

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ОРДЫНКА, ORDYNKA по адресу: г. Москва, пер. Большой Ордынский, вл. 4, стр. 2-7

№ 77-000236 по состоянию на 17.04.2018

Дата подачи декларации: 17.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СИТИ КОНСТРАКШЕН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ КОНСТРАКШЕН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Дмитровка
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7/5 ; Строение: строение 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пт,пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)150-25-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@ordynka.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ordynka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Наконечный
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7710948547
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746902820

	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания с ограниченной ответственностью "ЙЕПАЛНИДРА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 03.12.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE214248
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор Компаний
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Республика Кипр, Индекс 1077, г. Никосия, Капернизиу, 30
	3.2.7	Голосов в органе управления: 99,9997 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (65 496) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 069 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279 252 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Московский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Замоскворечье
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Большой Ордынский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: Строение 2-7
	9.2.14	Владение: владение 4
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пер. Большой Ордынский, вл. 4, стр. 2-7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18375 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерная геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экспериментальные проектно-изыскательские решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр "Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инжстройсервис-1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734226646
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная мастерская Эр3"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734699459
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0097-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Мосэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ОРДЫНКА, ORDYNKA
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-130000-013821-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЯХТ-ФАРМ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9705077030
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002010:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 400_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: нет
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм. Проектом предусмотрено устройство площадок для игр детей площадью 85 м2 и площадка для занятий спортом площадью 36 м2. Для отдыха взрослых используется территория вокруг искусственных прудов (площадки и прогулочная зона) с покрытием из деревянного настила площадью 363 м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен безбарьерной средой для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151203/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 498 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151203/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 498 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2127-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2310 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1527/15

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: У-И-15-00-806133/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 74

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 82		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 59		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	блок А	58.18	1
2	квартира	2	блок А	96.47	1
3	квартира	2	блок А	123.75	1
4	квартира	2	блок А	114.83	1
5	квартира	2	блок А	71.02	1
6	квартира	2	блок А	119.77	1
7	квартира	2	блок А	120.46	1
8	квартира	2	блок А	98.66	1
9	квартира	2	блок А	62.96	1
37	квартира	2	блок Б	105.86	1
38	квартира	2	блок Б	77.60	1
39	квартира	2	блок Б	124.59	1
40	квартира	2	блок Б	77.60	1
41	квартира	2	блок Б	103.94	1
10	квартира	3	блок А	58.18	1
11	квартира	3	блок А	97.07	1
13	квартира	3	блок А	105.84	1
12	квартира	3	блок А	66.85	1
14	квартира	3	блок А	115.34	1
15	квартира	3	блок А	71.02	1
16	квартира	3	блок А	121.09	1
17	квартира	3	блок А	121.06	1
18	квартира	3	блок А	98.66	1
19	квартира	3	блок А	63.65	1
42	квартира	3	блок Б	107.30	1
43	квартира	3	блок Б	78.53	1
44	квартира	3	блок Б	126.30	1
45	квартира	3	блок Б	97.02	1
46	квартира	3	блок Б	104.21	1
62	квартира	3	блок В	137.38	1
66	квартира	3	блок Г	105.37	1
67	квартира	3	блок Г	160.87	1
20	квартира	4	блок А	65.68	1
21	квартира	4	блок А	97.07	1
22	квартира	4	блок А	66.85	1
23	квартира	4	блок А	105.84	1
24	квартира	4	блок А	115.34	1
25	квартира	4	блок А	71.02	1
26	квартира	4	блок А	121.09	1
27	квартира	4	блок А	121.06	1
28	квартира	4	блок А	98.66	1
74	квартира	4	блок А	63.65	1
47	квартира	4	блок Б	107.30	1
48	квартира	4	блок Б	78.53	1
49	квартира	4	блок Б	126.30	1
50	квартира	4	блок Б	97.02	1
51	квартира	4	блок Б	104.21	1
63	квартира	4	блок В	162.28	1
68	квартира	4	блок Г	105.37	1
69	квартира	4	блок Г	160.87	1

