

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002104 от 09.10.2020

"Резиденции Архитекторов" 4 этап строительства (г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 24, стр. 2, 3)

Дата первичного размещения: 09.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: afipochtovaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: AFI Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.06.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE201769
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр

	3.2.7	% голосов в органе управления: 46,02 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 08.11.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE211889
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 53,54 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 352 764,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 502 801,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 157 291,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Почтовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2, 3
	9.2.14	Владение: 24
	9.2.15	Блок-секция: 4 этап строительства (корпуса К14 с 1-этажной пристройкой 14а, К15, 1-уровневая подземная автостоянка под корпусами К14, 14а, К15)
	9.2.16	Уточнение адреса: Нежилое
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 685,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13220,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13220,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727666050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МавиКазань
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657052335
10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОДД-проджект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705770932
10.3 (18) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КТБюроНИИЖБ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029225912
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-036642-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Архитекторов
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-018636-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-01-001677
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:2846
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5746,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Иа-16-302-543(971883)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) Очередь 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 396				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 58				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 338				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
I	Нежилое помещение	1	2	197.2	Комната персонала 1	6.7
					Комната персонала 2	23.7
					ПУИ	5.7
					С/У персонала	4.9
					Тамбур	6.3
					Торговый зал	149.9
II	Нежилое помещение	1	2	189.1	Комната персонала 1	11.0
					Комната персонала 2	12.9
					ПУИ	4.1
					С/У персонала	5.2
					Тамбур	5.9
					Торговый зал	150.0
III	Нежилое помещение	1	2	92.1	Комната персонала	6.1
					ПУИ	3.5
					С/У персонала	4.7
					Тамбур	6.1
					Торговый зал	71.7
IV	Нежилое помещение	1	2	83.9	Офисное помещение	69.2
					ПУИ	3.4
					Тамбур	4.7
					Универсальный С/У	6.6
V	Нежилое помещение	1	1	80.1	Комната персонала	5.9
					ПУИ	3.2
					С/У персонала	4.3
					Тамбур	5.9
					Торговый зал	60.8
VI	Нежилое помещение	1	1	71.3	Комната персонала	9.2

					ПУИ	5.1
					С/У персонала	3.2
					Тамбур	5.9
					Торговый зал	47.9
VII	Нежилое помещение	1	1	77.1	Комната персонала	6.5
					ПУИ	4.0
					С/У персонала	4.9
					Тамбур	5.3
					Торговый зал	56.4
VIII	Нежилое помещение	1	1	128.3	Комната персонала	6.1
					ПУИ	3.8
					С/У персонала	3.8
					Тамбур	5.3
					Торговый зал	109.3
IX	Нежилое помещение	1	1	117.0	Комната персонала	6.2
					ПУИ	3.8
					С/У персонала	4.2
					Тамбур	5.4
					Торговый зал	97.4
1	Нежилое помещение	2	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
2	Нежилое помещение	2	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
3	Нежилое помещение	2	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
4	Нежилое помещение	2	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
5	Нежилое помещение	2	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
6	Нежилое помещение	2	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
7	Нежилое помещение	2	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
8	Нежилое помещение	2	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
9	Нежилое помещение	2	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
10	Нежилое помещение	2	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
11	Нежилое помещение	2	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3

12	Нежилое помещение	2	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
13	Нежилое помещение	2	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
14	Нежилое помещение	3	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
15	Нежилое помещение	3	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
16	Нежилое помещение	3	1	60.5	Офисное помещение	44.6
					С/У	5.1
					Лоджия	10.8
17	Нежилое помещение	3	1	60.4	Офисное помещение	44.5
					С/У	5.1
					Лоджия	10.8
18	Нежилое помещение	3	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
19	Нежилое помещение	3	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
20	Нежилое помещение	3	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
21	Нежилое помещение	3	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
22	Нежилое помещение	3	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
23	Нежилое помещение	3	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
24	Нежилое помещение	3	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
25	Нежилое помещение	3	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
26	Нежилое помещение	3	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
27	Нежилое помещение	4	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
28	Нежилое помещение	4	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
29	Нежилое помещение	4	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
30	Нежилое помещение	4	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
31	Нежилое помещение	4	1	39.6	Офисное помещение	34.8

