

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику "СК Легион", 454016, г. Челябинск,
полное наименование организации - для
ул. Аношкина, д. 12, ИНН 7447228150
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 июля 2020

№ RU74315000-100-2020

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилые дома № 4, 5 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового

(наименование объекта (этапа)

обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 6, 7 (стр)

капитального строительства

со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20

жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 3 этап строительства (2 очередь) -

подземная автостоянка (шифр проекта: 25-04/05/06/07-18)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Центральный район, проспект Героя России Родионова Е. Н., 10, строение 1. Распоряжение

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 24.08.2018 № 9850-с.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
74:36:0501004:64

строительный адрес: Челябинская область, город Челябинск

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74315000-154-г-2018, дата выдачи 17.07.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Челябинска. Внесены изменения распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 02.12.2019 № 13661-ш.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42521	42565
в том числе надземной части	куб. м	63	61
Общая площадь	кв. м	10809	10890,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ВК, ЭО, СС, СС1, АПС	ВК, ЭО, СС, СС1, АПС
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели	м/м	250-машиномест, 287- кладовых для багажа	250-машиномест, 287- кладовых для багажа
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
от 24.05.2020. Кадастровый инженер Кокшаров Е. А., квалификационный аттестат № 45-13-25
выдан 24.04.2013 Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской
области. Сведения о кадастровом инженере внесены в Государственный реестр кадастровых
инженеров 14.05.2013

Заместитель Главы города по строительству
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись) В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

М.П.



“ 09 ” июле 20 20 г.