29	квартира	5	блок А	83.68	1
30	квартира	5	блок А	97.42	1
31	квартира	5	блок А	66.89	1
32	квартира	5	блок А	106.35	1
33	квартира	5	блок А	114.98	1
34	квартира	5	блок А	135.22	1
35	квартира	5	блок А	184.40	1
36	квартира	5	блок А	165.70	1
52	квартира	5	блок Б	107.30	1
53	квартира	5	блок Б	78.53	1
54	квартира	5	блок Б	126.30	1
55	квартира	5	блок Б	97.02	1
56	квартира	5	блок Б	105.36	1
64	квартира	5	блок В	140.14	1
70	квартира	5	блок Г	105.37	1
71	квартира	5	блок Г	160.87	1
57	квартира	6	блок Б	107.30	1
58	квартира	6	блок Б	78.53	1
59	квартира	6	блок Б	126.30	1
60	квартира	6	блок Б	97.02	1
61	квартира	6	блок Б	105.36	1
65	квартира	6	блок Б	139.96	1
72	квартира	6	блок Г	105.37	1
73	квартира	6	блок Г	160.87	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение нежилое	1	корп. А	26.3		
2	помещение нежилое	1	корп. А	99.9		
3	помещение нежилое	1	корп. А	114.1		
4	помещение нежилое	1	корп. А	190.3		
5	помещение нежилое	1	корп. А	197.1		
6	помещение нежилое	1	корп. А	48		
7	помещение нежилое	1	корп. А	63.4		
8	помещение нежилое	1	корп. А	52		
9	помещение нежилое	1	корп. А	66.5		
10	помещение нежилое	1	корп. Б	145.7		
11	помещение нежилое	1	корп. Б	78.2		
12	помещение нежилое	1	корп. Б	101.4		
13	помещение нежилое	1	корп. Д	54.8		
14	помещение нежилое	2	корп. Д	70.86		
15	помещение нежилое	2	корп. Д	84.94		
16	помещение нежилое	2	корп. Е	204.79		
17	помещение нежилое	3	корп. Д	70.86		
18	помещение нежилое	3	корп. Д	84.94		
19	помещение нежилое	3	корп. Е	389.54		
20	помещение нежилое	4	корп. Д	70.86		
22	помещение нежилое	5	корп. Д	70.86		
21	помещение нежилое	4	корп. Д	84.94		
23	помещение нежилое	5	корп. Д	84.94		
1	машиноместо	-7.900	-	16.8		
2	машиноместо	-7.900	-	16.8		
3	машиноместо	-7.900	-	16.8		
4	машиноместо	-7.900	-	16.8		
5	машиноместо	-7.900	-	16.8		
6	машиноместо	-7.900	-	16.8		
7	машиноместо	-7.900	-	21.6		

8	машиноместо	-7.900	-	16.8		
9	машиноместо	-7.900	-	16.8		
10	машиноместо	-7.900	-	16.8		
11	машиноместо	-7.900	-	16.8		
12	машиноместо	-7.900	-	16.8		
13	машиноместо	-7.900	-	16.8		
14	машиноместо	-8.900	-	16.8		
15	машиноместо	-8.900	-	16.8		
16	машиноместо	-8.900	-	16.8		
17	машиноместо	-8.900	-	16.8		
18	машиноместо	-8.900	-	16.8		
19	машиноместо	-8.900	-	16.8		
20	машиноместо	-8.900	-	16.8		
21	машиноместо	-8.900	-	16.8		
22	машиноместо	-8.900	-	16.8		
23	машиноместо	-8.900	-	16.8		
24	машиноместо	-8.900	-	16.8		
25	машиноместо	-8.900	-	16.8		
26	машиноместо	-8.900	-	16.8		
27	машиноместо	-8.900	-	16.8		
28	машиноместо	-8.900	-	16.8		
29	машиноместо	-8.900	-	16.8		
30	машиноместо	-8.900	-	33.6		
31	машиноместо	-8.900	-	33.6		
32	машиноместо	-8.900	-	33.6		
33	машиноместо	-8.900	-	33.6		
34	машиноместо	-8.900	-	16.8		
35	машиноместо	-8.900	-	21.6		
36	машиноместо	-8.900	-	16.8		
37	машиноместо	-8.900	-	16.8		
38	машиноместо	-8.900	-	16.8		
39	машиноместо	-8.900	-	16.8		
40	машиноместо	-8.900	-	16.8		
41	машиноместо	-8.900	-	16.8		
42	машиноместо	-8.900	-	16.8		
43	машиноместо	-8.900	-	16.8		
44	машиноместо	-8.900	-	16.8		
45	машиноместо	-8.900	-	16.8		
46	машиноместо	-8.900	-	16.8		
47	машиноместо	-8.900	-	16.8		
48	машиноместо	-8.900	-	16.8		
49	машиноместо	-8.900	-	16.8		
50	машиноместо	-8.900	-	16.8		
51	машиноместо	-8.900	-	16.8		
52	машиноместо	-8.900	-	16.8		
53	машиноместо	-8.900	-	16.8		
54	машиноместо	-8.900	-	16.8		
55	машиноместо	-8.900	-	16.8		
56	машиноместо	-8.900	-	16.8		
57	машиноместо	-8.900	-	16.8		
58	машиноместо	-8.900	-	16.8		
59	машиноместо	-8.900	-	16.8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	места общего пользования	подземная часть (0.1) отм. - 7.900		автостоянка	1457.6

