

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002319 от 21.01.2022

**Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "АФ"Кавказ", расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 23:37:1006000:4856. Этап 1-позиция 4; Этап 2 - позиция 5.  
ЖК "Holiday HOUSE"**

**Дата первичного размещения: 15.06.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛЕГИС"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ"ЛЕГИС"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>121353</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Беловежская</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 57</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)663-63-00</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>legis@rks-dev.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rks-anapa.ru</b>                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Щербакова</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"РКС Девелопмент"</b>       |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7703669888</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730618956</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746775620</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2009</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b>                        |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157143</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>99,9991 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Абрамов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>64,55384 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-087-051 94</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772700465400</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно через третьих лиц контролирует (распоряжается) более 5% долей Застройщика</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Фролов</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>32,22853 %</b>  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-087-068 02</b>  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771406204811</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно через третьих лиц контролирует (распоряжается) более 5% долей Застройщика</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                     |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.5.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703669888</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746801669</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕНКАПСТРОЙ-АСТРАХАНЬ</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3016056950</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083016001529</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "СЕРЕБРЯНЫЙ РИФ"</b>                                      |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301045312</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022300529162</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕНЕРА</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320042476</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302922575</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНАЯ ТРАСТОВАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7715667525</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077760573923</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-2</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156511</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012584</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВЫЙ ЛАЗУРИТ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315168410</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112315010697</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАТУАР-2 ИНВЕСТ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730262918</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700113620</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-4</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156494</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012606</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАЛАКАРТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727603269</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746330683</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕАР МФ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730135571</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700317622</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-7</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156462</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012639</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮРП ИНВЕСТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730258679</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700297430</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ПЛЮС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7731369614</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746535229</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕНКАПСТРОЙ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308129956</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072308004042</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАЗУРИТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157111</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092315006684</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727659600</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746008059</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОЛЕ СУККО</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7728747680</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746724854</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РКС-ТВЕРЬ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950177751</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146952002064</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮП</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704020867</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700222311</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТ АГ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730656856</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746996630</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРНОЕ ОЗЕРО</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315162087</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102315004406</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОРГОВЫЙ ДОМ РКС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317084067</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375015042</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИОРИТЕТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727828921</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746229840</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РКС-ПЕНЗА"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834043586</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085834004541</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОЛИНА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730618963</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746775653</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИЧУРИНСКИЙ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950241870</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206900008655</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РИФ СЕРВИС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301092136</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162301051439</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-МОСКВА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705102400</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746675963</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИРТЫШ КАПИТАЛ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032324751</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000000335</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС ХОЛДИНГ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708304023</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746316282</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕОНА</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709382169</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027709003211</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Суханово"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003145821</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000065004</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730592070</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746337047</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-ЮГ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2367009234</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375035368</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАПОЛИС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157143</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092315006706</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТАСЕЙ ХОЛДИНГ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032329083</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000051122</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УСПЕНСКИЕ СОСНЫ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709956832</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746713311</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТУРМАН-2</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2703025757</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042700022991</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАРЛИМ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706507620</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739898305</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РКС-Булатниково"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032335030</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000116121</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭДЕЛЬВЕЙС</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157908</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102315000380</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Нахабино"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024217650</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000115615</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОК КЭПИТАЛ ПАРТНЕРС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701270544</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739378897</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с дополнительной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Булатниково"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003146906</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000092746</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТОЛИЧНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛУБ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729538424</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057749507530</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РенКапСтрой-Югра"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601035595</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1088601001411</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙСЕРВИС</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301077434</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112301003473</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>VALUESTAGE TRADING (Cyprus)</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-ЮГРА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601046830</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1128601002012</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНАПА-ЭНЕРГО</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301075483</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102301003518</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОЛЯНА</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708720048</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746352890</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский край</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>3</b>   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b>                         |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ" поз. 1 - 1-й этап строительства</b> |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.03.2020</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-16-2020</b>   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>         |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ" Корректировка. Поз. 2 - 2-й этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-71-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                        |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ" Корректировка. Поз. 3 - 2-й этап строительства</b>                                |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-71-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строителей"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7736243693</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>421 893,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>46 129,00 тыс. руб.