

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры общей ориентировочной площадью 27 500 кв.м, подлежащий возведению на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0008001:31, площадью 9 799 кв.м, расположенном по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Можайское, Барвихинская улица, вл. 6 Этап 1: жилое здание со встроено-пристроенным предприятием торговли и подземным паркингом, инженерные сети обеспечения.».

№ 77-001735

Дата подачи декларации: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Элит-Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Элит-Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дербеневский 1-й
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;

	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 99А ; Помещение: IV ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: barvihadom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гавриков
	1.5.2	Имя: Лев
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7715569398
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057747496047
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптиминвест
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕШ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725302410
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,995 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 772325469829
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владелец долей компании участника

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Суханова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 501601735189
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец долей компании участника
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Московский строительный союз
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7714322221
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 754 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Задолженность перед поставщиками 462, налог на имущество 2673 прочие расчеты 619
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 946 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Авансы выданные 16737, прочие расчеты 14891, налоги 318
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Барвихинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 6
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30149 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15688 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5883 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21571 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Управление Качеством Строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904275390
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0038-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-2-1-0035-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-162000-017879-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-037640
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2012

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0008001:0000031
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 799 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В наличии (20 м/м надземные)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В наличии

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В наличии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев и кустарников согласно проекту.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В наличии, 26.07.2017. 3 года, ГУП "Моссвет".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Спортивные, детские площадки и площадки для отдыха.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4965 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 511 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4965 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 749 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170906/0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 179 773,06 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1137/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: МС-17-302-6271(999075)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 211,56 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная радиотрансляционная сеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 261
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 313
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 160
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	42.6	1
2	жилое	2	1	42.2	1
3	жилое	2	1	66.1	2
4	жилое	2	1	67.7	2
5	жилое	2	1	61.8	2
6	жилое	2	1	45.8	1
7	жилое	2	1	46.2	1
8	жилое	2	1	91.0	3
1	жилое	2	2	87.7	3
2	жилое	2	2	46.3	1
3	жилое	2	2	33.2	студия
4	жилое	2	2	33.2	студия
5	жилое	2	2	46.3	1
6	жилое	2	2	70.4	2
1	жилое	2	3	85.5	3
2	жилое	2	3	66.7	2
3	жилое	2	3	50.6	1
4	жилое	2	3	43.9	1
5	жилое	2	3	67.2	2
6	жилое	2	3	51.9	1
7	жилое	2	3	51.0	1
8	жилое	2	3	54.0	1
1	жилое	2	4	88.5	3
2	жилое	2	4	45.2	1
3	жилое	2	4	37.4	студия
4	жилое	2	4	63.7	2
5	жилое	2	4	64.2	2
6	жилое	2	4	64.8	2
7	жилое	2	4	44.9	1
1	жилое	3	1	59.7	2
2	жилое	3	1	42.2	1
3	жилое	3	1	66.0	2
4	жилое	3	1	67.7	2
5	жилое	3	1	61.8	2
6	жилое	3	1	45.8	1
7	жилое	3	1	46.2	1
8	жилое	3	1	91.0	3
1	жилое	3	2	87.7	3

2	жилое	3	2	46.3	1
3	жилое	3	2	33.2	студия
4	жилое	3	2	33.2	студия
5	жилое	3	2	46.3	1
6	жилое	3	2	87.7	3
1	жилое	3	3	87.0	3
2	жилое	3	3	66.7	2
3	жилое	3	3	50.6	1
4	жилое	3	3	44.0	1
5	жилое	3	3	67.3	2
6	жилое	3	3	51.9	1
7	жилое	3	3	51.0	1
8	жилое	3	3	88.5	3
1	жилое	3	4	88.5	3
2	жилое	3	4	45.2	1
3	жилое	3	4	37.4	студия
4	жилое	3	4	63.7	2
5	жилое	3	4	64.2	2
6	жилое	3	4	64.8	2
7	жилое	3	4	67.9	2
1	жилое	4	1	59.7	2
2	жилое	4	1	42.2	1
3	жилое	4	1	66.0	2
4	жилое	4	1	67.7	2
5	жилое	4	1	61.8	2
6	жилое	4	1	45.8	1
7	жилое	4	1	46.2	1
8	жилое	4	1	91.0	3
1	жилое	4	2	87.7	3
2	жилое	4	2	46.3	1
3	жилое	4	2	33.2	студия
4	жилое	4	2	33.2	студия
5	жилое	4	2	46.3	1
6	жилое	4	2	87.7	3
1	жилое	4	3	87.0	3
2	жилое	4	3	66.7	2
3	жилое	4	3	50.6	1
4	жилое	4	3	44.0	1
5	жилое	4	3	67.3	2

