

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенно-пристроенным ДОУ и подземной автостоянкой

№ 77-001478 по состоянию на 12.09.2018

Дата подачи декларации: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Град Инвест Дегунинская"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Град Инвест Дегунинская"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 129626
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Староалексеевская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 260;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт,ср,чт,пн,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)702-04-34
	1.4.2	Адрес электронной почты: gid2019@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: WWW.DUETDOM.RU
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мдивани
	1.5.2	Имя: Заза
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерианович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Град Инвест Дегунинская
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7743138001
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746117802

	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мдивани
	3.3.2	Имя: Заза
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерианович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 541 057 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 363 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: САО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Западное Дегунино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дегунинская
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, САО, район Западное Дегунино, ул. Дегунинская, д.10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28233,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: C6
--	--------	-------------------------------

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "СтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-проектный центр "Лидер"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718704091
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0013-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-Производственный центр "ПЕРСПЕКТИВА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701363020
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.07.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-2-1-1-0015-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Непубличное акционерное общество
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Научно-Производственный центр "ПЕРСПЕКТИВА"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7701363020
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Дуэт"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-131000-013578-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-028573
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.04.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.06.2008,26.12.2014,20.10.2015,25.12.2015,14.07.2016,30.09.2016,23.01.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Москвы. Департамент Городского Имущества г. Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0002023:36
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 099 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров – въезд/выезд на территорию организован с западной стороны участка по Проектируемому проезду № 6193. К жилому дому обеспечивается подъезд пожарных автомобилей не менее чем с двух продольных сторон. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – автостоянка для временного хранения автомобилей 102 м/м (в том числе для ММГН 4 м/м).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) – при благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм, декоративных фонарей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – 35 метров западнее Жилого Дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению – озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройство цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц – соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – ТУ № 15473 от 01.12.2016 г., срок действия 3 года, выданы ГУП «Моссвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2720 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 177 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2719 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 177 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 150/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Моссвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15473
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком					
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 326					
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 94					
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 86					
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	квартира	2	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18	
						2	13.72	Холл	13.21	
						3	13.36	с/у	3.1	
								с/у	1.56	
								лоджия	1.33	
2	квартира	2	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3	
								Холл	4.86	
								с/у	3.79	
								лоджия	1.15	
3	квартира	2	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65	
								Холл	4.64	
								гардеробная	1.92	
								с/у	3.79	
								лоджия	1.09	
4	квартира	2	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2	
						2	14.35	Холл	7.94	
								с/у	2.77	
								с/у	1.8	
								лоджия	1.3	
5	квартира	2	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2	
						2	14.35	Холл	7.94	
								с/у	2.77	
								с/у	1.8	
								лоджия	1.3	
6	квартира	2	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67	
								Холл	5.77	
								с/у	3.79	
								лоджия	1.09	
7	квартира	2	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49	
								Холл	4.86	
								с/у	3.79	
								лоджия	1.09	
8	квартира	2	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47	
						2	13.94	Холл	8.6	
								с/у	4.03	
								с/у	2.02	
								лоджия	1.35	
9	квартира	3	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18	

						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
10	квартира	3	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
11	квартира	3	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
12	квартира	3	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
13	квартира	3	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
14	квартира	3	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
15	квартира	3	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
16	квартира	3	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
17	квартира	4	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
18	квартира	4	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
19	квартира	4	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
20	квартира	4	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
21	квартира	4	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94

46	квартира	7	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67		
								Холл	5.77		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.09		
47	квартира	7	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49		
								Холл	4.86		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.09		
48	квартира	7	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47		
						2	13.94	Холл	8.6		
								с/у	4.03		
								с/у	2.02		
								лоджия	1.35		
49	квартира	8	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18		
						2	13.72	Холл	13.21		
						3	13.36	с/у	3.1		
								с/у	1.56		
								лоджия	1.33		
50	квартира	8	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3		
								Холл	4.86		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.15		
								Кухня	9.65		
51	квартира	8	1	37	1	1	15.91	Холл	4.64		
								гардеробная	1.92		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.09		
										Кухня	9.2
52	квартира	8	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2		
						2	14.35	Холл	7.94		
								с/у	2.77		
								с/у	1.8		
								лоджия	1.3		
53	квартира	8	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2		
						2	14.35	Холл	7.94		
								с/у	2.77		
								с/у	1.8		
								лоджия	1.3		
54	квартира	8	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67		
								Холл	5.77		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.09		
										Кухня	10.49
55	квартира	8	1	34.08	1	1	13.85	Холл	4.86		
								с/у	3.79		
								лоджия	1.09		
										Кухня	9.47
										Холл	8.6
56	квартира	8	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47		
						2	13.94	Холл	8.6		
								с/у	4.03		
								с/у	2.02		
								лоджия	1.35		
57	квартира	9	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18		
						2	13.72	Холл	13.21		
						3	13.36	с/у	3.1		
								с/у	1.56		
								лоджия	1.33		
58	квартира	9	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3		
								Холл	4.86		