</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>696 396,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 02.02.2017 № 247 "Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу г. Анапа ЗАО АФ "Кавказ"</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>Поз.4</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Поз.4-1 этап строительства</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 672,9 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>Поз.5А</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Поз.5А-2 этап строительства</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 158 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>Поз.5Б</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Поз.5Б-2 этап строительства</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 150,8 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 596,30 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>590,70 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 187,00 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 563,90 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>160,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 724,50 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 554,90 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>173,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 727,90 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:  
0

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|   | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>26</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Карусель 1500x1500x780; Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутреннем дворе; между позициями 4 и 5 жилого комплекса. Урны, скамейки</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4. Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц. Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Для встроенных (офисных) помещений-на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 предусмотрено 5 машино-мест, из них 1 место для МГН, размером 6,00x3,60 м; для хранения транспорта жильцов предусмотрено всего 406 машино-мест, в том числе 12 мест для МГН, из них:306 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 в том числе 12 мест для МГН, из них 1 место, размером 6,00x3,60 м, 100 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>31.5 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-11/0030-20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181 103 127,22 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>406</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 46.80                | 1                 | 11.50                      | 2.81                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.50                | 1                 | 15.00                      | 2.81                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.30                      | 2.81                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.40                | 1                 | 9.40                       | 2.81                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 39.00                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 39.70                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 49.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 63.60                | 2                 | 24.30                      | 2.81                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 42.00                | 1                 | 10.50                      | 2.81                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.50                | 1                 | 15.00                      | 2.81                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.30                      | 2.81                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 41.40                | 1                 | 9.40                       | 2.81                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 39.00                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 18             | Квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 19             | Квартира        | 2                 | 1              | 49.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.60                | 2                 | 24.30                      | 2.81                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.00                | 1                 | 10.50                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 53 | Квартира        | 1 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 1 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 55 | Квартира        | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 56 | Квартира        | 1 | 2 | 61.20 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 59 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 60 | Квартира        | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 61 | Квартира        | 2 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 62 | Квартира        | 3 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 63 | Квартира        | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 64 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира        | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 66  | Квартира        | 3 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 67  | Квартира        | 4 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 68  | Квартира        | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 69  | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 70  | Квартира        | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 71  | Квартира        | 4 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 72  | Квартира        | 5 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 73  | Квартира        | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 74  | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 75  | Квартира        | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 76  | Квартира        | 5 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 77  | Квартира        | 6 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 78  | Квартира        | 6 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 79  | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 80  | Квартира        | 6 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 81  | Квартира        | 6 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 82  | Квартира        | 1 | 3 | 61.20 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 83  | Квартира        | 1 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 84  | Квартира        | 1 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 85  | Квартира        | 1 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 86  | Квартира        | 2 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 87  | Квартира        | 2 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 88  | Квартира-студия | 2 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 89  | Квартира        | 2 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 90  | Квартира        | 2 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 91  | Квартира        | 3 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 92  | Квартира        | 3 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 93  | Квартира-студия | 3 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 94  | Квартира        | 3 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 95  | Квартира        | 3 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 96  | Квартира        | 4 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 97  | Квартира        | 4 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 98  | Квартира-студия | 4 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 99  | Квартира        | 4 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 100 | Квартира        | 4 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 101 | Квартира        | 5 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 103 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 104 | Квартира        | 5 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 105 | Квартира        | 5 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 106 | Квартира        | 6 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 107 | Квартира        | 6 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 109 | Квартира        | 6 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 110 | Квартира        | 6 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 111 | Квартира        | 1 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 112 | Квартира        | 1 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 113 | Квартира        | 1 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 114 | Квартира        | 1 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 115 | Квартира        | 1 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 116 | Квартира        | 1 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 117 | Квартира-студия | 1 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 118 | Квартира-студия | 1 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 119 | Квартира        | 1 | 4 | 42.20 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 120 | Квартира        | 1 | 4 | 46.80 | 1 | 11.50 | 2.81 |