6	жилое	4	3	51.9	1
7	жилое	4	3	51.0	1
8	жилое	4	3	88.5	3
1	жилое	4	4	88.5	3
2	жилое	4	4	45.2	1
3	жилое	4	4	37.4	студия
4	жилое	4	4	63.7	2
5	жилое	4	4	64.2	2
6	жилое	4	4	64.8	2
7	жилое	4	4	67.9	2
1	жилое	5	1	59.7	2
2	жилое	5	1	42.2	1
3	жилое	5	1	66.0	2
4	жилое	5	1	67.7	2
5	жилое	5	1	61.8	2
6	жилое	5	1	45.8	1
7	жилое	5	1	46.2	1
8	жилое	5	1	91.0	3
1	жилое	5	2	87.7	3
2	жилое	5	2	46.3	1
3	жилое	5	2	33.2	студия
4	жилое	5	2	33.2	студия
5	жилое	5	2	46.3	1
6	жилое	5	2	87.7	3
1	жилое	5	3	87.0	3
2	жилое	5	3	66.7	2
3	жилое	5	3	50.6	1
4	жилое	5	3	44.0	1
5	жилое	5	3	67.3	2
6	жилое	5	3	51.9	1
7	жилое	5	3	51.0	1
8	жилое	5	3	88.5	3
1	жилое	5	4	88.5	3
2	жилое	5	4	45.2	1
3	жилое	5	4	37.4	студия
4	жилое	5	4	63.7	2
5	жилое	5	4	64.2	2
6	жилое	5	4	64.8	2
7	жилое	5	4	67.9	2

1	жилое	6	1	59.7	2
2	жилое	6	1	42.2	1
3	жилое	6	1	66.0	2
4	жилое	6	1	67.7	2
5	жилое	6	1	61.8	2
6	жилое	6	1	45.8	1
7	жилое	6	1	46.2	1
8	жилое	6	1	91.0	3
1	жилое	6	2	87.7	3
2	жилое	6	2	46.3	1
3	жилое	6	2	33.2	студия
4	жилое	6	2	33.2	студия
5	жилое	6	2	46.3	1
6	жилое	6	2	87.7	3
1	жилое	6	3	87.0	3
2	жилое	6	3	66.7	2
3	жилое	6	3	50.6	1
4	жилое	6	3	44.0	1
5	жилое	6	3	67.3	2
6	жилое	6	3	51.9	1
7	жилое	6	3	51.0	1
8	жилое	6	3	88.5	3
1	жилое	6	4	88.5	3
2	жилое	6	4	45.2	1
3	жилое	6	4	37.4	студия
4	жилое	6	4	63.7	2
5	жилое	6	4	64.2	2
6	жилое	6	4	64.8	2
7	жилое	6	4	67.9	2
1	жилое	7	1	59.7	2
2	жилое	7	1	42.2	1
3	жилое	7	1	66.0	2
4	жилое	7	1	67.7	2
5	жилое	7	1	61.8	2
6	жилое	7	1	45.8	1
7	жилое	7	1	46.2	1
8	жилое	7	1	91.0	3
1	жилое	7	2	87.7	3
2	жилое	7	2	46.3	1

3	жилое	7	2	33.2	студия
4	жилое	7	2	33.2	студия
5	жилое	7	2	46.3	1
6	жилое	7	2	87.7	3
1	жилое	7	3	87.0	3
2	жилое	7	3	66.7	2
3	жилое	7	3	50.6	1
4	жилое	7	3	44.0	1
5	жилое	7	3	67.3	2
6	жилое	7	3	51.9	1
7	жилое	7	3	51.0	1
8	жилое	7	3	88.5	3
1	жилое	7	4	88.5	3
2	жилое	7	4	45.2	1
3	жилое	7	4	37.4	студия
4	жилое	7	4	63.7	2
5	жилое	7	4	64.2	2
6	жилое	7	4	64.8	2
7	жилое	7	4	67.9	2
1	жилое	8	1	59.7	2
2	жилое	8	1	42.2	1
3	жилое	8	1	66.0	2
4	жилое	8	1	67.7	2
5	жилое	8	1	61.8	2
6	жилое	8	1	45.8	1
7	жилое	8	1	46.2	1
8	жилое	8	1	91.0	3
1	жилое	8	2	87.7	3
2	жилое	8	2	46.3	1
3	жилое	8	2	33.2	студия
4	жилое	8	2	33.2	студия
5	жилое	8	2	46.3	1
6	жилое	8	2	87.7	3
1	жилое	8	3	87.0	3
2	жилое	8	3	66.7	2
3	жилое	8	3	50.6	1
4	жилое	8	3	44.0	1
5	жилое	8	3	67.3	2
6	жилое	8	3	51.9	1

