

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

объект капитального строительства смешанного назначения, состоящего из жилых квартир и нежилых наземных и подземных помещений (включая, офисные, гостиничные и иные коммерческие помещения, а также помещения подземной автостоянки) по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 4 – 10; Болотная площадь вл. 14

№ 77-001111 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИПТЕН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МИПТЕН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123317
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пресненская набережная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 3636200
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.con
	1.4.3	Адрес официального сайта: moscowresidences.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Цыбенко
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729754231

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746960790
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ "БЭИС ЛИМИТЕД"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 10.06.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: HE269710
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: МИНИСТЕРСТВО ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАТОРА КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНОГО ЛИКВИДАТОРА НИКОСИЯ
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: СПИРУ КИПРИАНУ, 27, ИУАЙ ХАУС, 1-Й ЭТАЖ, МЕСА ГЕЙТОНИЯ, 4003, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (295608000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101494000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 168430000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 77-224000-015440-2017 от 29.09.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Якиманка
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Болотная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4-10

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22213,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Якиманка
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Болотная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4-10
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22418,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Якиманка
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Болотная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4-10
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22933,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Якиманка
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Площадь

	9.2.9	Наименование улицы: Болотная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4-10
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31614,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5132,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3422,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8555,42 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5917,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2713,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8631,58 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5523,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3402,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8925,83 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8915,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4233,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13148,95 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715025574
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙПРОМСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726698846
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701887104
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-015440-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-003256
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.1995
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.10.2044
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-014533
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2048
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18369 кв.м м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11836 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, с оединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы (между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дв оры гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного авто транспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к в ходу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную а втостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от об щественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутре нних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрен ы тактильные полосы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: • Фонари на опорах — двух разных типо в для зоны бульвара и дворов • Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены ск амейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 727/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-083 (1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70421109 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2494 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60943122 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2781 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8659029 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 26
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 173
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1 01	квартира	2	1	151,2	3
1 02	квартира	2	1	143,7	3
1 03	квартира	2	1	208,7	3
1 04	квартира	2	2	184,8	3
1 05	квартира	2	2	182,3	3
1 06	квартира	2	3	184,8	3
1 07	квартира	2	3	182,3	3
1 08	квартира	2	4	210,6	3
1 09	квартира	2	4	263,1	4
1 10	квартира	3	1	140,4	3
1 11	квартира	3	1	146,4	3
1 12	квартира	3	1	208,9	3
1 13	квартира	3	2	185,3	3
1 14	квартира	3	2	184	3
1 15	квартира	3	3	184,8	3
1 16	квартира	3	3	181,7	3
1 17	квартира	3	4	209,8	3
1 18	квартира	3	4	254,5	4
1 19	квартира	4	1	343,9	4
1 20	квартира	4	1	207,3	3
1 21	квартира	4	2	180,7	3
1 22	квартира	4	2	180,5	3
1 23	квартира	4	3	181,7	3
1 24	квартира	4	3	179,8	3
1 25	квартира	4	4	206,4	3
1 26	квартира	4	4	245	4

57	Машиноместо	-3	1	13,75		
58	Машиноместо	-3	1	18		
59	Машиноместо	-3	1	18		
60	Машиноместо	-3	1	13,75		
61	Машиноместо	-3	1	13,75		
62	Машиноместо	-3	1	13,75		
63	Машиноместо	-3	1	18		
64	Машиноместо	-3	1	13,75		
65	Машиноместо	-3	1	18		
66	Машиноместо	-3	1	13,75		
67	Машиноместо	-3	1	13,75		
68	Машиноместо	-3	1	18		
69	Машиноместо	-3	1	14,3		
70	Машиноместо	-3	1	18		
71	Машиноместо	-3	1	14,3		
72	Машиноместо	-3	1	18		
73	Машиноместо	-3	1	18		
74	Машиноместо	-3	1	18		
75	Машиноместо	-3	1	22,32		
76	Машиноместо	-3	1	18		
77	Машиноместо	-3	1	18		
78	Машиноместо	-3	1	18		
79	Машиноместо	-3	1	13,75		
80	Машиноместо	-3	1	18		
81	Машиноместо	-3	1	13,75		
82	Машиноместо	-3	1	18		
83	Машиноместо	-3	1	13,75		
84	Машиноместо	-3	1	18,6		
85	Машиноместо	-3	1	22,32		
86	Машиноместо	-3	1	18,6		
87	Машиноместо	-3	1	18,6		
88	Машиноместо	-3	1	13,75		
89	Машиноместо	-3	1	18		
90	Машиноместо	-3	1	13,75		
91	Машиноместо	-3	1	19,22		
92	Машиноместо	-3	1	19,22		
93	Машиноместо	-3	1	19,22		
94	Машиноместо	-3	1	19,22		
95	Машиноместо	-3	1	19,22		
96	Машиноместо	-3	1	19,22		
97	Машиноместо	-3	1	19,22		
98	Машиноместо	-3	1	19,22		
99	Машиноместо	-3	1	19,22		
100	Машиноместо	-3	1	19,22		
101	Машиноместо	-3	1	19,22		
102	Машиноместо	-3	1	19,22		
103	Машиноместо	-3	1	19,22		
104	Машиноместо	-3	1	19,22		
105	Машиноместо	-3	1	22,32		
106	Машиноместо	-3	1	22,32		
107	Машиноместо	-3	1	22,32		
108	Машиноместо	-3	1	18		
109	Машиноместо	-3	1	14,84		
110	Машиноместо	-3	1	13,25		
111	Машиноместо	-3	1	13,25		
112	Машиноместо	-3	1	13,25		
113	Машиноместо	-3	1	13,25		

