



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА**  
**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

27.12.2019

г. Пятигорск

№ 6582

О выдаче ОАО «Пятигорскавтокомсервис» разрешения на ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта капитального строительства «многоярусная автостоянка открытого типа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, улица Оранжерейная, дом 21

Руководствуясь статьями 8, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а так же рассмотрев обращение ОАО «Пятигорскавтокомсервис»,-

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выдать открытому акционерному обществу «Пятигорскавтокомсервис» разрешение на ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта капитального строительства «многоярусная автостоянка открытого типа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, ул. Оранжерейная, дом 21.

2. ОАО «Пятигорскавтокомсервис»:

2.1. Провести государственную регистрацию принятого в эксплуатацию объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления, в соответствующих органах.

2.2. Обеспечить состояние предоставленного земельного участка в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденных решением Думы города Пятигорска от 02 августа 2017 г. № 26-12 РД.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Бельчикова Дениса Павловича.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Пятигорска



А.В.Скрипник

Кому Открытому акционерному обществу  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для  
«Пятигорскавтокомервис»  
граждан, полное наименование организации - для  
Ставропольский край, г. Пятигорск,  
юридических лиц),  
улица Нежнова, 19  
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

«дт» гексабл» 2019 г.

№ Ru26308000-0130-2010 г.

I. Администрация города Пятигорска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

многоярусная автостоянка открытого типа

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

Пятигорск, город Пятигорск, улица Оранжерейная, дом 21

присвоен постановлением администрации г. Пятигорска от 23.10.2018 № 6337

(присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

26:33:000000:28; 26:33:150309:1348

строительный адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск,

улица Нежнова, 19

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № Ru26308000-0130-2010 г., дата выдачи 31.08.2010 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Пятигорска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	45629,0	45232,8
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14160,2	14533,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	8302,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1393,5	1393,5
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машино-мест	358	358
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		7	1-7
в том числе подземных		0	0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитный железобетон
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	металлопрофиль
Иные показатели: площадь застройки; площадь машино-мест; площадь нежилых помещений общего пользования	кв.м кв.м кв.м	2281,0 - -	2440,7 6613,2 295,5
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность:	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без  
технического плана от 27.12.2019 г., Долгов Юрий Геннадьевич,  
идентификационный номер квалификационного аттестата № 26-13-483,  
выданный 22.08.2013 г. Министерством экономического развития СК,  
внесен в реестр сведений о кадастровом инженере от 03.09.2013 г.

Заместитель главы  
администрации г. Пятигорска  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



Д.П.Бельчиков  
(расшифровка подписи)

от «27» сентября 2019 г.