| 121 | Квартира        | 2 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 122 | Квартира        | 2 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 123 | Квартира        | 2 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 124 | Квартира        | 2 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 125 | Квартира        | 2 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 126 | Квартира        | 2 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 127 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 128 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 129 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 130 | Квартира        | 2 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 131 | Квартира        | 2 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 132 | Квартира        | 3 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 133 | Квартира        | 3 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 134 | Квартира        | 3 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 135 | Квартира        | 3 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 136 | Квартира        | 3 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 137 | Квартира        | 3 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 138 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 139 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 140 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 141 | Квартира        | 3 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 142 | Квартира        | 3 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 143 | Квартира        | 4 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 144 | Квартира        | 4 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 145 | Квартира        | 4 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 146 | Квартира        | 4 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 147 | Квартира        | 4 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 148 | Квартира        | 4 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 149 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 152 | Квартира        | 4 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 153 | Квартира        | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 154 | Квартира        | 5 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 155 | Квартира        | 5 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 156 | Квартира        | 5 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 157 | Квартира        | 5 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 158 | Квартира        | 5 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 159 | Квартира        | 5 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 160 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 161 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 163 | Квартира        | 5 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 164 | Квартира        | 5 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 165 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 166 | Квартира        | 1 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 167 | Квартира        | 1 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 168 | Квартира        | 1 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 169 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 170 | Квартира-студия | 1 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 171 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 172 | Квартира        | 1 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 173 | Квартира        | 1 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 174 | Квартира        | 1 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 175 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 176 | Квартира        | 1 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 177 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 178 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 179 | Квартира        | 2 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 180 | Квартира        | 2 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 181 | Квартира        | 2 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 182 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 183 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 184 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 185 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 186 | Квартира        | 2 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 187 | Квартира        | 2 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 188 | Квартира        | 2 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 189 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 190 | Квартира        | 2 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 191 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 192 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 193 | Квартира        | 3 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира        | 3 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 195 | Квартира        | 3 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 196 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 197 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 198 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 199 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 200 | Квартира        | 3 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 201 | Квартира        | 3 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 202 | Квартира        | 3 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 203 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 204 | Квартира        | 3 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 206 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 207 | Квартира        | 4 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 208 | Квартира        | 4 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 209 | Квартира        | 4 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 210 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 211 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 212 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 213 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 214 | Квартира        | 4 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 215 | Квартира        | 4 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 216 | Квартира        | 4 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 217 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 218 | Квартира        | 4 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 219 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 220 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 221 | Квартира        | 5 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 222 | Квартира        | 5 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 223 | Квартира        | 5 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 224 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 227 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 228 | Квартира        | 5 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 229 | Квартира        | 5 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 230 | Квартира        | 5 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 231 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 232 | Квартира        | 5 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 233 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 234 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 235 | Квартира        | 6 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 236 | Квартира        | 6 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира        | 6 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 238 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 239 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 240 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 241 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 242 | Квартира        | 6 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 243 | Квартира        | 6 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 244 | Квартира        | 6 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 245 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 246 | Квартира        | 6 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 247 | Квартира-студия | 1 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 248 | Квартира-студия | 1 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 249 | Квартира        | 1 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 250 | Квартира        | 1 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 251 | Квартира        | 1 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 252 | Квартира        | 1 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 253 | Квартира        | 1 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 254 | Квартира        | 1 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 255 | Квартира        | 2 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 256 | Квартира-студия | 2 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 257 | Квартира-студия | 2 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 258 | Квартира        | 2 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 259 | Квартира        | 2 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 260 | Квартира        | 2 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 261 | Квартира        | 2 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 262 | Квартира        | 2 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 263 | Квартира        | 2 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 264 | Квартира        | 2 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 265 | Квартира        | 2 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 266 | Квартира        | 3 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 267 | Квартира-студия | 3 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 268 | Квартира-студия | 3 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 269 | Квартира        | 3 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 270 | Квартира        | 3 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 271 | Квартира        | 3 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 272 | Квартира        | 3 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 273 | Квартира        | 3 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 274 | Квартира        | 3 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 275 | Квартира        | 3 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 276 | Квартира        | 3 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 277 | Квартира        | 4 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 278 | Квартира-студия | 4 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 279 | Квартира-студия | 4 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира        | 4 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 281 | Квартира        | 4 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 282 | Квартира        | 4 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 283 | Квартира        | 4 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 284 | Квартира        | 4 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 285 | Квартира        | 4 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 286 | Квартира        | 4 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 287 | Квартира        | 4 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 288 | Квартира        | 1 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 289 | Квартира        | 1 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 290 | Квартира        | 1 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 291 | Квартира        | 1 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 292 | Квартира        | 1 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 293 | Квартира        | 1 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 294 | Квартира        | 1 | 8 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.81 |
