

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по улице Депутатской Хостинского района города Сочи

№ 23-000265 по состоянию на 15.05.2018

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Метрополис Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Метрополис Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Горького
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 2/06;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (862)238-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@metropoi-sochi.su
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.metropol-sochi.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Невзорова
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО"Метрополис Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2320245395
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172375002931

	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Невзорова
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 67 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Каратеев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4024000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41330000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42464000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений в отношении которых заполняется проектная декларация		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хостинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Депутатская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18526,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас со стенами из монолитного железобетона)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12893 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5633,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18526,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320186076
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СОЧИАРХПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320090920
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пожарная безопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7735543648
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭТА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320086931
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0082-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Архитектурно-Строительного Надзора
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2320207470
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Метрополь"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-6471-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Сочи
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0302007:49
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3360кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подход и подъезд к многоквартирному дому обеспечен непосредственно с ул. Депутатской по проектируемому внутриквартальному проезду, организуемому вокруг многоквартирного дома. Вдоль проезда предусмотрен тротуар в границах проектирования. Кровля подземной автостоянки запроектирована эксплуатируемой с устройством пешеходного покрытия. Велосипедные дорожки отсутствуют. Существующая проезжая часть дополняется участками, обеспечивающими требуемую ширину проезда и радиусы поворотов для пожарных машин.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 10 машино-мест, на придомовой территории, севернее от многоквартирного дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство отсутствует. Для компенсации спортивных и детских площадок, проектом предусмотрены помещения для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 443,2 кв. м., расположенные на первом этаже многоквартирного дома, и помещения для занятий физкультурой и спортом-884,79 кв. м., расположенные на первом этаже и на нижних этажах многоквартирного дома- в цокольном и подвальном. Для отдыха взрослого населения предусмотрена зона на эксплуатируемой кровле автостоянки, с установкой беседки. На пешеходных покрытиях предусмотрено расположение малых архитектурных форм и оборудования: скамьи, урны для мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для контейнеров сбора ТБО расположена на расстоянии 30 метров к северу от многоквартирного дома - на "выезде" с придомовой территории на ул. Депутатскую.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется по всей его территории - с выделением соответствующих зон, различной площади и конфигурации. На указанных зонах выполняется высадка (рядовая, групповая и одиночная) деревьев (лиственница сибирская, береза бородавчатая или иные деревья), кустарников (боярышник обыкновенный, олеандр обыкновенный или иные кустарники), а также - сплошной засев многолетними газонными травами (газон парковый, газон партерный с решеткой).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В многоквартирном доме предусмотрено: - обустройство подъема на этажи для МГН - обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир, коридоров на лестничную клетку. По участку предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здание, к площадке для игр детей, к площадке для отдыха взрослых, и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5%, поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. Обустройство безопасных подъемов на уровень площадки входа в многоквартирный дом по пандусу и беспрепятственного передвижения для инвалидов. Ограждение площадок крылец входных групп имеют поручни с одной стороны на высоте 0,9 м. Поверхность крыльца твердая, не допускает скольжения при намокании. Ширина всех дверных проемов для МГН не менее 0,9 м, высота порогов не более 0,025 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории многоквартирного дома предусматривается размещение уличных фонарей вдоль проезда. Архитектурное освещение фасада дома не предусматривается. Техническое задание № 05-05-23 от 29.09.2017 года, выданные Мунципальным бюджетным учреждением города Сочи «СОЧИСВЕТ» на срок - 2 года, до 29.09.2019 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-01/1323-17-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15314471 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сочиводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.1.2-08/190717/11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сочиводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.1.2-08/190717/11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГазпромгазораспределениеКраснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-04-052-39/28
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5626 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/104-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Бизнес-Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛИФТМОНТАЖ-123
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320249833

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 439
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 104
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 104
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	32,32	1
2	жилое	2	1	18,4	1
3	жилое	2	1	50,17	2
4	жилое	2	1	52,77	2
5	жилое	2	1	23,8	1
6	жилое	2	1	23,1	1

