

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «АСПЭК-Домстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 1835060192
полное наименование организации –
 Куда: **426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Пушкинская, д. 268, этаж 1, кабинет 20
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «10» июля 2020г.

№ 18-ru18303000-9-2020

**I. Министерство строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г.Ижевска. Жилой дом №8-5Е»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. архитектора П.П. Берша, д. 35

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:5301
 строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-ru18303000-9-2018, дата выдачи 13.04.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38 773,50	37 998,00
в том числе надземной части	куб. м	36 030,20	35 270,00
Общая площадь	кв. м	11 724,20	11 907,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1 259,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 241,30	1 245,50
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 974,40	5 992,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2 504,80
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		112/	112/
в том числе:	шт./кв. м	5 974,40	5 992,30
1-комнатные	шт./кв. м	16	16/581,90
2-комнатные	шт./кв. м	72	72/3 538,50
3-комнатные	шт./кв. м	16	16/1 115,60
4-комнатные	шт./кв. м	8	8/756,30
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 223,2	6 484,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б монолитный
Материалы стен		-	ж/б монолитный каркас с утеплителем, ячеистые газобетонные блоки, облицовка кирпичом
Материалы перекрытий		-	ж/б монолитный
Материалы кровли		-	мягкая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	79,81
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель «Пеноплекс С»
Заполнение световых проемов		-	ПВХ с 2-х камерным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана**, подготовленного от 08.06.2020 г. кадастровым инженером **Бузановым Денисом Юрьевичем**, имеющим квалификационный аттестат № 18-13-304 от 27.11.2013 г., выданный **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики**, дата внесения сведений о кадастре инженера в государственный реестр кадастровых инженеров – 21.11.2016 г.

Министр



(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)



«10»

июля

2020 г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

На _____ (3) листах

для ДОКУМЕНТОВ
М.П. « 10 » Июль 2020г.