7	жилое	8	3	51.0	1
8	жилое	8	3	88.5	3
1	жилое	8	4	88.5	3
2	жилое	8	4	45.2	1
3	жилое	8	4	37.4	студия
4	жилое	8	4	63.7	2
5	жилое	8	4	64.2	2
6	жилое	8	4	64.8	2
7	жилое	8	4	67.9	2
1	жилое	9	1	59.7	2
2	жилое	9	1	42.2	1
3	жилое	9	1	66.0	2
4	жилое	9	1	67.7	2
5	жилое	9	1	61.8	2
6	жилое	9	1	45.8	1
7	жилое	9	1	46.2	1
8	жилое	9	1	91.0	3
1	жилое	9	2	87.7	3
2	жилое	9	2	46.3	1
3	жилое	9	2	33.2	студия
4	жилое	9	2	33.2	студия
5	жилое	9	2	46.3	1
6	жилое	9	2	87.7	3
1	жилое	9	3	87.0	3
2	жилое	9	3	66.7	2
3	жилое	9	3	50.6	1
4	жилое	9	3	44.0	1
5	жилое	9	3	67.3	2
6	жилое	9	3	51.9	1
7	жилое	9	3	51.0	1
8	жилое	9	3	88.5	3
1	жилое	9	4	88.5	3
2	жилое	9	4	45.2	1
3	жилое	9	4	37.4	студия
4	жилое	9	4	63.7	2
5	жилое	9	4	64.2	2
6	жилое	9	4	64.8	2
7	жилое	9	4	67.9	2
1	жилое	10	1	59.7	2

2	жилое	10	1	42.2	1
3	жилое	10	1	66.0	2
4	жилое	10	1	67.7	2
5	жилое	10	1	61.8	2
6	жилое	10	1	45.8	1
7	жилое	10	1	46.2	1
8	жилое	10	1	91.0	3
1	жилое	10	2	87.7	3
2	жилое	10	2	46.3	1
3	жилое	10	2	33.2	студия
4	жилое	10	2	33.2	студия
5	жилое	10	2	46.3	1
6	жилое	10	2	87.7	3
1	жилое	10	3	87.0	3
2	жилое	10	3	66.7	2
3	жилое	10	3	50.6	1
4	жилое	10	3	44.0	1
5	жилое	10	3	67.3	2
6	жилое	10	3	51.9	1
7	жилое	10	3	51.0	1
8	жилое	10	3	88.5	3
1	жилое	10	4	88.5	3
2	жилое	10	4	45.2	1
3	жилое	10	4	37.4	студия
4	жилое	10	4	63.7	2
5	жилое	10	4	64.2	2
6	жилое	10	4	64.8	2
7	жилое	10	4	67.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо	-1	-	13.78		
2	Машиноместо	-1	-	15.36		
3	Машиноместо	-1	-	13.25		
4	Машиноместо	-1	-	13.78		
5	Машиноместо	-1	-	13.78		
6	Машиноместо	-1	-	13.25		
7	Машиноместо	-1	-	13.78		

8	Машиноместо	-1	-	13.78		
9	Машиноместо	-1	-	13.25		
10	Машиноместо	-1	-	13.78		
11	Машиноместо	-1	-	13.78		
12	Машиноместо	-1	-	13.25		
13	Машиноместо	-1	-	13.78		
14	Машиноместо	-1	-	13.78		
15	Машиноместо	-1	-	13.25		
16	Машиноместо	-1	-	13.78		
17	Машиноместо	-1	-	13.78		
18	Машиноместо	-1	-	13.25		
19	Машиноместо	-1	-	13.78		
20	Машиноместо	-1	-	13.25		
21	Машиноместо	-1	-	13.78		
22	Машиноместо	-1	-	13.78		
23	Машиноместо	-1	-	13.78		
24	Машиноместо	-1	-	13.25		
25	Машиноместо	-1	-	13.25		
26	Машиноместо	-1	-	13.78		
27	Машиноместо	-1	-	13.25		
28	Машиноместо	-1	-	13.25		
29	Машиноместо	-1	-	13.78		
30	Машиноместо	-1	-	13.25		
31	Машиноместо	-1	-	15.37		
32	Машиноместо	-1	-	15.37		
33	Машиноместо	-1	-	15.37		
34	Машиноместо	-1	-	14.84		
35	Машиноместо	-1	-	15.37		
36	Машиноместо	-1	-	15.37		
37	Машиноместо	-1	-	15.37		
38	Машиноместо	-1	-	15.37		
39	Машиноместо	-1	-	16.96		
40	Машиноместо	-1	-	15.22		
41	Машиноместо	-1	-	13.12		
42	Машиноместо	-1	-	13.25		
43	Машиноместо	-1	-	14.31		
44	Машиноместо	-1	-	14.18		
45	Машиноместо	-1	-	13.25		
46	Машиноместо	-1	-	12.49		