2	места общего пользования	подземная часть (0.2) отм. - 7.900	КПП	14.3
3	места общего пользования	подземная часть (0.3) отм. - 7.900	санузел	1.6
4	места общего пользования	подземная часть (0.5) отм. - 7.900	Зона хранения для жильцов	176.8
5	места общего пользования	подземная часть (0.6) отм. - 7.900	Эвакуационная лестница	16.1
6	места общего пользования	подземная часть (0.13) отм. - 7.900	тамбур-шлюз	9.5
7	места общего пользования	подземная часть (0.14) отм. - 7.900	лифтовой холл	3.9
8	места общего пользования	подземная часть (0.15) отм. - 7.900	помещение уборочного инвентаря	10.9
9	места общего пользования	подземная часть (0.16) отм. - 7.900	тамбур-шлюз	5.8
10	места общего пользования	подземная часть (0.17) отм. - 7.900	лифтовой холл	13.4
11	места общего пользования	подземная часть (0.18) отм. - 7.900	подсобное помещение	2.3
12	места общего пользования	подземная часть (0.19) отм. - 7.900	тамбур-шлюз	5.9
13	места общего пользования	подземная часть (0.20) отм. - 7.900	лифтовой холл	9.0
14	места общего пользования	подземная часть (0.21) отм. - 7.900	тамбур-шлюз	5.7
15	места общего пользования	подземная часть (0.22) отм. - 7.900	Эвакуационная лестница	22.9
16	места общего пользования	подземная часть (0.24) отм. - 7.900	подсобное помещение	10.9
17	места общего пользования	подземная часть (0.26) отм. - 8.900	подсобное помещение для пожарного отсека жилья	11.2
18	места общего пользования	подземная часть (0.27) отм. - 8.900	тамбур-шлюз	6.3
19	места общего пользования	подземная часть (0.28) отм. - 8.900	лифтовой холл	8.9
20	места общего пользования	подземная часть (0.29) отм. - 8.900	коридор	3.9
21	места общего пользования	подземная часть (0.32) отм. - 8.900	тамбур-шлюз	5.5
22	места общего пользования	подземная часть (0.33) отм. - 8.900	лифтовой холл	8.8
23	места общего пользования	подземная часть (0.34) отм. - 8.900	тамбур-шлюз	3.3
24	места общего пользования	подземная часть (0.36) отм. - 8.900	Эвакуационная лестница	16.6
25	места общего пользования	подземная часть (0.39) отм. - 8.900	тамбур-шлюз	5.1
26	места общего пользования	подземная часть (0.40) отм. - 8.900	лифтовой холл	8.2
27	места общего пользования	подземная часть (0.44) отм. - 8.000	тамбур-шлюз	17.5
28	места общего пользования	подземная часть (0.45) отм. - 8.000	лифтовой холл	4.4
29	места общего пользования	подземная часть (0.47) отм. - 8.900	помещение уборочного инвентаря	6.7
30	места общего пользования	подземная часть (0.48) отм. - 8.900	Эвакуационная лестница	15.4
31	места общего пользования	подземная часть (0.49) отм. - 8.900	лифтовой холл	5.7
32	места общего пользования	подземная часть (0.50) отм. - 8.900	тамбур-шлюз	5.7
33	места общего пользования	подземная часть (0.51) отм. - 8.000	лифтовой холл	5.9
34	места общего пользования	подземная часть (0.52) отм. - 8.000	тамбур-шлюз	5.8
35	места общего пользования	1 этаж (1. A1)	сервисный центр жилой площади	44.1
36	места общего пользования	1 этаж (1. A02)	тамбур	8.6
37	места общего пользования	1 этаж (1. A2)	вестибюль жилой части	13.4
38	места общего пользования	1 этаж (1. A3)	лестнично-лифтовой холл	20.1
39	места общего пользования	1 этаж (1. A5)	санузел	3.6
40	места общего пользования	1 этаж (1. A7)	Эвакуационная лестница из подземного паркинга	2.2
41	места общего пользования	1 этаж (1. A8)	Эвакуационная лестница из помещений блока	2.5
42	места общего пользования	1 этаж (1. A22)	санузел вестибюля жилой части	4.5
43	места общего пользования	1 этаж (1. A23)	лестнично-лифтовой холл	13.6
44	места общего пользования	1 этаж (1. A28)	тамбур	10.7
45	места общего пользования	1 этаж (1. A29)	вестибюль	10.9
46	места общего пользования	1 этаж (1. A30)	санузел	4.1
47	места общего пользования	1 этаж (1. A31)	лестнично-лифтовой холл	23.2
48	места общего пользования	1 этаж (1. A34)	тамбур	5.5
49	места общего пользования	1 этаж (1. A35)	вестибюль	14.2
50	места общего пользования	1 этаж (1. A36)	санузел	2.0
51	места общего пользования	1 этаж (1. A37)	помещение уборочного инвентаря	2.0
52	места общего пользования	1 этаж (1. A38)	лестнично-лифтовой холл	16.6
53	места общего пользования	1 этаж (1. B01)	тамбур	9.0
54	места общего пользования	1 этаж (1. B1)	вестибюль	8.8
55	места общего пользования	1 этаж (1. B2)	лестнично-лифтовой холл	18.5
56	места общего пользования	1 этаж (1. B3)	помещение уборочного инвентаря	3.5
57	места общего пользования	1 этаж (1. B4)	тамбур	2.3
58	места общего пользования	1 этаж (1. B5)	коридор	7.5

