БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ ҠАЛАҺЫ ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

**ҠАЛА ТӨҘӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ**

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ**

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика
ственностью «СФГ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 11 А, офис 200
для юридических лиц), его почтовый индекс
mail@trest3rb.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 июня 2018 г. № 02-RU03308000-593Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства~~; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоквартирные многоэтажные жилые дома по ул. Менделеева, 156/2 в Советском районе
(наименование объекта (этапа)
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом №2»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Менделеева, 156/3
а(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1433 от 05.06.2018 г.)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010715:1392.
строительный адрес: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Менделеева, возле дома 156/2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-593-Ж, дата выдачи 08 мая 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	57526,17	57548
в том числе надземной части	куб. м	49279,54	49106
Общая площадь	кв. м	16181,83	16194,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	888,36	931,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	874,7	873,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показате-		-	-

ли			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8583,37	8557,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3995,4	3972,3
Количество этажей	шт.	22,6	22,6
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	89/8583,37	89/8557,4
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	68/5833,53	68/5812,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	20/2567,27	20/2563,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/182,57	1/181,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9030,69	8988,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение,водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	электроснабжение,водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б мон.	ж/б мон.
Материалы кровли		Плоская рулонная с гидроизоляцией из 2-х слоев «УНИФЛЕКС»	Плоская рулонная с гидроизоляцией из 2-х слоев «УНИФЛЕКС»
Иные показатели: машино-место	нет	8	48

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0176	0,0176
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита

Заполнение световых проемов		~~Двухкамерный~~ однокамерный стеклопакет в алюминиевом профиле с заполнением аргоном	~~Двухкамерный~~ однокамерный стеклопакет в алюминиевом профиле с заполнением аргоном

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.06.2018 г., подготовленного Туленковым Вячеславом Владимировичем, квалификационный аттестат №02-13-880, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 04.04.2013 г, протокол заседания комиссии 03.04.2013 г. №2-2013-247-Э

Начальник отдела — Зарипов И.Ф.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

«14» июня 2018 г.

М. П.

Исправленному и вписанному верить, читать верно „однокамерный стеклопакет в алюминиевом профиле с заполнением аргоном"

Начальник отдела И.Ф. Зарипов

Вписанному в п.22 „машино-мест №48" верить.

Начальник отдела И.Ф. Зарипов

Прошнуровано и пронумеровано
_____ листов
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ
_____ И. Ф. Зарипов