					С/У	4.8
32	Нежилое помещение	4	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
33	Нежилое помещение	4	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
34	Нежилое помещение	4	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
35	Нежилое помещение	4	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
36	Нежилое помещение	4	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
37	Нежилое помещение	4	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
38	Нежилое помещение	4	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
39	Нежилое помещение	4	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
40	Нежилое помещение	5	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
41	Нежилое помещение	5	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
42	Нежилое помещение	5	1	60.5	Офисное помещение	44.6
					С/У	5.1
					Лоджия	10.8
43	Нежилое помещение	5	1	60.4	Офисное помещение	44.5
					С/У	5.1
					Лоджия	10.8
44	Нежилое помещение	5	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
45	Нежилое помещение	5	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
46	Нежилое помещение	5	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
47	Нежилое помещение	5	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
48	Нежилое помещение	5	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
49	Нежилое помещение	5	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
50	Нежилое помещение	5	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
51	Нежилое помещение	5	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3

52	Нежилое помещение	5	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
53	Нежилое помещение	6	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
54	Нежилое помещение	6	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
55	Нежилое помещение	6	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
56	Нежилое помещение	6	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
57	Нежилое помещение	6	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
58	Нежилое помещение	6	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
59	Нежилое помещение	6	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
60	Нежилое помещение	6	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
61	Нежилое помещение	6	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
62	Нежилое помещение	6	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
63	Нежилое помещение	6	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
64	Нежилое помещение	6	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
65	Нежилое помещение	6	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
66	Нежилое помещение	7	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
67	Нежилое помещение	7	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
68	Нежилое помещение	7	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
69	Нежилое помещение	7	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
70	Нежилое помещение	7	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
71	Нежилое помещение	7	1	29.4	Офисное помещение	25.6

					С/У	3.8
72	Нежилое помещение	7	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
73	Нежилое помещение	7	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
74	Нежилое помещение	7	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
75	Нежилое помещение	7	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
76	Нежилое помещение	7	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
77	Нежилое помещение	7	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
78	Нежилое помещение	7	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
79	Нежилое помещение	8	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
80	Нежилое помещение	8	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
81	Нежилое помещение	8	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
82	Нежилое помещение	8	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
83	Нежилое помещение	8	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
84	Нежилое помещение	8	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
85	Нежилое помещение	8	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
86	Нежилое помещение	8	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
87	Нежилое помещение	8	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
88	Нежилое помещение	8	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
89	Нежилое помещение	8	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
90	Нежилое помещение	8	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
91	Нежилое помещение	8	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6

92	Нежилое помещение	9	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
93	Нежилое помещение	9	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
94	Нежилое помещение	9	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
95	Нежилое помещение	9	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
96	Нежилое помещение	9	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
97	Нежилое помещение	9	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
98	Нежилое помещение	9	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
99	Нежилое помещение	9	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
100	Нежилое помещение	9	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
101	Нежилое помещение	9	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
102	Нежилое помещение	9	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
103	Нежилое помещение	9	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
104	Нежилое помещение	9	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
105	Нежилое помещение	10	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
106	Нежилое помещение	10	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
107	Нежилое помещение	10	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
108	Нежилое помещение	10	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
109	Нежилое помещение	10	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
110	Нежилое помещение	10	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
111	Нежилое помещение	10	1	29.4	Офисное помещение	25.6

					С/У	3.8
112	Нежилое помещение	10	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
113	Нежилое помещение	10	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
114	Нежилое помещение	10	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
115	Нежилое помещение	10	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
116	Нежилое помещение	10	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
117	Нежилое помещение	10	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
118	Нежилое помещение	11	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
119	Нежилое помещение	11	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
120	Нежилое помещение	11	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
121	Нежилое помещение	11	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
122	Нежилое помещение	11	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
123	Нежилое помещение	11	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
124	Нежилое помещение	11	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
125	Нежилое помещение	11	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
126	Нежилое помещение	11	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
127	Нежилое помещение	11	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
128	Нежилое помещение	11	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
129	Нежилое помещение	11	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
130	Нежилое помещение	11	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
131	Нежилое помещение	12	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4

