

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001276 от 01.06.2020

**Жилой комплекс "ОБЛАКА"**

**Дата первичного размещения: 27.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Зеленый квартал</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350038</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Табачная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/1</b> ; Корпус: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>188</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)730-60-31</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zeleniykvartal.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zeleniykvartal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Стоцкая</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юлия</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Неометрия</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2308197890</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132308003959</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Талити"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311138245</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>40 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Юнанов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>60 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Юнанов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-393-470 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230903040707</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % голосов ООО СЗ "Талити"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-20 714,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>286 772,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>511 715,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>в соответствии с градостроительным планом земельного участка № Ru 23308000-047-0075-0005482, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 30 ноября 2016 года № 9926</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мысхакское</b>
	9.2.10	Дом: <b>50 а</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34 592,5 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мысхакское</b>
	9.2.10	Дом: <b>50 а</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34 561,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мысхакское</b>
	9.2.10	Дом: <b>50 а</b>
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16648,0 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22094,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>585,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22680,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22164,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>561,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22725,50 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9549,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9549,90 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новоросгеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2315106036</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИП Логвинов А.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231109968580</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сенекс</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308214016</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Облака»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-308000-1069-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.01.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0306075:3</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15268,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах территории застройки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение придомовой территории фонарными столбами.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-01-003</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Муниципального образования город Новороссийск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315175551</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-07/228-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0055-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>446</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>107</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>107</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	90.4	3
2	Квартира	1	1	41.5	1
3	Квартира	1	1	37.9	1
4	Квартира	1	1	39.2	1
5	Квартира	1	1	74.2	2
6	Квартира	2	1	71	2
7	Квартира	2	1	60.6	2
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.3	1
10	Квартира	2	1	38.6	1
11	Квартира	2	1	73.5	2
12	Квартира	3	1	71	2
13	Квартира	3	1	60.6	2
14	Квартира	3	1	41	1
15	Квартира	3	1	37.3	1

16	Квартира	3	1	38.6	1
17	Квартира	3	1	73.5	2
18	Квартира	4	1	71	2
19	Квартира	4	1	60.6	2
20	Квартира	4	1	41	1
21	Квартира	4	1	37.3	1
22	Квартира	4	1	38.6	1
23	Квартира	4	1	73.5	2
24	Квартира	5	1	71	2
25	Квартира	5	1	60.6	2
26	Квартира	5	1	41	1
27	Квартира	5	1	37.3	1
28	Квартира	5	1	38.6	1
29	Квартира	5	1	73.5	2
30	Квартира	6	1	71	2
31	Квартира	6	1	60.6	2
32	Квартира	6	1	41	1
33	Квартира	6	1	37.3	1
34	Квартира	6	1	38.6	1
35	Квартира	6	1	73.5	2
36	Квартира	7	1	71	2
37	Квартира	7	1	60.6	2
38	Квартира	7	1	41	1
39	Квартира	7	1	37.3	1
40	Квартира	7	1	38.6	1
41	Квартира	7	1	73.5	2
42	Квартира	8	1	71	2
43	Квартира	8	1	60.6	2
44	Квартира	8	1	41	1
45	Квартира	8	1	37.3	1
46	Квартира	8	1	38.6	1
47	Квартира	8	1	73.5	2
48	Квартира	9	1	71	2
49	Квартира	9	1	60.6	2
50	Квартира	9	1	41	1
51	Квартира	9	1	37.3	1
52	Квартира	9	1	38.6	1
53	Квартира	9	1	73.5	2
54	Квартира	10	1	71	2
55	Квартира	10	1	60.6	2
56	Квартира	10	1	41	1
57	Квартира	10	1	37.3	1
58	Квартира	10	1	38.6	1

59	Квартира	10	1	73.5	2
60	Квартира	11	1	71	2
61	Квартира	11	1	60.6	2
62	Квартира	11	1	41	1
63	Квартира	11	1	37.3	1
64	Квартира	11	1	38.6	1
65	Квартира	11	1	73.5	2
66	Квартира	12	1	71	2
67	Квартира	12	1	60.6	2
68	Квартира	12	1	41	1
69	Квартира	12	1	37.3	1
70	Квартира	12	1	38.6	1
71	Квартира	12	1	73.5	2
72	Квартира	13	1	71	2
73	Квартира	13	1	60.6	2
74	Квартира	13	1	41	1
75	Квартира	13	1	37.3	1
76	Квартира	13	1	38.6	1
77	Квартира	13	1	73.5	2
78	Квартира	14	1	71	2
79	Квартира	14	1	60.6	2
80	Квартира	14	1	41	1
81	Квартира	14	1	37.3	1
82	Квартира	14	1	38.6	1
83	Квартира	14	1	73.5	2
84	Квартира	15	1	71	2
85	Квартира	15	1	60.6	2
86	Квартира	15	1	41	1
87	Квартира	15	1	37.3	1
88	Квартира	15	1	38.6	1
89	Квартира	15	1	73.5	2
90	Квартира	16	1	71	2
91	Квартира	16	1	60.6	2
92	Квартира	16	1	41	1
93	Квартира	16	1	37.3	1
94	Квартира	16	1	38.6	1
95	Квартира	16	1	73.5	2
96	Квартира	17	1	71	2
97	Квартира	17	1	60.6	2
98	Квартира	17	1	41	1
99	Квартира	17	1	37.3	1
100	Квартира	17	1	38.6	1
101	Квартира	17	1	73.5	2

102	Квартира	18	1	71	2
103	Квартира	18	1	60.6	2
104	Квартира	18	1	41	1
105	Квартира	18	1	37.3	1
106	Квартира	18	1	38.6	1
107	Квартира	18	1	73.5	2
108	Квартира	19	1	71	2
109	Квартира	19	1	60.6	2
110	Квартира	19	1	41	1
111	Квартира	19	1	37.3	1
112	Квартира	19	1	38.6	1
113	Квартира	19	1	73.5	2
114	Квартира	20	1	71	2
115	Квартира	20	1	60.6	2
116	Квартира	20	1	41	1
117	Квартира	20	1	37.3	1
118	Квартира	20	1	38.6	1
119	Квартира	20	1	73.5	2
120	Квартира	21	1	71	2
121	Квартира	21	1	60.6	2
122	Квартира	21	1	41	1
123	Квартира	21	1	37.3	1
124	Квартира	21	1	38.6	1
125	Квартира	21	1	73.5	2
126	Квартира	1	2	41.3	1
127	Квартира	1	2	71.6	2
128	Студия	1	2	32.3	1
129	Квартира	1	2	42.7	1
130	Студия	1	2	31	1
131	Квартира	1	2	42.7	1
132	Студия	1	2	32.3	1
133	Квартира	1	2	71.5	2
134	Квартира	1	2	41.3	1
135	Квартира	2	2	40.7	1
136	Квартира	2	2	40.7	1
137	Квартира	2	2	71	2
138	Студия	2	2	31.7	1
139	Квартира	2	2	42.1	1
140	Студия	2	2	30.4	1
141	Квартира	2	2	42.1	1
142	Студия	2	2	31.7	1
143	Квартира	2	2	70.9	2
144	Квартира	2	2	40.7	1