| 295 | Квартира        | 2 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 296 | Квартира        | 2 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 297 | Квартира        | 2 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 298 | Квартира        | 2 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 299 | Квартира        | 2 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 300 | Квартира        | 2 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 301 | Квартира        | 2 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 302 | Квартира        | 2 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 303 | Квартира-студия | 2 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 304 | Квартира        | 2 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 305 | Квартира        | 3 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 306 | Квартира        | 3 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 307 | Квартира        | 3 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 308 | Квартира        | 3 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 309 | Квартира        | 3 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 310 | Квартира        | 3 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 311 | Квартира        | 3 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 312 | Квартира        | 3 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 313 | Квартира-студия | 3 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 314 | Квартира        | 3 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 315 | Квартира        | 4 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 316 | Квартира        | 4 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 317 | Квартира        | 4 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 318 | Квартира        | 4 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 319 | Квартира        | 4 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 320 | Квартира        | 4 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 321 | Квартира        | 4 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 322 | Квартира        | 4 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира-студия | 4 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 324 | Квартира        | 4 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 325 | Квартира        | 1 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 326 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 327 | Квартира        | 1 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 328 | Квартира        | 1 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 329 | Квартира        | 1 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 330 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 331 | Квартира-студия | 1 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 332 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 333 | Квартира        | 1 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 334 | Квартира        | 1 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 335 | Квартира        | 1 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 336 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 337 | Квартира        | 2 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 338 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 339 | Квартира        | 2 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 340 | Квартира        | 2 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 341 | Квартира        | 2 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 342 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 343 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 344 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 345 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 346 | Квартира        | 2 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 347 | Квартира        | 2 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 348 | Квартира        | 2 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 349 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 350 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 351 | Квартира        | 3 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 352 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 353 | Квартира        | 3 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 354 | Квартира        | 3 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 355 | Квартира        | 3 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 356 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 357 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 358 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 359 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 360 | Квартира        | 3 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 361 | Квартира        | 3 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 362 | Квартира        | 3 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 363 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 364 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 365 | Квартира        | 4 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 366 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 367 | Квартира        | 4 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 368 | Квартира        | 4 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 369 | Квартира        | 4 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 371 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 372 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 373 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 374 | Квартира        | 4 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 375 | Квартира        | 4 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 376 | Квартира        | 4 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 377 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 378 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 379 | Квартира        | 5 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 380 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 381 | Квартира        | 5 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 382 | Квартира        | 5 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 383 | Квартира        | 5 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 384 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 385 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 386 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 387 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 388 | Квартира        | 5 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 389 | Квартира        | 5 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 390 | Квартира        | 5 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 391 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 392 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 393 | Квартира        | 6 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 394 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 395 | Квартира        | 6 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 396 | Квартира        | 6 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 397 | Квартира        | 6 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 398 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 399 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 400 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 401 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 402 | Квартира        | 6 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 403 | Квартира        | 6 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 404 | Квартира        | 6 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 405 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 406 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|  |        |
|--|--------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |
|--|--------|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 101            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 36.00          | Коммерческое помещение (офис)     | 36.00          | 2.81                |
| 113            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 73.30          | Коммерческое помещение (офис)     | 73.30          | 3.50                |
| 112            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 113.40         | Коммерческое помещение (офис)     | 113.40         | 3.50                |
| 111            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 116.00         | Коммерческое помещение (офис)     | 116.00         | 3.50                |
| 110            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 113.40         | Коммерческое помещение (офис)     | 113.40         | 3.50                |
| 109            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 74.70          | Коммерческое помещение (офис)     | 74.70          | 3.50                |
| 123            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 8              | 63.90          | Коммерческое помещение (офис)     | 63.90          | 2.81                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье    | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 447.00         |
| 2     | Тамбур                  | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 9.10           |
| 3     | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 4     | Коридор                 | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 38.70          |
| 5     | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 6     | Электрощитовая (В4)     | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 18.10          |
| 7     | Тамбур                  | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.00           |
| 7     | лифтовая шахта          | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 4.50           |
| 8     | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 9     | Коридор                 | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 34.00          |
| 10    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 11    | Коридор                 | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 12    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 13    | Коридор                 | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 14    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 15    | Коридор                 | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 16    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, кровля                 | Общественное         | 14.70          |
| 17    | Насосная                | блок-секция 2, тех. подполья          | Техническое          | 44.40          |
| 18    | Техническое подполье    | блок-секция 2, тех. подполья          | Техническое          | 239.10         |
| 19    | Тамбур                  | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 4.00           |
| 20    | Лестнично-лифтовой холл | блок-секция 2, 1 этаж                 | Техническое          | 24.90          |
| 21    | Вестибюль               | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 24.10          |
| 22    | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 11.00          |

|    |                         |                             |              |        |
|----|-------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 23 | Тамбур                  | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 23 | Лифтовая шахта          | блок-секция 2, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 24 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 25 | Коридор                 | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 26 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 27 | Коридор                 | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 28 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 29 | Коридор                 | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 30 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 5 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 31 | Коридор                 | блок-секция 2, 5 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 32 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 6 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 33 | Коридор                 | блок-секция 2, 6 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 34 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, кровля       | Общественное | 14.70  |
| 35 | Техническое подполье    | блок-секция 3,тех. подполья | Техническое  | 285.30 |
| 36 | Тамбур                  | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 4.00   |
| 37 | Лестнично-лифтовой холл | блок-секция 3, 1 этаж       | Техническое  | 24.90  |
| 38 | вестибюль               | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 24.10  |
| 39 | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 11.00  |