47	Машиноместо	-1	-	13.78		
48	Машиноместо	-1	-	12.99		
49	Машиноместо	-1	-	13.78		
50	Машиноместо	-1	-	12.42		
51	Машиноместо	-1	-	11.93		
52	Машиноместо	-1	-	13.78		
53	Машиноместо	-1	-	13.78		
54	Машиноместо	-1	-	12.42		
55	Машиноместо	-1	-	13.25		
56	Машиноместо	-1	-	13.78		
57	Машиноместо	-1	-	13.78		
58	Машиноместо	-1	-	13.78		
59	Машиноместо	-1	-	13.78		
60	Машиноместо	-1	-	13.25		
61	Машиноместо	-1	-	13.78		
62	Машиноместо	-1	-	13.78		
63	Машиноместо	-1	-	13.25		
64	Машиноместо	-1	-	13.78		
65	Машиноместо	-1	-	13.25		
66	Машиноместо	-1	-	15.37		
67	Машиноместо	-1	-	13.25		
68	Машиноместо	-1	-	13.25		
69	Машиноместо	-1	-	13.78		
70	Машиноместо	-1	-	13.78		
71	Машиноместо	-1	-	13.25		
72	Машиноместо	-1	-	13.25		
73	Машиноместо	-1	-	13.78		
74	Машиноместо	-1	-	13.78		
75	Машиноместо	-1	-	13.78		
76	Машиноместо	-1	-	13.78		
77	Машиноместо	-1	-	13.25		
78	Машиноместо	-1	-	13.25		
79	Машиноместо	-1	-	13.78		
80	Машиноместо	-1	-	13.78		
81	Машиноместо	-1	-	13.78		
82	Машиноместо	-1	-	13.78		
83	Машиноместо	-1	-	13.25		
84	Машиноместо	-1	-	13.25		
85	Машиноместо	-1	-	13.78		

86	Машиноместо	-1	-	13.78		
87	Машиноместо	-1	-	13.78		
88	Машиноместо	-1	-	13.78		
89	Машиноместо	-1	-	13.25		
90	Машиноместо	-1	-	13.25		
91	Машиноместо	-1	-	13.78		
92	Машиноместо	-1	-	13.78		
93	Машиноместо	-1	-	13.78		
94	Машиноместо	-1	-	13.78		
95	Машиноместо	-1	-	13.78		
96	Машиноместо	-1	-	13.78		
97	Машиноместо	1	-	15.37		
98	Машиноместо	1	-	13.25		
99	Машиноместо	1	-	13.78		
100	Машиноместо	1	-	13.78		
101	Машиноместо	1	-	13.25		
102	Машиноместо	1	-	13.78		
103	Машиноместо	1	-	13.78		
104	Машиноместо	1	-	13.25		
105	Машиноместо	1	-	13.78		
106	Машиноместо	1	-	13.78		
107	Машиноместо	1	-	13.25		
108	Машиноместо	1	-	13.78		
109	Машиноместо	1	-	13.78		
110	Машиноместо	1	-	13.25		
111	Машиноместо	1	-	13.78		
112	Машиноместо	1	-	13.78		
113	Машиноместо	1	-	13.25		
114	Машиноместо	1	-	13.78		
115	Машиноместо	1	-	13.78		
116	Машиноместо	1	-	13.78		
117	Машиноместо	1	-	13.78		
118	Машиноместо	1	-	13.78		
119	Машиноместо	1	-	13.78		
120	Машиноместо	1	-	13.25		
121	Машиноместо	1	-	13.78		
122	Машиноместо	1	-	13.78		
123	Машиноместо	1	-	13.25		
124	Машиноместо	1	-	13.78		

125	Машиноместо	1	-	13.78		
126	Машиноместо	1	-	15.22		
127	Машиноместо	1	-	15.22		
128	Машиноместо	1	-	15.22		
129	Машиноместо	1	-	14.98		
130	Машиноместо	1	-	15.52		
131	Машиноместо	1	-	15.52		
132	Машиноместо	1	-	14.98		
133	Машиноместо	1	-	13.91		
134	Машиноместо	1	-	13.78		
135	Машиноместо	1	-	13.78		
136	Машиноместо	1	-	13.78		
137	Машиноместо	1	-	13.78		
138	Машиноместо	1	-	13.78		
139	Машиноместо	1	-	13.25		
140	Машиноместо	1	-	13.78		
141	Машиноместо	1	-	13.78		
142	Машиноместо	1	-	13.25		
143	Машиноместо	1	-	13.78		
144	Машиноместо	1	-	13.78		
145	Машиноместо	1	-	13.25		
146	Машиноместо	1	-	13.78		
147	Машиноместо	1	-	13.78		
148	Машиноместо	1	-	13.78		
149	Машиноместо	1	-	13.78		
150	Машиноместо	1	-	13.25		
151	Машиноместо	1	-	13.78		
152	Машиноместо	1	-	13.78		
153	Машиноместо	1	-	13.78		
154	Кладовка	-1	-	4.7		
155	Кладовка	-1	-	4.0		
156	Кладовка	-1	-	4.1		
157	Кладовка	-1	-	3.2		
158	Кладовка	-1	-	3.4		
159	Кладовка	-1	-	4.8		
160	Кладовка	-1	-	4.1		
161	Кладовка	-1	-	3.7		
162	Кладовка	-1	-	4.4		
163	Кладовка	-1	-	3.7		

