

Кому ООО «ВолСтройТранс»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Вологодская область, г. Вологда,  
полное наименование организации – для  
ул. Сухонская, д. 1  
юридических лиц), его почтовый индекс  
160019  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.11.2017

N 35-RU 35508318-26-2017

**I. администрация Вологодского муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
**«Строительство комплекса жилых домов по адресу: Вологодская область, Вологодский район, п. Майский. Жилой дом № 2»**  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**160508, Россия, Вологодская область, Вологодский муниципальный район,**  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
**Майское сельское поселение, поселок Майский, ул. Ягодная, дом № 42**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:25:0501037:1459

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU 35508318-25-2015** дата выдачи **10.08.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство:

**Администрация Вологодского муниципального района.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства:**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>12903,78</b>	<b>11261,3</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>10100,71</b>	<b>10277,8</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1843,38</b>	<b>1827,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1675,41</b>	<b>1608,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>167,97</b>	<b>165,2</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>33/1675,41</b>	<b>33/1608,0</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>15/601,02</b>	<b>15/572,60</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>15/775,95</b>	<b>15/745,4</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>3/298,44</b>	<b>3/290,0</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1733,43</b>	<b>1662,1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение</b>	<b>электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Ленточные сборные железобетонные плиты и бетонные блоки</b>	<b>Ленточные сборные железобетонные плиты и бетонные блоки</b>
Материалы стен		<b>кирпич</b>	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>	<b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>
Материалы кровли		<b>Металлочерепица с полимерным покрытием</b>	<b>Металлочерепица с полимерным покрытием</b>

Иные показатели

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов	шт.		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/ м2	<b>14,31</b>	<b>14,31</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<b>стеклопакеты ПВХ</b>	<b>стеклопакеты ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на многоквартирный дом от 09.10.2017, подготовленный кадастровым инженером Ежовой Надеждой Леонидовной; квалификационный аттестат кадастрового инженера от 30.12.2010 № 35-10-63, выданный Департаментом земельных отношений Вологодской области.

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства УСЭ и КХ  
администрации Вологодского  
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

**О.Л. Рагутский**  
(расшифровка подписи)



2017.



Прошито два л.  
Дата 17.11.2017г.  
Старший инженер:  
Александр В.Ф.