| 40 | Тамбур                  | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 40 | Лифтовая шахта          | блок-секция 3, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 41 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 2 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 42 | Коридор                 | блок-секция 3, 2 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 43 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 3 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 44 | Коридор                 | блок-секция 3, 3 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 45 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 4 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 46 | Коридор                 | блок-секция 3, 4 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 47 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 5 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 48 | Коридор                 | блок-секция 3, 5 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 49 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 6 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 50 | Коридор                 | блок-секция 3, 6 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 51 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, кровля       | Общественное | 14.70  |
| 52 | Техническое подполье    | блок-секция 4,тех. подполья | Техническое  | 498.10 |
| 53 | Тамбур                  | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 9.10   |
| 54 | Лестничная клетка       | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 55 | Коридор                 | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 50.60  |
| 56 | КУИ (В4)                | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 3.50   |
| 57 | Колясочная (В4)         | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 6.70   |
| 58 | Тамбур                  | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 4.50   |
| 58 | Лифтовая шахта          | блок-секция 4, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 59 | Лестничная клетка       | блок-секция 4, 2 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 60 | Коридор                 | блок-секция 4, 2 этаж       | Общественное | 38.90  |
| 61 | Лестничная клетка       | блок-секция 4, 3 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 62 | Коридор                 | блок-секция 4, 3 этаж       | Общественное | 38.90  |

|     |                       |                              |              |           |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| 63  | Лестничная клетка     | блок-секция 4, 4 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 64  | Коридор               | блок-секция 4, 4 этаж        | Общественное | 38.90     |
| 65  | Лестничная клетка     | блок-секция 4, 5 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 66  | Коридор               | блок-секция 4, 5 этаж        | Общественное | 38.90     |
| 67  | Лестничная клетка     | блок-секция 4, кровля        | Общественное | 14.70     |
| 68  | Техническое подполье  | блок-секция 5,тех. подполья  | Техническое  | 501.90    |
| 69  | Тамбур                | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 7.30      |
| 70  | КУИ (В4)              | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 4.30      |
| 71  | Коридор               | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 50.00     |
| 72  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 73  | Коридор               | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 5.80      |
| 74  | Колясочная (В4)       | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 7.80      |
| 75  | Тамбур                | блок-секция 5, 1 этаж        | Общественное | 3.80      |
| 75  | Лифтовая шахта        | блок-секция 5, 1 этаж        | Техническое  | 4.50      |
| 76  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 2 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 77  | Коридор               | блок-секция 5, 2 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 78  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 3 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 79  | Коридор               | блок-секция 5, 3 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 80  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 4 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 81  | Коридор               | блок-секция 5, 4 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 82  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 5 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 83  | Коридор               | блок-секция 5, 5 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 84  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 6 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 85  | Коридор               | блок-секция 5, 6 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 86  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, кровля        | Общественное | 14.70     |
| 87  | Техническое подполье  | блок-секция 6, тех. подполья | Техническое  | 500.50    |
| 88  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 5.90      |
| 89  | Коридор               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 42.30     |
| 90  | Электрощитовая (В4)   | блок-секция 6, 1 этаж        | Техническое  | 15.90     |
| 91  | КУИ (В4)              | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.00      |
| 92  | Колясочная (В4)       | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.80      |
| 93  | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 94  | Коридор               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 13.80     |
| 95  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.30      |
| 96  | техническое помещение | блок-секция 6, 1 этаж        | Техническое  | 13.10     |
| 97  | Душевая               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 5.60      |
| 98  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 3.50      |
| 99  | Санузел               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 1.30      |
| 100 | Санузел               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 1.30      |
| 101 | undefined             | undefined                    | undefined    | undefined |
| 102 | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 2 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 103 | Коридор               | блок-секция 6, 2 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 104 | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 3 этаж        | Общественное | 16.80     |

|     |                      |                              |              |           |
|-----|----------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| 105 | Коридор              | блок-секция 6, 3 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 106 | Лестничная клетка    | блок-секция 6, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 107 | Коридор              | блок-секция 6, 4 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 108 | Лестничная клетка    | блок-секция 6, кровля        | Общественное | 16.80     |
| 109 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 110 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 111 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 112 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 113 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 114 | техническое подполье | блок-секция 8, тех. подполья | Техническое  | 500.50    |
| 115 | Тамбур               | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.10      |
| 116 | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 8, 1 этаж        | Техническое  | 16.50     |
| 117 | Коридор              | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 46.50     |
| 118 | КУИ (В4)             | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.00      |
| 119 | Колясочная (В4)      | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.80      |
| 120 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 121 | Коридор              | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 13.80     |
| 122 | Тамбур               | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.30      |
| 123 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 124 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 2 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 125 | Коридор              | блок-секция 8, 2 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 126 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 3 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 127 | Коридор              | блок-секция 8, 3 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 128 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 129 | Коридор              | блок-секция 8, 4 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 130 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, кровля        | Общественное | 16.80     |
| 131 | техническое подполье | блок-секция 9, тех. подполья | Техническое  | 501.90    |
| 132 | Тамбур               | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 3.80      |
| 133 | Коридор              | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 5.80      |
| 134 | Колясочная (В4)      | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 7.80      |
| 135 | Коридор              | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 50.00     |
| 136 | Тамбур               | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 7.30      |
| 137 | КУИ (В4)             | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 4.30      |
| 138 | Лестничная клетка    | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 138 | Лифтовая шахта       | блок-секция 9, 1 этаж        | Техническое  | 4.50      |
| 139 | Лестничная клетка    | блок-секция 9, 2 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 140 | Коридор              | блок-секция 9, 2 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 141 | Лестничная клетка    | блок-секция 9, 3 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 142 | Коридор              | блок-секция 9, 3 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 143 | Лестничная клетка    | блок-секция 9, 4 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 144 | Коридор              | блок-секция 9, 4 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 145 | Лестничная клетка    | блок-секция 9, 5 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 146 | Коридор              | блок-секция 9, 5 этаж        | Общественное | 43.80     |

| 147   | Лестничная клетка   | блок-секция 9, 6 этаж   | Общественное           | 14.70 |
|---|---|---|------------------------|-------|
| 148   | Коридор   | блок-секция 9, 6 этаж   | Общественное           | 43.80 |
| 149   | Лестничная клетка   | блок-секция 9, кровля   | Общественное           | 14.70 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |   | 16.2.1  |                        |       |
| № п/п   | Описание места расположения                                   | Вид оборудования  | Назначение             |       |
| 1   | БС-1, Подъезд 1   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 2   | БС-2, Подъезд 2   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 3   | БС-3, Подъезд 3   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 4   | БС-4, Подъезд 4   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 5   | БС-5, Подъезд 5   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 6   | БС-9, Подъезд 9   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок   | Вертикальный транспорт |       |
| 7   | БС-1, Подъезд 1, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |       |
| 8   | БС-6, Подъезд 6, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |       |
| 9   | БС-8, Подъезд 8, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |       |
| 10  | Надземная часть ПОЗ-4   | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов   | Сети связи             |       |
| 11  | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Радиофикация. Кабель ВОЛС (4ОК) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС)  | Сети связи             |       |