164	Кладовка	-1	-	3.7		
165	Кладовка	-1	-	3.6		
166	Кладовка	-1	-	4.4		
167	Кладовка	-1	-	9.6		
168	Кладовка	-1	-	5.1		
169	Кладовка	-1	-	8.8		
170	Кладовка	-1	-	5.1		
171	Кладовка	-1	-	5.3		
172	Кладовка	-1	-	5.1		
173	Кладовка	-1	-	5.2		
174	Кладовка	-1	-	3.8		
175	Кладовка	-1	-	4.1		
176	Кладовка	-1	-	6		
177	Кладовка	-1	-	5.0		
178	Кладовка	-1	-	4.9		
179	Кладовка	-1	-	4.9		
180	Кладовка	-1	-	5.3		
181	Кладовка	-1	-	6.0		
182	Кладовка	-1	-	5.6		
183	Кладовка	-1	-	5.0		
184	Кладовка	-1	-	5.0		
185	Кладовка	-1	-	3.2		
186	Кладовка	-1	-	6.0		
187	Кладовка	-1	-	6.2		
188	Кладовка	-1	-	3.9		
189	Кладовка	-1	-	4.2		
190	Кладовка	-1	-	8.8		
191	Кладовка	-1	-	4.8		
192	Кладовка	-1	-	4.8		
193	Кладовка	-1	-	4.8		
194	Кладовка	-1	-	4.7		
195	Кладовка	-1	-	4.3		
196	Кладовка	-1	-	4.7		
197	Кладовка	-1	-	5.8		
198	Кладовка	-1	-	5.9		
199	Кладовка	-1	-	5.7		
200	Кладовка	-1	-	4.7		
201	Кладовка	-1	-	4.1		
202	Кладовка	-1	-	4.4		

203	Кладовка	-1	-	4.4		
204	Кладовка	-1	-	4.3		
205	Кладовка	-1	-	4.5		
206	Кладовка	-1	-	4.5		
207	Кладовка	-1	-	4.4		
208	Кладовка	-1	-	4.5		
209	Кладовка	-1	-	4.5		
210	Кладовка	-1	-	4.4		
211	Кладовка	-1	-	4.5		
212	Кладовка	-1	-	4.4		
213	Кладовка	-1	-	4.3		
214	Кладовка	-1	-	4.0		
215	Кладовка	-1	-	5.2		
216	Кладовка	-1	-	4.3		
217	Кладовка	-1	-	7.8		
218	Кладовка	-1	-	5.1		
219	Кладовка	-1	-	4.3		
220	Кладовка	-1	-	5.2		
221	Кладовка	-1	-	5.2		
222	Кладовка	-1	-	5.3		
223	Кладовка	-1	-	7.6		
224	Кладовка	-1	-	6.1		
225	Кладовка	-1	-	5.9		
226	Кладовка	-1	-	4.6		
227	Кладовка	-1	-	4.2		
228	Кладовка	-1	-	4.6		
229	Кладовка	-1	-	5.2		
230	Кладовка	-1	-	5.5		
231	Кладовка	-1	-	4.8		
232	Кладовка	-1	-	4.8		
233	Кладовка	-1	-	8		
234	Кладовка	-1	-	6.5		
235	Кладовка	-1	-	5.9		
236	Кладовка	-1	-	5.2		
237	Кладовка	-1	-	4.4		
238	Кладовка	-1	-	5.1		
239	Кладовка	-1	-	5.1		
240	Кладовка	-1	-	4.2		
241	Кладовка	-1	-	4.7		