7	жилое	2	1	23,8	1
8	жилое	2	1	48,56	1
9	жилое	2	1	23,1	1
10	жилое	2	1	23,8	1
11	жилое	2	1	23,8	1
12	жилое	2	1	48,09	2
13	жилое	2	1	17,87	1
14	жилое	2	1	17,09	1
15	жилое	2	1	17,09	1
16	жилое	3	1	32,32	1
17	жилое	3	1	18,4	1
18	жилое	3	1	50,17	2
19	жилое	3	1	52,77	2
20	жилое	3	1	23,8	1
21	жилое	3	1	23,1	1
22	жилое	3	1	23,8	1
23	жилое	3	1	48,56	1
24	жилое	3	1	23,1	1
25	жилое	3	1	23,8	1
26	жилое	3	1	23,8	1
27	жилое	3	1	48,09	2
28	жилое	3	1	17,87	1
29	жилое	3	1	17,09	1
30	жилое	3	1	17,09	1
31	жилое	4	1	32,32	1
32	жилое	4	1	18,4	1
33	жилое	4	1	50,17	2
34	жилое	4	1	52,77	2
35	жилое	4	1	23,8	1
36	жилое	4	1	23,1	1
37	жилое	4	1	23,8	1
38	жилое	4	1	48,56	1
39	жилое	4	1	23,1	1
40	жилое	4	1	23,8	1
41	жилое	4	1	23,8	1
42	жилое	4	1	48,9	1
43	жилое	4	1	17,87	1
44	жилое	4	1	17,09	1
45	жилое	4	1	17,09	1
46	жилое	5	1	32,32	1
47	жилое	5	1	18,4	1
48	жилое	5	1	50,17	2
49	жилое	5	1	52,77	2
50	жилое	5	1	23,8	1
51	жилое	5	1	23,1	1
52	жилое	5	1	23,8	1
53	жилое	5	1	48,56	1
54	жилое	5	1	23,1	1
55	жилое	5	1	23,8	1
56	жилое	5	1	23,8	1
57	жилое	5	1	48,09	1
58	жилое	5	1	17,87	1
59	жилое	5	1	17,09	1
60	жилое	5	1	17,09	1
61	жилое	6	1	32,32	1
62	жилое	6	1	18,4	1
63	жилое	6	1	50,17	2

64	жилое	6	1	52,77	2
65	жилое	6	1	23,8	1
66	жилое	6	1	23,1	1
67	жилое	6	1	23,8	1
68	жилое	6	1	48,56	1
69	жилое	6	1	23,1	1
70	жилое	6	1	23,8	1
71	жилое	6	1	23,8	1
72	жилое	6	1	48,09	1
73	жилое	6	1	17,87	1
74	жилое	6	1	17,09	1
75	жилое	6	1	17,09	1
76	жилое	7	1	32,32	1
77	жилое	7	1	18,4	1
78	жилое	7	1	50,17	2
79	жилое	7	1	52,77	2
80	жилое	7	1	23,8	1
81	жилое	7	1	23,1	1
82	жилое	7	1	23,8	1
83	жилое	7	1	48,56	1
84	жилое	7	1	23,1	1
85	жилое	7	1	23,8	1
86	жилое	7	1	23,8	1
87	жилое	7	1	48,09	1
88	жилое	7	1	17,87	1
89	жилое	7	1	17,09	1
90	жилое	7	1	17,09	1
91	жилое	8	1	32,32	1
92	жилое	8	1	18,4	1
93	жилое	8	1	50,17	2
94	жилое	8	1	52,77	2
95	жилое	8	1	23,8	1
96	жилое	8	1	23,1	1
97	жилое	8	1	23,8	1
98	жилое	8	1	48,56	1
99	жилое	8	1	23,1	1
100	жилое	8	1	23,8	1
101	жилое	8	1	23,8	1
102	жилое	8	1	48,09	1
103	жилое	8	1	17,87	1
104	жилое	8	1	17,09	1
105	жилое	8	1	17,09	1
106	жилое	9	1	32,32	1
107	жилое	9	1	18,4	1
108	жилое	9	1	50,17	2
109	жилое	9	1	52,77	2
110	жилое	9	1	23,8	1
111	жилое	9	1	23,1	1
112	жилое	9	1	23,8	1
113	жилое	9	1	48,56	1
114	жилое	9	1	23,1	1
115	жилое	9	1	23,8	1
116	жилое	9	1	23,8	1
117	жилое	9	1	48,09	1
118	жилое	9	1	17,87	1
119	жилое	9	1	17,09	1
120	жилое	9	1	17,09	1

