21	1
252	квартира	Этаж 09	2	58.20	2
253	квартира	Этаж 10	2	58.20	2
254	квартира	Этаж 10	2	37.21	1
255	квартира	Этаж 10	2	47.09	2
256	квартира	Этаж 10	2	24.80	1
257	квартира	Этаж 10	2	24.79	1
258	квартира	Этаж 10	2	47.09	2
259	квартира	Этаж 10	2	37.21	1

260	квартира	Этаж 10	2	58.20	2
261	квартира	Этаж 11	2	58.20	2
262	квартира	Этаж 11	2	37.21	1
263	квартира	Этаж 11	2	47.09	2
264	квартира	Этаж 11	2	24.80	1
265	квартира	Этаж 11	2	24.79	1
266	квартира	Этаж 11	2	47.09	2
267	квартира	Этаж 11	2	37.21	1
268	квартира	Этаж 11	2	58.20	2
269	квартира	Этаж 12	2	58.20	2
270	квартира	Этаж 12	2	37.21	1
271	квартира	Этаж 12	2	47.09	2
272	квартира	Этаж 12	2	24.80	1
273	квартира	Этаж 12	2	24.79	1
274	квартира	Этаж 12	2	47.09	2
275	квартира	Этаж 12	2	37.21	1
276	квартира	Этаж 12	2	58.20	2
277	квартира	Этаж 13	2	58.20	2
278	квартира	Этаж 13	2	37.21	1
279	квартира	Этаж 13	2	47.09	2
280	квартира	Этаж 13	2	24.80	1
281	квартира	Этаж 13	2	24.79	1
282	квартира	Этаж 13	2	47.09	2
283	квартира	Этаж 13	2	37.21	1
284	квартира	Этаж 13	2	58.20	2
285	квартира	Этаж 14	2	58.20	2
286	квартира	Этаж 14	2	37.21	1
287	квартира	Этаж 14	2	47.09	2
288	квартира	Этаж 14	2	24.80	1
289	квартира	Этаж 14	2	24.79	1
290	квартира	Этаж 14	2	47.09	2
291	квартира	Этаж 14	2	37.21	1
292	квартира	Этаж 14	2	58.20	2
293	квартира	Этаж 15	2	58.20	2
294	квартира	Этаж 15	2	37.21	1
295	квартира	Этаж 15	2	47.09	2
296	квартира	Этаж 15	2	24.80	1
297	квартира	Этаж 15	2	24.79	1
298	квартира	Этаж 15	2	47.09	2

299	квартира	Этаж 15	2	37.21	1
300	квартира	Этаж 15	2	58.20	2
301	квартира	Этаж 16	2	58.20	2
302	квартира	Этаж 16	2	37.21	1
303	квартира	Этаж 16	2	47.56	2
304	квартира	Этаж 16	2	24.86	1
305	квартира	Этаж 16	2	24.86	1
306	квартира	Этаж 16	2	47.56	2
307	квартира	Этаж 16	2	37.21	1
308	квартира	Этаж 16	2	58.20	2
309	квартира	Этаж 17	2	58.20	2
310	квартира	Этаж 17	2	37.21	1
311	квартира	Этаж 17	2	47.56	2
312	квартира	Этаж 17	2	24.86	1
313	квартира	Этаж 17	2	24.86	1
314	квартира	Этаж 17	2	47.56	2
315	квартира	Этаж 17	2	37.21	1
316	квартира	Этаж 17	2	58.20	2
317	квартира	Этаж 18	2	58.20	2
318	квартира	Этаж 18	2	37.21	1
319	квартира	Этаж 18	2	47.56	2
320	квартира	Этаж 18	2	24.86	1
321	квартира	Этаж 18	2	24.86	1
322	квартира	Этаж 18	2	47.56	2
323	квартира	Этаж 18	2	37.21	1
324	квартира	Этаж 18	2	58.20	2
325	квартира	Этаж 19	2	58.20	2
326	квартира	Этаж 19	2	37.21	1
327	квартира	Этаж 19	2	47.56	2
328	квартира	Этаж 19	2	24.86	1
329	квартира	Этаж 19	2	24.86	1
330	квартира	Этаж 19	2	47.56	2
331	квартира	Этаж 19	2	37.21	1
332	квартира	Этаж 19	2	58.20	2
333	квартира	Этаж 20	2	58.20	2
334	квартира	Этаж 20	2	37.21	1
335	квартира	Этаж 20	2	47.56	2
336	квартира	Этаж 20	2	24.86	1
337	квартира	Этаж 20	2	24.86	1