242	Кладовка	-1	-	6.7		
243	Кладовка	-1	-	4.6		
244	Кладовка	-1	-	4.7		
245	Кладовка	-1	-	5.2		
246	Кладовка	-1	-	5.5		
247	Кладовка	-1	-	5.2		
248	Кладовка	-1	-	4.4		
249	Кладовка	-1	-	4.5		
250	Кладовка	-1	-	4.7		
251	Кладовка	1	-	4.9		
252	Кладовка	1	-	4.8		
253	Кладовка	1	-	5.0		
254	Кладовка	1	-	4.9		
255	Кладовка	1	-	5.0		
256	Кладовка	1	-	5.0		
257	Кладовка	1	-	5.1		
258	Кладовка	1	-	5.1		
259	Кладовка	1	-	4.8		
260	Кладовка	1	-	4.4		
261	Кладовка	1	-	5.1		
262	Кладовка	1	-	4.9		
263	Кладовка	1	-	4.0		
264	Кладовка	1	-	4.0		
265	Кладовка	1	-	4.8		
266	Кладовка	1	-	4.4		
267	Кладовка	1	-	4.4		
268	Кладовка	1	-	4.3		
269	Кладовка	1	-	4.4		
270	Кладовка	1	-	4.5		
271	Кладовка	1	-	4.3		
272	Кладовка	1	-	4.8		
273	Кладовка	1	-	4.4		
274	Кладовка	1	-	4.1		
275	Кладовка	1	-	3.7		
276	Кладовка	1	-	3.8		
277	Предприятие торговли	-1	-	229.7	ИТП супермаркет а	26.9
278		-1	-		Приточная вент камера	34.6
279		-1	-		Чиллерная	19.4
280		-1	-		Элект роштит овая супермаркет а	19.1

281		-1	-		Технический подвал супермаркет а	36.8
282		-1	-		Вент камера вытяжная	61.7
283		-1	-		Коридор	14.5
284		-1	-		Коридор	16.7
285	Предприятие торговли	1	-	2603.7	КПП	24.5
286		1	-		Уборная КПП	3.1
287		1	-		Душевая КПП	2.6
288		1	-		Уборная жен	9.9
289		1	-		Уборная для МГН	4.4
290		1	-		Коридор	43.9
291		1	-		Уборная муж/ПУИ	8.3
292		1	-		Вестибюль	137.8
293		1	-		Торговый зал	1031.8
294		1	-		Служебные помещения	34.9
295		1	-		Служебные помещения	27.1
296		1	-		Тамбур	8.3
297		1	-		Служебные помещения	89.9
298		1	-		Бытовые и подсобные помещения	153.7
299		1	-		Уборная жен	7.4
300		1	-		Уборная муж	7.5
301		1	-		Душевая жен	5.6
302		1	-		Душевая муж	5.1
303		1	-		Тамбур	3.8
304		1	-		Загрузочная	188.7
305		1	-		Склад	300.3
306		1	-		Зона подготовки товара к выкладке	433.6
307		1	-		Пркассовая зона	55.2
308		1	-		Холл	16.3
309	Тренажерный зал	1	-	333.0	Снарядная	19.4
310		1	-		Тренажерный зал	279.2
311		1	-		Уборная	2
312		1	-		Раздевалка с душевой	15
313		1	-		Раздевалка с душевой	17.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Тамбур	3.9
2	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Вестибюль	4.2
3	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Помещение консьержа	7.2
4	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Колясочная	7.9
5	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Коридор	38
6	МОП	Этаж 2, подъезд 1	ЛК	13.6
7	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Тамбур	6.4
8	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Вестибюль	10
9	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Помещение консьержа	4.6
10	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Колясочная	4.2
11	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Коридор	21.1
12	МОП	Этаж 2, подъезд 2	ЛК	15
13	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Тамбур	3.9
14	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Вестибюль	31.8
15	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Помещение консьержа	4.9
16	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Колясочная	15.2
17	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Коридор	19.7
18	МОП	Этаж 2, подъезд 3	ЛК	13.9
19	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Тамбур	6.7
20	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Вестибюль	15.8
21	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Помещение консьержа	6.1
22	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Колясочная	9.1
23	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Коридор	26.3
24	МОП	Этаж 2, подъезд 4	ЛК	16
25	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Коридор	30.3
26	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Лифтовой холл	9
27	МОП	Этаж 3, подъезд 1	ЛК	12
28	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Коридор	19.8
29	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Лифтовой холл	9
30	МОП	Этаж 3, подъезд 2	ЛК	12
31	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Коридор	29.9
32	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
33	МОП	Этаж 3, подъезд 3	ЛК	12
34	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Коридор	27.1
35	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
36	МОП	Этаж 3, подъезд 4	ЛК	12.1
37	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Коридор	30.3
38	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Лифтовой холл	9
39	МОП	Этаж 4, подъезд 1	ЛК	12

