



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
фирма «Маяк-Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443100, г. Самара, ул. Лесная, д. 7, оф. 601
юридических лиц), его почтовый индекс
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.04.2018

№ 63-301000-105-2016

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Комплексная реконструкция застройки квартала № 134 в границах улиц Самарской, Полевой,
(наименование объекта (этапа)

Садовой, Чкалова в Ленинском районе г. Самары. Многоэтажный жилой дом со встроенными
капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
помещениями. Секция 4/1. Девятая очередь строительства»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, дом № 265
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 24.10.2016 № 115

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0507003:11

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-105-2016, дата выдачи 09.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14967,6	14968
в том числе надземной части	куб. м	12106,7	12107
Общая площадь	кв. м	3824,9	3818,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1749,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	666,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2069,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1749,2/539,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указано	27/2069,0
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	16/917,1
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	8/787,0
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	3/364,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2125,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, наружное освещение	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпичные, железобетонные, из мелких бетонных блоков	кирпичные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные	монолитные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

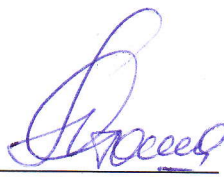
Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		система «ЛАЭС-П»	система «ЛАЭС-П»
Заполнение световых проемов		оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ профиле	оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.03.2018, кадастровый инженер Челноков Михаил Юрьевич, квалификационный аттестат инженера от 10.01.2013 № 63-13-599, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 21.05.2015

Руководитель административного
департамента

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

П.Е.Стоша
(расшифровка подписи)



20 18 г.