114	Машиноместо	-3	1	13,25		
115	Машиноместо	-3	1	18		
116	Машиноместо	-3	1	18		
117	Машиноместо	-3	1	13,25		
118	Машиноместо	-3	1	13,25		
119	Машиноместо	-3	1	13,25		
120	Машиноместо	-3	1	13,25		
121	Машиноместо	-3	1	13,25		
122	Машиноместо	-3	1	13,25		
123	Машиноместо	-3	1	18		
124	Машиноместо	-3	1	18		
125	Машиноместо	-3	1	13,25		
126	Машиноместо	-3	1	13,25		
127	Машиноместо	-3	1	13,25		
128	Машиноместо	-3	1	18		
129	Машиноместо	-3	1	18		
130	Машиноместо	-3	1	18		
131	Машиноместо	-3	1	18		
132	Машиноместо	-3	1	13,75		
133	Машиноместо	-3	1	18		
134	Машиноместо	-3	1	13,75		
135	Машиноместо	-3	1	13,75		
136	Машиноместо	-3	1	14,84		
137	Машиноместо	-3	1	13,25		
138	Машиноместо	-3	1	13,25		
139	Машиноместо	-3	1	13,25		
140	Машиноместо	-3	1	13,25		
141	Машиноместо	-3	1	13,25		
142	Машиноместо	-3	1	13,25		
143	Машиноместо	-3	1	13,25		
144	Машиноместо	-3	1	13,25		
145	Машиноместо	-3	1	13,25		
146	Машиноместо	-3	1	13,25		
147	Машиноместо	-3	1	13,25		
148	Машиноместо	-3	1	13,25		
149	Машиноместо	-3	1	13,25		
150	Машиноместо	-3	1	13,25		
151	Машиноместо	-3	1	15,95		
152	Машиноместо	-3	1	22,32		
153	Машиноместо	-3	1	13,75		
154	Машиноместо	-3	1	13,75		
155	Машиноместо	-3	1	13,75		
156	Машиноместо	-3	1	13,75		
157	Машиноместо	-3	1	14,3		
158	Машиноместо	-3	1	13,75		
159	Машиноместо	-3	1	15,95		
160	Машиноместо	-3	1	15,4		
161	Машиноместо	-3	1	13,75		
162	Машиноместо	-3	1	14,3		
163	Машиноместо	-3	1	13,75		
164	Машиноместо	-3	1	13,75		
165	Машиноместо	-3	1	13,75		
166	Машиноместо	-3	1	13,75		
167	Машиноместо	-3	1	14,3		
168	Машиноместо	-3	1	13,75		
169	Машиноместо	-3	1	18		
170	Машиноместо	-3	1	19,2		

171	Машиноместо	-3	1	18		
кафе 1	кафе	1	1	359,2		
магазин 11102	магазин	1	1	291,9		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур			1 этаж	места общего пользования	14.8
2	Лестница			1 этаж	места общего пользования	18.1
3	Лифтовой холл			1 этаж	места общего пользования	29
4	Лифтовой холл			2 этаж	места общего пользования	16.1
5	Лестница			2 этаж	места общего пользования	11.5
6	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			2 этаж	места общего пользования	4.3
7	Лифтовой холл			3 этаж	места общего пользования	15.9
8	Лестница			3 этаж	места общего пользования	11.6
9	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			3 этаж	места общего пользования	4.3
10	Лифтовой холл			4 этаж	места общего пользования	13.9
11	Лестница			4 этаж	места общего пользования	11.6
12	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			4 этаж	места общего пользования	4.3
13	Тамбур			1 этаж	места общего пользования	21.1
14	Помещение охраны			1 этаж	места общего пользования	11.8
15	Лобби			1 этаж	места общего пользования	145.6
16	Санузел			1 этаж	места общего пользования	6
17	Колясочная			1 этаж	места общего пользования	23.6
18	Лифтовой холл			1 этаж	места общего пользования	10.1
19	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			1 этаж	места общего пользования	6.2
20	Лестница			1 этаж	места общего пользования	13.5
21	Тамбур			1 этаж	места общего пользования	18
22	Лифтовой холл			2 этаж	места общего пользования	14.2
23	Лестница			2 этаж	места общего пользования	11.5
24	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			2 этаж	места общего пользования	4.3
25	Лифтовой холл			3 этаж	места общего пользования	14.2
26	Лестница			3 этаж	места общего пользования	11.5
27	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			3 этаж	места общего пользования	4.3
28	Лифтовой холл			4 этаж	места общего пользования	14.2
29	Лестница			4 этаж	места общего пользования	11.4
30	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			4 этаж	места общего пользования	4.3
31	Тамбур			1 этаж	места общего пользования	20.7
32	Лобби			1 этаж	места общего пользования	53.5
33	Лифтовой холл			1 этаж	места общего пользования	10.1
34	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			1 этаж	места общего пользования	6.2
35	Лестница			1 этаж	места общего пользования	13.4
36	Колясочная			1 этаж	места общего пользования	11.4
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			1 этаж	места общего пользования	2.1
38	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			1 этаж	места общего пользования	8.2
39	Межквартирный коридор			2 этаж	места общего пользования	11.8
40	Лестница			2 этаж	места общего пользования	10.9
41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			2 этаж	места общего пользования	4.3
42	Лифтовой холл			2 этаж	места общего пользования	2.4
43	Межквартирный коридор			3 этаж	места общего пользования	11.8
44	Лестница			3 этаж	места общего пользования	10.9
45	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			3 этаж	места общего пользования	4.3
46	Лифтовой холл			3 этаж	места общего пользования	2.4
47	Межквартирный коридор			4 этаж	места общего пользования	11.8
48	Лестница			4 этаж	места общего пользования	10.9
49	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций			4 этаж	места общего пользования	4.3
50	Лифтовой холл			4 этаж	места общего пользования	2.4