59	места общего пользования	1 этаж (1. Б6)	помещение ОДС	9.1
60	места общего пользования	1 этаж (1. Б7)	помещение ОДС	11.0
61	места общего пользования	1 этаж (1. Б8)	санузел	3.6
62	места общего пользования	1 этаж (1. Б9)	пожарный пост	13.9
63	места общего пользования	1 этаж (1. Б10)	лестничная площадка	1.9
64	места общего пользования	1 этаж (1. Б11)	вестибюль	13.9
65	места общего пользования	1 этаж (1. Б12)	лестнично-лифтовой холл	28.5
66	места общего пользования	1 этаж (1. Б13)	помещение уборочного инвентаря	7.2
67	места общего пользования	1 этаж (1. Б021)	тамбур	10.9
68	места общего пользования	1 этаж (1. Б21)	вестибюль жилой части	33.4
69	места общего пользования	1 этаж (1. Б22)	лестнично-лифтовой холл	24.3
70	места общего пользования	1 этаж (1. Б23)	помещение уборочного инвентаря	3.3
71	места общего пользования	1 этаж (1. Е1)	помещение нежилое административного назначения	50.3
72	места общего пользования	1 этаж (1. Е2)	санузел	4.1
73	места общего пользования	1 этаж (1. Е3)	холл	22.2
74	места общего пользования	1 этаж (1. Е4)	подсобное помещение	4.5
75	места общего пользования	2 этаж (Л1)	лестница	11.6
76	места общего пользования	2 этаж (Л2)	лестница	12.1
77	места общего пользования	2 этаж (Л3)	лестница	12.2
78	места общего пользования	2 этаж (Л4)	лестница	12.1
79	места общего пользования	2 этаж (Л9)	лестница	13.2
80	места общего пользования	2 этаж (1)	коридор	11.5
81	места общего пользования	2 этаж (2)	ЛЛУ	14.7
82	места общего пользования	2 этаж (3)	ЛЛУ	13.8
83	места общего пользования	2 этаж (4)	ЛЛУ	14.8
84	места общего пользования	2 этаж (5)	коридор	14.7
85	места общего пользования	2 этаж (6)	ЛЛУ	17.2
86	места общего пользования	2 этаж (Л7)	лестница	3.1
87	места общего пользования	2 этаж (Л8)	лестница	3.7
88	места общего пользования	2 этаж (8)	ЛЛУ	21.4
89	места общего пользования	2 этаж (9)	ЛЛУ	12.5
90	места общего пользования	2 этаж (Л6)	лестница	12.4
91	места общего пользования	2 этаж (7)	ЛЛУ	13.7
92	места общего пользования	2 этаж (Л5)	лестница	11.8
93	места общего пользования	2 этаж (10)	ЛЛУ	12.6
94	места общего пользования	3 этаж (Л1)	лестница	11.6
95	места общего пользования	3 этаж (Л2)	лестница	12.1
96	места общего пользования	3 этаж (Л3)	лестница	11.9
97	места общего пользования	3 этаж (Л4)	лестница	12.1
98	места общего пользования	3 этаж (Л9)	лестница	13.2
99	места общего пользования	3 этаж (1)	коридор	16.8
100	места общего пользования	3 этаж (2)	ЛЛУ	14.7
101	места общего пользования	3 этаж (3)	ЛЛУ	13.3
102	места общего пользования	3 этаж (4)	ЛЛУ	14.8
103	места общего пользования	3 этаж (5)	коридор	14.7
104	места общего пользования	3 этаж (6)	ЛЛУ	17.2
105	места общего пользования	3 этаж (Л7)	лестница	10.4
106	места общего пользования	3 этаж (Л8)	лестница	12.2
107	места общего пользования	3 этаж (8)	ЛЛУ	21.4
108	места общего пользования	3 этаж (9)	ЛЛУ	12.5
109	места общего пользования	3 этаж (Л6)	лестница	12.4
110	места общего пользования	3 этаж (7)	ЛЛУ	13.7
111	места общего пользования	3 этаж (Л5)	лестница	11.8
112	места общего пользования	3 этаж (10)	ЛЛУ	12.6
113	места общего пользования	4 этаж (Л1)	лестница	11.6
114	места общего пользования	4 этаж (Л2)	лестница	12.1
115	места общего пользования	4 этаж (Л3)	лестница	12.2