145	Квартира	2	2	40.7	1
146	Квартира	3	2	40.7	1
147	Квартира	3	2	40.7	1
148	Квартира	3	2	71	2
149	Студия	3	2	31.7	1
150	Квартира	3	2	42.1	1
151	Студия	3	2	30.4	1
152	Квартира	3	2	42.1	1
153	Студия	3	2	31.7	1
154	Квартира	3	2	70.9	2
155	Квартира	3	2	40.7	1
156	Квартира	3	2	40.7	1
157	Квартира	4	2	40.7	1
158	Квартира	4	2	40.7	1
159	Квартира	4	2	71	2
160	Студия	4	2	31.7	1
161	Квартира	4	2	42.1	1
162	Студия	4	2	30.4	1
163	Квартира	4	2	42.1	1
164	Студия	4	2	31.7	1
165	Квартира	4	2	70.9	2
166	Квартира	4	2	40.7	1
167	Квартира	4	2	40.7	1
168	Квартира	5	2	40.7	1
169	Квартира	5	2	40.7	1
170	Квартира	5	2	71	2
171	Студия	5	2	31.7	1
172	Квартира	5	2	42.1	1
173	Студия	5	2	30.4	1
174	Квартира	5	2	42.1	1
175	Студия	5	2	31.7	1
176	Квартира	5	2	70.9	2
177	Квартира	5	2	40.7	1
178	Квартира	5	2	40.7	1
179	Квартира	6	2	40.7	1
180	Квартира	6	2	40.7	1
181	Квартира	6	2	71	2
182	Студия	6	2	31.7	1
183	Квартира	6	2	42.1	1
184	Студия	6	2	30.4	1
185	Квартира	6	2	42.1	1
186	Студия	6	2	31.7	1
187	Квартира	6	2	70.9	2

188	Квартира	6	2	40.7	1
189	Квартира	6	2	40.7	1
190	Квартира	7	2	40.7	1
191	Квартира	7	2	40.7	1
192	Квартира	7	2	71	2
193	Студия	7	2	31.7	1
194	Квартира	7	2	42.1	1
195	Студия	7	2	30.4	1
196	Квартира	7	2	42.1	1
197	Студия	7	2	31.7	1
198	Квартира	7	2	70.9	2
199	Квартира	7	2	40.7	1
200	Квартира	7	2	40.7	1
201	Квартира	8	2	40.7	1
202	Квартира	8	2	40.7	1
203	Квартира	8	2	71	2
204	Студия	8	2	31.7	1
205	Квартира	8	2	42.1	1
206	Студия	8	2	30.4	1
207	Квартира	8	2	42.1	1
208	Студия	8	2	31.7	1
209	Квартира	8	2	70.9	2
210	Квартира	8	2	40.7	1
211	Квартира	8	2	40.7	1
212	Квартира	9	2	40.7	1
213	Квартира	9	2	40.7	1
214	Квартира	9	2	71	2
215	Студия	9	2	31.7	1
216	Квартира	9	2	42.1	1
217	Студия	9	2	30.4	1
218	Квартира	9	2	42.1	1
219	Студия	9	2	31.7	1
220	Квартира	9	2	70.9	2
221	Квартира	9	2	40.7	1
222	Квартира	9	2	40.7	1
223	Квартира	10	2	40.7	1
224	Квартира	10	2	40.7	1
225	Квартира	10	2	71	2
226	Студия	10	2	31.7	1
227	Квартира	10	2	42.1	1
228	Студия	10	2	30.4	1
229	Квартира	10	2	42.1	1
230	Студия	10	2	31.7	1

231	Квартира	10	2	70.9	2
232	Квартира	10	2	40.7	1
233	Квартира	10	2	40.7	1
234	Квартира	11	2	40.7	1
235	Квартира	11	2	40.7	1
236	Квартира	11	2	71	2
237	Студия	11	2	31.7	1
238	Квартира	11	2	42.1	1
239	Студия	11	2	30.4	1
240	Квартира	11	2	42.1	1
241	Студия	11	2	31.7	1
242	Квартира	11	2	70.9	2
243	Квартира	11	2	40.7	1
244	Квартира	11	2	40.7	1
245	Квартира	12	2	40.7	1
246	Квартира	12	2	40.7	1
247	Квартира	12	2	71	2
248	Студия	12	2	31.7	1
249	Квартира	12	2	42.1	1
250	Студия	12	2	30.4	1
251	Квартира	12	2	42.1	1
252	Студия	12	2	31.7	1
253	Квартира	12	2	70.9	2
254	Квартира	12	2	40.7	1
255	Квартира	12	2	40.7	1
256	Квартира	13	2	40.7	1
257	Квартира	13	2	40.7	1
258	Квартира	13	2	71	2
259	Студия	13	2	31.7	1
260	Квартира	13	2	42.1	1
261	Студия	13	2	30.4	1
262	Квартира	13	2	42.1	1
263	Студия	13	2	31.7	1
264	Квартира	13	2	70.9	2
265	Квартира	13	2	40.7	1
266	Квартира	13	2	40.7	1
267	Квартира	14	2	40.7	1
268	Квартира	14	2	40.7	1
269	Квартира	14	2	71	2
270	Студия	14	2	31.7	1
271	Квартира	14	2	42.1	1
272	Студия	14	2	30.4	1
273	Квартира	14	2	42.1	1