121	жилое	10	1	32,32	1
122	жилое	10	1	18,4	1
123	жилое	10	1	50,17	2
124	жилое	10	1	52,77	2
125	жилое	10	1	23,8	1
126	жилое	10	1	23,1	1
127	жилое	10	1	23,8	1
128	жилое	10	1	48,56	1
129	жилое	10	1	23,1	1
130	жилое	10	1	23,8	1
131	жилое	10	1	23,8	1
132	жилое	10	1	48,09	1
133	жилое	10	1	17,87	1
134	жилое	10	1	17,09	1
135	жилое	10	1	17,09	1
136	жилое	11	1	32,32	1
137	жилое	11	1	18,4	1
138	жилое	11	1	50,17	2
139	жилое	11	1	52,77	2
140	жилое	11	1	23,8	1
141	жилое	11	1	23,1	1
142	жилое	11	1	23,8	1
143	жилое	11	1	48,56	1
144	жилое	11	1	23,1	1
145	жилое	11	1	23,8	1
146	жилое	11	1	23,8	1
147	жилое	11	1	48,09	1
148	жилое	11	1	17,87	1
149	жилое	11	1	17,09	1
150	жилое	11	1	17,09	1
151	жилое	12	1	32,32	1
152	жилое	12	1	18,4	1
153	жилое	12	1	50,17	2
154	жилое	12	1	52,77	2
155	жилое	12	1	23,8	1
156	жилое	12	1	23,1	1
157	жилое	12	1	23,8	1
158	жилое	12	1	48,56	1
159	жилое	12	1	23,1	1
160	жилое	12	1	23,8	1
161	жилое	12	1	23,8	1
162	жилое	12	1	48,09	1
163	жилое	12	1	17,87	1
164	жилое	12	1	17,09	1
165	жилое	12	1	17,09	1
166	жилое	13	1	32,32	1
167	жилое	13	1	18,4	1
168	жилое	13	1	50,17	2
169	жилое	13	1	52,77	2
170	жилое	13	1	23,8	1
171	жилое	13	1	23,1	1
172	жилое	13	1	23,8	1
173	жилое	13	1	48,56	1
174	жилое	13	1	23,1	1
175	жилое	13	1	23,8	1
176	жилое	13	1	23,8	1
177	жилое	13	1	48,09	1

178	жилое	13	1	17,87	1
179	жилое	13	1	17,09	1
180	жилое	13	1	17,09	1
181	жилое	14	1	32,32	1
182	жилое	14	1	18,4	1
183	жилое	14	1	50,17	2
184	жилое	14	1	52,77	2
185	жилое	14	1	23,8	1
186	жилое	14	1	23,1	1
187	жилое	14	1	23,8	1
188	жилое	14	1	48,56	1
189	жилое	14	1	23,1	1
190	жилое	14	1	23,8	1
191	жилое	14	1	23,8	1
192	жилое	14	1	48,09	1
193	жилое	14	1	17,87	1
194	жилое	14	1	17,09	1
195	жилое	14	1	17,09	1
196	жилое	15	1	32,32	1
197	жилое	15	1	18,4	1
198	жилое	15	1	50,17	2
199	жилое	15	1	52,77	2
200	жилое	15	1	23,8	1
201	жилое	15	1	23,1	1
202	жилое	15	1	23,8	1
203	жилое	15	1	48,56	1
204	жилое	15	1	23,1	1
205	жилое	15	1	23,8	1
206	жилое	15	1	23,8	1
207	жилое	15	1	48,09	1
208	жилое	15	1	17,87	1
209	жилое	15	1	17,09	1
210	жилое	15	1	17,09	1
211	жилое	16	1	32,32	1
212	жилое	16	1	18,4	1
213	жилое	16	1	50,17	2
214	жилое	16	1	52,77	2
215	жилое	16	1	23,8	1
216	жилое	16	1	23,1	1
217	жилое	16	1	23,8	1
218	жилое	16	1	48,56	1
219	жилое	16	1	23,1	1
220	жилое	16	1	23,8	1
221	жилое	16	1	23,8	1
222	жилое	16	1	48,09	1
223	жилое	16	1	17,87	1
224	жилое	16	1	17,09	1
225	жилое	16	1	17,09	1
226	жилое	1	2	45,45	1
227	жилое	1	2	47,68	1
228	жилое	1	2	23,36	1
229	жилое	1	2	22,66	1
230	жилое	2	2	28,02	1
231	жилое	2	2	45,47	1
232	жилое	2	2	48,69	1
233	жилое	2	2	23,8	1
234	жилое	2	2	23,1	1

