

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Уфа
(место составления)

«26» сентября 2025 г.

1. Застройщик или заказчик

ООО СЗ «БИЗНЕС ЦЕНТР»

(наименование застройщика или заказчика,

Дата регистрации 25.09.2019 г., ОГРН 1190280058540, ИНН 0274949658

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

450071, Республика Башкортостан, Г.О. город Уфа, ул. Менделеева, д. 219, помещ. 119

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

sz.biznes@mail.ru

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом,
расположенный в квартале КЗ № 1 комплексной
жилой застройки "Южные ворота" в Кировском
районе городского округа город Уфа Республики
Башкортостан»

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь здания – 68440,0.

Секция А – 29990,0, Секция Б – 19270,0, Секция В – 4580,0, Секция Г – 13850,0,

Секция Д – 750,0

краткие проектные характеристики

Количество квартир – 603.

Секция А – 398, Секция Б – 205, Секция В – 0, Секция Г – 0, Секция Д – 0,

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

(почтовый

Республика Башкортостан, городской округ город Уфа, город Уфа, улица Геофизиков, уч.2
или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02-55-1471Ж-2025 от 25.09.2025 г., действует до 25.09.2029 г.

(номер и дата выдачи,

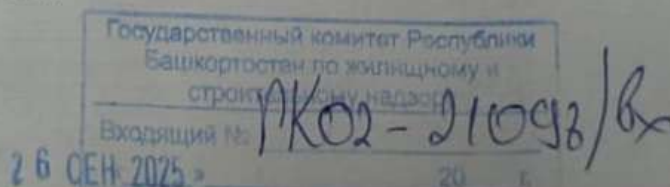
Отдел градостроительного Контроля и выдачи разрешений Администрации городского
округа город Уфа Республики Башкортостан

кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации

№ 02-2-1-2-050790-2025 от 28.08.2025г.

(номер и дата выдачи,



ООО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «ПРОМЭКСПЕРТ»
кем выдано)

№ 02-2-1-1-050604-2025 от 28.08.2025г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО»

кем выдано)

№ 98

(номер и дата выдачи, кем выдано)

ООО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «ПРОМЭКСПЕРТ»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

IV кв. 2025

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

III кв. 2029

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

- Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 02-55-1471Ж-2025 от 25.09.2025 г., действует до 25.09.2029 г.

- Заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 02-2-1-2-050790-2025 от 28.08.2025г. ООО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «ПРОМЭКСПЕРТ»

- Заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий № 02-2-1-1-050604-2025 от 28.08.2025г. ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО»

- Письмо ООО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ «ПРОМЭКСПЕРТ» № 98 от «24» сентября 2025 г.

- Проектная документация 7-25-ПЗ

(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«___» _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)