274	Студия	14	2	31.7	1
275	Квартира	14	2	70.9	2
276	Квартира	14	2	40.7	1
277	Квартира	14	2	40.7	1
278	Квартира	15	2	40.7	1
279	Квартира	15	2	40.7	1
280	Квартира	15	2	71	2
281	Студия	15	2	31.7	1
282	Квартира	15	2	42.1	1
283	Студия	15	2	30.4	1
284	Квартира	15	2	42.1	1
285	Студия	15	2	31.7	1
286	Квартира	15	2	70.9	2
287	Квартира	15	2	40.7	1
288	Квартира	15	2	40.7	1
289	Квартира	16	2	40.7	1
290	Квартира	16	2	40.7	1
291	Квартира	16	2	71	2
292	Студия	16	2	31.7	1
293	Квартира	16	2	42.1	1
294	Студия	16	2	30.4	1
295	Квартира	16	2	42.1	1
296	Студия	16	2	31.7	1
297	Квартира	16	2	70.9	2
298	Квартира	16	2	40.7	1
299	Квартира	16	2	40.7	1
300	Квартира	17	2	40.7	1
301	Квартира	17	2	40.7	1
302	Квартира	17	2	71	2
303	Студия	17	2	31.7	1
304	Квартира	17	2	42.1	1
305	Студия	17	2	30.4	1
306	Квартира	17	2	42.1	1
307	Студия	17	2	31.7	1
308	Квартира	17	2	70.9	2
309	Квартира	17	2	40.7	1
310	Квартира	17	2	40.7	1
311	Квартира	18	2	40.7	1
312	Квартира	18	2	40.7	1
313	Квартира	18	2	71	2
314	Студия	18	2	31.7	1
315	Квартира	18	2	42.1	1
316	Студия	18	2	30.4	1

317	Квартира	18	2	42.1	1
318	Студия	18	2	31.7	1
319	Квартира	18	2	70.9	2
320	Квартира	18	2	40.7	1
321	Квартира	18	2	40.7	1
322	Квартира	1	3	74.2	2
323	Квартира	1	3	39.2	1
324	Квартира	1	3	37.9	1
325	Квартира	1	3	41.5	1
326	Квартира	1	3	92.3	3
327	Квартира	2	3	73.5	2
328	Квартира	2	3	38.6	1
329	Квартира	2	3	37.3	1
330	Квартира	2	3	41	1
331	Квартира	2	3	91.5	3
332	Квартира	2	3	41.8	1
333	Квартира	3	3	73.5	2
334	Квартира	3	3	38.6	1
335	Квартира	3	3	37.3	1
336	Квартира	3	3	41	1
337	Квартира	3	3	91.5	3
338	Квартира	3	3	41.8	1
339	Квартира	4	3	73.5	2
340	Квартира	4	3	38.6	1
341	Квартира	4	3	37.3	1
342	Квартира	4	3	41	1
343	Квартира	4	3	91.5	3
344	Квартира	4	3	41.8	1
345	Квартира	5	3	73.5	2
346	Квартира	5	3	38.6	1
347	Квартира	5	3	37.3	1
348	Квартира	5	3	41	1
349	Квартира	5	3	91.5	3
350	Квартира	5	3	41.8	1
351	Квартира	6	3	73.5	2
352	Квартира	6	3	38.6	1
353	Квартира	6	3	37.3	1
354	Квартира	6	3	41	1
355	Квартира	6	3	91.5	3
356	Квартира	6	3	41.8	1
357	Квартира	7	3	73.5	2
358	Квартира	7	3	38.6	1
359	Квартира	7	3	37.3	1

360	Квартира	7	3	41	1
361	Квартира	7	3	91.5	3
362	Квартира	7	3	41.8	1
363	Квартира	8	3	73.5	2
364	Квартира	8	3	38.6	1
365	Квартира	8	3	37.3	1
366	Квартира	8	3	41	1
367	Квартира	8	3	91.5	3
368	Квартира	8	3	41.8	1
369	Квартира	9	3	73.5	2
370	Квартира	9	3	38.6	1
371	Квартира	9	3	37.3	1
372	Квартира	9	3	41	1
373	Квартира	9	3	91.5	3
374	Квартира	9	3	41.8	1
375	Квартира	10	3	73.5	2
376	Квартира	10	3	38.6	1
377	Квартира	10	3	37.3	1
378	Квартира	10	3	41	1
379	Квартира	10	3	91.5	3
380	Квартира	10	3	41.8	1
381	Квартира	11	3	73.5	2
382	Квартира	11	3	38.6	1
383	Квартира	11	3	37.3	1
384	Квартира	11	3	41	1
385	Квартира	11	3	91.5	3
386	Квартира	11	3	41.8	1
387	Квартира	12	3	73.5	2
388	Квартира	12	3	38.6	1
389	Квартира	12	3	37.3	1
390	Квартира	12	3	41	1
391	Квартира	12	3	91.5	3
392	Квартира	12	3	41.8	1
393	Квартира	13	3	73.5	2
394	Квартира	13	3	38.6	1
395	Квартира	13	3	37.3	1
396	Квартира	13	3	41	1
397	Квартира	13	3	91.5	3
398	Квартира	13	3	41.8	1
399	Квартира	14	3	73.5	2
400	Квартира	14	3	38.6	1
401	Квартира	14	3	37.3	1
402	Квартира	14	3	41	1

403	Квартира	14	3	91.5	3
404	Квартира	14	3	41.8	1
405	Квартира	15	3	73.5	2
406	Квартира	15	3	38.6	1
407	Квартира	15	3	37.3	1
408	Квартира	15	3	41	1
409	Квартира	15	3	91.5	3
410	Квартира	15	3	41.8	1
411	Квартира	16	3	73.5	2
412	Квартира	16	3	38.6	1
413	Квартира	16	3	37.3	1
414	Квартира	16	3	41	1
415	Квартира	16	3	91.5	3
416	Квартира	16	3	41.8	1
417	Квартира	17	3	73.5	2
418	Квартира	17	3	38.6	1
419	Квартира	17	3	37.3	1
420	Квартира	17	3	41	1
421	Квартира	17	3	91.5	3
422	Квартира	17	3	41.8	1
423	Квартира	18	3	73.5	2
424	Квартира	18	3	38.6	1
425	Квартира	18	3	37.3	1
426	Квартира	18	3	41	1
427	Квартира	18	3	91.5	3
428	Квартира	18	3	41.8	1
429	Квартира	19	3	73.5	2
430	Квартира	19	3	38.6	1
431	Квартира	19	3	37.3	1
432	Квартира	19	3	41	1
433	Квартира	19	3	91.5	3
434	Квартира	19	3	41.8	1
435	Квартира	20	3	73.5	2
436	Квартира	20	3	38.6	1
437	Квартира	20	3	37.3	1
438	Квартира	20	3	41	1
439	Квартира	20	3	91.5	3
440	Квартира	20	3	41.8	1
441	Квартира	21	3	73.5	2
442	Квартира	21	3	38.6	1
443	Квартира	21	3	37.3	1
444	Квартира	21	3	41	1
445	Квартира	21	3	91.5	3