51	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	11.5
52	Лобби	1 этаж	места общего пользования	52.5
53	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	10.3
54	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.2
55	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.5
56	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	5.3
57	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	14.2
58	Лестница	2 этаж	места общего пользования	11.5
59	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.3
60	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	14.2
61	Лестница	3 этаж	места общего пользования	11.5
62	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
63	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	14.2
64	Лестница	4 этаж	места общего пользования	11.5
65	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
66	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	14.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.	
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.	
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.	
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.	
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.	
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление	
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления	
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов	
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений	
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов	
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой	
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой	
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока	
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети	
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки	
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара	
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара	
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию	
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.	
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты	
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение	
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям	
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления	
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи	
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.	
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.	
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией	
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9000000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002021:7,77:01:0002021:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715025574
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙПРОМСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726698846
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701887104
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-015440-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-003256
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.1995
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.10.2044
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-014533
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2048
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18369 кв.м м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11836 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, с оединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы (между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дв оры гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного авто транспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к в ходу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную а втостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от об щественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутре нних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрен ы тактильные полосы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типо в для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены ск амейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 727/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-083 (1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70421109 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2494 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60943122 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2781 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8659029 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2 01	квартира	-1, 1	1	92,1	2
2 02	квартира	-1, 1	1	114	2
2 03	квартира	-1, 1	1	99,7	2
2 04	квартира	-1, 1	2	123,5	2
2 05	квартира	-1, 1	2	116	2
2 06	квартира	-1, 1	2	121,1	2
2 07	квартира	-1, 1	3	95,4	2
2 08	квартира	-1, 1	3	102	2
2 09	квартира	-1, 1	3	107,8	2
2 10	квартира	-1, 1	3	141,6	2
2 11	квартира	2	1	144,8	2
2 12	квартира	2	1	114,6	2
2 13	квартира	3	1	199,5	4
2 14	квартира	2	2	117,4	2
2 15	квартира	2	2	125,8	2
2 16	квартира	2	2	118,9	2
2 17	квартира	2	2	170,1	3
2 18	квартира	2	3	153,2	2
2 19	квартира	2	3	116,3	2
2 20	квартира	2	3	125,4	2
2 21	квартира	2	3	149,3	3
2 22	квартира	3	1	266,7	3
2 23	квартира	3	1	199,5	4
2 24	квартира	3	2	117,4	2
2 25	квартира	3	2	125,8	2
2 26	квартира	3	2	118,9	2
2 27	квартира	3	2	170,1	3
2 28	квартира	3	3	151,2	2

2 29	квартира	3	3	114,3	2
2 30	квартира	3	3	125,4	2
2 31	квартира	3	3	151,9	3
2 32	квартира	4	1	213,3	3
2 33	квартира	4	1	263,5	4
2 34	квартира	4	2	118,3	2
2 35	квартира	4	2	121,1	2
2 36	квартира	4	2	282,6	4
2 37	квартира	4	3	239,1	4
2 38	квартира	4	3	490,1	6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
172	Машиноместо	-3	1	18		
173	Машиноместо	-3	1	18		
174	Машиноместо	-3	1	15,95		
175	Машиноместо	-3	1	13,75		
176	Машиноместо	-3	1	13,75		
177	Машиноместо	-3	1	13,75		
178	Машиноместо	-3	1	13,75		
179	Машиноместо	-3	1	14,3		
180	Машиноместо	-3	1	13,75		
181	Машиноместо	-3	1	14,3		
182	Машиноместо	-3	1	14,3		
183	Машиноместо	-3	1	13,75		
184	Машиноместо	-3	1	14,3		
185	Машиноместо	-3	1	14,3		
186	Машиноместо	-3	1	13,75		
187	Машиноместо	-3	1	13,75		
188	Машиноместо	-3	1	13,75		
189	Машиноместо	-3	1	13,75		
190	Машиноместо	-3	1	14,3		
191	Машиноместо	-3	1	13,75		
192	Машиноместо	-3	1	19,2		
193	Машиноместо	-3	1	18		
194	Машиноместо	-3	1	18		
195	Машиноместо	-3	1	18		
196	Машиноместо	-3	1	13,75		
197	Машиноместо	-3	1	18		
198	Машиноместо	-3	1	13,75		
199	Машиноместо	-3	1	18		
200	Машиноместо	-3	1	18		
201	Машиноместо	-3	1	13,75		
202	Машиноместо	-3	1	18		
203	Машиноместо	-3	1	13,75		
204	Машиноместо	-3	1	13,75		
205	Машиноместо	-3	1	18		
206	Машиноместо	-3	1	13,75		
207	Машиноместо	-3	1	18		
208	Машиноместо	-3	1	14,3		
209	Машиноместо	-3	1	18		
210	Машиноместо	-3	1	18		
211	Машиноместо	-3	1	19,8		
212	Машиноместо	-3	1	22,32		
213	Машиноместо	-3	1	22,32		
214	Машиноместо	-3	1	22,32		
215	Машиноместо	-3	1	18		