| 12  | Надземная часть ПОЗ-4, 1 этажи, пом. колясочных               | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(А), шкаф с оборудованием  | Сети связи             |       |
| 13  | Надземная часть здания ПОЗ-4, последние этажи 1-9 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов   | Сети связи             |       |
| 14  | Надземная часть здания ПОЗ-4                                  | Замочно-переговорное устройство   | Сети связи             |       |
| 15  | Подземная часть, БС-2, подъезд 2                              | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.   | Водоснабжение          |       |
| 16  | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение          |       |
| 17  | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение          |       |
| 18  | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление              |       |
| 19  | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция             |       |
| 20  | Надземная часть здания ПОЗ-4                                  | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность  |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                        |       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 132 168 647,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000023318</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b><br>БИК:<br><b>040349602</b><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br>КПП:<br><b>231043001</b><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br>ОКПО:<br><b>09142003</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):<br>Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.1 |  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>992 703 315,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>303 322 431,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>689 380 884,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>168</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 291,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>590,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>817 364 455 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>54 896 870 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопители. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021</p> <p>Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельному участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9. 08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с: "Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ "Кавказ" на следующий: "Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9"</p> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|   | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Карусель 1500x1500x780; Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутреннем дворе; между позициями 4 и 5 жилого комплекса; Скамьи и урны</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4. Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц. Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>108 машино-мест предусмотрено на части участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4855, входящий в площадь дополнительного благоустройства; для встроенных (офисных) помещений предусмотрено 2 машино-места, из них 1 место для МГН</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>34.8 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2020</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-11/0030-20</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181 103 127,22 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>105</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 2              | 56.30                | 2                 | 23.10                      | 2.81                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 2              | 39.80                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 2              | 32.10                | 1                 | 14.90                      | 2.81                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 2              | 39.20                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 2              | 42.00                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 2              | 42.00                | 1                 | 14.30                      | 2.81                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 2              | 38.70                | 1                 | 16.30                      | 2.81                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 2              | 46.90                | 2                 | 21.80                      | 2.81                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 2              | 31.00                | 1                 | 13.30                      | 2.81                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 2              | 56.30                | 2                 | 23.10                      | 2.81                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 2              | 39.80                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 2              | 32.10                | 1                 | 14.90                      | 2.81                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 2              | 39.20                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 2              | 42.00                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 2              | 42.00                | 1                 | 14.30                      | 2.81                |
| 16             | Квартира-студия | 2                 | 2              | 20.80                | 1                 | 12.80                      | 2.81                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 2              | 56.80                | 2                 | 22.10                      | 2.81                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 2              | 46.90                | 2                 | 21.80                      | 2.81                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 2              | 31.00                | 1                 | 13.30                      | 2.81                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 2              | 56.30                | 2                 | 23.10                      | 2.81                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 2              | 39.80                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 2              | 32.10                | 1                 | 14.90                      | 2.81                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 2              | 39.20                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 2              | 42.00                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 27 | Квартира        | 3 | 2 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 28 | Квартира        | 4 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 4 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 32 | Квартира        | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 33 | Квартира        | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 35 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 4 | 2 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 1 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 39 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 1 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 41 | Квартира        | 1 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 42 | Квартира        | 1 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 43 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 44 | Квартира-студия | 1 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 45 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 46 | Квартира        | 1 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 47 | Квартира        | 1 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 48 | Квартира        | 1 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 49 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 2 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 51 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 2 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 53 | Квартира        | 2 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 2 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 55 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 57 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 58 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 59 | Квартира        | 2 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 60 | Квартира        | 2 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 61 | Квартира        | 2 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 62 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 63 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 64 | Квартира        | 3 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 65 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 66 | Квартира        | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 67 | Квартира        | 3 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира        | 3 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 69  | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 70  | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 71  | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 72  | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 73  | Квартира        | 3 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 74  | Квартира        | 3 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 75  | Квартира        | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 76  | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 77  | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 78  | Квартира        | 4 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 79  | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 80  | Квартира        | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 81  | Квартира        | 4 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82  | Квартира        | 4 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 83  | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 84  | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 85  | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 86  | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 87  | Квартира        | 4 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 88  | Квартира        | 4 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 89  | Квартира        | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 90  | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 91  | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 92  | Квартира        | 5 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 93  | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 94  | Квартира        | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 95  | Квартира        | 5 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 96  | Квартира        | 5 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 97  | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 98  | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 99  | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 100 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 101 | Квартира        | 5 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 103 | Квартира        | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 104 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 105 | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|     |   |   |   |       |                               |       |      |
|-----|---|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 74.60 | Коммерческое помещение (Офис) | 74.60 | 3.50 |
| 1.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.00 | Терраса                       | 50.00 | 3.50 |