446      Квартира      21      3      41.8      1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений      15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
6	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.6	кладовая	3.6
7	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.1	кладовая	9.1
9	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
10	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
11	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
14	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.2	кладовая	4.2
15	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.6	кладовая	4.6
16	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
17	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.1	кладовая	4.1
19	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.4	кладовая	2.4
20	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.2	кладовая	3.2
21	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.5	кладовая	3.5
22	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.5	кладовая	4.5
23	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.7	кладовая	5.7
24	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
25	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
26	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.3	кладовая	5.3
27	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
28	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
29	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.5	кладовая	5.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
31	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.7	кладовая	3.7
32	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.1	кладовая	5.1
33	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.6	кладовая	5.6
34	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.6	кладовая	9.6
35	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.7	кладовая	2.7
36	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.6	кладовая	2.6
6	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.9	кладовая	3.9
7	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
8	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.4	кладовая	3.4
10	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.1	кладовая	6.1
11	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
12	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9

13	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
14	нежилое	подвал, Литер 1	2	4	кладовая	4
15	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
16	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
17	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
18	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
19	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
20	нежилое	подвал, Литер 1	2	8.3	кладовая	8.3
21	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
22	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
23	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.6	кладовая	9.6
24	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
25	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.5	кладовая	6.5
26	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.2	кладовая	4.2
27	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
28	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
29	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.9	кладовая	6.9
31	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5
32	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
33	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
34	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
35	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
36	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
37	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
38	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	4.1
39	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
40	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.7	кладовая	5.7
41	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.5	кладовая	5.5
42	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
43	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.7	кладовая	4.7
44	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
45	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.4	кладовая	5.4
46	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
47	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
48	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.4	кладовая	9.4
49	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	5.9
50	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
51	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
52	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
53	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.9	кладовая	7.9
54	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5
6	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6

7	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.9	кладовая	4.9
9	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.6	кладовая	4.6
10	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.8	кладовая	5.8
11	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
14	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
15	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
16	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
17	нежилое	подвал, Литер 1	3	9.1	кладовая	9.1
18	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
19	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6
20	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.7	кладовая	6.7
21	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.7	кладовая	5.7
22	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
23	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
24	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.5	кладовая	3.5
25	нежилое	подвал, Литер 1	3	7	кладовая	7
26	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.5	кладовая	6.5
27	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.3	кладовая	5.3
28	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
29	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.4	кладовая	5.4
30	нежилое	подвал, Литер 1	3	7.4	кладовая	7.4
31	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
447	нежилое	1, Литер 1	2	39.9	ТСЖ	39.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Лестница Л1	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	19.1
2.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	6.5
3.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4.	электрощитовая	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5.	коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	167.3
6.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	20.7
7.	Технический коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	1.6
8.	тамбур	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
9.	колясочная	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
10.	коридор	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	31.6
11.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7







141.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 10 этаж	Нежилое помещение	54.1
142.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 10 этаж	Нежилое помещение	8.3
143.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	11.7
144.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	10.8
145.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	54.1
146.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	8.3
147.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	11.7
148.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	10.8
149.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	54.1
150.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	8.3
151.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	11.7
152.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	10.8
153.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	54.1
154.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	8.3
155.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	11.7
156.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	10.8
157.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	54.1
158.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	8.3
159.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	11.7
160.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	10.8
161.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	54.1
162.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	8.3
163.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
164.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	10.8
165.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	54.1
166.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	8.3
167.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
168.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	10.8
169.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	54.1
170.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	8.3
171.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
172.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	10.8
173.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	54.1
174.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	8.3
175.	лестница Л1	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	19.1
176.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	6.5
177.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
178.	электрощитовая	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
179.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	21.7
180.	технический коридор ОВ	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	7.8
181.	тамбур	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
182.	колясочная	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
183.	коридор	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	30.1





16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 1 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 1 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 1 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Помещение ИТП Литер 1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>747 940 000 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:47:0306075:3</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810726020003128</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>616343001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>91</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>320</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>62</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 159,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18 100,6 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>298,9 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>293,1 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>391 398 264 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>976 641 531,7 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>764 054,2 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10 647 041 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Юнанов Борис Геннадьевич</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>230903040707</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>8 850 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>10.09.2022</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0306075:3</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новоросгеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2315106036</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИП Логвинов А.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231109968580</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сенекс</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308214016</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Облака»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-308000-1069-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.01.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0306075:3</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15268,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах территории застройки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение придомовой территории фонарными столбами.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-01-003</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Муниципального образования город Новороссийск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315175551</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-07/228-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0055-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>429</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>111</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>111</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	92.3	3
2	Квартира	1	1	41.5	1
3	Квартира	1	1	37.9	1
4	Квартира	1	1	39.2	1
5	Квартира	1	1	74.2	2
6	Квартира	2	1	41.8	1
7	Квартира	2	1	91.5	3
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.3	1
10	Квартира	2	1	38.6	1
11	Квартира	2	1	73.5	2
12	Квартира	3	1	41.8	1
13	Квартира	3	1	91.5	3
14	Квартира	3	1	41	1
15	Квартира	3	1	37.3	1

16	Квартира	3	1	38.6	1
17	Квартира	3	1	73.5	2
18	Квартира	4	1	41.8	1
19	Квартира	4	1	91.5	3
20	Квартира	4	1	41	1
21	Квартира	4	1	37.3	1
22	Квартира	4	1	38.6	1
23	Квартира	4	1	73.5	2
24	Квартира	5	1	41.8	1
25	Квартира	5	1	91.5	3
26	Квартира	5	1	41	1
27	Квартира	5	1	37.3	1
28	Квартира	5	1	38.6	1
29	Квартира	5	1	73.5	2
30	Квартира	6	1	41.8	1
31	Квартира	6	1	91.5	3
32	Квартира	6	1	41	1
33	Квартира	6	1	37.3	1
34	Квартира	6	1	38.6	1
35	Квартира	6	1	73.5	2
36	Квартира	7	1	41.8	1
37	Квартира	7	1	91.5	3
38	Квартира	7	1	41	1
39	Квартира	7	1	37.3	1
40	Квартира	7	1	38.6	1
41	Квартира	7	1	73.5	2
42	Квартира	8	1	41.8	1
43	Квартира	8	1	91.5	3
44	Квартира	8	1	41	1
45	Квартира	8	1	37.3	1
46	Квартира	8	1	38.6	1
47	Квартира	8	1	73.5	2
48	Квартира	9	1	41.8	1
49	Квартира	9	1	91.5	3
50	Квартира	9	1	41	1
51	Квартира	9	1	37.3	1
52	Квартира	9	1	38.6	1
53	Квартира	9	1	73.5	2
54	Квартира	10	1	41.8	1
55	Квартира	10	1	91.5	3
56	Квартира	10	1	41	1
57	Квартира	10	1	37.3	1
58	Квартира	10	1	38.6	1