216	Машиноместо	-3	1	19,2		
217	Машиноместо	-3	1	18		
218	Машиноместо	-3	1	18		
219	Машиноместо	-3	1	18		
220	Машиноместо	-3	1	19,2		
221	Машиноместо	-3	1	13,75		
222	Машиноместо	-3	1	14,3		
223	Машиноместо	-3	1	13,75		
224	Машиноместо	-3	1	14,3		
225	Машиноместо	-3	1	13,75		
226	Машиноместо	-3	1	13,75		
227	Машиноместо	-3	1	13,75		
228	Машиноместо	-3	1	13,75		
229	Машиноместо	-3	1	13,75		
230	Машиноместо	-3	1	18		
231	Машиноместо	-3	1	18		
232	Машиноместо	-3	1	18		
233	Машиноместо	-3	1	13,75		
234	Машиноместо	-3	1	14,3		
235	Машиноместо	-3	1	13,75		
236	Машиноместо	-3	1	14,3		
237	Машиноместо	-3	1	13,75		
238	Машиноместо	-3	1	13,75		
239	Машиноместо	-3	1	13,75		
240	Машиноместо	-3	1	13,75		
241	Машиноместо	-3	1	15,95		
242	Машиноместо	-3	1	14,3		
243	Машиноместо	-3	1	13,75		
244	Машиноместо	-3	1	14,3		
245	Машиноместо	-3	1	13,75		
246	Машиноместо	-3	1	13,75		
247	Машиноместо	-3	1	13,75		
248	Машиноместо	-3	1	13,75		
249	Машиноместо	-3	1	13,75		
250	Машиноместо	-3	1	13,75		
251	Машиноместо	-3	1	13,75		
252	Машиноместо	-3	1	18		
253	Машиноместо	-3	1	18		
254	Машиноместо	-3	1	13,75		
255	Машиноместо	-3	1	13,75		
256	Машиноместо	-3	1	18		
257	Машиноместо	-3	1	18		
258	Машиноместо	-3	1	18		
259	Машиноместо	-3	1	22,32		
260	Машиноместо	-3	1	13,75		
261	Машиноместо	-3	1	13,75		
262	Машиноместо	-3	1	13,75		
263	Машиноместо	-3	1	13,75		
264	Машиноместо	-3	1	18		
265	Машиноместо	-3	1	14,3		
266	Машиноместо	-3	1	19,2		
267	Машиноместо	-3	1	14,3		
268	Машиноместо	-3	1	15,95		
269	Машиноместо	-3	1	15,95		
270	Машиноместо	-3	1	13,75		
271	Машиноместо	-3	1	18		
272	Машиноместо	-3	1	19,2		

273	Машиноместо	-3	1	22,32		
274	Машиноместо	-3	1	13,75		
275	Машиноместо	-3	1	18		
276	Машиноместо	-3	1	13,75		
277	Машиноместо	-3	1	18		
278	Машиноместо	-3	1	15,95		
279	Машиноместо	-3	1	13,75		
280	Машиноместо	-3	1	13,75		
281	Машиноместо	-3	1	22,32		
282	Машиноместо	-3	1	22,32		
283	Машиноместо	-3	1	18		
284	Машиноместо	-3	1	13,75		
285	Машиноместо	-3	1	13,75		
286	Машиноместо	-3	1	13,75		
287	Машиноместо	-3	1	18		
288	Машиноместо	-3	1	13,75		
289	Машиноместо	-3	1	13,75		
290	Машиноместо	-3	1	13,75		
291	Машиноместо	-3	1	13,25		
292	Машиноместо	-3	1	18		
293	Машиноместо	-3	1	13,75		
294	Машиноместо	-3	1	14,3		
295	Машиноместо	-3	1	13,75		
296	Машиноместо	-3	1	14,3		
297	Машиноместо	-3	1	18		
298	Машиноместо	-3	1	13,75		
299	Машиноместо	-3	1	13,75		
300	Машиноместо	-3	1	13,75		
301	Машиноместо	-3	1	14,3		
302	Машиноместо	-3	1	15,95		
303	Машиноместо	-3	1	13,75		
304	Машиноместо	-3	1	18		
305	Машиноместо	-3	1	14,3		
306	Машиноместо	-3	1	15,95		
307	Машиноместо	-3	1	15,95		
308	Машиноместо	-3	1	14,3		
309	Машиноместо	-3	1	18		
310	Машиноместо	-3	1	19,2		
311	Машиноместо	-3	1	13,75		
312	Машиноместо	-3	1	18		
313	Машиноместо	-3	1	13,75		
314	Машиноместо	-3	1	18		
315	Машиноместо	-3	1	15,95		
316	Машиноместо	-3	1	18		
317	Машиноместо	-3	1	18		
318	Машиноместо	-3	1	19,2		
319	Машиноместо	-3	1	18		
320	Машиноместо	-3	1	18		
321	Машиноместо	-3	1	18		
322	Машиноместо	-3	1	18		
323	Машиноместо	-3	1	18		
324	Машиноместо	-3	1	13,75		
325	Машиноместо	-3	1	18		
326	Машиноместо	-3	1	13,75		
327	Машиноместо	-3	1	22,32		
328	Машиноместо	-3	1	13,75		
329	Машиноместо	-3	1	18		

330	Машиноместо	-3	1	13,75		
331	Машиноместо	-3	1	13,75		
332	Машиноместо	-3	1	18		
333	Машиноместо	-3	1	22,32		
334	Машиноместо	-3	1	18		
335	Машиноместо	-3	1	13,75		
336	Машиноместо	-3	1	13,75		
337	Машиноместо	-3	1	18		
338	Машиноместо	-3	1	15,95		
339	Машиноместо	-3	1	14,3		
340	Машиноместо	-3	1	13,75		
341	Машиноместо	-3	1	13,75		
342	Машиноместо	-3	1	13,75		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	9
2	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	51.3
3	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.7
4	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2
5	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	28.6
6	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5
8	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	22.3
9	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.5
11	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	22.2
12	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6
14	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	13.4
15	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	53.2
16	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	5.1
17	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2
18	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	36.7
19	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5
21	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	36.7
22	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.5
24	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	29.4
25	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6
27	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	13.4
28	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	56.4
29	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	4.1
30	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2
31	Межквартирный коридор	2 этаж	места общего пользования	34.3
32	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6
33	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5
34	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	4.5
35	Межквартирный коридор	3 этаж	места общего пользования	34.3
36	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.6
38	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	4.5
39	Межквартирный коридор	4 этаж	места общего пользования	21.8
40	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2