235	жилое	2	2	23,8	1
236	жилое	2	2	23,1	1
237	жилое	2	2	23,8	1
238	жилое	2	2	23,1	1
239	жилое	2	2	23,8	1
240	жилое	2	2	23,8	1
241	жилое	2	2	46,23	1
242	жилое	2	2	17,87	1
243	жилое	2	2	21,28	1
244	жилое	3	2	28,02	1
245	жилое	3	2	45,47	1
246	жилое	3	2	48,69	1
247	жилое	3	2	23,8	1
248	жилое	3	2	23,1	1
249	жилое	3	2	23,8	1
250	жилое	3	2	23,1	1
251	жилое	3	2	23,8	1
252	жилое	3	2	23,1	1
253	жилое	3	2	23,8	1
254	жилое	3	2	23,8	1
255	жилое	3	2	46,23	1
256	жилое	3	2	17,87	1
257	жилое	3	2	21,28	1
258	жилое	4	2	28,02	1
259	жилое	4	2	45,47	1
260	жилое	4	2	48,69	1
261	жилое	4	2	23,8	1
262	жилое	4	2	23,1	1
263	жилое	4	2	23,8	1
264	жилое	4	2	23,1	1
265	жилое	4	2	23,8	1
266	жилое	4	2	23,1	1
267	жилое	4	2	23,8	1
268	жилое	4	2	23,8	1
269	жилое	4	2	46,23	1
270	жилое	4	2	17,87	1
271	жилое	4	2	21,28	1
272	жилое	5	2	28,02	1
273	жилое	5	2	45,47	1
274	жилое	5	2	48,69	1
275	жилое	5	2	23,8	1
276	жилое	5	2	23,1	1
277	жилое	5	2	23,8	1
278	жилое	5	2	23,1	1
279	жилое	5	2	23,8	1
280	жилое	5	2	23,1	1
281	жилое	5	2	23,8	1
282	жилое	5	2	23,8	1
283	жилое	5	2	46,23	1
284	жилое	5	2	17,87	1
285	жилое	5	2	21,28	1
286	жилое	6	2	28,02	1
287	жилое	6	2	45,47	1
288	жилое	6	2	48,69	1
289	жилое	6	2	23,8	1
290	жилое	6	2	23,1	1
291	жилое	6	2	23,8	1

292	жилое	6	2	23,1	1
293	жилое	6	2	23,8	1
294	жилое	6	2	23,1	1
295	жилое	6	2	23,8	1
296	жилое	6	2	23,8	1
297	жилое	6	2	46,23	1
298	жилое	6	2	17,87	1
299	жилое	6	2	21,28	1
300	жилое	7	2	28,02	1
301	жилое	7	2	45,47	1
302	жилое	7	2	48,69	1
303	жилое	7	2	23,8	1
304	жилое	7	2	23,1	1
305	жилое	7	2	23,8	1
306	жилое	7	2	23,1	1
307	жилое	7	2	23,8	1
308	жилое	7	2	23,1	1
309	жилое	7	2	23,8	1
310	жилое	7	2	23,8	1
311	жилое	7	2	46,23	1
312	жилое	7	2	17,87	1
313	жилое	7	2	21,28	1
314	жилое	8	2	28,02	1
315	жилое	8	2	45,47	1
316	жилое	8	2	48,69	1
317	жилое	8	2	23,8	1
318	жилое	8	2	23,1	1
319	жилое	8	2	23,8	1
320	жилое	8	2	23,1	1
321	жилое	8	2	23,8	1
322	жилое	8	2	23,1	1
323	жилое	8	2	23,8	1
324	жилое	8	2	23,8	1
325	жилое	8	2	46,23	1
326	жилое	8	2	17,87	1
327	жилое	8	2	21,28	1
328	жилое	9	2	28,02	1
329	жилое	9	2	45,47	1
330	жилое	9	2	48,69	1
331	жилое	9	2	23,8	1
332	жилое	9	2	23,1	1
333	жилое	9	2	23,8	1
334	жилое	9	2	23,1	1
335	жилое	9	2	23,8	1
336	жилое	9	2	23,1	1
337	жилое	9	2	23,8	1
338	жилое	9	2	23,8	1
339	жилое	9	2	46,23	1
340	жилое	9	2	17,87	1
341	жилое	9	2	21,28	1
342	жилое	10	2	28,02	1
343	жилое	10	2	45,47	1
344	жилое	10	2	48,69	1
345	жилое	10	2	23,8	1
346	жилое	10	2	23,1	1
347	жилое	10	2	23,8	1
348	жилое	10	2	23,1	1