								лоджия	1.09
71	квартира	10	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
72	квартира	10	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
73	квартира	11	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
74	квартира	11	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
75	квартира	11	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
76	квартира	11	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
77	квартира	11	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
78	квартира	11	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
79	квартира	11	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
80	квартира	11	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
81	квартира	12	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
82	квартира	12	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
83	квартира	12	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65

[illegible]

								лоджия	1.09
108	квартира	15	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
109	квартира	15	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
110	квартира	15	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
111	квартира	15	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
112	квартира	15	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
113	квартира	16	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
114	квартира	16	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
115	квартира	16	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
116	квартира	16	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
117	квартира	16	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
118	квартира	16	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
119	квартира	16	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
120	квартира	16	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47

						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
121	квартира	17	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
122	квартира	17	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
123	квартира	17	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
124	квартира	17	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
125	квартира	17	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
126	квартира	17	1	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
127	квартира	17	1	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
128	квартира	17	1	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
129	квартира	18	1	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
130	квартира	18	1	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
131	квартира	18	1	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
132	квартира	18	1	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94

								лоджия	1.09
194	квартира	5	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
195	квартира	5	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
196	квартира	6	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
197	квартира	6	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
198	квартира	6	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
199	квартира	6	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
200	квартира	6	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
201	квартира	6	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
202	квартира	6	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
203	квартира	6	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
204	квартира	7	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
205	квартира	7	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
206	квартира	7	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65

[illegible]

								лоджия	1.09
231	квартира	10	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
232	квартира	10	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
233	квартира	10	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
234	квартира	10	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
235	квартира	10	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
236	квартира	11	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
237	квартира	11	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
238	квартира	11	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
239	квартира	11	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
240	квартира	11	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
241	квартира	11	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
242	квартира	11	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
243	квартира	11	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47

						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
244	квартира	12	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
245	квартира	12	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
246	квартира	12	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
247	квартира	12	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
248	квартира	12	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
249	квартира	12	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
250	квартира	12	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
251	квартира	12	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
252	квартира	13	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
253	квартира	13	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
254	квартира	13	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
255	квартира	13	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94

280	квартира	16	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
281	квартира	16	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
282	квартира	16	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
283	квартира	16	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
284	квартира	17	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
285	квартира	17	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
286	квартира	17	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
287	квартира	17	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
288	квартира	17	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
289	квартира	17	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
290	квартира	17	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
291	квартира	17	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
292	квартира	18	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21

[illegible]

317	квартира	21	2	38.01	1	1	15.91	Кухня	12.3
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.15
318	квартира	21	2	37	1	1	15.91	Кухня	9.65
								Холл	4.64
								гардеробная	1.92
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
319	квартира	21	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
320	квартира	21	2	54.89	2	1	17.53	Кухня	9.2
						2	14.35	Холл	7.94
								с/у	2.77
								с/у	1.8
								лоджия	1.3
321	квартира	21	2	34.17	1	1	13.85	Кухня	9.67
								Холл	5.77
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
322	квартира	21	2	34.08	1	1	13.85	Кухня	10.49
								Холл	4.86
								с/у	3.79
								лоджия	1.09
323	квартира	21	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35
324	квартира	22	2	77.69	3	1	20.23	Кухня	11.18
						2	13.72	Холл	13.21
						3	13.36	с/у	3.1
								с/у	1.56
								лоджия	1.33
325	квартира	22	2	77.06	3	1	16.62	Кухня	10.49
						2	12.92	Холл	15.05
						3	12.6	с/у	5.5
								с/у	2.79
								лоджия	1.09
326	квартира	22	2	57.5	2	1	18.09	Кухня	9.47
						2	13.94	Холл	8.6
								с/у	4.03
								с/у	2.02
								лоджия	1.35

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	Помещения общественного назначения №1	1	1	76.15	Арендуемое помещение №1	69.02	
					Тамбур	4.05	
					Туалет	1.58	
					Тамбур санитарного узла	1.5	
-	Помещения ДОУ	1	1	336.36	-	-	
2	Помещения общественного назначения №2	1	2	58.67	Арендуемое помещение №2	51.51	
					Тамбур	4.08	

[illegible]

