

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«ТамбовКапиталПроект»  
полное наименование организации - для  
392008, г. Тамбов  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Советская, 191В  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2018

№ 68-306000-050-2018

**I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

9-этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта(этапа)

с помещениями общественного назначения

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Агапкина, 17А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:51

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Агапкина, 17А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68306000-1794-2016, дата выдачи 15.02.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Тамбова

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	74186,7	74187,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	18373,59	17879,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	604,6	671,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11615,71	11618,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4879,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	253 / 11615,71	253 / 11618,3
1-комнатные	шт./кв. м	117 / -	117 / 3753,0
2-комнатные	шт./кв. м	82 / -	82 / 4028,2
3-комнатные	шт./кв. м	54 / -	54 / 3837,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12334,28	12329,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты промышленного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<i>B+</i> (повышенный)	<i>B+</i> (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 25.12.2018, кадастровым инженером Скопцовой Анастасией Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-16-384 от 25.04.2016, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 05.05.2016 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры,  
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” декабря 2018 г.

М.П.





Ирошино, пронумеровано,  
скреплено печатью  
2  
Одп. (В)