349	жилое	10	2	23,8	1
350	жилое	10	2	23,1	1
351	жилое	10	2	23,8	1
352	жилое	10	2	23,8	1
353	жилое	10	2	46,23	1
354	жилое	10	2	17,87	1
355	жилое	10	2	21,28	1
356	жилое	11	2	28,02	1
357	жилое	11	2	45,47	1
358	жилое	11	2	48,69	1
359	жилое	11	2	23,8	1
360	жилое	11	2	23,1	1
361	жилое	11	2	23,8	1
362	жилое	11	2	23,1	1
363	жилое	11	2	23,8	1
364	жилое	11	2	23,1	1
365	жилое	11	2	23,8	1
366	жилое	11	2	23,8	1
367	жилое	11	2	46,23	1
368	жилое	11	2	17,87	1
369	жилое	11	2	21,28	1
370	жилое	12	2	28,02	1
371	жилое	12	2	45,47	1
372	жилое	12	2	48,69	1
373	жилое	12	2	23,8	1
374	жилое	12	2	23,1	1
375	жилое	12	2	23,8	1
376	жилое	12	2	23,1	1
377	жилое	12	2	23,8	1
378	жилое	12	2	23,1	1
379	жилое	12	2	23,8	1
380	жилое	12	2	23,8	1
381	жилое	12	2	46,23	1
382	жилое	12	2	17,87	1
383	жилое	12	2	21,28	1
384	жилое	13	2	28,02	1
385	жилое	13	2	45,47	1
386	жилое	13	2	48,69	1
387	жилое	13	2	23,8	1
388	жилое	13	2	23,1	1
389	жилое	13	2	23,8	1
390	жилое	13	2	23,1	1
391	жилое	13	2	23,8	1
392	жилое	13	2	23,1	1
393	жилое	13	2	23,8	1
394	жилое	13	2	23,8	1
395	жилое	13	2	46,23	1
396	жилое	13	2	17,87	1
397	жилое	13	2	21,28	1
398	жилое	14	2	28,02	1
399	жилое	14	2	45,47	1
400	жилое	14	2	48,69	1
401	жилое	14	2	23,8	1
402	жилое	14	2	23,1	1
403	жилое	14	2	23,8	1
404	жилое	14	2	23,1	1
405	жилое	14	2	23,8	1

406	жилое	14	2	23,1	1
407	жилое	14	2	23,8	1
408	жилое	14	2	23,8	1
409	жилое	14	2	46,23	1
410	жилое	14	2	17,87	1
411	жилое	14	2	21,28	1
412	жилое	15	2	28,02	1
413	жилое	145	2	45,47	1
414	жилое	15	2	48,69	1
415	жилое	15	2	23,8	1
416	жилое	15	2	23,1	1
417	жилое	15	2	23,8	1
418	жилое	15	2	23,1	1
419	жилое	15	2	23,8	1
420	жилое	15	2	23,1	1
421	жилое	15	2	23,8	1
422	жилое	15	2	23,8	1
423	жилое	15	2	46,23	1
424	жилое	15	2	17,87	1
425	жилое	15	2	21,28	1
426	жилое	16	2	28,02	1
427	жилое	16	2	45,47	1
428	жилое	16	2	48,69	1
429	жилое	16	2	23,8	1
430	жилое	16	2	23,1	1
431	жилое	16	2	23,8	1
432	жилое	16	2	23,1	1
433	жилое	16	2	23,8	1
434	жилое	16	2	23,1	1
435	жилое	16	2	23,8	1
436	жилое	16	2	23,8	1
437	жилое	16	2	46,23	1
438	жилое	16	2	17,87	1
439	жилое	16	2	21,28	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
2	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
3	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
4	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
5	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
6	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
7	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
8	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
9	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
10	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
11	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
12	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
13	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
14	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
15	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
16	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
17	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
18	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
19	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
20	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25