338	квартира	Этаж 20	2	47.56	2
339	квартира	Этаж 20	2	37.21	1
340	квартира	Этаж 20	2	58.20	2
341	квартира	Этаж 21	2	58.20	2
342	квартира	Этаж 21	2	37.21	1
343	квартира	Этаж 21	2	47.56	2
344	квартира	Этаж 21	2	24.86	1
345	квартира	Этаж 21	2	24.86	1
346	квартира	Этаж 21	2	47.56	2
347	квартира	Этаж 21	2	37.21	1
348	квартира	Этаж 21	2	58.20	2
349	квартира	Этаж 22	2	58.20	2
350	квартира	Этаж 22	2	37.21	1
351	квартира	Этаж 22	2	47.56	2
352	квартира	Этаж 22	2	24.86	1
353	квартира	Этаж 22	2	24.86	1
354	квартира	Этаж 22	2	47.56	2
355	квартира	Этаж 22	2	37.21	1
356	квартира	Этаж 22	2	58.20	2
357	квартира	Этаж 23	2	58.20	2
358	квартира	Этаж 23	2	37.21	1
359	квартира	Этаж 23	2	47.56	2
360	квартира	Этаж 23	2	24.86	1
361	квартира	Этаж 23	2	24.86	1
362	квартира	Этаж 23	2	47.56	2
363	квартира	Этаж 23	2	37.21	1
364	квартира	Этаж 23	2	58.20	2
365	квартира	Этаж 24	2	58.20	2
366	квартира	Этаж 24	2	37.25	1
367	квартира	Этаж 24	2	76.79	3
368	квартира	Этаж 24	2	72.06	3
369	квартира	Этаж 24	2	37.24	1
370	квартира	Этаж 24	2	58.20	2
371	квартира	Этаж 25	2	58.20	2
372	квартира	Этаж 25	2	37.25	1
373	квартира	Этаж 25	2	76.79	3
374	квартира	Этаж 25	2	72.06	3
375	квартира	Этаж 25	2	37.24	1
376	квартира	Этаж 25	2	58.20	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	Корпус 4, этаж 1	1	106.34	Помещение административно-делового назначения	93.93
		Корпус 4, этаж 1			Тамбур	7.20
		Корпус 4, этаж 1			С.У./ПУИ	5.21
2	нежилое	Корпус 4, этаж 1	1	74.47	Помещение административно-делового назначения	61.41
		Корпус 4, этаж 1			Тамбур	8.11
		Корпус 4, этаж 1			С.У./ПУИ	4.95
3	нежилое	Корпус 4, этаж 1	1	58.42	Помещение административно-делового назначения	42.92
		Корпус 4, этаж 1			Тамбур	8.11
		Корпус 4, этаж 1			С.У./ПУИ	7.39
4	нежилое	Корпус 4, этаж 1	1	51.52	Помещение административно-делового назначения	39.26
		Корпус 4, этаж 1			Тамбур	6.25
		Корпус 4, этаж 1			С.У./ПУИ	6.01
1	нежилое	Корпус 5, этаж 1	1	106.34	Помещение административно-делового назначения	93.93
		Корпус 5, этаж 1			Тамбур	7.20
		Корпус 5, этаж 1			С.У./ПУИ	5.21
2	нежилое	Корпус 5, этаж 1	1	74.47	Помещение административно-делового назначения	61.41
		Корпус 5, этаж 1			Тамбур	8.11
		Корпус 5, этаж 1			С.У./ПУИ	4.95
3	нежилое	Корпус 5, этаж 1	1	58.42	Помещение административно-делового назначения	42.92
		Корпус 5, этаж 1			Тамбур	8.11
		Корпус 5, этаж 1			С.У./ПУИ	7.39
4	нежилое	Корпус 5, этаж 1	1	51.52	Помещение административно-делового назначения	39.26
		Корпус 5, этаж 1			Тамбур	6.25
		Корпус 5, этаж 1			С.У./ПУИ	6.01
1	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №1	13.25
2	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №2	13.25
3	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №3	13.25
4	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №4	13.25
5	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №5	13.25
6	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №6	13.25
7	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №7	13.25
8	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №8	13.25
9	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №9	13.25
10	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №10	13.25
11	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №11	13.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