41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций		4 этаж	места общего пользования	4.6
42	Лифтовой холл		4 этаж	места общего пользования	4.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения		
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.		
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.		
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.		
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.		
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.		
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление		
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления		
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов		
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений		
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов		
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой		
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой		
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока		
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети		
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки		
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара		
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара		
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию		
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.		
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты		
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение		
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям		
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления		
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи		
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.		
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.		
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией		
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9000000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002021:7,77:01:0002021:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715025574
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙПРОМСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726698846
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701887104
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-015440-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-003256
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.1995
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.10.2044
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-014533
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2048
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18369 кв.м м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11836 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, с оединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы (между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дв оры гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного авто транспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к в ходу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную а втостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от об щественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутре нних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрен ы тактильные полосы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типо в для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены ск амейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 727/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-083 (1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70421109 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2494 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60943122 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2781 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8659029 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 28			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 176			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3 00	квартира	1	3	153,2	3
3 01	квартира	-1, 1	1	128,4	2
3 02	квартира	-1, 1	1	96,4	2
3 03	квартира	-1, 1	2	98	2
3 04	квартира	-1, 1	2	98,4	2
3 05	квартира	-1, 1	3	95,7	2
3 06	квартира	2	1	184,2	3
3 07	квартира	2	1	129,4	2
3 08	квартира	2	1	198,4	3
3 09	квартира	2	2	228,2	3
3 10	квартира	2	2	229,8	3
3 11	квартира	2	3	199,1	3
3 12	квартира	2	3	199,8	3
3 13	квартира	2	3	279	4
3 14	квартира	3	1	182	3
3 15	квартира	3	1	129,1	2
3 16	квартира	3	1	198	3
3 17	квартира	3	2	229,4	3
3 18	квартира	3	2	230,3	3
3 19	квартира	3	3	199,9	3
3 20	квартира	3	3	199,7	3
3 21	квартира	3	3	277,9	4
3 22	квартира	4	1	316,5	4
3 23	квартира	4	1	197,5	3
3 24	квартира	4	2	229,8	3
3 25	квартира	4	2	230	3
3 26	квартира	4	3	199,9	3
3 27	квартира	4	3	385,8	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
343	Машиноместо	-3	1	13,75		
344	Машиноместо	-3	1	13,75		
345	Машиноместо	-3	1	18		
346	Машиноместо	-3	1	14,3		
347	Машиноместо	-3	1	14,3		
348	Машиноместо	-3	1	14,3		
349	Машиноместо	-3	1	13,75		
350	Машиноместо	-3	1	13,75		
351	Машиноместо	-3	1	13,75		
352	Машиноместо	-3	1	14,3		
353	Машиноместо	-3	1	14,3		
354	Машиноместо	-3	1	14,3		
355	Машиноместо	-3	1	14,3		
356	Машиноместо	-3	1	14,3		
357	Машиноместо	-3	1	14,3		
358	Машиноместо	-3	1	14,3		
359	Машиноместо	-3	1	14,3		
360	Машиноместо	-3	1	18		
361	Машиноместо	-3	1	18		
362	Машиноместо	-3	1	18		
363	Машиноместо	-3	1	13,75		
364	Машиноместо	-3	1	18		
365	Машиноместо	-3	1	13,75		
366	Машиноместо	-3	1	14,3		
367	Машиноместо	-3	1	13,75		
368	Машиноместо	-3	1	14,3		
369	Машиноместо	-3	1	14,3		
370	Машиноместо	-3	1	14,3		
371	Машиноместо	-3	1	14,3		
372	Машиноместо	-3	1	14,3		
373	Машиноместо	-3	1	14,3		
374	Машиноместо	-3	1	14,3		
375	Машиноместо	-3	1	14,3		
376	Машиноместо	-3	1	13,75		
377	Машиноместо	-3	1	14,3		
378	Машиноместо	-3	1	19,2		
379	Машиноместо	-3	1	18		
380	Машиноместо	-3	1	14,3		
381	Машиноместо	-3	1	18		
382	Машиноместо	-3	1	18		
383	Машиноместо	-3	1	19,2		
384	Машиноместо	-3	1	18		
385	Машиноместо	-3	1	18		
386	Машиноместо	-3	1	18		
387	Машиноместо	-3	1	18		
388	Машиноместо	-3	1	14,3		
389	Машиноместо	-3	1	13,75		
390	Машиноместо	-3	1	18		
391	Машиноместо	-3	1	13,75		
392	Машиноместо	-3	1	14,3		
393	Машиноместо	-3	1	14,3		
394	Машиноместо	-3	1	13,75		
395	Машиноместо	-3	1	18		
396	Машиноместо	-3	1	13,75		

397	Машиноместо	-3	1	13,75		
398	Машиноместо	-3	1	18		
399	Машиноместо	-3	1	13,75		
400	Машиноместо	-3	1	16,5		
401	Машиноместо	-3	1	15,9		
402	Машиноместо	-3	1	13,75		
403	Машиноместо	-3	1	13,75		
404	Машиноместо	-3	1	13,75		
405	Машиноместо	-3	1	13,75		
406	Машиноместо	-3	1	13,75		
407	Машиноместо	-3	1	18		
408	Машиноместо	-3	1	13,75		
409	Машиноместо	-3	1	18		
410	Машиноместо	-3	1	13,75		
411	Машиноместо	-3	1	13,75		
412	Машиноместо	-3	1	18		
413	Машиноместо	-3	1	13,75		
414	Машиноместо	-3	1	14,3		
415	Машиноместо	-3	1	14,3		
416	Машиноместо	-3	1	13,75		
417	Машиноместо	-3	1	18		
418	Машиноместо	-3	1	13,75		
419	Машиноместо	-3	1	22,32		
420	Машиноместо	-3	1	14,3		
421	Машиноместо	-3	1	18		
422	Машиноместо	-3	1	14,3		
423	Машиноместо	-3	1	14,3		
424	Машиноместо	-3	1	14,3		
425	Машиноместо	-3	1	18		
426	Машиноместо	-3	1	22,32		
427	Машиноместо	-3	1	13,75		
428	Машиноместо	-3	1	18		
429	Машиноместо	-3	1	13,75		
430	Машиноместо	-3	1	14,3		
431	Машиноместо	-3	1	14,3		
432	Машиноместо	-3	1	19,8		
433	Машиноместо	-3	1	13,75		
434	Машиноместо	-3	1	13,75		
435	Машиноместо	-3	1	18		
436	Машиноместо	-3	1	18		
437	Машиноместо	-3	1	18		
438	Машиноместо	-3	1	13,75		
439	Машиноместо	-3	1	18		
440	Машиноместо	-3	1	18		
441	Машиноместо	-3	1	18		
442	Машиноместо	-3	1	22,32		
443	Машиноместо	-3	1	18		
444	Машиноместо	-3	1	15,95		
445	Машиноместо	-3	1	18		
446	Машиноместо	-3	1	18		
447	Машиноместо	-3	1	22,32		
448	Машиноместо	-3	1	19,2		
449	Машиноместо	-3	1	19,2		
450	Машиноместо	-3	1	14,3		
451	Машиноместо	-3	1	14,3		
452	Машиноместо	-3	1	18		
453	Машиноместо	-3	1	13,75		