116	места общего пользования	4 этаж (Л4)	лестница	12.1
117	места общего пользования	4 этаж (Л9)	лестница	13.2
118	места общего пользования	4 этаж (1)	коридор	16.8
119	места общего пользования	4 этаж (2)	ЛЛУ	14.7
120	места общего пользования	4 этаж (3)	ЛЛУ	13.3
121	места общего пользования	4 этаж (4)	ЛЛУ	15.0
122	места общего пользования	4 этаж (5)	коридор	14.7
123	места общего пользования	4 этаж (6)	ЛЛУ	17.2
124	места общего пользования	4 этаж (Л7)	лестница	10.4
125	места общего пользования	4 этаж (Л8)	лестница	12.2
126	места общего пользования	4 этаж (8)	ЛЛУ	21.4
127	места общего пользования	4 этаж (9)	ЛЛУ	12.5
128	места общего пользования	4 этаж (Л6)	лестница	12.4
129	места общего пользования	4 этаж (7)	ЛЛУ	13.7
130	места общего пользования	4 этаж (Л5)	лестница	11.8
131	места общего пользования	4 этаж (10)	ЛЛУ	12.6
132	места общего пользования	5 этаж (Л1)	лестница	11.9
133	места общего пользования	5 этаж (Л2)	лестница	11.9
134	места общего пользования	5 этаж (Л3)	лестница	11.9
135	места общего пользования	5 этаж (Л4)	лестница	12.1
136	места общего пользования	5 этаж (1)	коридор	13.3
137	места общего пользования	5 этаж (2)	ЛЛУ	14.7
138	места общего пользования	5 этаж (3)	ЛЛУ	13.3
139	места общего пользования	5 этаж (4)	ЛЛУ	14.8
140	места общего пользования	5 этаж (5)	коридор	10.2
141	места общего пользования	5 этаж (6)	ЛЛУ	17.2
142	места общего пользования	5 этаж (Л7)	лестница	10.4
143	места общего пользования	5 этаж (Л8)	лестница	12.2
144	места общего пользования	5 этаж (8)	ЛЛУ	21.4
145	места общего пользования	5 этаж (9)	ЛЛУ	12.5
146	места общего пользования	5 этаж (Л6)	лестница	12.4
147	места общего пользования	5 этаж (7)	ЛЛУ	13.7
148	места общего пользования	5 этаж (Л5)	лестница	11.8
149	места общего пользования	5 этаж (10)	ЛЛУ	12.6
150	места общего пользования	6 этаж (Л1)	лестница	11.9
151	места общего пользования	6 этаж (Л2)	лестница	11.9
152	места общего пользования	6 этаж (Л3)	лестница	12.1
153	места общего пользования	6 этаж (Л4)	лестница	12.1
154	места общего пользования	6 этаж (1)	коридор	13.3
155	места общего пользования	6 этаж (2)	ЛЛУ	14.7
156	места общего пользования	6 этаж (3)	ЛЛУ	14.5
157	места общего пользования	6 этаж (4)	ЛЛУ	15.0
158	места общего пользования	6 этаж (6)	ЛЛУ	19.5
159	места общего пользования	6 этаж (Л7)	лестница	10.4
160	места общего пользования	6 этаж (Л8)	лестница	12.2
161	места общего пользования	6 этаж (8)	ЛЛУ	21.4
162	места общего пользования	6 этаж (9)	ЛЛУ	12.5
163	места общего пользования	6 этаж (Л6)	лестница	12.4
164	места общего пользования	6 этаж (7)	ЛЛУ	13.7
165	Технические помещения	подземная часть (0.4) отм. - 7.900	приточная венткамера	36.0
166	Технические помещения	подземная часть (0.7) отм. - 7.900	тамбур-шлюз	3.3
167	Технические помещения	подземная часть (0.8) отм. - 7.900	коридор	33.5
168	Технические помещения	подземная часть (0.9) отм. - 7.900	помещение оператора связи	15.0
169	Технические помещения	подземная часть (0.10) отм. - 7.900	кроссовая гаража	18.3
170	Технические помещения	подземная часть (0.11) отм. - 7.900	ВРУ (квартиры)	13.3
171	Технические помещения	подземная часть (0.12) отм. - 7.900	ВРУ (офисы)	17.1
172	Технические помещения	подземная часть (0.23) отм. - 7.900	водомерный узел, насосная, спринклерная	53.7

