



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00017164/25
Дата заполнения: 27.08.2025 18:33:02
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ
ПАРК"
Сокращенное наименование: ООО "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"
ИНН: 9703027891
ОГРН: 1217700084898
Контактный телефон: (906) 710-62-36
Адрес электронной почты: mos@levelgroup.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Трошкина
Имя: Кристина
Отчество: Андреевна
Контактный телефон: (906) 710-62-36
Адрес электронной почты: troshkina09@gmail.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Набережная Пресненская Дом
4 Строение 1
Квартира/офис: этаж Цокольный,
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: адресу
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального
строительства: Многофункциональный жилой комплекс с
подземной автостоянкой. Этап 1





Тип адреса:	Адресный ориентир
Округ:	Северный административный округ
Район:	муниципальный округ Войковский
Адресный ориентир:	г. Москва, Войковский, Старопетровский пр.

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство выдано:	Мосгосстройнадзором
Номер разрешения на строительство:	77-09-022263-2025
Дата выдачи:	21.08.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	21.08.2025
Дата окончания строительства, реконструкции:	21.08.2028

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином государственном реестре заключений?	Да
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ГК РСЭ»
Реестровый номер заключения в Едином государственном реестре заключений:	77-2-1-3-046517-2025
В проектную документацию вносились изменения согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации?	Да

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является:	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КунцевоСтройИнвест»
Сокращенное наименование:	ООО «КСИ»
ИНН:	7731509237





ОГРН: 1047796458797
Контактный телефон: (926) 372-87-87
Адрес электронной почты: mos@levelgroup.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»
Сокращенное наименование: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»
ИНН: 7704275614
ОГРН: 1087799040230

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Проезд Причальный Дом 10 Корпус 1
Квартира/офис: помещение 1Т

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да
Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом
Номер договора: ТП-08-25
Дата договора: 21.08.2025
Наименование договора: Договор генерального подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТК "КУБУС"
Сокращенное наименование: ООО ТК "КУБУС"
ИНН: 7716954610
ОГРН: 1217700105556
Контактный телефон: (926) 591-92-42
Адрес электронной почты: kvi.stroy@gmail.com

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «ПрофСтройГруп»
Сокращенное наименование: Ассоциация «ПрофСтройГруп»
ИНН: 7708237602
ОГРН: 1097799029470

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Искры Дом 31 Корпус 1
Квартира/офис: помещение 6/III





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КунцевоСтройИнвест»

Сокращенное наименование: ООО «КСИ»

ИНН: 7731509237

ОГРН: 1047796458797

Контактный телефон: (926) 372-87-87

Адрес электронной почты: mos@levelgroup.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»

Сокращенное наименование: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»

ИНН: 7704275614

ОГРН: 1087799040230

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Проезд Причальный Дом 10 Корпус 1

Квартира/офис: помещение 1Т

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах





1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Вынос осей ЖК Войковская.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График производства работ.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Договор №ТП-08-25 от 21.08.2025 Кубус.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Выписка из СРО.pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Договор №ТП-ПИР-61-25 от 01.07.2025.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *ССылка на загрузчик МГСН.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО СЗ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ТРОШКИНА КРИСТИНА АНДРЕЕВНА

Дата и время подписания документа:

27.08.2025 18:36:07

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 215547700bcb277b246038469d5c17463

Владелец: **ООО СЗ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"**

Действителен: с 11.04.2025 по 11.07.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена