

Кому: Закрытому акционерному обществу "Жилой
комплекс на Ясной",
620043, г. Екатеринбург, ул. Викулова,
д. 59/1, оф. 210

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.02.2016

№ RU 66302000 - 5599 - 2015

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Свердловская область, город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87
(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 08.05.2015 № 1142)

Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87,
сооружение 2

(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2015 № 3745)

Трансформаторная подстанция - 2БКТП (№ 4 по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Шаумяна, дом 87,
сооружение 3

(Постановление Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2015 № 3745)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0403015:0073,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ясная - ул. Шаумяна

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000 - 4283, дата выдачи 19.06.2014, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 4670, дата выдачи 10.12.2014, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 5206 - 2015, дата выдачи 18.08.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000 - 5599 - 2015, дата выдачи 28.12.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)			
Строительный объём - всего	куб.м	58335,7	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	15760,0	16153,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	4837,4
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений (выставочный салон-магазин)	кв.м	135,6	132,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)			
Строительный объём - всего	куб.м	11184,2	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	2983,64	2804,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция - 2БКТП (№ 4 по ПЗУ)			
Строительный объём - всего	куб.м	145,0	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Подземная автостоянка (№ 3А по ПЗУ)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместим
Количес
в том чис
Сети и си
обеспе
Лифты
Эскалато
Инвалид
Материа:
Материа:
Материа:
Материа:
Иные по
2 этап
многоэ
Общая п
исключе
и террас)
Общая п
том числ
многокв
Количес
в том чис
Количес
Количес
всего в т
1-комнат
2-комнат
3-комнат
4-комнат
более че
Общая п
учетом б
террас)
Сети и си
обеспе

ение:

ение:

ически

ЗУ),
ном-

53,8

7,4

2,7

4,9

та и

Вместимость	м/мест	87	87
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
2 этап строительства: Многоэтажная односекционная блок-секция (№ 1А по ПЗУ), многоэтажная двухсекционная блок-секция со встроенным выставочным салоном-магазином на 1-м этаже (№ 1Б по ПЗУ)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11197,58	11045,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	4837,4/4704,7
Количество этажей	шт.	техподполье + 12, техподполье + 17	13-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	159/	159/11045,6
1-комнатные	шт./кв.м	-	43/1840,9
2-комнатные	шт./кв.м	-	74/5364,3
3-комнатные	шт./кв.м	-	32/2759,3
4-комнатные	шт./кв.м	-	10/1081,1
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	11316,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	6,0	6,0
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	-
Материалы стен		Монолитный железобетон	-
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	-
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией - Трансформаторная подстанция - 2БКТП (№ 4 по ПЗУ)			
Тип объекта	сооружение	-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	-
Материалы стен		Монолитный железобетон	-
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	-
Материалы кровли		Монолитный железобетон	-
Иные показатели			
Мощность трансформаторов	шт. x кВА	2x630	2x630
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	В	-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные
2 эт мно
Класс
Удель кв. м.
Матер ограж
Запол

Разрез

Техн
Конс
66-14
госуд
сведе

Техн
Конс
66-14
госуд
сведе

Техн
Конс
66-14
госу
сведе

Мин



Прошито 3 (704) листов
Министр С.Ю.Бидонько