| 16  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 36.00 | Коммерческое помещение (Офис) | 36.00 | 2.81 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения        | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 2                                    | Техническое подполье | Подъезд 2, Техническое подполье       |  |  | Техническое          | 500.50         |  |
| 3                                    | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 6.10           |  |
| 4                                    | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Техническое          | 16.50          |  |
| 5                                    | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 46.50          |  |
| 6                                    | КУИ (В4)             | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 6.20           |  |
| 7                                    | Колясочная (В4)      | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 6.80           |  |
| 8                                    | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 16.80          |  |
| 9                                    | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 13.80          |  |
| 10                                   | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 6.30           |  |
| 11                                   | Тамбур санузла       | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 3.50           |  |
| 12                                   | Сан.узел             | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 1.30           |  |
| 13                                   | Сан.узел             | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 1.30           |  |
| 14                                   | Душевая              | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 5.60           |  |
| 15                                   | Тех. помещение       | блок-секция 2, 1 этаж                 |  |  | Техническое          | 13.10          |  |
| 17                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 2 этаж                 |  |  | Общественное         | 16.80          |  |
| 18                                   | Коридор              | блок-секция 2, 2 этаж                 |  |  | Общественное         | 50.80          |  |
| 19                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 3 этаж                 |  |  | Общественное         | 16.80          |  |
| 20                                   | Коридор              | блок-секция 2, 3 этаж                 |  |  | Общественное         | 50.80          |  |
| 21                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 4 этаж                 |  |  | Общественное         | 16.80          |  |
| 22                                   | Коридор              | блок-секция 2, 4 этаж                 |  |  | Общественное         | 50.80          |  |
| 23                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 2, кровля                 |  |  | Общественное         | 16.80          |  |
| 24                                   | Насосная (Д)         | блок-секция 3 тех.подполья            |  |  | Техническое          | 25.10          |  |
| 25                                   | Техническое подполье | блок-секция 3, тех.подполья           |  |  | Техническое          | 475.30         |  |
| 26                                   | КУИ (В4)             | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 4.30           |  |
| 27                                   | Тамбур               | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 7.30           |  |
| 28                                   | Колясочная (В4)      | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 7.80           |  |
| 29                                   | Тамбур               | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 3.80           |  |
| 30                                   | Коридор              | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 5.80           |  |
| 31                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 14.70          |  |
| 32                                   | Коридор              | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Общественное         | 50.00          |  |
| 32                                   | лифтовая шахта       | блок-секция 3, 1 этаж                 |  |  | Техническое          | 4.50           |  |
| 33                                   | Лестничная клетка    | блок-секция 3, 2 этаж                 |  |  | Общественное         | 14.70          |  |
| 34                                   | Коридор              | блок-секция 3, 2 этаж                 |  |  | Общественное         | 43.80          |  |

|    |                   |                       |              |       |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 3 этаж | Общественное | 14.70 |
| 36 | Коридор           | блок-секция 3, 3 этаж | Общественное | 43.80 |
| 37 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 4 этаж | Общественное | 14.70 |
| 38 | Коридор           | блок-секция 3, 4 этаж | Общественное | 43.80 |
| 39 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 5 этаж | Общественное | 14.70 |
| 40 | Коридор           | блок-секция 3, 5 этаж | Общественное | 43.80 |
| 41 | Лестничная клетка | блок-секция 3, кровля | Общественное | 14.70 |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                 | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|---|---|------------------------|
| 1     | БС-3, Подъезд 3   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок   | Вертикальный транспорт |
| 2     | БС-2, Подъезд 2, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть ПОЗ-5А                                      | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов   | Сети связи             |
| 4     | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Радиофикация. Кабель ВОЛС (40К) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС)  | Сети связи             |
| 5     | Надземная часть ПОЗ-5А, 1 этажи, пом. колясочных            | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(А), шкаф с оборудованием  | Сети связи             |
| 6     | Надземная часть здания ПОЗ-5А, последний этаж 3 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов   | Сети связи             |
| 7     | Надземная часть здания ПОЗ-5А                               | Замочно-переговорное устройство   | Сети связи             |
| 8     | Подземная часть, БС-3, подъезд 3                            | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.   | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление              |
| 12    | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция             |
| 13    | Надземная часть здания ПОЗ-5А                               | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>263 186 071,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:37:1006000:4856</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000023318</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>242 671 057,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>90 605 179,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>152 065 878,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 751,5 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>36 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>236 477 874 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 600 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопителя. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021

Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельному участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9. 08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с: "Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ "Кавказ" на следующий: "Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9"

### Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|   | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутреннем дворе. Между позициями 4 и 5 жилого комплекса. Скамьи, урны</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % от общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4. Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц. Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>71 машино-мест предусмотрено на участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев; для встроенных (офисных) помещений на проектируемом участке предусмотрено 1 машино-место; 35 машино-место предусмотрено на проектируемом земельном участке, в том числе 7 мест для МГН; 3 машино-места предусмотрено на части земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4856</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>34.8 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2020</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-11/0030-20</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181 103 127,22 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральное жилищно-коммунальное управление по Южному военному округу (ФГБУ"ЦЖ КУ по ЮВО"МО РФ )</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729314745</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>370/У/5/221</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>109</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 31.10                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.30                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.50                | 1                 | 12.00                      | 2.81                |
| 7              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.20                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 10             | Квартира        | 1                 | 1              | 31.10                | 1                 | 13.90                      | 2.81                |
| 11             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 12             | Квартира        | 1                 | 1              | 31.50                | 1                 | 10.30                      | 2.81                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.80                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 31.10                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 44.30                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 18             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 19             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.60                | 1                 | 12.00                      | 2.81                |
| 20             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.50                | 1                 | 12.00                      | 2.81                |