132	Нежилое помещение	12	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
133	Нежилое помещение	12	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
134	Нежилое помещение	12	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
135	Нежилое помещение	12	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
136	Нежилое помещение	12	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
137	Нежилое помещение	12	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
138	Нежилое помещение	12	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
139	Нежилое помещение	12	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
140	Нежилое помещение	12	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
141	Нежилое помещение	12	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
142	Нежилое помещение	12	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
143	Нежилое помещение	12	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
144	Нежилое помещение	13	1	42.1	Офисное помещение	37.7
					С/У	4.4
145	Нежилое помещение	13	1	30.4	Офисное помещение	26.6
					С/У	3.8
146	Нежилое помещение	13	1	60.5	Офисное помещение	44.4
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
147	Нежилое помещение	13	1	60.4	Офисное помещение	44.3
					С/У	5.1
					Лоджия	11.0
148	Нежилое помещение	13	1	39.6	Офисное помещение	34.8
					С/У	4.8
149	Нежилое помещение	13	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
150	Нежилое помещение	13	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
151	Нежилое помещение	13	1	29.4	Офисное помещение	25.6

					С/У	3.8
152	Нежилое помещение	13	1	29.4	Офисное помещение	25.6
					С/У	3.8
153	Нежилое помещение	13	1	39.1	Офисное помещение	34.5
					С/У	4.6
154	Нежилое помещение	13	1	45.5	Офисное помещение	40.2
					С/У	5.3
155	Нежилое помещение	13	1	53.7	Офисное помещение	47.4
					С/У	6.3
156	Нежилое помещение	13	1	44.8	Офисное помещение	40.2
					С/У	4.6
157	Нежилое помещение	2	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
158	Нежилое помещение	2	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
159	Нежилое помещение	2	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
160	Нежилое помещение	2	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
161	Нежилое помещение	2	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
162	Нежилое помещение	2	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
163	Нежилое помещение	2	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
164	Нежилое помещение	2	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
165	Нежилое помещение	2	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
166	Нежилое помещение	2	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
167	Нежилое помещение	2	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
168	Нежилое помещение	2	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
169	Нежилое помещение	2	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
170	Нежилое помещение	2	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
171	Нежилое помещение	2	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
172	Нежилое помещение	3	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8

173	Нежилое помещение	3	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
174	Нежилое помещение	3	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
175	Нежилое помещение	3	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
176	Нежилое помещение	3	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
177	Нежилое помещение	3	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
178	Нежилое помещение	3	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
179	Нежилое помещение	3	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
180	Нежилое помещение	3	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
181	Нежилое помещение	3	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
182	Нежилое помещение	3	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
183	Нежилое помещение	3	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
184	Нежилое помещение	3	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
185	Нежилое помещение	3	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
186	Нежилое помещение	3	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
187	Нежилое помещение	4	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
188	Нежилое помещение	4	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
189	Нежилое помещение	4	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
190	Нежилое помещение	4	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
191	Нежилое помещение	4	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
192	Нежилое помещение	4	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
193	Нежилое помещение	4	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
194	Нежилое помещение	4	2	29.6	Офисное помещение	25.6

					С/У	4.0
195	Нежилое помещение	4	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
196	Нежилое помещение	4	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
197	Нежилое помещение	4	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
198	Нежилое помещение	4	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
199	Нежилое помещение	4	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
200	Нежилое помещение	4	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
201	Нежилое помещение	4	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
202	Нежилое помещение	5	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
203	Нежилое помещение	5	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
204	Нежилое помещение	5	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
205	Нежилое помещение	5	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
206	Нежилое помещение	5	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
207	Нежилое помещение	5	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
208	Нежилое помещение	5	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
209	Нежилое помещение	5	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
210	Нежилое помещение	5	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
211	Нежилое помещение	5	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
212	Нежилое помещение	5	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
213	Нежилое помещение	5	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
214	Нежилое помещение	5	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
215	Нежилое помещение	5	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3

216	Нежилое помещение	5	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
217	Нежилое помещение	6	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
218	Нежилое помещение	6	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
219	Нежилое помещение	6	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
220	Нежилое помещение	6	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
221	Нежилое помещение	6	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
222	Нежилое помещение	6	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
223	Нежилое помещение	6	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
224	Нежилое помещение	6	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
225	Нежилое помещение	6	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
226	Нежилое помещение	6	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
227	Нежилое помещение	6	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
228	Нежилое помещение	6	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
229	Нежилое помещение	6	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
230	Нежилое помещение	6	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
231	Нежилое помещение	6	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
232	Нежилое помещение	7	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
233	Нежилое помещение	7	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
234	Нежилое помещение	7	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
235	Нежилое помещение	7	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
236	Нежилое помещение	7	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
237	Нежилое помещение	7	2	31.0	Офисное помещение	26.7

