

Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Ин-групп»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для

107113, г. Москва, ул. Шумкина,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 20, стр. 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «25» июля 2019 г.

N 71-RU71326000-41-2019

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №70, 71 со встроенными

(наименование объекта (этапа)

помещениями общественного назначения»

капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, село
Осиновая Гора, микрорайон Левобережный, улица Восточная, дом №9
(постановление администрации города Тулы от 18.04.2016 №1626)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
71:14:030501:1291, 71:14:030501:1376

строительный адрес: - Тульская область, Ленинский район, сельское
поселение Ильинское, примерно в 700 м по направлению на север от
ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5;

- Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, 930 м
севернее д. Малевка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-012/16, дата выдачи 19.01.2016, орган, выдавший

разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	76630,7	76897,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	24790,5	24823,7
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	860,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-

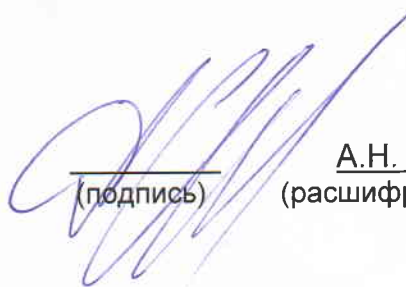
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16144,4	16162,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4752,5
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	308	308
1-комнатные	шт./кв. м	168	168
2-комнатные	шт./кв. м	56	56
3-комнатные	шт./кв. м	84	84
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16981,4	17011,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен для всех домов		ячеистые газосиликатные блоки с утеплителем пенополистирол, керамический лицевой кирпич	ячеистые газосиликатные блоки с утеплителем пенополистирол, керамический лицевой кирпич

Материалы перекрытий		монолитное ж/б	монолитное ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели: Площадь застройки здания	кв. м	1784,5	1727,2
Строительный объем цокольного этажа	куб. м	4626,2	4675,5
Общая площадь цокольного этажа	кв. м	1568,7	1586,5
Жилая площадь	кв. м	8243,2	8221,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.07.2019, кадастровый инженер: Боровичко Юлия Станиславовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-13-331, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 25.09.2013, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 05.11.2014, реестровый номер 27370.

Заместитель главы администрации города Тулы - начальник управления градостроительства и архитектуры (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н. Сорокин
(расшифровка подписи)

"25" июля 2019 г.

М.П.





3 (три) Прошито _____ листов

Заместитель главы администрации
города Тулы – начальник
управления градостроительства
и архитектуры А.Н. Сорокин



2019г.