40	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Коридор	19.8
41	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Лифтовой холл	9
42	МОП	Этаж 4, подъезд 2	ЛК	12
43	МОП	Этаж 4, подъезд 3	Коридор	29.9
44	МОП	Этаж 4, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
45	МОП	Этаж 4, подъезд 3	ЛК	12
46	МОП	Этаж 4, подъезд 4	Коридор	27.1
47	МОП	Этаж 4, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
48	МОП	Этаж 4, подъезд 4	ЛК	12.1
49	МОП	Этаж 5, подъезд 1	Коридор	30.3
50	МОП	Этаж 5, подъезд 1	Лифтовой холл	9
51	МОП	Этаж 5, подъезд 1	ЛК	12
52	МОП	Этаж 5, подъезд 2	Коридор	19.8
53	МОП	Этаж 5, подъезд 2	Лифтовой холл	9
54	МОП	Этаж 5, подъезд 2	ЛК	12
55	МОП	Этаж 5, подъезд 3	Коридор	29.9
56	МОП	Этаж 5, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
57	МОП	Этаж 5, подъезд 3	ЛК	12
58	МОП	Этаж 5, подъезд 4	Коридор	27.1
59	МОП	Этаж 5, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
60	МОП	Этаж 5, подъезд 4	ЛК	12.1
61	МОП	Этаж 6, подъезд 1	Коридор	30.3
62	МОП	Этаж 6, подъезд 1	Лифтовой холл	9
63	МОП	Этаж 6, подъезд 1	ЛК	12
64	МОП	Этаж 6, подъезд 2	Коридор	19.8
65	МОП	Этаж 6, подъезд 2	Лифтовой холл	9
66	МОП	Этаж 6, подъезд 2	ЛК	12
67	МОП	Этаж 6, подъезд 3	Коридор	29.9
68	МОП	Этаж 6, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
69	МОП	Этаж 6, подъезд 3	ЛК	12
70	МОП	Этаж 6, подъезд 4	Коридор	27.1
71	МОП	Этаж 6, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
72	МОП	Этаж 6, подъезд 4	ЛК	12.1
73	МОП	Этаж 7, подъезд 1	Коридор	30.3
74	МОП	Этаж 7, подъезд 1	Лифтовой холл	9
75	МОП	Этаж 7, подъезд 1	ЛК	12
76	МОП	Этаж 7, подъезд 2	Коридор	19.8
77	МОП	Этаж 7, подъезд 2	Лифтовой холл	9
78	МОП	Этаж 7, подъезд 2	ЛК	12

79	МОП	Этаж 7, подъезд 3	Коридор	29.9
80	МОП	Этаж 7, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
81	МОП	Этаж 7, подъезд 3	ЛК	12
82	МОП	Этаж 7, подъезд 4	Коридор	27.1
83	МОП	Этаж 7, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
84	МОП	Этаж 7, подъезд 4	ЛК	12.1
85	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Коридор	30.3
86	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Лифтовой холл	9
87	МОП	Этаж 8, подъезд 1	ЛК	12
88	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Коридор	19.8
89	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Лифтовой холл	9
90	МОП	Этаж 8, подъезд 2	ЛК	12
91	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Коридор	29.9
92	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
93	МОП	Этаж 8, подъезд 3	ЛК	12
94	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Коридор	27.1
95	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
96	МОП	Этаж 8, подъезд 4	ЛК	12.1
97	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Коридор	30.3
98	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Лифтовой холл	9
99	МОП	Этаж 9, подъезд 1	ЛК	12
100	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Коридор	19.8
101	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Лифтовой холл	9
102	МОП	Этаж 9, подъезд 2	ЛК	12
103	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Коридор	29.9
104	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
105	МОП	Этаж 9, подъезд 3	ЛК	12
106	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Коридор	27.1
107	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
108	МОП	Этаж 9, подъезд 4	ЛК	12.1
109	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Коридор	30.3
110	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Лифтовой холл	9
111	МОП	Этаж 10, подъезд 1	ЛК	12
112	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Коридор	19.8
113	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Лифтовой холл	9
114	МОП	Этаж 10, подъезд 2	ЛК	12
115	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Коридор	29.9
116	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Лифтовой холл	8.7
117	МОП	Этаж 10, подъезд 3	ЛК	12