					С/У	4.3
238	Нежилое помещение	7	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
239	Нежилое помещение	7	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
240	Нежилое помещение	7	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
241	Нежилое помещение	7	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
242	Нежилое помещение	7	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
243	Нежилое помещение	7	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
244	Нежилое помещение	7	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
245	Нежилое помещение	7	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
246	Нежилое помещение	7	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
247	Нежилое помещение	8	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
248	Нежилое помещение	8	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
249	Нежилое помещение	8	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
250	Нежилое помещение	8	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
251	Нежилое помещение	8	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
252	Нежилое помещение	8	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
253	Нежилое помещение	8	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
254	Нежилое помещение	8	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
255	Нежилое помещение	8	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
256	Нежилое помещение	8	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
257	Нежилое помещение	8	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
258	Нежилое помещение	8	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3

259	Нежилое помещение	8	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
260	Нежилое помещение	8	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
261	Нежилое помещение	8	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
262	Нежилое помещение	9	2	29.8	Офисное помещение	25.0
					С/У	4.8
263	Нежилое помещение	9	2	44.9	Офисное помещение	39.9
					С/У	5.0
264	Нежилое помещение	9	2	28.8	Офисное помещение	24.8
					С/У	4.0
265	Нежилое помещение	9	2	40.5	Офисное помещение	35.5
					С/У	5.0
266	Нежилое помещение	9	2	41.3	Офисное помещение	36.8
					С/У	4.5
267	Нежилое помещение	9	2	31.0	Офисное помещение	26.7
					С/У	4.3
268	Нежилое помещение	9	2	41.3	Офисное помещение	36.2
					С/У	5.1
269	Нежилое помещение	9	2	29.6	Офисное помещение	25.6
					С/У	4.0
270	Нежилое помещение	9	2	48.9	Офисное помещение	42.6
					С/У	6.3
271	Нежилое помещение	9	2	54.8	Офисное помещение	48.3
					С/У	6.5
272	Нежилое помещение	9	2	47.6	Офисное помещение	42.8
					С/У	4.8
273	Нежилое помещение	9	2	29.7	Офисное помещение	25.4
					С/У	4.3
274	Нежилое помещение	9	2	30.3	Офисное помещение	26.0
					С/У	4.3
275	Нежилое помещение	9	2	44.9	Офисное помещение	40.6
					С/У	4.3
276	Нежилое помещение	9	2	46.9	Офисное помещение	41.7
					С/У	5.2
K01	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	4.9	Места хранения	4.9
K02	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	4.9	Места хранения	4.9
K03	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	8.4	Места хранения	8.4
K04	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	6.1	Места хранения	6.1
K05	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	5.7	Места хранения	5.7
K06	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	6.6	Места хранения	6.6
K07	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	5.0	Места хранения	5.0

[illegible]

[illegible]

41	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
42	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
43	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
44	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
45	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
46	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
47	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
48	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
49	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
50	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
51	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
52	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
53	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
54	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
55	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
56	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
57	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3
58	Нежилое помещение	-1	Подземная автостоянка	13.3	Машино-место	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовой холл	подземная автостоянка	Общественное	13.0
2	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	4.9
3	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	9.8
4	ЛК 14-01	подземная автостоянка	Общественное	23.9
5	ПУИ	подземная автостоянка	Общественное	12.3
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	5.9
7	Лифтовой холл	подземная автостоянка	Общественное	9.2
8	ЛК 15-01	подземная автостоянка	Общественное	23.7
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	7.8
10	Помещение водомерного узла и насосной ХВС	подземная автостоянка	Техническое	45.9
11	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ХВС)	подземная автостоянка	Техническое	8.7
12	9ВРУ-ХП2	подземная автостоянка	Техническое	6.4
13	Коммутационная	подземная автостоянка	Техническое	15.0
14	Помещение насосной АУПТ	подземная автостоянка	Техническое	52.8
15	ИТП	подземная автостоянка	Техническое	146.7
16	Венткамера приточная (Офисы К14)	подземная автостоянка	Техническое	21.5
17	Электрощитовая	подземная автостоянка	Техническое	7.8
18	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ГВС)	подземная автостоянка	Техническое	7.7
19	Кроссовая К14	подземная автостоянка	Техническое	4.1