[illegible]

78	нежилое	подвал	нет	13,25	машино-место	13,25
79	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
80	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
81	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
82	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
83	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
84	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
85	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
86	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
87	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
88	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
89	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
90	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
91	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
92	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
93	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
94	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
95	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
96	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
97	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
98	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
99	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
100	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
101	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
102	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
103	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25
104	нежилое	цоколь	нет	13,25	машино-место	13,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	подвал, автостоянка	Обеспечение движения в пределах автостоянки	502.82
2	тамбур	подвал, подъезд 1	Обеспечение доступа в лифтовый холл	7.01
3	лифтовый холл	подвал, подъезд 1	Обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	7.42
4	коридор	подвал, подъезд 1	Обеспечение доступа в технические и спортивные помещения	57
5	лестничная клетка	подвал, подъезд 1	Обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	13.65
6	тамбур	подвал, подъезд 1	Обеспечение доступа на лестничную клетку	8.37
7	лестничная клетка	подвал, подъезд 1	Обеспечение эвакуации в спортивные и технические помещения	18.9
8	кладовая спортивного инвентаря	подвал, подъезд 1	Размещение спортивного оборудования	13.55
9	кладовая спортивного инвентаря	подвал, подъезд 1	Размещение спортивного оборудования	13.55
10	кладовая спортивного инвентаря	подвал, подъезд 1	Размещение спортивного оборудования	19.22
11	техническое помещение	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	8.63
12	тепловой узел	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	39.06
13	венткамера	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	18.9
14	венткамера	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	18.9
15	венткамера	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	18.9
16	электрощитовая	подвал, подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	18.9
17	помещение общего пользования	цоколь, автостоянка	обеспечение движения в пределах автостоянки	442.03
18	тамбур	цоколь, подъезд 1	обеспечение доступа в лифтовый холл	7.01
19	лифтовый холл	цоколь, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	7.42
20	лестничная клетка	цоколь, подъезд 1	Обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	13.65
21	тамбур	цоколь, подъезд 1	Обеспечение доступа на лестничную площадку	2.13
22	гардеробная персонала	цоколь, подъезд 1	гардеробная для персонала	8.63
23	коридор	цоколь, подъезд 1	обеспечение доступа в спортивные помещения	42.27
24	раздевальная	цоколь, подъезд 1	раздевальная для посетителей спортзала	16.5
25	раздевальная	цоколь, подъезд 1	раздевальная для посетителей спортзала	16.5
26	санузел с душевыми	цоколь, подъезд 1	санузел с душевыми для посетителей спортзала	12.79