118	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Коридор	27.1
119	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Лифтовой холл	8.9
120	МОП	Этаж 10, подъезд 4	ЛК	12.1
121	МОП	Этаж -1	Рампа	77.1
122	МОП	Этаж -1	Венкамера вытяжная	43.5
123	МОП	Этаж -1	Паркинг	1277.8
124	МОП	Этаж -1	Венткамера приточная	68.1
125	МОП	Этаж -1	Венткамера подпора	24.8
126	МОП	Этаж -1	Помещение хранения уборочной техники	74
127	МОП	Этаж -1	Помещение СС паркинга	16.4
128	МОП	Этаж -1	Помещение хранения пожарного инвентаря	43.2
129	МОП	Этаж -1	Тамбур	3.5
130	МОП	Этаж -1	Тамбур	10.9
131	МОП	Этаж -1	Тамбур	4
132	МОП	Этаж -1	Коридор	105.9
133	МОП	Этаж -1	Лестница Л04	13.7
134	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	4.3
135	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	11.6
136	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	5.1
137	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	6.9
138	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	3.2
139	МОП	Этаж -1	Лестница Л02	15.2
140	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	4.2
141	МОП	Этаж -1	Лестница Л01	13.2
142	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	5.8
143	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	4.1
144	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	3.9
145	МОП	Этаж -1	Коридор	47.1
146	МОП	Этаж -1	Коридор	151.7
147	МОП	Этаж -1	Коридор	159.7
148	МОП	Этаж -1	Лестница Л05	7.3
149	МОП	Этаж -1	Коридор	56.5
150	МОП	Этаж -1	Лестница Л06	10.6
151	МОП	Этаж -1	Насосная пожаротушения	98.9
152	МОП	Этаж -1	Водомерный узел	33.7
153	МОП	Этаж -1	ИТП	75.2
154	МОП	Этаж -1	Венткамера приточная	23.4
155	МОП	Этаж -1	Технический подвал	220.2
156	МОП	Этаж -1	Электропитательная	24

157	МОП	Этаж -1	Вент камера подпора	39.8
158	МОП	Этаж -1	Вент камера подпора	12.2
159	МОП	Этаж -1	Вент камера приточная	20.1
160	МОП	Этаж 1	Паркинг	727.5
161	МОП	Этаж 1	Электропроводная	17.5
162	МОП	Этаж 1	Приточная вент камера	16.2
163	МОП	Этаж 1	Рампа	74.6
164	МОП	Этаж 1	Серверная	16.1
165	МОП	Этаж 1	Электропроводная дома	7.5
166	МОП	Этаж 1	Коридор	100.1
167	МОП	Этаж 1	Коридор	5.8
168	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	1.7
169	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	3.5
170	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	2.5
171	МОП	Этаж 1	Лестница Л01	23.4
172	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	3.5
173	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	3.6
174	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	5.9
175	МОП	Этаж 1	Лестница Л02	14.9
176	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	4.1
177	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	6.8
178	МОП	Этаж 1	Лестница Л04	13.5
179	МОП	Этаж 1	Лестница Л06	10.5
180	МОП	технический этаж подъезд 1	Машинное помещение	20.6
181	МОП	технический этаж подъезд 1	Техническое помещение	539
182	МОП	технический этаж подъезд 2	ЛК 3	12
183	МОП	технический этаж подъезд 2	Лк 4	12
184	МОП	технический этаж подъезд 2	Машинное помещение	20.3
185	МОП	технический этаж подъезд 2	Техническое помещение	373.4
186	МОП	технический этаж подъезд 3	ЛК2	12.6
187	МОП	технический этаж подъезд 3	Машинное помещение	34.9
188	МОП	технический этаж подъезд 3	Техническое помещение	547.9
189	МОП	технический этаж подъезд 4	ЛК2	12.4
190	МОП	технический этаж подъезд 4	Машинное помещение	20.7
191	МОП	технический этаж подъезд 4	Техническое помещение	477.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и наземная часть	лифты, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подземная часть - 1 этаж	ИТП магазина	Отопление
8	Подземная часть - 1 этаж	ИТП Жилого дома и подземной автостоянки	Отопление
9	Парковка -1 этаж и 1 этаж	Система вытяжной общеобменной вентиляции совмещенная с системой противодымной вентиляции	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно- бытовой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция жилой части	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
14	Подземная и надземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация подземной автостоянки	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
16	Подземная и надземная часть	Система радиовещания	Радиофикация
17	Подземная и надземная часть	Сеть по технологии FTTH/PON	IP-телефония, IP- телевидение, Интернет
18	Кровля	Вытяжная установка	Дымоудаление коридоров жилых этажей
19	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ магазина	Электроснабжение
20	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Жилого дома и автостоянки	Электроснабжение

21	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Тренажерного зала	Электроснабжение
22	Подземная часть - 1 этаж	Вент.камеры	Подпор в лифтовые шахты
23	Подземная часть - 1 этаж	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция помещений паркинга, тамбур-шлюз, лифтовой холл
24	Подземная часть - 1 этаж	Насосная установка	Автоматическое пожаротушение парковки
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 400 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000236655
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81100CE716FFF78

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ЭЛИТ-СТРОЙ, ГАВРИКОВ ЛЕВ
ДМИТРИЕВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 12.10.2018 по 12.10.2019