45	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
46	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
47	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
48	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
49	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
50	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
51	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
52	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
53	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
54	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
55	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
56	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
57	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
58	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
59	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
60	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
61	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
62	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
63	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
64	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
65	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
66	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
67	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
68	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
69	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
70	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
71	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
72	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
73	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
74	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
75	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
76	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
77	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
78	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
79	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
80	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
81	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
82	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
83	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
84	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
85	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
86	Машино-место	Подземный этаж	-	13.25	Парковочное место	13.25
-	Торговый центр	1	Отдельно стоящий Торговый центр	386.23	Торговое помещение № 1	386.23
-	Торговый центр	2	Отдельно стоящий Торговый центр	526.68	Торговое помещение № 2	526.68
-	Торговый центр	3	Отдельно стоящий торговый центр	175.22	Торговое помещение № 3	175.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещения общего пользования	1 секция, 1 этаж	Входной тамбур	4.27
			Входной тамбур	4.27
			Вестибюль	46.13
			Шахта лифта	2.64
			Колясочная	4.59
			Кладовая уборочного инвентаря	4.12

			Тамбур	11.08
			Лестничная клетка	13.86
			Лестничная клетка	4.16
			Лестничная клетка	3.38
2	Помещения общего пользования	1 секция, с 2 по 21 этаж	Лифтовой холл	6.79
			Коридор	47.45
			Тамбур	3.87
			Лоджия	4.92
			Лестничная клетка	14.3
			Колясочная	4.59
3	Помещения общего пользования	1 секция, 22 этаж	Лифтовой холл	6.59
			Коридор	22.77
			Тамбур	3.87
			Лоджия	4.92
			Лестничная клетка	14.3
			Колясочная	4.44
			Лестничная клетка	4.42
4	Помещения общего пользования	2 секция, 1 этаж	Лестничная клетка	4.08
			Тамбур	11.08
			Лестничная клетка	13.86
			Лестничная клетка	4.16
			Кладовая уборочного инвентаря	4.12
			Вестибюль	41.91
			Входной тамбур	4.27
			Входной тамбур	4.27
			Шахта лифта	2.64
			Колясочная	4.59
			Лестничная клетка	3.38
5	Помещения общего пользования	2 секция, с 2 по 21 этаж	Коридор	47.46
			Тамбур	3.87
			Лоджия	4.92
			Лестничная клетка	14.3
			Лифтовой холл	6.79
			Колясочная	4.59
6	Помещения общего пользования	2 секция, 22 этаж	Коридор	22.77
			Тамбур	3.87
			Лоджия	4.92
			Лестничная клетка	14.3
			Лифтовой холл	6.59
			Колясочная	4.44
			Лестничная клетка	4.42
7	Помещения общего пользования	подземный этаж	Санитарный узел	3.19
			Помещение охраны	4.39
			Коридор	81.99
			Тамбур сан.узла	2.18
			Сан.узел	1.67
			Коридор	299.96
			Тамбур-шлюз	6.84
			Тамбур-шлюз	11.16
			Шахта лифта	4.59
			Лестничная клетка	14.3
			Тамбур-шлюз	18.66
			Лестничная клетка	18.36
			Тамбур	10.26
			Лестничная клетка	14.3
			Тамбур-шлюз	11.55
			Шахта лифта	4.59

			Коридор	193.81
			Коридор	42.34
			Тамбур сан.узла	2.18
			Сан.узел	1.67
			Лестничная клетка	14.3
8	Помещения общего пользования	Торговый центр, 1 этаж	Лестничная клетка	18
			Входной тамбур	12.88
			Лестничная клетка	18
			Шахта лифта	4.59
			Санитарный узел мужской	7.73
9	Помещения общего пользования	Торговый центр, 2 этаж	Лестничная клетка	18
			Лестничная клетка	18
			Санитарный узел женский	7.73
			Санитарный узел для МГН	7.04
10	Помещения общего пользования	Торговый центр, 3 этаж	Лестничная клетка	18
			Лестничная клетка	4.5
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	В жилом доме (подземный паркинг)		ВРУ-1	Электроснабжение
2	В жилом доме (подземный паркинг)		ВРУ-2	-/-
3	В жилом доме (подземный паркинг)		ВРУ-3	-/-
4	В ТЦ 1-й этаж		ВРУ-4	-/-
5	В жилом доме (подземный паркинг)		Повысительная насосная станция 1-зоны	Водоснабжение
6	В жилом доме (подземный паркинг)		Повысительная насосная станция 1-зоны	-/-
7	В жилом доме (подземный паркинг)		Противопожарная насосная станция	Пожаротушение
8	В ТЦ 1-й этаж		Повысительная насосная станция	Водоснабжение
9	В ТЦ 1-й этаж		Противопожарная насосная станция	Пожаротушение
10	В жилом доме (подземный паркинг)		ИТП 1	Теплоснабжение
11	В ТЦ 1-й этаж		ИТП 2	-/-
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 457 420 857,4 р.		

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0002023:36
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 07E5065D15000394E711F5AF6D32C871

Владелец: **ООО Град Инвест Дегунинская, Мдивани Заза Валерианович, г.Москва**

Действителен: с 13.10.2017 по 13.10.2018