27	санузел с душевыми	цоколь, подъезд 1	санузел с душевыми для посетителей спортзала	12.79
28	лестничная клетка	цоколь, подъезд 1	Обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	18.77
29	спортзал	цоколь, подъезд 1	занятие физкультурой и спортом	38.79
30	спортзал	цоколь, подъезд 1	занятие физкультурой и спортом	38.79
31	спортзал	цоколь, подъезд 1	занятие физкультурой и спортом	38.79
32	венткамера	цоколь, подъезд 1	размещение инженерного оборудования	5.05
33	вестибюль	1 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	19.04
34	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.34
35	колясочная	1 этаж, подъезд 1	хранение колясок	8.84
36	уборная	1 этаж, подъезд 1	уборная	2.47
37	помещение консьержа	1 этаж, подъезд 1	размещение и пребывание консьержа	2.47
38	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.96
39	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в помещения детского пребывания	13.65
40	игровая комната	1 этаж, подъезд 1	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	24.95
41	раздевалка с коридором	1 этаж, подъезд 1	раздевалка общего пользования	40.21
42	кладовая	1 этаж, подъезд 1	размещение уборочного инвентаря	6.56
43	кладовая	1 этаж, подъезд 1	размещение уборочного инвентаря	6.56
44	санузел	1 этаж, подъезд 1	санузел	6.01
45	санузел	1 этаж, подъезд 1	санузел	6.01
46	тамбур	1 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в санузлы	9.61
47	помещение персонала	1 этаж, подъезд 1	пребывание персонала	9.3
48	игровая комната	1 этаж, подъезд 1	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	18.77
49	игровая комната	1 этаж, подъезд 1	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	50.26
50	игровая комната	1 этаж, подъезд 1	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	50.26
51	коридор	1 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в спортивные помещения	14.42
52	спортзал	1 этаж, подъезд 1	занятие физкультурой и спортом	50.26
53	спортзал	1 этаж, подъезд 1	занятие физкультурой и спортом	50.4
54	гардеробная	1 этаж, подъезд 1	гардеробная	5.55
55	вестибюль	1 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в спортивные помещения	13.84
56	тамбур	1 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в санузлы	2.7
57	санузел	1 этаж, подъезд 1	санузел	2.13
58	санузел	1 этаж, подъезд 1	санузел	1.57
59	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.68
60	лоджия	2 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	5.26
61	лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.86
62	Коридор	2 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	15.14
63	Коридор	2 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	23.61
64	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.68
65	лоджия	3 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	5.26
66	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.86
67	Коридор	3 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	15.14
68	Коридор	3 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	23.61
69	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.68
70	лоджия	4 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	5.26
71	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.86
72	Коридор	4 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	15.14
73	Коридор	4 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	23.61
74	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.68
75	лоджия	5 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	5.26
76	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.86
77	Коридор	5 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	15.14
78	Коридор	5 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	23.61
79	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.68
80	лоджия	6 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	5.26
81	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	16.86
82	Коридор	6 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	15.14
83	Коридор	6 этаж, подъезд 1	обеспечение доступа в квартиры	23.61

[illegible]

141	вестибюль	подвал, подъезд 2	обеспечение доступа к спортивным помещениям	27.04
142	кладовая	подвал, подъезд 2	размещение уборочного инвентаря	2.72
143	лестничная клетка	подвал, подъезд 2	обеспечение эвакуации в спортивные помещения	18.59
144	техническое помещение	подвал, подъезд 2	размещение инженерного оюорудования	39.06
145	техническое помещение	подвал, подъезд 2	размещение инженерного оюорудования	39.06
146	коридор	подвал, подъезд 2	обеспечение доступа к техническим помещениям	19.69
147	тамбур	цоколь, подъезд 2	обеспечение доступа в лифтовой холл	5.74
148	лифтовой холл	цоколь, подъезд 2	обеспечение эвакуации в спортивные помещения	4.94
149	кладовая уборочного инвентаря	цоколь, подъезд 2	размещение уборочного инвентаря	2.72
150	кладовая спортивного инвентаря	цоколь, подъезд 2	размещение спортивногоинвентаря	10.7
151	санузел	цоколь, подъезд 2	санузел	8.99
152	санузел	цоколь, подъезд 2	санузел	8.21
153	помещение персонала	цоколь, подъезд 2	размещение и пребывание персонала	12.18
154	раздевалка с душевыми	цоколь, подъезд 2	раздевалка с душевыми	18.45
155	раздевалка с душевыми	цоколь, подъезд 2	раздевалка с душевыми	18.45
156	лестничная клетка	цоколь, подъезд 2	обеспечение эвакуации в спортивные помещения	18.59
157	спортзал	цоколь, подъезд 2	занятие физкультурой и спортом	39.06
158	спортзал	цоколь, подъезд 2	занятие физкультурой и спортом	39.06
159	спортзал	цоколь, подъезд 2	занятие физкультурой и спортом	39.06
160	коридор	цоколь, подъезд 2	обеспечение доступа к спортивным помещениям	66.7
161	насосная	цоколь, подъезд 2	размещение инженерного оборудования	12.75
162	вестибюль	1 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	19.2
163	колясочная	1 этаж, подъезд 2	размещение колясок	8.84
164	уборная	1 этаж, подъезд 2	уборная	2.42
165	помещение консьержа	1 этаж, подъезд 2	размещение и пребывание консьержа	2.55
166	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	28.82
167	коридор	1 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	8.71
168	пожарный пост	1 этаж, подъезд 2	размещение пожарного дежурного	21.07
169	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.04
170	игровая комната	1 этаж, подъезд 2	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	35.96
171	санузел	1 этаж, подъезд 2	санузел	6.52
172	тамбур	1 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в игровую комнату	2.58
173	кладовая	1 этаж, подъезд 2	Размещение уборочного инвентаря	2.9
174	игровая комната	1 этаж, подъезд 2	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	35.96
175	санузел	1 этаж, подъезд 2	санузел	6.52
176	тамбур	1 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в игровую комнату	2.58
177	кладовая	1 этаж, подъезд 2	Размещение уборочного инвентаря	2.9
178	игровая комната	1 этаж, подъезд 2	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	50.4
179	игровая комната	1 этаж, подъезд 2	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	19.07
180	раздевалка с коридором	1 этаж, подъезд 2	раздевалка с коридором	32.73
181	помещение персонала	1 этаж, подъезд 2	пребывание персонала	9.07
182	гардеробная персонала	1 этаж, подъезд 2	гардеробная персонала	7.51
183	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.28
184	лоджия	2 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	4.8
185	лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	15
186	коридор	2 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	9.02
187	коридор	2 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	37.77
188	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.28
189	лоджия	3 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	4.8
190	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	15
191	коридор	3 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	9.02
192	коридор	3 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	37.77
193	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.28
194	лоджия	4 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	4.8
195	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	15
196	коридор	4 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	9.02
197	коридор	4 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	37.77