20	Венткамера приточной противодымной вентиляции	подземная автостоянка	Техническое	15.1
21	Приточная венткамера автостоянки	подземная автостоянка	Техническое	20.9
22	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	подземная автостоянка	Техническое	11.3
23	Кроссовая К15	подземная автостоянка	Техническое	6.1
24	Вытяжная венткамера автостоянки	подземная автостоянка	Техническое	26.0
25	Э/Щ (Аренда)	подземная автостоянка	Техническое	18.2
26	Венткамера приточная (Офисы К15)	подземная автостоянка	Техническое	16.4
27	РУ-0,4 кВ	подземная автостоянка	Техническое	36.5
28	РУ-10кВ	подземная автостоянка	Техническое	28.5
29	Камера Т1	подземная автостоянка	Техническое	21.5
30	Камера Т2	подземная автостоянка	Техническое	20.0
31	Венткамера ДУ паркинга	подземная автостоянка	Техническое	17.7
32	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Техническое	3.4
33	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	3.6
34	Техподполье для разводки коммуникаций	Техническое подполье	Техническое	533.9
35	Вестибюль	Секция 1, Этаж 1	Общественное	177.2
36	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.1
37	ЛК 15-01	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.3
38	ЛК 15-02	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.5
39	ЛК 15-03	Секция 1, Этаж 1	Общественное	24.1
40	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	59.6
41	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	9.0
42	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 2	Общественное	17.4
43	ПУИ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	4.0
44	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	2.9
45	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 2	Общественное	18.4
46	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	59.6
47	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	9.0
48	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 3	Общественное	17.4
49	ПУИ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	3.8
50	Тамбур	Секция 1, Этаж 3	Общественное	2.9
51	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 3	Общественное	18.4
52	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	59.6
53	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	9.0
54	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 4	Общественное	17.4
55	ПУИ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	3.8
56	Тамбур	Секция 1, Этаж 4	Общественное	2.9
57	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 4	Общественное	18.4
58	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	59.6
59	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	9.0
60	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 5	Общественное	17.4
61	ПУИ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	3.8
62	Тамбур	Секция 1, Этаж 5	Общественное	2.9

63	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 5	Общественное	18.4
64	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	59.6
65	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	9.0
66	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 6	Общественное	17.4
67	ПУИ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	3.8
68	Тамбур	Секция 1, Этаж 6	Общественное	2.9
69	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 6	Общественное	18.4
70	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	59.6
71	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	9.0
72	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 7	Общественное	17.4
73	ПУИ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.8
74	Тамбур	Секция 1, Этаж 7	Общественное	2.9
75	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 7	Общественное	18.4
76	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	59.6
77	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	9.0
78	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 8	Общественное	17.4
79	ПУИ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	3.8
80	Тамбур	Секция 1, Этаж 8	Общественное	2.9
81	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 8	Общественное	18.4
82	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	59.6
83	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	9.0
84	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 9	Общественное	17.4
85	ПУИ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.8
86	Тамбур	Секция 1, Этаж 9	Общественное	2.9
87	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 9	Общественное	18.4
88	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	59.6
89	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	9.0
90	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 10	Общественное	17.4
91	ПУИ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	3.8
92	Тамбур	Секция 1, Этаж 10	Общественное	2.9
93	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 10	Общественное	18.4
94	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	59.6
95	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	9.0
96	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 11	Общественное	17.4
97	ПУИ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	3.8
98	Тамбур	Секция 1, Этаж 11	Общественное	2.9
99	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 11	Общественное	18.4
100	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	59.6
101	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	9.0
102	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 12	Общественное	17.4
103	ПУИ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	3.8
104	Тамбур	Секция 1, Этаж 12	Общественное	2.9
105	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 12	Общественное	18.4

