

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Артем
(место составления)

« 30 » апреля 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «Дельта», ОГРН 1202500011097, ИНН 2540256040

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
692760 Приморский край, г. Артем, ул. им. Фастовца, д.4, ком.8, Телефон +79089920199

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой комплекс «Невский» в г. Артеме

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

**Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе
ул. Невской, 2а**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 25-27-001-2026 от 29.01.2026 г., выдано Управлением архитектуры и градостроительства
администрации Артемовского городского округа. Срок действия до 29 сентября 2031 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№25-2-1-2-062386-2025 от 20 сентября 2025, ООО «ДВ Экспертиза Проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12 мая 2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.09.2031 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АртемСтройСервис», директор Пряникова А.Д., ОГРН 1232500027858, ИНН 2502073969, Юр. адрес: 692771, Приморский край, г. Артем, ул. Донская, д. 15, кв. 34

**СРО-С-134-22122009, рег. номер выписки № СРО-2502073969-20260505-0812 от 05.05.2026
выдан 26.02.2024 г. Ассоциацией Саморегулируемая организация «Альянс строителей
Приморья», 690012, г. Владивосток, ул. Калинина, дом № 42, офис 21**

10. Приложения:

1. Проектная документация на строительство «Многоквартирный жилой комплекс «Невский» в г. Артеме» в электронном виде
2. Копия приказа об утверждении проектной документации
3. Копия градостроительного плана земельного участка
4. Копия договора аренды земельного участка и дополнительного соглашения к нему
5. Копия заключения экспертизы проектной документации
6. Копия заключения экспертизы инженерных изысканий
7. Копия договора с генподрядной организацией, с ООО «АртемСтройСервис»
8. Копия выписки из СРО в отношении ООО «АртемСтройСервис»
9. Копия договора с организацией, осуществляющей строительный контроль, с ООО Специализированный застройщик «РЕГИОН»
10. Копия выписки из СРО в отношении ООО Специализированный застройщик «РЕГИОН»
11. Копии приказов на ответственных лиц.

Директор

ООО Специализированный застройщик

«Дэльта»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



В.И. Федоров

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Направление документов в рамках государственного строительного надзора

№ 7269209171



Заявление зарегистрировано

30.04.26 в 19:51

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Заявление зарегистрировано в ведомстве. Ожидайте начала проверки.



Заявление получено ведомством

30.04.26 в 19:51



Заявление отправлено в ведомство

30.04.26 в 16:52



Зарегистрировано на портале

30.04.26 в 16:52

[Скрыть историю](#)