



452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 59/12-5444 от 24.05.2019

На _____

Кому МУП «Нефтекамскстройзаказчик» РБ

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 0264012190

полное наименование организации - для

452680, РБ, г. Нефтекамск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Высоковольтная, д. 3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ 02-RU 03303000-20-2019

I. Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Группа многоэтажных жилых домов по ул. Карцева, 31 «А»

в ГО г. Нефтекамск РБ. Литер 7/3

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектом № 30-2018 ООО «Проект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

1. Многоэтажному жилому дому: **Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Нефтекамск, город Нефтекамск, улица Декабристов, дом 9 Б.**

2. Жилым квартирам: **Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Нефтекамск, город Нефтекамск, улица Декабристов, дом 9 Б, квартиры с 1 по 70.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан от 03.04.2019 г. №2806

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:66:010602:3533

000929 *

Строительный адрес:	на земельном участке примерно в 210 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Карцева, участок 29 «А»
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-RU 03303000-6-2018, дата выдачи 29.01.2018г.,	
орган, выдавший разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	20347,80	20407,00
в том числе надземной части	куб.м	18767,80	18833,00
Общая площадь здания	кв.м	4386,19	5121,00
Общая площадь здания (по приказу Минэкономразвития России №90 от 01.03.2016 г.)	кв.м	-	5821,50
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3888,38	3872,30
Площадь застройки здания	кв.м	720,21	696,10
Площадь земельного участка	кв.м	2833,00	2833,00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3655,10	3640,00
Жилая площадь квартир	кв. м	2010,54	2014,50
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1481,00	1481,00
Количество этажей всего,	шт.	11	11
в том числе подземных,	шт.	1	1
кроме того технический этаж	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70 / 3888,38	70 / 3872,80
1-комнатные	шт./кв. м	34 / 1333,82	34 / 1331,80
2-комнатные	шт./кв. м	16 / 937,92	16 / 931,00
3-комнатные	шт./кв. м	20 / 1616,64	20 / 1610,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сб. и монолитный ж/бетон	сб. и монолитный ж/бетон
Материалы стен		кирпич, утепленный минераловатными	кирпич, утепленный

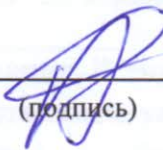
		плитами «Унифлекс»	минераловатными плитами «Унифлекс»
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		рулонная, 3 слоя «Унифлекс»	рулонная, 3 слоя «Унифлекс»
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Наружные сети водоснабжения	м.	42,18	42,18
Труба ПЭ 80 SDR 17 2D63 x 3,6	м.	42,18	42,18
Колодцы	шт.	1	1
Хозяйственно-бытовая канализация			
Труба Ду 150	м.	170,0	170,0
Колодцы	шт.	2,0	2,0
Сети газоснабжения:			
Газопровод подземный и из полиэтиленовых по ГОСТ Р50838-2009: ПЭ 100 ГАЗ SDR11 D160x14,6мм-124,25; ПЭ100 ГАЗ SDR 11 D110x10 мм-80,0м; из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 10705-80гр.В: диам.108x4,0мм-5,9п.м. (в т.ч. подземная часть-3,6 м; надземная часть -2,3 м); кран шаровый фланцевый ДУ100-1шт.	м.	210,115	210,15
Газопровод фасадный из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 10705-80 гр. В: диам.108x4,0мм-109,6 п.м., ГОСТ 3262-75*: диам.40x3,5 мм-106,7 п.м., НЭМС 108-40-800-1шт; краны шаровые ДУ40-8 шт	м.	216,30	216,30
Газопровод внутренний из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 *диам. 40x3,5мм-132,0 п.м.; 32x3,2мм-24,0 п.м.; 25x3,2мм-101,2 п.м.; 20x2,8мм-259,0 п.м.; 15x2,8мм-21,0 п.м.	м.	537,20	537,20
Сети электроснабжения от ранее построенного ТП-1025(ф.18 ПС «Зенит») до ВРУ, жилого дома №9 «Б» по ул. Декабристов м/района №25 г. Нефтекамска: - 2 кабеля марки АВББШв сеч.4*120 мм ² до ВРУ- 100,0 п.м (100*2=200,0п.м)	м.	100,00	100,00
Телекоммуникационные сети: сеть интернет от существующей оптической муфты по ул. Декабристов кабелем ОКМС-4/2(2,0)Сп-16(2) «8кН»			

Телефонизация по сети интернет с установкой голосового шлюза в прихожих квартир Телевизионная сеть от существующей оптической муфты по ул. Декабристов кабелем ОКМС-4/2(2,0)Сп-16(2) «8кН» совместно с сетью интернет. Радиофикация-по телевизионной сети с установкой делителя марки SAH	м.	145,00	145,00
Иные показатели: Стоимость строительства	тыс. руб. в текущих ценах	-	135929,154
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+ повышенный
Расчетный коэффициент энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения здания от источника теплоты	Ψ_0^{des}	0,5	0,5
Требуемый удельный расход тепловой энергии системой теплоснабжения на отопление здания	Q, кДж / м ² х С ⁰ сут	76,00	51,00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	марка	минераловатные плитами «Унифлекс»	минераловатные плитами «Унифлекс»
Заполнение световых проемов		из ПВХ-профилей с двухкамерными стеклопакетами	из ПВХ-профилей с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 02-RU 03303000-20-2019 недействительно без технических плана от 15.04.2019г., МП «Инвентаризатор», Боярова Светлана Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 63-13-714, дата внесения в реестр 14.11.2013 г., Ассоциация СРО «БОКИ»

**И.о. заместителя главы администрации
по вопросам строительства**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

З.Т. Габдуллин

(расшифровка подписи)

