



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
· ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя



(подпись)

Плужников А.В.

28 февраля 2022 г.

Номер дела 48310

Экземпляр 1

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК №1

1. Застройщик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕРЕДНЕВО» (ОГРН 1197746246037, ИНН 7743297957, тел. 9689668494).;

технический заказчик: ООО «Управляющая компания "Группа компаний "МИЦ» (свидетельство о гос. регистрации № 77 008653081 от 15.03.2007, ОГРН 5077746315004, ИНН 7727606982, адрес: 115054, г. Москва, Набережная Космодамианская, д.52, строение 1, этаж 1, пом. III, оф. 1, тел. (495)212-22-43), член СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» ОГРНИП: 1087799040702, ИНН: 7725255785.

2. Объект капитального строительства: Первая и вторая очереди Жилого комплекса «Середнево» с объектами социальной инфраструктуры. 1 этап. по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, ОАО «Марьинская птицефабрика» (Новомосковский административный округ) (общая площадь (кв.м): 101177,02; количество этажей: 14-16+технический этаж, верхняя отметка (м): 51,85).

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: НАО, Филимонковское, ОАО "Марьинская птицефабрика".

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 15.11.2021 № 77-246000-019841-2021, срок действия до 15.08.2024, выдано Мосгосстройнадзором.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: от 02.07.2021 № 77-2-1-3-035350-2021, выдано ООО "Мосэксперт".

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

7. Начало строительства, реконструкции: 16.01.2022

8. Окончание строительства, реконструкции: 16.09.2024

9. Категория риска объекта капитального строительства: Высокий риск.

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид надзора	Предмет проверки	Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки	Срок проведения каждой проверки	Продолжительность проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2		3		4	5	6	7
1	подготовительный период, строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6	Внеплановая проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверок	с 16.05.2022 по 25.03.2022	10	1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
2	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6	Внеплановая выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	с 11.07.2022 по 22.07.2022	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
3	1. строительств во корпусов №№ 1, 2, 3, 6	Вне пла нов ая вые здна я про верк а	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной	наступ ление событи я, указан ного в разделе 2 програ ммы провер ок	с 17.10.20 22 по 28.10.20 22	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ;	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительномонтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительномонтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
4	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6	Внеплановая выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	с 18.01.2023 по 31.01.2023	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную без.

			6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
5.	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6	Внеплановые выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	17.04.2023 - 28.04.2023	10	1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную без .

			52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			строительного контроля, производства строительномонтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительномонтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
6	1. Строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6, Строительство ТП, БРТП, РТП, РП.	Внеплановые здания проверя	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	18.07.2023 - 31.07.2023	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительного	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную без

			обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
7	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6, Строительство ТП, БРТП, РТП, прокладка наружных инженерных сетей	Внеплановые выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	17.10.2023 - 30.10.2023	10	1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
8	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6, прокладка наружных инженерных сетей	Внеплановые здания проверя	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверок	18.01.2024 - 31.01.2024	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ	1. Законный представитель юридического лица, в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
9	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6, прокладка наружных инженерных сетей	Внеплановая выдана проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	16.04.2024 - 29.04.2024	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

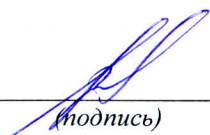
			составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
10	1. строительство корпусов №№ 1, 2, 3, 6, , прокладка наружных инженерных сетей, благоустройство территории	Внеплановая выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства 7. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков),	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	16.07.2024 - 29.07.2024	10 1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

			выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
11	1. Оценка соответствия построенного объекта капитального строительства	Внеплановая выездная проверка	1. соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). 2. Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 3. соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами 5. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 6. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства	наступление события, указанного в разделе 2 программы проверки	17.09.2024 - 30.09.2024	10	1. Общий и специальные журналы связанные с производством работ на объекте 2. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования) 3. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля 4. Акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (документы о качестве применяемой продукции); 6. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке 7. Утвержденные проекты производства работ (на выполняемые работы), в том числе на специальные виды работ; 8. Организационно-распорядительные документы юридического лица в области обеспечения строительного контроля, производства строительно-монтажных работ и пожарной безопасности (приказ об обеспечении пожарной безопасности на объекте, приказ о назначении лиц, ответственных за строительный контроль, производство строительно-монтажных работ и пожарную безопасность объекта, за выдачу проектов в	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представители служб строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Должностное лицо - ответственное за передачу проектов в производство работ 6. Должностное лицо - ответственное за пожарную безопасность

						производство работ) 9. Документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя или уполномоченного представителя контролируемого лица с правом представления интересов контролируемого лица при проведении проверки.	
--	--	--	--	--	--	--	--

Советник
УН-11 (ТиНАО)

(должность)

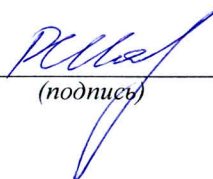

(подпись)


(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник УН-11
(ТиНАО)

(лицо, назначенное ответственным
за исполнение распоряжения о
назначении ответственного за
осуществление государственного
строительного надзора по объекту)


(подпись)


(расшифровка подписи)

Экземпляр Программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о
представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г