

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-10-24-2025
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Благовещенского муниципального округа Амурской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дальневосточная Строительная Компания»</b>
2.2.2. ИНН:	2801106556
2.2.3. ОГРН:	1052800098251
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой комплекс «Современник» Литер-2 в с.Чигири, Благовещенского района, Амурской области (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 этап)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Амурская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Благовещенский муниципальный округ</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>село Чигири</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Кадастровый квартал 28:10:013002</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Василенко</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д.2</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>28:10:013002:3477</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>23.11.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>RU-28510401-44</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Благовещенского муниципального округа Амурской области</b>

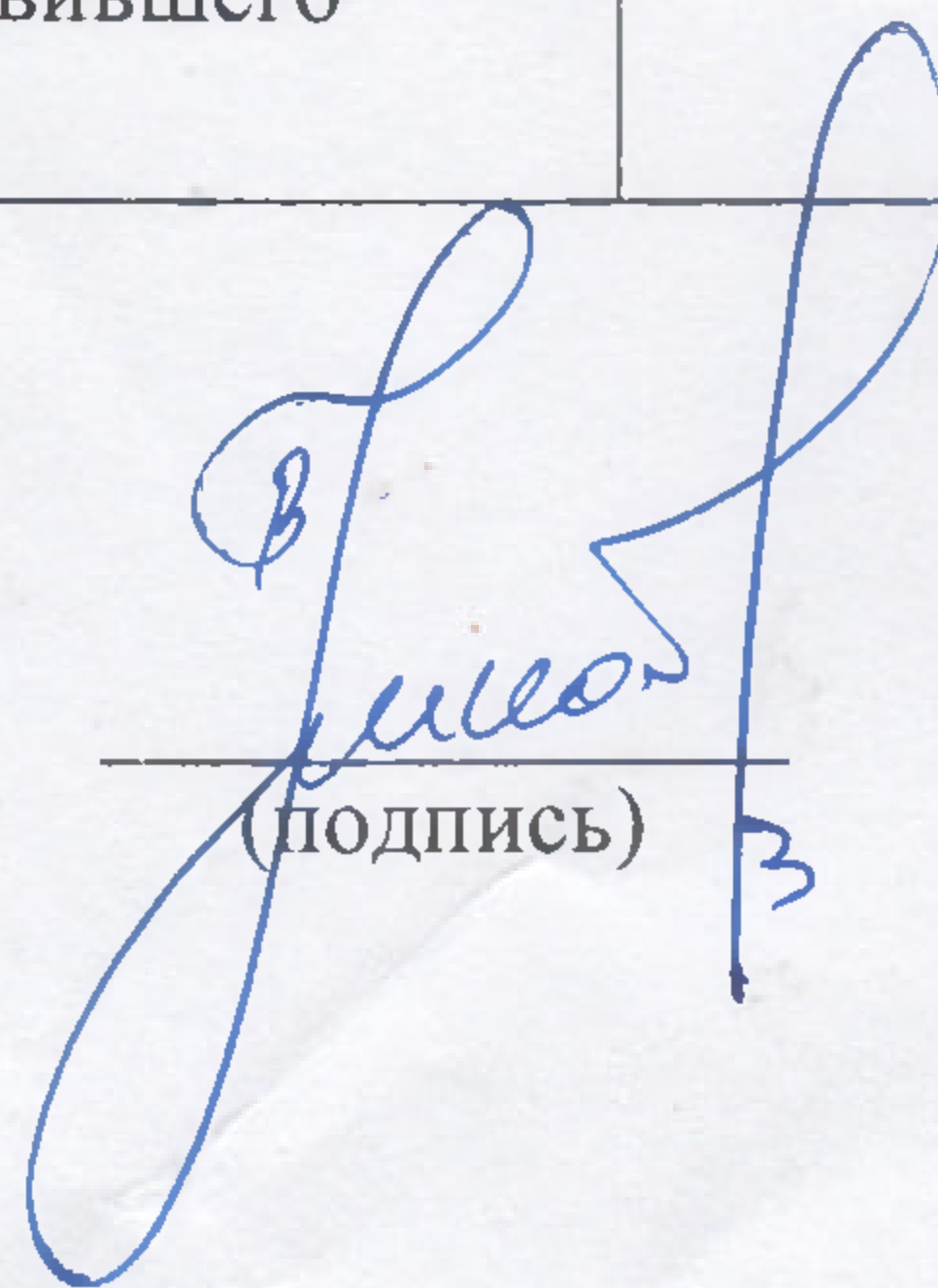
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой комплекс «Современник» Литер-2 в с.Чигири Благовещенского района Амурской области (3 этап)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-----
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	<b>534,0</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	-----
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	<b>6 363,3</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3 816,2</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3 578,6</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	-----
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-----
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>69</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>69</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	<b>16</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	<b>44,65</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В (высокий)</b>
6.1.18. Другие показатели:	

Строительный объем – всего (куб.м.)	23 926,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-450-885 56

**Заместитель главы  
администрации  
Благовещенского  
муниципального округа**  

---

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

---

(Подпись)

**В.В. Умнов**  

---

(расшифровка подписи)