59	Квартира	10	1	73.5	2
60	Квартира	11	1	41.8	1
61	Квартира	11	1	91.5	3
62	Квартира	11	1	41	1
63	Квартира	11	1	37.3	1
64	Квартира	11	1	38.6	1
65	Квартира	11	1	73.5	2
66	Квартира	12	1	41.8	1
67	Квартира	12	1	91.5	3
68	Квартира	12	1	41	1
69	Квартира	12	1	37.3	1
70	Квартира	12	1	38.6	1
71	Квартира	12	1	73.5	2
72	Квартира	13	1	41.8	1
73	Квартира	13	1	91.5	3
74	Квартира	13	1	41	1
75	Квартира	13	1	37.3	1
76	Квартира	13	1	38.6	1
77	Квартира	13	1	73.5	2
78	Квартира	14	1	41.8	1
79	Квартира	14	1	91.5	3
80	Квартира	14	1	41	1
81	Квартира	14	1	37.3	1
82	Квартира	14	1	38.6	1
83	Квартира	14	1	73.5	2
84	Квартира	15	1	41.8	1
85	Квартира	15	1	91.5	3
86	Квартира	15	1	41	1
87	Квартира	15	1	37.3	1
88	Квартира	15	1	38.6	1
89	Квартира	15	1	73.5	2
90	Квартира	16	1	41.8	1
91	Квартира	16	1	91.5	3
92	Квартира	16	1	41	1
93	Квартира	16	1	37.3	1
94	Квартира	16	1	38.6	1
95	Квартира	16	1	73.5	2
96	Квартира	17	1	41.8	1
97	Квартира	17	1	91.5	3
98	Квартира	17	1	41	1
99	Квартира	17	1	37.3	1
100	Квартира	17	1	38.6	1
101	Квартира	17	1	73.5	2

102	Квартира	18	1	41.8	1
103	Квартира	18	1	91.5	3
104	Квартира	18	1	41	1
105	Квартира	18	1	37.3	1
106	Квартира	18	1	38.6	1
107	Квартира	18	1	73.5	2
108	Квартира	19	1	41.8	1
109	Квартира	19	1	91.5	3
110	Квартира	19	1	41	1
111	Квартира	19	1	37.3	1
112	Квартира	19	1	38.6	1
113	Квартира	19	1	73.5	2
114	Квартира	20	1	41.8	1
115	Квартира	20	1	91.5	3
116	Квартира	20	1	41	1
117	Квартира	20	1	37.3	1
118	Квартира	20	1	38.6	1
119	Квартира	20	1	73.5	2
120	Квартира	21	1	41.8	1
121	Квартира	21	1	91.5	3
122	Квартира	21	1	41	1
123	Квартира	21	1	37.3	1
124	Квартира	21	1	38.6	1
125	Квартира	21	1	73.5	2
126	Квартира	1	2	41.3	1
127	Квартира	1	2	71.1	2
128	Студия	1	2	32.3	1
129	Квартира	1	2	42.7	1
130	Студия	1	2	31	1
131	Квартира	1	2	42.7	1
132	Студия	1	2	32.3	1
133	Квартира	1	2	91.5	3
134	Квартира	1	2	64.1	2
135	Квартира	2	2	40.7	1
136	Квартира	2	2	40.7	1
137	Квартира	2	2	70.5	2
138	Студия	2	2	31.7	1
139	Квартира	2	2	42.1	1
140	Студия	2	2	30.4	1
141	Квартира	2	2	42.1	1
142	Студия	2	2	31.7	1
143	Квартира	2	2	90.9	3
144	Квартира	2	2	63.5	2

145	Квартира	3	2	40.7	1
146	Квартира	3	2	40.7	1
147	Квартира	3	2	70.5	2
148	Студия	3	2	31.7	1
149	Квартира	3	2	42.1	1
150	Студия	3	2	30.4	1
151	Квартира	3	2	42.1	1
152	Студия	3	2	31.7	1
153	Квартира	3	2	90.9	3
154	Квартира	3	2	63.5	2
155	Квартира	4	2	40.7	1
156	Квартира	4	2	40.7	1
157	Квартира	4	2	70.5	2
158	Студия	4	2	31.7	1
159	Квартира	4	2	42.1	1
160	Студия	4	2	30.4	1
161	Квартира	4	2	42.1	1
162	Студия	4	2	31.7	1
163	Квартира	4	2	90.9	3
164	Квартира	4	2	63.5	2
165	Квартира	5	2	40.7	1
166	Квартира	5	2	40.7	1
167	Квартира	5	2	70.5	2
168	Студия	5	2	31.7	1
169	Квартира	5	2	42.1	1
170	Студия	5	2	30.4	1
171	Квартира	5	2	42.1	1
172	Студия	5	2	31.7	1
173	Квартира	5	2	90.9	3
174	Квартира	5	2	63.5	2
175	Квартира	6	2	40.7	1
176	Квартира	6	2	40.7	1
177	Квартира	6	2	70.5	2
178	Студия	6	2	31.7	1
179	Квартира	6	2	42.1	1
180	Студия	6	2	30.4	1
181	Квартира	6	2	42.1	1
182	Студия	6	2	31.7	1
183	Квартира	6	2	90.9	3
184	Квартира	6	2	63.5	2
185	Квартира	7	2	40.7	1
186	Квартира	7	2	40.7	1
187	Квартира	7	2	70.5	2

