

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 19 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Преображенский 7»
2.2.2. ИНН:	2465324026
2.2.3. ОГРН:	1192468018181
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Здание № 7 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой», расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны». I этап, II этап, III этап, IV этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов)	городской округ город Красноярск

федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3. . Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	жилой район «Слобода Весны»
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400415:80
Раздел . Сведен ия о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
.1. Дата раз решения на строительство:	27.06.2018
.2. Но мер разрешения на строительство:	24-308-174-2018
.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	III этап (жилой дом со встроенными нежилыми помещениями блок-секции № 1, № 2, № 9)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1891,08
6.1. . Площадь (кв. м):	29624,6
6.1. . 1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18837,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18255,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	241
6.1.11. в том числе квартир (штук): 1-комнатных (штук) 2-комнатных (штук) 3-комнатных (штук)	17 143 81
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17, 18, 19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	61,48; 58,48; 55,48
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем - 108517,26 куб.м., в том числе: надземной части - 102873,65 куб.м., подземной части - 5643,61 куб.м.;</p> <p>Общая площадь квартир: однокомнатных - 931,0 кв.м., двухкомнатных - 9519,4 кв.м., трехкомнатных - 7804,8 кв.м.;</p> <p>Площадь нежилых помещений - 997,1 кв.м., количество секций - 3 шт.;</p> <p>Этажность - 16, 17, 18.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	04.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-001-186 74

Первый заместитель Главы города
(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.Б. Шувалов
(инициалы, фамилия)