

Кому ООО «СЗ «Аскона Инвест»
(наименование застройщика)
Владимирская область,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Ковров,
полное наименование организации – для
ул. Строителей,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 15, стр. 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.04.2019

№ 33- 507-0226-2019

Администрация Ковровского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

24-х квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

деревня Гороженово, микрорайон. Доброград, улица Славянская, дом 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **33:07:000317:1183**

строительный адрес: **заполнения не требует.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **33- 507-0226-2017**, дата выдачи **25.12.2017г.** орган, выдавший разрешение на строительство **администрация Ковровского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9071,33	9071
в том числе надземной части	куб. м	7827,35	7827
Общая площадь (рассчитанная в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ №90 от 01.03.2016г.)	кв. м	-	2203,8
Площадь нежилых помещений подвала:	кв. м	497,92	474,7
в том числе:			
подвал	кв.м	479,09	455,8
электрощитовая	кв.м	6,25	6,3
водомерный узел	кв.м	8,58	8,6
КУИ	кв.м	4,0	4,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1321,65	1312,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	608,32	598,8
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	24/1321,65	24/1312,1
1-комнатные из них:	шт./кв.м	9	9/367,3
квартира № 2	кв.м	-	40,8
квартира № 15	кв.м	-	40,6
квартира № 6	кв.м	-	40,9
квартира № 7	кв.м	-	40,7
квартира № 19	кв.м	-	40,7
квартира № 10	кв.м	-	41,1
квартира № 11	кв.м	-	40,6
квартира № 22	кв.м	-	40,8
квартира № 23	кв.м	-	41,1
2-комнатные из них:	шт./кв.м	12	12/706,6
квартира № 1		-	57,7
квартира № 3		-	56,4
квартира № 4		-	63,4
квартира № 13		-	63,6
квартира № 14		-	56,1
квартира № 16		-	57,6
квартира № 5		-	58,3

квартира № 17		-	63,4
квартира № 18		-	56,4
квартира № 20		-	57,6
квартира № 9		-	58,1
квартира № 24		-	58,0
3-комнатные из них:	шт./кв.м	3	3/238,2
квартира № 8		-	79,3
квартира № 12		-	79,5
квартира № 21		-	79,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1355,61	1380,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с приведенным коэффициентом *0,5)	кв. м	-	1346,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, связь	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, связь
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность	кВт	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	Категория	-	-
Протяженность	м	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+ (нормальный)	С+ (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ х °С)	0,351	0,351
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистерол ПСБ С25 – 140мм	Пенополистерол ПСБ С25 – 140мм
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана от 13.03.2019г. ООО «Геостройкадастр», кадастровый инженер Артамошкина Наталья Евгеньевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: №27913

И.о. заместителя главы,
начальника управления
жизнеобеспечения,
гражданской обороны,
строительства и
архитектуры администрации
Ковровского района
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Арлашина
(расшифровка подписи)

22 апреля 2019 г.

М.П.

Разрешение на ввод
объекта в эксплуатацию
получил

(подпись)

(Ф.И.О.)

(дата)