129	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №129	13.25
130	нежилое	Подземный этаж	1	13.25	Машиноместо №130	13.25
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2		3		4	5
1	Электрощитовая (дом)		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	36.99
2	Насосная		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	18.13
3	Коридор		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	28.56
4	Тамбур		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	5.50
5	Вент камера		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	65.21
6	Коридор		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	56.42
7	Водомерный узел		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	31.52
8	Лифтовый холл		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	16.33
9	Узел связи		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	16.14
10	ИТП		Корпус 4, Технический этаж		Общее имущество в многоквартирном доме	130.30
11	Колясочная		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	17.03
12	С.У./ПУИ		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	6.73
13	Тамбур-холл		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	55.02
14	Тамбур		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	8.10
15	Помещение консьержа		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	7.35
16	С.У.		Корпус 4, этаж 1		Общее имущество в многоквартирном доме	1.86

17	Л.К.	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
18	Л.К.	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
19	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
20	Коридор	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
21	Тамбур	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
22	Л.К.	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
23	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
24	Коридор	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
25	Тамбур	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
26	Л.К.	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
27	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
28	Коридор	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
29	Тамбур	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
30	Л.К.	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
31	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
32	Коридор	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
33	Тамбур	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
34	Л.К.	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
35	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
36	Коридор	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
37	Тамбур	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00

38	Л.К.	Корпус 4, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
39	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
40	Коридор	Корпус 4, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
41	Тамбур	Корпус 4, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
42	Л.К.	Корпус 4, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
43	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
44	Коридор	Корпус 4, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
45	Тамбур	Корпус 4, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
46	Л.К.	Корпус 4, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
47	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
48	Коридор	Корпус 4, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
49	Тамбур	Корпус 4, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
50	Л.К.	Корпус 4, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
51	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
52	Коридор	Корпус 4, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
53	Тамбур	Корпус 4, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
54	Л.К.	Корпус 4, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
55	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
56	Коридор	Корпус 4, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
57	Тамбур	Корпус 4, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
58	Л.К.	Корпус 4, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06

59	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
60	Коридор	Корпус 4, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
61	Тамбур	Корпус 4, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
62	Л.К.	Корпус 4, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
63	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
64	Коридор	Корпус 4, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
65	Тамбур	Корпус 4, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
66	Л.К.	Корпус 4, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
67	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
68	Коридор	Корпус 4, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
69	Тамбур	Корпус 4, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
70	Л.К.	Корпус 4, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
71	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
72	Коридор	Корпус 4, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
73	Тамбур	Корпус 4, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
74	Л.К.	Корпус 4, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
75	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
76	Коридор	Корпус 4, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
77	Тамбур	Корпус 4, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
78	Л.К.	Корпус 4, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
79	Лифт овый холл	Корпус 4, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94

80	Коридор	Корпус 4, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
81	Тамбур	Корпус 4, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
82	Л.К.	Корпус 4, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
83	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
84	Коридор	Корпус 4, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
85	Тамбур	Корпус 4, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
86	Л.К.	Корпус 4, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
87	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
88	Коридор	Корпус 4, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
89	Тамбур	Корпус 4, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
90	Л.К.	Корпус 4, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
91	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
92	Коридор	Корпус 4, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
93	Тамбур	Корпус 4, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
94	Л.К.	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
95	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
96	Коридор	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
97	Тамбур	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
98	Л.К.	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
99	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
100	Коридор	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41

101	Тамбур	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
102	Л.К.	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
103	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
104	Коридор	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
105	Тамбур	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
106	Л.К.	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
107	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
108	Коридор	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
109	Тамбур	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
110	Л.К.	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
111	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
112	Коридор	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
113	Тамбур	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
114	ИТП	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	25.80
115	Насосная	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	21.06
116	Тамбур	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.50
117	Электрощитовая (дом)	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	31.84
118	Электрощитовая (паркинг)	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	36.44
119	Коридор	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	62.70
120	Лифтовый холл	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.33
121	Коридор	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	72.30