454	Машиноместо	-3	1	13,75		
455	Машиноместо	-3	1	18		
456	Машиноместо	-3	1	18		
457	Машиноместо	-3	1	14,3		
458	Машиноместо	-2	1	21,6		
459	Машиноместо	-2	1	21,6		
460	Машиноместо	-2	1	21,6		
461	Машиноместо	-2	1	21,6		
462	Машиноместо	-2	1	21,6		
463	Машиноместо	-2	1	21,6		
464	Машиноместо	-2	1	21,6		
465	Машиноместо	-2	1	21,6		
466	Машиноместо	-2	1	21,6		
467	Машиноместо	-2	1	21,6		
468	Машиноместо	-2	1	19,2		
469	Машиноместо	-2	1	18		
470	Машиноместо	-2	1	18		
471	Машиноместо	-2	1	18		
472	Машиноместо	-2	1	18		
473	Машиноместо	-2	1	18		
474	Машиноместо	-2	1	21,6		
475	Машиноместо	-2	1	18		
476	Машиноместо	-2	1	18		
477	Машиноместо	-2	1	21,6		
478	Машиноместо	-2	1	21,6		
479	Машиноместо	-2	1	21,6		
480	Машиноместо	-2	1	21,6		
481	Машиноместо	-2	1	18		
482	Машиноместо	-2	1	15,95		
483	Машиноместо	-2	1	18		
484	Машиноместо	-2	1	18		
485	Машиноместо	-2	1	18		
486	Машиноместо	-2	1	13,75		
487	Машиноместо	-2	1	18		
488	Машиноместо	-2	1	13,75		
489	Машиноместо	-2	1	14,85		
490	Машиноместо	-2	1	13,75		
491	Машиноместо	-2	1	13,75		
492	Машиноместо	-2	1	13,75		
493	Машиноместо	-2	1	18		
494	Машиноместо	-2	1	13,75		
495	Машиноместо	-2	1	21,6		
496	Машиноместо	-2	1	21,6		
497	Машиноместо	-2	1	21,6		
498	Машиноместо	-2	1	21,6		
499	Машиноместо	-2	1	21,6		
500	Машиноместо	-2	1	21,6		
501	Машиноместо	-2	1	21,6		
502	Машиноместо	-2	1	19,8		
503	Машиноместо	-2	1	18		
504	Машиноместо	-2	1	13,75		
505	Машиноместо	-2	1	13,75		
506	Машиноместо	-2	1	18		
507	Машиноместо	-2	1	13,75		
508	Машиноместо	-2	1	18		
509	Машиноместо	-2	1	13,75		
510	Машиноместо	-2	1	13,75		

511	Машиноместо	-2	1	18		
512	Машиноместо	-2	1	13,75		
513	Машиноместо	-2	1	13,75		
магазин № 1	магазин	1	1	110,9		
магазин № 2	магазин	1	1	111,3		
магазин № 3	магазин	1	1	85,3		
магазин № 4	магазин	1	1	91		
магазин № 5	магазин	1	1	159		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	7.2
2	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	20.7
3	Лестница	1 этаж		места общего пользования	28.6
4	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	2.2
5	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	21.4
6	Лестница	2 этаж		места общего пользования	17.7
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	2.2
8	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	21.4
9	Лестница	3 этаж		места общего пользования	17.7
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	2.2
11	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	21.4
12	Лестница	4 этаж		места общего пользования	17.7
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	2.2
14	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	10.8
15	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	21.4
16	Лестница	1 этаж		места общего пользования	28.6
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	2.2
18	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	21.4
19	Лестница	2 этаж		места общего пользования	17.7
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	2.2
21	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	21.4
22	Лестница	3 этаж		места общего пользования	17.7
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	2.2
24	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	21.4
25	Лестница	4 этаж		места общего пользования	17.7
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	1.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока

14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 90000000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002021:7,77:01:0002021:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715025574
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙПРОМСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726698846
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701887104
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-015440-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-003256
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.1995
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.10.2044
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-014533
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2048
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18369 кв.м м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11836 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, с оединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы (между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дв оры гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного авто транспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к в ходу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную а втостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от об щественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутре нних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрен ы тактильные полосы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типо в для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены ск амейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 727/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-083 (1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70421109 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2494 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60943122 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2781 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8659029 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160707/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102511039 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 53			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 197			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
4 01	квартира	-1, 1	1	180,3	3
4 02	квартира	-1, 1	1	80,9	2
4 03	квартира	-1, 1	1	113,3	2
4 04	квартира	-1, 1	2	98,3	2
4 05	квартира	-1, 1	2	115,6	2
4 06	квартира	-1, 1	3	98	2
4 07	квартира	-1, 1	3	115,9	2
4 08	квартира	-1, 1	4	98,3	2
4 09	квартира	2	1	283,8	4
4 10	квартира	2	1	165	3
4 11	квартира	2	1	143,4	2
4 12	квартира	2	1	144,5	2
4 13	квартира	2	1	111,4	2
4 14	квартира	2	2	251,7	4
4 15	квартира	2	2	144,4	2
4 16	квартира	2	2	113,7	2
4 17	квартира	2	3	251,5	4
4 18	квартира	2	3	144,5	2
4 19	квартира	2	3	113,7	2
4 20	квартира	2	4	231	4
4 21	квартира	2	4	101,8	2
4 22	квартира	2	4	113	2
4 23	квартира	2	5	176,6	4
4 24	квартира	2	5	217,1	4
4 25	квартира	3	1	283,5	4
4 26	квартира	3	1	164,8	3
4 27	квартира	3	1	143,4	2
4 28	квартира	3	1	144,3	2