106	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	59.6
107	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	9.0
108	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.3
109	ПУИ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	3.7
110	Тамбур	Секция 1, Этаж 13	Общественное	2.9
111	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.5
112	ЛК 15-2	Секция 1, Кровля	Общественное	18.0
113	Кроссовая	Секция 1, Кровля	Техническое	7.6
114	Коммутационная	Секция 1, Кровля	Техническое	23.9
115	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.6
116	ЛК 14-03	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.4
117	ЛК 14-01	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.7
118	ЛК 14-02	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.5
119	Рампа	Секция 2, Этаж 1	Общественное	60.8
120	Коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	70.9
121	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	10.1
122	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 2	Общественное	16.4
123	ПУИ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	2.8
124	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	3.0
125	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 2	Общественное	18.6
126	Коридор	Секция 2, Этаж 3	Общественное	70.9
127	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	10.1
128	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 3	Общественное	16.4
129	ПУИ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	2.8
130	Тамбур	Секция 2, Этаж 3	Общественное	3.0
131	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 3	Общественное	18.6
132	Коридор	Секция 2, Этаж 4	Общественное	70.9
133	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	10.1
134	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 4	Общественное	16.4
135	ПУИ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	2.8
136	Тамбур	Секция 2, Этаж 4	Общественное	3.0
137	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 4	Общественное	18.6
138	Коридор	Секция 2, Этаж 5	Общественное	70.9
139	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	10.1
140	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 5	Общественное	16.4
141	ПУИ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	2.8
142	Тамбур	Секция 2, Этаж 5	Общественное	3.0
143	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 5	Общественное	18.6
144	Коридор	Секция 2, Этаж 6	Общественное	70.9
145	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	10.1
146	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 6	Общественное	16.4
147	ПУИ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	2.8
148	Тамбур	Секция 2, Этаж 6	Общественное	3.0

149	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 6	Общественное	18.6
150	Коридор	Секция 2, Этаж 7	Общественное	70.9
151	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	10.1
152	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 7	Общественное	16.4
153	ПУИ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	2.8
154	Тамбур	Секция 2, Этаж 7	Общественное	3.0
155	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 7	Общественное	18.6
156	Коридор	Секция 2, Этаж 8	Общественное	70.9
157	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	10.1
158	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 8	Общественное	16.4
159	ПУИ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	2.8
160	Тамбур	Секция 2, Этаж 8	Общественное	3.0
161	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 8	Общественное	18.6
162	Коридор	Секция 2, Этаж 9	Общественное	70.9
163	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	10.1
164	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 9	Общественное	16.4
165	ПУИ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	2.8
166	Тамбур	Секция 2, Этаж 9	Общественное	3.0
167	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 9	Общественное	18.6
168	ЛК 14-3	Секция 2, Кровля	Общественное	16.6
169	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	7.4
170	КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.3
171	Комната отдыха охраны	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.8
172	С/У КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	2.3
173	Колясочная	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.7
174	ПУИ	Секция 2, Этаж 1	Общественное	3.4
175	Универсальный С/У	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.4
176	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Водомерный узел и насосная ХВС	Водоснабжение
2	Подземная автостоянка	9ВРУ-ХП2	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка	Насосная АУПТ	Пожаротушение
4	Подземная автостоянка	Центральный тепловой пункт	Тепломнабжение
5	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К14)	Вентиляция
6	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная автостоянка	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Подземная автостоянка	Приточная венткамера автостоянки	Вентиляция
9	Подземная автостоянка	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	Электроснабжение

10	Подземная автостоянка	Вытяжная венткамера подземной автостоянки	Вентиляция
11	Подземная автостоянка	Электрощитовая нежилых помещений 1-го этажа К14 и К15	Электроснабжение
12	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К15)	Вентиляция
13	Подземная автостоянка	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
14	Подземная автостоянка	Венткамера ДУ паркинга	Домоудаление
15	Подземная автостоянка, Секция 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
16	Подземная автостоянка, Секция 2	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система водоотведения	Водоснабжение
20	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 398 623 621 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738040031010
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) В связи с тем, что бенефициарный владелец является гражданином иностранного государства, СНИЛС и ИНН у него отсутствуют. 2) Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 100% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 118198, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, НЕ 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЕЛСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521/ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). 3 Целевые кредиты (займы у Застройщика по состоянию на 09.10.2020 г. отсутствуют
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 424853950534091532567299357771334787990

Владелец: АО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020