122	Узел связи	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.12
123	Вент камера	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	55.11
124	Водомерный узел	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.25
125	Л.К.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
126	Тамбур	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8.10
127	Тамбур-холл	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	55.02
128	Помещение консьержа	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7.35
129	С.у.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1.86
130	С.У./ПУИ	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.73
131	Колясочная	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	17.03
132	Л.К.	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
133	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
134	Коридор	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
135	Тамбур	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
136	Л.К.	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
137	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
138	Коридор	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
139	Тамбур	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
140	Л.К.	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
141	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
142	Коридор	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41

143	Тамбур	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
144	Л.К.	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
145	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
146	Коридор	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
147	Тамбур	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
148	Л.К.	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
149	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
150	Коридор	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
151	Тамбур	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
152	Л.К.	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
153	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
154	Коридор	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
155	Тамбур	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
156	Л.К.	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
157	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
158	Коридор	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
159	Тамбур	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
160	Л.К.	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
161	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
162	Коридор	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
163	Тамбур	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00

164	Л.К.	Корпус 5, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
165	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
166	Коридор	Корпус 5, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
167	Тамбур	Корпус 5, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
168	Л.К.	Корпус 5, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
169	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
170	Коридор	Корпус 5, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
171	Тамбур	Корпус 5, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
172	Л.К.	Корпус 5, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
173	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
174	Коридор	Корпус 5, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
175	Тамбур	Корпус 5, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
176	Л.К.	Корпус 5, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
177	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
178	Коридор	Корпус 5, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
179	Тамбур	Корпус 5, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
180	Л.К.	Корпус 5, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
181	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
182	Коридор	Корпус 5, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
183	Тамбур	Корпус 5, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
184	Л.К.	Корпус 5, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06

185	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
186	Коридор	Корпус 5, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
187	Тамбур	Корпус 5, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
188	Л.К.	Корпус 5, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
189	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
190	Коридор	Корпус 5, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
191	Тамбур	Корпус 5, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
192	Л.К.	Корпус 5, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
193	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
194	Коридор	Корпус 5, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
195	Тамбур	Корпус 5, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
196	Л.К.	Корпус 5, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
197	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
198	Коридор	Корпус 5, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
199	Тамбур	Корпус 5, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
200	Л.К.	Корпус 5, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
201	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
202	Коридор	Корпус 5, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
203	Тамбур	Корпус 5, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
204	Л.К.	Корпус 5, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
205	Лифт овый холл	Корпус 5, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94

206	Коридор	Корпус 5, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
207	Тамбур	Корпус 5, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
208	Л.К.	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
209	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
210	Коридор	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
211	Тамбур	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
212	Л.К.	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
213	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
214	Коридор	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
215	Тамбур	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
216	Л.К.	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
217	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
218	Коридор	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
219	Тамбур	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
220	Л.К.	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
221	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
222	Коридор	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
223	Тамбур	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
224	Л.К.	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
225	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
226	Коридор	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41

227	Тамбур	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
228	Помещение охраны	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	12.43
229	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
230	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
231	ПУИ	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.84
232	Помещение хранения пожарного инвентаря	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	3.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2	Корпус 4. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3	Корпус 4. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4	Корпус 4. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5	Корпус 4. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6	Корпус 4. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7	Корпус 4. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8	Корпус 5. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
9	Корпус 5. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
10	Корпус 5. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
11	Корпус 5. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
12	Корпус 5. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
13	Корпус 5. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
14	Корпус 5. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
15	Корпус 10. Помещение НС	Автоматическая станция пожаротушения	пожаротушение
16	Корпус 10. Помещение ИТП	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
17	Корпус 10. Помещение охраны	коммутатор	Видеонаблюдение
18	Корпус 10. Помещение охраны	КУН-IP8	Диспетчеризация

19	Корпус 10. Помещение охраны	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
20	Корпус 10. Помещение электрощитовой	ВРУ -1	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 381 199 285,5 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:0002555,50:20:0030115:0000063,50:20:0040111:0002295,50:20:0040111:0002548,50:20:0040111:0002468,50:20:0040111:0002513,50:20:0040111:0002512,50:20:0030114:0000271,50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61521500.00

4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990000000.00
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD480E811ADF3E3354CBB

Владелец: **ООО ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА, Сапронов
Федор Борисович, Одинцово**

Действителен: с 29.11.2018 по 29.02.2020