173	Технические помещения	подземная часть (0.25) отм. - 7.900	ИТП	145.9
174	Технические помещения	подземная часть (0.30) отм. - 7.900	вытяжная венткамера	37.5
175	Технические помещения	подземная часть (0.31) отм. - 7.900	приточная венткамера	54.9
176	Технические помещения	подземная часть (0.35) отм. - 7.900	ВРУ (квартиры)	12.0
177	Технические помещения	подземная часть (0.37) отм. - 7.900	подсобное помещение	4.7
178	Технические помещения	подземная часть (0.38) отм. - 7.900	СС (гараж)	7.4
179	Технические помещения	подземная часть (0.41) отм. - 7.900	вытяжная венткамера	25.7
180	Технические помещения	подземная часть (0.42) отм. - 7.900	приточная венткамера	13.5
181	Технические помещения	подземная часть (0.43) отм. - 7.900	ВРУ (гараж)	17.5
182	Технические помещения	подземная часть (0.46) отм. - 7.900	техподполье (h-менее 1,8 метра)	189.3
183	Технические помещения	подземная часть (0.53) отм. - 7.900	помещение кабельных вводов (h-менее 1,8 метра)	67.1
184	Технические помещения	подземная часть (0.54) отм. - 7.900	техподполье (h-менее 1,8 метра)	18.7
185	Технические помещения	первый этаж (1.А6) отм. - 3,050	лестнично-лифтовой холл	15.6
186	Технические помещения	первый этаж (1.Б14) отм. - 3,650	техническое помещение	12.4
187	Технические помещения	первый этаж (1.Б27) отм. - 3,650	эвакуационная лестница	3.2
188	Технические помещения	первый этаж (1.Д4) отм. - 2,690	ГРЩ	33.7
189	Технические помещения	первый этаж (1.Д5) отм. - 2,690	ТП	8.5
190	Технические помещения	первый этаж (1.Д6) отм. - 2,690	ТП	8.5
191	Технические помещения	первый этаж (1.Д7) отм. - 2,690	помещение кабельных вводов	15.1
192	Технические помещения	первый этаж (1.Д8) отм. - 2,690	помещение кабельных вводов	15.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные корридоры, подвал. Места общего пользования, паркинг, КПП.		Электротехническое	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Опорный узел связи, этажные корридоры, места общего пользования, паркинг, КПП		Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи приема сигналов телефона, телевидения, радиофикации, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации
3	Индивидуальный тепловой пункт		теплообменники, насосы	Обеспечение ГВС, отопление здания
4	Вертикальный транспорт		Лифтовое оборудование	Перемещение грузов и пассажиров по этажам
5	Насосная станция		Повысительные насосы	Обеспечение ХВС
6	Диспетчерская		Оборудование диспетчеризации, коммутаторы, панель управления	Получение и анализ поступающих от инженерного оборудования сигналов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 101 381 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве			19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
			19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002010:14
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
			19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
			19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 23.12.2016 г. № 3049
			20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
			20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
			20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
			20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 851.9 р.
			20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.12.2021
			20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0002010:14
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика			21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 009 900 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
			22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
			22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
			22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
			22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
			22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
			22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте			23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		
		Описание изменений		

