

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«СЗ «Железобетон-12»

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр-кт Советский, д. 32.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.06.2021

№ 35-328000-17-2021

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом № 10 в 144 мкр. г. Череповца

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пр-кт Октябрьский, д. 94, постановление мэрии от 10.09.2019 № 4349

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:488

строительный адрес: № 10 в 144 мкр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-76-2018, дата выдачи 05.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		16 067
в том числе надземной части	куб. м		16 067
Общая площадь	кв. м		4 487,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		451
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 275,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		451
Количество этажей	шт.		9
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего			63/3 275,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		19/703
2-комнатные	шт./кв. м		26/1 353,5
3-комнатные	шт./кв. м		18/1 218,7
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 462
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, теплоснабжение, водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации,

			система оповещения о ЧС, телефонизация
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонная монолитная плита
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			железобетонные монолитные
Материалы кровли			мягкая, рулонная из двух слоев
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

-

Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² год)		44,647
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			деревянные оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 07.06.2021, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна,
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом
 земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений
 о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(А.А. Аникин)

(расшифровка подписи)

« 28 » июня 2021 г.

М.П.



Количество мест			
Количество помещений			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Наработанные подсистемы			
Наработанные объемы работ			
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перегородок			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Общая площадь застроенной территории (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь застроенной территории (в том числе площадь объектов недвижимости многоквартальной застройки)			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Количество секций			
в том числе:			
1-комнатные			
2-комнатные			
3-комнатные			
4-комнатные			
5-комнатные			
Система систем инженерно-технического обеспечения			