| 21             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 24 | Квартира        | 2 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 25 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 26 | Квартира        | 2 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 35 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 39 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 3 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 49 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 51 | Квартира        | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 53 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 4 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 61 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 64 | Квартира        | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира        | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 66  | Квартира        | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 67  | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 68  | Квартира        | 5 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 69  | Квартира-студия | 1 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 70  | Квартира-студия | 1 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 71  | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 72  | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 73  | Квартира        | 1 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 74  | Квартира        | 1 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 75  | Квартира        | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 76  | Квартира        | 1 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 77  | Квартира        | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 78  | Квартира-студия | 2 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 79  | Квартира-студия | 2 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 80  | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 81  | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82  | Квартира        | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 83  | Квартира        | 2 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 84  | Квартира        | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 85  | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 86  | Квартира        | 2 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 87  | Квартира        | 2 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 88  | Квартира        | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 89  | Квартира-студия | 3 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 90  | Квартира-студия | 3 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 91  | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 92  | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 93  | Квартира        | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 94  | Квартира        | 3 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 95  | Квартира        | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 96  | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 97  | Квартира        | 3 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 98  | Квартира        | 3 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 101 | Квартира-студия | 4 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 103 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 104 | Квартира        | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 105 | Квартира        | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 106 | Квартира        | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 107 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 29             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 48.40          | Коммерческое помещение (Офис)     | 48.40          | 2.81                |
| 37             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 74.60          | Коммерческое помещение (Офис)     | 74.60          | 3.50                |
| 37.1           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 50.00          | Терраса                           | 50.00          | 3.50                |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная             | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 25.10          |
| 2     | Техническое подполье | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 475.30         |
| 3     | Тамбур               | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.30           |
| 4     | Коридор              | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 50.00          |
| 5     | КУИ (В4)             | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 4.30           |
| 6     | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 7     | Коридор              | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 5.80           |
| 8     | Колясочная (В4)      | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 9     | Тамбур               | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 3.80           |
| 9     | Лифтовая шахта       | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 4.50           |
| 10    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 11    | Коридор              | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 12    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 13    | Коридор              | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 14    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 15    | Коридор              | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 16    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 17    | Коридор              | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 18    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, кровля                 | Общественное         | 14.70          |
| 19    | Техническое подполье | блок-секция 2, тех. подполья          | Техническое          | 500.50         |
| 20    | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 5.90           |
| 21    | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 42.30          |
| 22    | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 2, 1 этаж                 | Техническое          | 15.90          |
| 23    | КУИ (В4)             | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 6.00           |
| 24    | Колясочная (В4)      | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 6.80           |
| 25    | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 16.80          |
| 26    | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 13.80          |

|    |                   |                       |              |           |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| 27 | Диспетчерская     | блок-секция 2, 1 этаж | Техническое  | 14.10     |
| 28 | Тамбур            | блок-секция 2, 1 этаж | Общественное | 6.30      |
| 29 | undefined         | undefined             | undefined    | undefined |
| 30 | Лестничная клетка | блок-секция 2, 2 этаж | Общественное | 16.80     |
| 31 | Коридор           | блок-секция 2, 2 этаж | Общественное | 50.80     |
| 32 | Лестничная клетка | блок-секция 2, 3 этаж | Общественное | 16.80     |
| 33 | Коридор           | блок-секция 2, 3 этаж | Общественное | 50.80     |
| 34 | Лестничная клетка | блок-секция 2, 4 этаж | Общественное | 16.80     |
| 35 | Коридор           | блок-секция 2, 4 этаж | Общественное | 50.80     |
| 36 | Лестничная клетка | блок-секция 2, 4 этаж | Общественное | 16.80     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                 | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|---|---|------------------------|
| 1     | БС-1, Подъезд 1   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок   | Вертикальный транспорт |
| 2     | БС-2, Подъезд 2, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                | ВРУ1, ВРУЗ и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть ПОЗ-5Б                                      | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов   | Сети связи             |
| 4     | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Радиофикация. Кабель ВОЛС (4ОК) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС)  | Сети связи             |
| 5     | Надземная часть ПОЗ-5Б, 1 этажи, пом. колясочных            | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(A), шкаф с оборудованием  | Сети связи             |
| 6     | Надземная часть здания ПОЗ-5Б, последний этаж 1 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов   | Сети связи             |
| 7     | Надземная часть здания ПОЗ-5Б                               | Замочно-переговорное устройство   | Сети связи             |
| 8     | Подземная часть, БС-1, подъезд 1                            | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.   | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление              |
| 12    | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция             |
| 13    | Надземная часть здания ПОЗ-5Б                               | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>263 361 380,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:37:1006000:4856</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000023318</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>242 341 726,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>90 581 814,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>151 759 912,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>78</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 561 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>48,4 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>339 766 761 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 808 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопителя. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021 Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельного участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9. 08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с: "Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ"Кавказ"на следующий: "Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9" |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                   | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 02.08.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Шифр А/01/2020-2-КР | 1) Изменена марка по водонепроницаемости бетона в железобетонных конструкций (соприкасающихся с грунтом) с W10 на W6 с учетом выполнения компенсирующих мероприятий по повышению водонепроницаемости данных ж.б. конструкций до W10 с помощью применения гидроизоляционных материалов и решений фирмы Кальматрон (в том числе под фундаментными плитами); 2) Изменены гидроизоляционные материалы. |
| 2 | 02.08.2021 | Раздел 6. Проект организации строительства. Шифр А/01-2020-2-ПОС              | 1) Изменены марки и схемы движения кранов; 2) Изменено движение строительной техники по участку; 3) Изменены места размещения санитарно-бытовых и складских помещений, площадки для мойки колес транспортных средств и т.д.  |
| 3 | 18.01.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка   | Наименование объекта: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО «АФ» Кавказ», расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 23:37:1006000:4856, Этап 1 – позиция 4; Этап 2 – позиция 5. Корректировка»  |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 4 | 18.01.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | <p>Позиция 4: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0. 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26. 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для встроенных (офисных) помещений-на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 предусмотрено 5 машино-мест , из них 1 место для МГН, размером 6,00х3,60 м; для хранения транспорта жильцов предусмотрено всего 406 машино-мест , в том числе 12 мест для МГН, из них: 306 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411, в том числе 12 мест для МГН, из них 1 место, размером 6,00х3,60 м, 100 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев. Позиция 5А: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: 108 машино-мест предусмотрено на части участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4855, входящий в площадь дополнительного благоустройства; для встроенных (офисных) помещений предусмотрено 2 машино-места, из них 1 место для МГН. Позиция 5Б: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: 71 машино-мест предусмотрено на участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев; для встроенных (офисных) помещений на проектируемом участке предусмотрено 1 машино-место; 35 машино-место предусмотрено на проектируемом земельном участке, в том числе 7 мест для МГН; 3 машино-места предусмотрено на части земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4856 п.13.1.5 Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка. Площадка для выгула собак 217,50м2 из них: для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</p> |
| 5 | 18.01.2022 | Экспертиза проектной документации                            | Положительное заключение экспертизы №23-2-1-2-001688-2022 от 18.01.2022   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 735741284958036387309370398974929149119

Владелец: ООО "СЗ "ЛЕГИС", Щербакова Марина Викторовна,  
Москва

Действителен: с 26.03.2021 по 26.03.2022