188	Студия	7	2	31.7	1
189	Квартира	7	2	42.1	1
190	Студия	7	2	30.4	1
191	Квартира	7	2	42.1	1
192	Студия	7	2	31.7	1
193	Квартира	7	2	90.9	3
194	Квартира	7	2	63.5	2
195	Квартира	8	2	40.7	1
196	Квартира	8	2	40.7	1
197	Квартира	8	2	70.5	2
198	Студия	8	2	31.7	1
199	Квартира	8	2	42.1	1
200	Студия	8	2	30.4	1
201	Квартира	8	2	42.1	1
202	Студия	8	2	31.7	1
203	Квартира	8	2	90.9	3
204	Квартира	8	2	63.5	2
205	Квартира	9	2	40.7	1
206	Квартира	9	2	40.7	1
207	Квартира	9	2	70.5	2
208	Студия	9	2	31.7	1
209	Квартира	9	2	42.1	1
210	Студия	9	2	30.4	1
211	Квартира	9	2	42.1	1
212	Студия	9	2	31.7	1
213	Квартира	9	2	90.9	3
214	Квартира	9	2	63.5	2
215	Квартира	10	2	40.7	1
216	Квартира	10	2	40.7	1
217	Квартира	10	2	70.5	2
218	Студия	10	2	31.7	1
219	Квартира	10	2	42.1	1
220	Студия	10	2	30.4	1
221	Квартира	10	2	42.1	1
222	Студия	10	2	31.7	1
223	Квартира	10	2	90.9	3
224	Квартира	10	2	63.5	2
225	Квартира	11	2	40.7	1
226	Квартира	11	2	40.7	1
227	Квартира	11	2	70.5	2
228	Студия	11	2	31.7	1
229	Квартира	11	2	42.1	1
230	Студия	11	2	30.4	1

231	Квартира	11	2	42.1	1
232	Студия	11	2	31.7	1
233	Квартира	11	2	90.9	3
234	Квартира	11	2	63.5	2
235	Квартира	12	2	40.7	1
236	Квартира	12	2	40.7	1
237	Квартира	12	2	70.5	2
238	Студия	12	2	31.7	1
239	Квартира	12	2	42.1	1
240	Студия	12	2	30.4	1
241	Квартира	12	2	42.1	1
242	Студия	12	2	31.7	1
243	Квартира	12	2	90.9	3
244	Квартира	12	2	63.5	2
245	Квартира	13	2	40.7	1
246	Квартира	13	2	40.7	1
247	Квартира	13	2	70.5	2
248	Студия	13	2	31.7	1
249	Квартира	13	2	42.1	1
250	Студия	13	2	30.4	1
251	Квартира	13	2	42.1	1
252	Студия	13	2	31.7	1
253	Квартира	13	2	90.9	3
254	Квартира	13	2	63.5	2
255	Квартира	14	2	40.7	1
256	Квартира	14	2	40.7	1
257	Квартира	14	2	70.5	2
258	Студия	14	2	31.7	1
259	Квартира	14	2	42.1	1
260	Студия	14	2	30.4	1
261	Квартира	14	2	42.1	1
262	Студия	14	2	31.7	1
263	Квартира	14	2	90.9	3
264	Квартира	14	2	63.5	2
265	Квартира	15	2	40.7	1
266	Квартира	15	2	40.7	1
267	Квартира	15	2	70.5	2
268	Студия	15	2	31.7	1
269	Квартира	15	2	42.1	1
270	Студия	15	2	30.4	1
271	Квартира	15	2	42.1	1
272	Студия	15	2	31.7	1
273	Квартира	15	2	90.9	3

274	Квартира	15	2	63.5	2
275	Квартира	16	2	40.7	1
276	Квартира	16	2	40.7	1
277	Квартира	16	2	70.5	2
278	Студия	16	2	31.7	1
279	Квартира	16	2	42.1	1
280	Студия	16	2	30.4	1
281	Квартира	16	2	42.1	1
282	Студия	16	2	31.7	1
283	Квартира	16	2	90.9	3
284	Квартира	16	2	63.5	2
285	Квартира	17	2	40.7	1
286	Квартира	17	2	40.7	1
287	Квартира	17	2	70.5	2
288	Студия	17	2	31.7	1
289	Квартира	17	2	42.1	1
290	Студия	17	2	30.4	1
291	Квартира	17	2	42.1	1
292	Студия	17	2	31.7	1
293	Квартира	17	2	90.9	3
294	Квартира	17	2	63.5	2
295	Квартира	18	2	40.7	1
296	Квартира	18	2	40.7	1
297	Квартира	18	2	70.5	2
298	Студия	18	2	31.7	1
299	Квартира	18	2	42.1	1
300	Студия	18	2	30.4	1
301	Квартира	18	2	42.1	1
302	Студия	18	2	31.7	1
303	Квартира	18	2	90.9	3
304	Квартира	18	2	63.5	2
305	Квартира	1	3	74.2	2
306	Квартира	1	3	39.2	1
307	Квартира	1	3	37.9	1
308	Квартира	1	3	41.5	1
309	Квартира	1	3	90.4	3
310	Квартира	2	3	73.5	2
311	Квартира	2	3	38.6	1
312	Квартира	2	3	37.3	1
313	Квартира	2	3	41	1
314	Квартира	2	3	60.6	2
315	Квартира	2	3	71	2
316	Квартира	3	3	73.5	2

317	Квартира	3	3	38.6	1
318	Квартира	3	3	37.3	1
319	Квартира	3	3	41	1
320	Квартира	3	3	60.6	2
321	Квартира	3	3	71	2
322	Квартира	4	3	73.5	2
323	Квартира	4	3	38.6	1
324	Квартира	4	3	37.3	1
325	Квартира	4	3	41	1
326	Квартира	4	3	60.6	2
327	Квартира	4	3	71	2
328	Квартира	5	3	73.5	2
329	Квартира	5	3	38.6	1
330	Квартира	5	3	37.3	1
331	Квартира	5	3	41	1
332	Квартира	5	3	60.6	2
333	Квартира	5	3	71	2
334	Квартира	6	3	73.5	2
335	Квартира	6	3	38.6	1
336	Квартира	6	3	37.3	1
337	Квартира	6	3	41	1
338	Квартира	6	3	60.6	2
339	Квартира	6	3	71	2
340	Квартира	7	3	73.5	2
341	Квартира	7	3	38.6	1
342	Квартира	7	3	37.3	1
343	Квартира	7	3	41	1
344	Квартира	7	3	60.6	2
345	Квартира	7	3	71	2
346	Квартира	8	3	73.5	2
347	Квартира	8	3	38.6	1
348	Квартира	8	3	37.3	1
349	Квартира	8	3	41	1
350	Квартира	8	3	60.6	2
351	Квартира	8	3	71	2
352	Квартира	9	3	73.5	2
353	Квартира	9	3	38.6	1
354	Квартира	9	3	37.3	1
355	Квартира	9	3	41	1
356	Квартира	9	3	60.6	2
357	Квартира	9	3	71	2
358	Квартира	10	3	73.5	2
359	Квартира	10	3	38.6	1