4 29	квартира	3	1	111,3	2
4 30	квартира	3	2	251,5	4
4 31	квартира	3	2	144,2	2
4 32	квартира	3	2	113,4	2
4 33	квартира	3	3	251,4	4
4 34	квартира	3	3	144,4	2
4 35	квартира	3	3	112,8	2
4 36	квартира	3	4	231,4	4
4 37	квартира	3	4	101,6	2
4 38	квартира	3	4	113,1	2
4 39	квартира	3	5	176,5	4
4 40	квартира	3	5	217,3	4
4 41	квартира	4	1	487	5
4 42	квартира	4	1	295,2	4
4 43	квартира	4	2	242,4	4
4 44	квартира	4	2	134,8	2
4 45	квартира	4	2	113,9	2
4 46	квартира	4	3	242,7	4
4 47	квартира	4	3	135,2	2
4 48	квартира	4	3	113,8	2
4 49	квартира	4	4	231	4
4 50	квартира	4	4	101,9	2
4 51	квартира	4	4	113,4	2
4 52	квартира	4	5	175,9	4
4 53	квартира	4	5	215,7	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
514	Машиноместо	-2	1	18		
515	Машиноместо	-2	1	13,75		
516	Машиноместо	-2	1	18		
517	Машиноместо	-2	1	18		
518	Машиноместо	-2	1	13,75		
519	Машиноместо	-2	1	18		
520	Машиноместо	-2	1	13,75		
521	Машиноместо	-2	1	13,75		
522	Машиноместо	-2	1	18		
523	Машиноместо	-2	1	13,75		
524	Машиноместо	-2	1	18		
525	Машиноместо	-2	1	14,3		
526	Машиноместо	-2	1	13,75		
527	Машиноместо	-2	1	14,3		
528	Машиноместо	-2	1	13,75		
529	Машиноместо	-2	1	13,75		
530	Машиноместо	-2	1	13,75		
531	Машиноместо	-2	1	13,75		
532	Машиноместо	-2	1	14,3		
533	Машиноместо	-2	1	13,75		
534	Машиноместо	-2	1	14,3		
535	Машиноместо	-2	1	13,75		
536	Машиноместо	-2	1	13,75		
537	Машиноместо	-2	1	13,75		
538	Машиноместо	-2	1	13,75		
539	Машиноместо	-2	1	13,75		
540	Машиноместо	-2	1	13,75		
541	Машиноместо	-2	1	13,75		
542	Машиноместо	-2	1	13,75		

543	Машиноместо	-2	1	13,75		
544	Машиноместо	-2	1	13,75		
545	Машиноместо	-2	1	13,75		
546	Машиноместо	-2	1	13,75		
547	Машиноместо	-2	1	13,75		
548	Машиноместо	-2	1	18		
549	Машиноместо	-2	1	13,75		
550	Машиноместо	-2	1	13,75		
551	Машиноместо	-2	1	18		
552	Машиноместо	-2	1	13,75		
553	Машиноместо	-2	1	13,75		
554	Машиноместо	-2	1	13,75		
555	Машиноместо	-2	1	14,85		
556	Машиноместо	-2	1	15,95		
557	Машиноместо	-2	1	18		
558	Машиноместо	-2	1	13,75		
559	Машиноместо	-2	1	18		
560	Машиноместо	-2	1	13,75		
561	Машиноместо	-2	1	13,75		
562	Машиноместо	-2	1	19,2		
563	Машиноместо	-2	1	18		
564	Машиноместо	-2	1	14,3		
565	Машиноместо	-2	1	15,95		
566	Машиноместо	-2	1	15,95		
567	Машиноместо	-2	1	14,3		
568	Машиноместо	-2	1	13,75		
569	Машиноместо	-2	1	18		
570	Машиноместо	-2	1	13,75		
571	Машиноместо	-2	1	13,75		
572	Машиноместо	-2	1	13,75		
573	Машиноместо	-2	1	13,75		
574	Машиноместо	-2	1	22,32		
575	Машиноместо	-2	1	18		
576	Машиноместо	-2	1	13,75		
577	Машиноместо	-2	1	14,3		
578	Машиноместо	-2	1	13,75		
579	Машиноместо	-2	1	14,3		
580	Машиноместо	-2	1	13,75		
581	Машиноместо	-2	1	13,75		
582	Машиноместо	-2	1	13,75		
583	Машиноместо	-2	1	13,75		
584	Машиноместо	-2	1	13,75		
585	Машиноместо	-2	1	13,75		
586	Машиноместо	-2	1	13,75		
587	Машиноместо	-2	1	13,75		
588	Машиноместо	-2	1	13,75		
589	Машиноместо	-2	1	13,75		
590	Машиноместо	-2	1	14,3		
591	Машиноместо	-2	1	13,75		
592	Машиноместо	-2	1	14,3		
593	Машиноместо	-2	1	13,75		
594	Машиноместо	-2	1	13,75		
595	Машиноместо	-2	1	13,75		
596	Машиноместо	-2	1	13,75		
597	Машиноместо	-2	1	13,75		
598	Машиноместо	-2	1	13,75		
599	Машиноместо	-2	1	13,75		

