



**«ВОЛЖСК ОЛА»  
ОЛАСЕ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

Коммунистический у р., 1,  
Волжск ола,  
Марий Эл Республик, 425000

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД ВОЛЖСК»**

ул. Коммунистическая, 1,  
г. Волжск,  
Республика Марий Эл, 425000

тел./факс: (83631) 6-49-49, ИНН/КПП/1216002595/121601001

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «Ренова»**

(наименование застройщика

**в лице директора Ремезова Игоря Петровича**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**424000, РМЭ, г. Йошкар-Ола,**

полное наименование организации – для

**Ленинский проспект, д.25**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.06.2019 год <sup>2</sup>

№ 12 - RU12316000-05-2019 <sup>3</sup>

I. Администрация городского округа «Город Волжск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного объекта капитального строительства**; линейного  
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>4</sup>,

(наименование объекта (этапа)

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями  
многофункционального назначения**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**РМЭ, г. Волжск, ул. Чкалова, д.4а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: **12:16:0503004:986**

строительный адрес <sup>8</sup>: **РМЭ, г. Волжск, ул. Чкалова**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№12-RU12316000-129-2015, дата выдачи **27.11.2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа «Город Волжск», постановление о внесении изменений в разрешение на строительство №112 от 13.02.2017г.**<sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	17702,89	16812
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	4882	4588,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	797,48	801,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3173,7	3196,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1256,8
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных (цокольный)		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70	70/3196,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	45	45/1618,3
2-комнатные	шт./кв. м	15	15/779,9
3-комнатные	шт./кв. м	10	10/798,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3314,5	3331,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		4
Материалы фундаментов		Свайные с монолитным ж/б ростверком	Свайные с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		Силикатный кирпич, минплита	Силикатный кирпич, минплита

Материалы перекрытий		Железобетонные сборные	Железобетонные сборные
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели 12			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели 12			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели 12			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

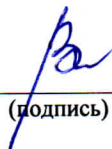
Класс энергоэффективности здания		Очень высокий-А+	Очень высокий-А+
----------------------------------	--	------------------	------------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минплита	Минплита
Заполнение световых проемов		Окна из. ПВХ профилей с 2-х камерным стеклопакетом	Окна из. ПВХ профилей с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовлен 14.06.2019г., кадастровый инженер Тумакова Надежда Николаевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19315 14.

**И.о главы администрации  
городского округа  
«Город Волжск»**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**А.Г.Веселов**  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” июня 20 19 г.

М.П.