360	Квартира	10	3	37.3	1
361	Квартира	10	3	41	1
362	Квартира	10	3	60.6	2
363	Квартира	10	3	71	2
364	Квартира	11	3	73.5	2
365	Квартира	11	3	38.6	1
366	Квартира	11	3	37.3	1
367	Квартира	11	3	41	1
368	Квартира	11	3	60.6	2
369	Квартира	11	3	71	2
370	Квартира	12	3	73.5	2
371	Квартира	12	3	38.6	1
372	Квартира	12	3	37.3	1
373	Квартира	12	3	41	1
374	Квартира	12	3	60.6	2
375	Квартира	12	3	71	2
376	Квартира	13	3	73.5	2
377	Квартира	13	3	38.6	1
378	Квартира	13	3	37.3	1
379	Квартира	13	3	41	1
380	Квартира	13	3	60.6	2
381	Квартира	13	3	71	2
382	Квартира	14	3	73.5	2
383	Квартира	14	3	38.6	1
384	Квартира	14	3	37.3	1
385	Квартира	14	3	41	1
386	Квартира	14	3	60.6	2
387	Квартира	14	3	71	2
388	Квартира	15	3	73.5	2
389	Квартира	15	3	38.6	1
390	Квартира	15	3	37.3	1
391	Квартира	15	3	41	1
392	Квартира	15	3	60.6	2
393	Квартира	15	3	71	2
394	Квартира	16	3	73.5	2
395	Квартира	16	3	38.6	1
396	Квартира	16	3	37.3	1
397	Квартира	16	3	41	1
398	Квартира	16	3	60.6	2
399	Квартира	16	3	71	2
400	Квартира	17	3	73.5	2
401	Квартира	17	3	38.6	1
402	Квартира	17	3	37.3	1

403	Квартира	17	3	41	1
404	Квартира	17	3	60.6	2
405	Квартира	17	3	71	2
406	Квартира	18	3	73.5	2
407	Квартира	18	3	38.6	1
408	Квартира	18	3	37.3	1
409	Квартира	18	3	41	1
410	Квартира	18	3	60.6	2
411	Квартира	18	3	71	2
412	Квартира	19	3	73.5	2
413	Квартира	19	3	38.6	1
414	Квартира	19	3	37.3	1
415	Квартира	19	3	41	1
416	Квартира	19	3	60.6	2
417	Квартира	19	3	71	2
418	Квартира	20	3	73.5	2
419	Квартира	20	3	38.6	1
420	Квартира	20	3	37.3	1
421	Квартира	20	3	41	1
422	Квартира	20	3	60.6	2
423	Квартира	20	3	71	2
424	Квартира	21	3	73.5	2
425	Квартира	21	3	38.6	1
426	Квартира	21	3	37.3	1
427	Квартира	21	3	41	1
428	Квартира	21	3	60.6	2
429	Квартира	21	3	71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
5	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
7	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.7	Кладовая	2.7
8	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
9	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
10	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
13	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.8	Кладовая	2.8
14	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
15	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2
16	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.6	Кладовая	6.6

17	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.9	Кладовая	2.9
18	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
19	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
20	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.5	Кладовая	3.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
22	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2
23	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
24	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.7	Кладовая	3.7
25	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
26	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
27	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5	Кладовая	5
28	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
29	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.8	Кладовая	6.8
30	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
31	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.7	Кладовая	5.7
33	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.7	Кладовая	6.7
34	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
35	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
36	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
37	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
5	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
6	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
7	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
8	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
9	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.5	Кладовая	5.5
10	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
11	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3
12	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
13	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.5	Кладовая	2.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	2	7.3	Кладовая	7.3
15	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
16	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
17	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
18	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
19	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
20	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	2	9.4	Кладовая	9.4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
25	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7
26	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3

27	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
29	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.1	Кладовая	6.1
30	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
31	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
33	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
34	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
35	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
36	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
37	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.7	Кладовая	3.7
38	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.9	Кладовая	5.9
39	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.3	Кладовая	3.3
40	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
41	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.5	Кладовая	6.5
42	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
43	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
44	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.2	Кладовая	5.2
45	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
46	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
47	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
48	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
49	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.6	Кладовая	4.6
50	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.6	Кладовая	2.6
51	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6	Кладовая	6
52	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
53	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
54	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
55	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
56	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.2	Кладовая	3.2
4	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.3	Кладовая	3.3
5	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.8	Кладовая	5.8
7	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
8	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.2	Кладовая	3.2
9	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.4	Кладовая	6.4
10	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.2	Кладовая	5.2
13	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	3	7	Кладовая	7
15	нежилое	Подвал, Литер 2	3	9.4	Кладовая	9.4
16	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.7	Кладовая	3.7

17	нежилое	Подвал, Литер 2	3	8.6	Кладовая	8.6
18	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
19	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.2	Кладовая	4.2
20	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
21	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.8	Кладовая	4.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
25	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
26	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.7	Кладовая	6.7
27	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
29	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестница	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	12.8
2	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	5.4
3	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	176.1
6	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
7	колясочная	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
8	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	30.1
9	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
10	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
11	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
12	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	30.1
13	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
14	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
15	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
16	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	30.1
17	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
18	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
19	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
20	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	30.1
21	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
22	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
23	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	9.7
24	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 5 этаж	Нежилое помещение	30.1



68	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	30.1
69	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	13.7
70	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
71	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	9.7
72	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	30.1
73	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
74	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
75	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
76	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	30.1
77	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
78	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
79	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
80	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	30.1
81	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
82	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
83	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	9.7
84	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	30.1
85	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
86	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
87	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
88	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	30.1
89	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
90	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
91	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7
92	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	7.7
93	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	13.1
94	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
95	тамбур	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	5.1
96	вестибюль	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	13.3
97	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	10.8
98	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	54.1
99	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
100	колясочная	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
101	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
102	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	10.8
103	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	54.1
104	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	8.3
105	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
106	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	10.8
107	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	54.1
108	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	8.3
109	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
110	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 4 этаж	Нежилое помещение	10.8



154	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	10.8
155	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	54.1
156	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	8.3
157	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
158	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	10.8
159	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	54.1
160	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	8.3
161	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
162	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	10.8
163	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	54.1
164	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	8.3
165	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
166	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	10.8
167	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	54.1
168	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	8.3
169	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	10.8
170	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
171	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
172	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	174.0
173	электрощитовая парковки	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	16.5
174	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
175	колясочная	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
176	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	31.6
177	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
178	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
179	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
180	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	31.6
181	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
182	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
183	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
184	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	31.6
185	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
186	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
187	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
188	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	31.6
189	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
190	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
191	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	9.7
192	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	31.6
193	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	13.7
194	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	11.7
195	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	9.7
196	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 6 этаж	Нежилое помещение	31.6