600	Машиноместо	-2	1	13,75		
601	Машиноместо	-2	1	13,75		
602	Машиноместо	-2	1	18		
603	Машиноместо	-2	1	13,75		
604	Машиноместо	-2	1	13,75		
605	Машиноместо	-2	1	13,75		
606	Машиноместо	-2	1	14,3		
607	Машиноместо	-2	1	15,95		
608	Машиноместо	-2	1	14,3		
609	Машиноместо	-2	1	15,95		
610	Машиноместо	-2	1	15,95		
611	Машиноместо	-2	1	14,3		
612	Машиноместо	-2	1	18		
613	Машиноместо	-2	1	19,2		
614	Машиноместо	-2	1	13,75		
615	Машиноместо	-2	1	18		
616	Машиноместо	-2	1	13,75		
617	Машиноместо	-2	1	18		
618	Машиноместо	-2	1	15,95		
619	Машиноместо	-2	1	18		
620	Машиноместо	-2	1	18		
621	Машиноместо	-2	1	18		
622	Машиноместо	-2	1	13,75		
623	Машиноместо	-2	1	18		
624	Машиноместо	-2	1	13,75		
625	Машиноместо	-2	1	13,75		
626	Машиноместо	-2	1	13,75		
627	Машиноместо	-2	1	13,75		
628	Машиноместо	-2	1	14,3		
629	Машиноместо	-2	1	15,95		
630	Машиноместо	-2	1	18		
631	Машиноместо	-2	1	13,75		
632	Машиноместо	-2	1	13,75		
633	Машиноместо	-2	1	18		
634	Машиноместо	-2	1	22,32		
635	Машиноместо	-2	1	18		
636	Машиноместо	-2	1	13,75		
637	Машиноместо	-2	1	18		
638	Машиноместо	-2	1	13,75		
639	Машиноместо	-2	1	22,32		
640	Машиноместо	-2	1	13,75		
641	Машиноместо	-2	1	18		
642	Машиноместо	-2	1	13,75		
643	Машиноместо	-2	1	18		
644	Машиноместо	-2	1	19,2		
645	Машиноместо	-2	1	18		
646	Машиноместо	-2	1	18		
647	Машиноместо	-2	1	18		
648	Машиноместо	-2	1	19,8		
649	Машиноместо	-2	1	18		
650	Машиноместо	-2	1	22,32		
651	Машиноместо	-2	1	22,32		
652	Машиноместо	-2	1	22,32		
653	Машиноместо	-2	1	19,22		
654	Машиноместо	-2	1	19,22		
655	Машиноместо	-2	1	15,95		
656	Машиноместо	-2	1	19,8		

657	Машиноместо	-2	1	14,3		
658	Машиноместо	-2	1	14,3		
659	Машиноместо	-2	1	13,75		
660	Машиноместо	-2	1	18		
661	Машиноместо	-2	1	13,75		
662	Машиноместо	-2	1	22,32		
663	Машиноместо	-2	1	18		
664	Машиноместо	-2	1	14,3		
665	Машиноместо	-2	1	14,3		
666	Машиноместо	-2	1	14,3		
667	Машиноместо	-2	1	18		
668	Машиноместо	-2	1	14,3		
669	Машиноместо	-2	1	22,32		
670	Машиноместо	-2	1	13,75		
671	Машиноместо	-2	1	18		
672	Машиноместо	-2	1	13,75		
673	Машиноместо	-2	1	14,3		
674	Машиноместо	-2	1	14,3		
675	Машиноместо	-2	1	13,75		
676	Машиноместо	-2	1	18		
677	Машиноместо	-2	1	13,75		
678	Машиноместо	-2	1	14,3		
679	Машиноместо	-2	1	13,75		
680	Машиноместо	-2	1	15,95		
681	Машиноместо	-2	1	13,75		
682	Машиноместо	-2	1	13,75		
683	Машиноместо	-2	1	13,75		
684	Машиноместо	-2	1	14,3		
685	Машиноместо	-2	1	13,75		
банк 41076	банк	1	1	256,2		
кафе 1	кафе	1	1	112,8		
кафе 2	кафе	1	1	115,8		
магазин 1	магазин	1	1	76,3		
магазин 2	магазин	1	1	144,7		
магазин 3	магазин	1	1	82,3		
магазин 4	магазин	1	1	70,3		
магазин 5	магазин	1	1	155,7		
магазин 6	магазин	1	1	76,2		
магазин 7	магазин	1	1	36,9		
686	машиноместо резиденция	-2	1	18		
687	машиноместо резиденция	-2	1	18		
688	машиноместо резиденция	-2	1	18		
689	машиноместо резиденция	-2	1	18		
690	машиноместо резиденция	-2	1	18		
691	машиноместо резиденция	-2	1	18		
692	машиноместо резиденция	-2	1	18		
693	машиноместо резиденция	-2	1	18		
694	машиноместо резиденция	-2	1	18		
695	машиноместо резиденция	-2	1	18		
696	машиноместо резиденция	-2	1	18		
697	машиноместо резиденция	-2	1	18		
698	машиноместо резиденция	-2	1	18		
699	машиноместо резиденция	-2	1	18		
700	машиноместо резиденция	-2	1	18		
701	машиноместо резиденция	-2	1	18		
702	машиноместо резиденция	-2	1	18		
703	машиноместо резиденция	-2	1	18		

704	машиноместо резиденция	-2	1	18		
705	машиноместо резиденция	-2	1	18		
706	машиноместо резиденция	-2	1	18		
707	машиноместо резиденция	-2	1	18		
708	машиноместо резиденция	-2	1	18		
709	машиноместо резиденция	-2	1	18		
710	машиноместо резиденция	-2	1	18		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	11.3
2	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.5
3	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	12.2
4	Межквартирный корридор	1 этаж	места общего пользования	31.5
5	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2
6	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	12.2
7	Лестница	2 этаж	места общего пользования	16.8
8	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2
9	Межквартирный корридор	2 этаж	места общего пользования	32.7
10	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	12.2
11	Межквартирный корридор	3 этаж	места общего пользования	16.8
12	Лестница	3 этаж	места общего пользования	2
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	32.7
14	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	12.2
15	Межквартирный корридор	4 этаж	места общего пользования	14.6
16	Лестница	4 этаж	места общего пользования	16.8
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение

22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9000000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002021:7,77:01:0002021:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 4000000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	