240	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	31.6
241	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
242	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
243	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
244	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	31.6
245	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
246	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
247	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
248	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	31.6
249	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
250	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
251	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
252	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	31.6
253	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
254	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
255	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
256	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	31.6
257	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
258	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
259	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 2 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 2 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 2 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Насосная Литер 2	Насосы - GRUNDFOS - GRUNDFOS	Повышение давления на хоз. питьевое водоснабжение
5	Помещение ИТП Литер 2	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>747 190 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:47:0306075:3</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b> Наименование банка: <b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810726020003128</b> Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b> БИК: <b>046015207</b> ИНН: <b>7728168971</b> КПП: <b>616343001</b> ОГРН: <b>1027700067328</b> ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>69</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>317</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>96</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 071,9 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18 552,9 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24,7 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>477 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>269 128 532,5 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>998 797 910,20 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 174 976,5 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>16 141 224 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Юнанов Борис Геннадьевич</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>230903040707</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>8 850 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>10.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0306075:3</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новоросгеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2315106036</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИП Логвинов А.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231109968580</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сенекс</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308214016</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Облака»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-308000-1069-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.01.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0306075:3</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15268,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах территории застройки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение придомовой территории фонарными столбами.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-01-003</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал города Новороссийска»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Муниципального образования город Новороссийск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315175551</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-07/228-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0055-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>709</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>650</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>59</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
2	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
3	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
4	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
5	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
6	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
7	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
8	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
9	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
10	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
11	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
12	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80

































70	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
71	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
72	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
73	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
74	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
75	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
76	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
34	нежилое	- 1, Литер3	-	495.20	тамбур	4.50
					тамбур	5.00
					коридор	48.70
					тамбур	4.10
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					офис	176.00
					офис	110.50
					офис	131.20
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40
					тамбур	4.60
35	нежилое	- 2, Литер3	-	495.30	тамбур	4.60
					тамбур	4.50
					тамбур	4.10
					тамбур	5.00
					коридор	49.60
					зал для игры в дартс, бильярдная	176.00
					бильярдная	82.70
					бильярдная	131.20
					подсобное помещение	27.00
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	рампа	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	107.0
2	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	23.0
3	помещение охраны. Пожарный пост	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	8.1
4	санузел	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	4.5
5	комната уборочного инвентаря	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	2.3
6	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.3
7	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	13.2

8	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
9	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.0
10	эвакуационный выход 3 (Лестница Л3)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
11	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
12	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
13	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.4
14	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.6
15	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
16	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
17	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
18	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
19	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
20	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
21	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	15.0
22	эвакуационный выход 10 (Лестница Л10)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
23	эвакуационный выход 11 (Лестница Л11)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
24	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
25	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
26	рампа	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.0
27	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	38.3
28	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	16.3
29	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.2
30	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
31	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	19.1
32	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
33	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
34	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
35	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	6.6
36	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
37	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
38	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
39	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
40	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
41	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
42	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.0
43	венткамера	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	11.5
44	узел учета тепла	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
45	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	54.9
46	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	52.2
47	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
48	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
49	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.8
50	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	60.9

51	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
52	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
53	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
54	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В южной части придомовой территории	2БКТП	Преобразователь электрического тока
2	Насосная Литер 3	- Насос Wilo	Противопожарного назначения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>359 870 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:47:0306075:3</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810726020003128</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>616343001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>206</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>990,5 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 943,11 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 576,73 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>39 620 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>171 575 105,4 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>94 661 526,88 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Юнанов Борис Геннадьевич</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>230903040707</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>8 850 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>10.09.2022</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0306075:3</b>	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Изменение № 1	13.11.2015 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1612-2015 от 12.11.2015 г.
Изменение № 2	07.12.2015 г.	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	Сведения о постановке застройщика на учет в налоговом органе
Изменение № 3	05.04.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2015 года
Изменение № 4	04.05.2016 г.	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Изменения в части обеспечения выполнения обязательств
Изменение № 5	02.06.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2016 года
Изменение № 6	02.08.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2016 года

Изменение № 7	03.11.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2016 года
Изменение № 8	23.11.2016 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1669-2016 от 21.11.2016 г.
Изменение № 9	16.01.2017 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.
Изменения № 10	03.02.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части индивидуализации объекта капитального строительства, коммерческом обозначении
Изменения № 11	31.03.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2016 года
Изменения № 12	03.05.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2017 года
Изменения № 13	10.07.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части места нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах
Изменения № 14	01.08.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2017 года
Изменения № 15	31.10.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2017 года
Изменения № 16	29.01.2018 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части графика реализации проекта строительства, Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1070-2018 от 29.01.2018 г.
Изменения № 17	30.03.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2017 года
Изменения № 18	30.04.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2018 года
Изменения № 19	16.05.2018 г.	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений.15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменения в части количества нежилых помещений
Изменения № 20	31.07.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2018 года
Изменение № 21	31.10.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2018 года
Изменение № 22	31.12.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2018 года
Изменение № 23	05.05.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2019 года

Изменение № 24	23.07.2019 г.	Раздел 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Изменение наименования вида инженерного оборудования
Изменение № 25	01.08.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2019 года
Изменение № 26	03.10.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменение № 27	08.10.2019 г.	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменения в части площади жилых и нежилых помещений
Изменения № 28	30.10.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2019 года
Изменения № 29	31.10.2019 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство, Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров, Раздел 23 Иная информация о проекте	Изменения в части внесения изменений в разрешение на строительство, внесение изменений о количестве зарегистрированных договоров долевого участия в строительстве
Изменения № 30	30.11.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 31	31.12.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 32	31.01.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 33	05.02.2020 г.	Раздел 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменения в части продления срока действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения
Изменения № 34	29.02.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

Изменения № 35	31.03.2020 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2019 года
Изменения № 36	09.04.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 37	08.05.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 38	08.05.2020	Раздел 15.2.	Создана новая редакция раздела 15.2. в связи с изменением оператором ЕИСЖС требований к заполнению раздела 15.2. проектной декларации

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 423290329860680362138136

Владелец: **ООО "СЗ ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ"**, Стоцкая Юлия  
Владимировна, Краснодар

Действителен: с 09.01.2020 по 09.01.2021