255	лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	15
256	коридор	16 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	9.02
257	коридор	16 этаж, подъезд 2	обеспечение доступа в квартиры	37.77
258	лестничная клетка	кровля, подъезд 2	обеспечение эвакуации в пределах данного этажа	11.28
259	машинное помещение лифтов	кровля, подъезд 2	размещение лифтового оборудования	18.69
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещения электрощитовых в подвальных этажах на отм.-7.200	Электротехнические устройства, напольные, секционные.	Учет и распределение электроэнергии	
2	Лифтовой холл на 1-16 этажах, подъезд 1, 2	Электротехническое устройство, настенный. Навесного типа.	Учет и распределение электроэнергии по квартирам.	
3	Помещение вестибюля на отм.-7.200. подъезд 2	Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.	Распределение телевизионного телефонного, сигналов домофонной связи по квартирам и общественным помещениям.	
4	Помещение насосной в цокольном этаже на отм.-4.000	Узел учета в составе водомера, фильтра, редуктора давления, гибких вставок и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом).	Учет расхода системы холодного водоснабжения. Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и систему автоматического пожаротушения автостоянки.	
5	На кровле здания.	Газовая блочная крышная котельная	Отопление и горячее водоснабжение	
6	Помещение теплового узла в подвальном этаже на отм. -7.200, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение	
7	Коридор, 1-16 этаж, подъезд 1,2	Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками.	Учет тепловой мощности на отопление индивидуальных потребителей	
8	Коридор, 1-16 этаж, подъезд 1,2	Шкаф коллекторный системы водоснабжения в комплекте с запорной арматурой, фильтром, редуктором давления (на отм. ±0,000... +22,400) и водомерами холодной и горячей воды.	Учет расхода системы холодной и горячей воды индивидуальных потребителей.	
9	Помещение насосной в цокольном этаже на отм.-4.000 , подъезд 2	Автоматическая насосная станция COR-3 Helix V 1009/SKw-EB-R системы ХВС и ГВС	Обеспечение требуемых расходо-напорных характеристик системы ХВС и ГВС	
10	Помещение насосной в цокольном этаже на отм.-4.000, подъезд 2	Автоматическая насосная станция CO-2 Helix V 2205/SK-FFS-S-R системы ВПВ	Обеспечение требуемых расходо-напорных характеристик системы ВПВ	
11	Помещение теплового узла и автостоянки в подвальном этаже на отм. 7.200	Дренажные насосы ТМ 32/7	Отвод аварийных и случайных вод	
12	На кровле здания.	Крышный вентилятор	Автостоянка. Дымоудаление при пожаре.	
13	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Автостоянка. Компенсация системы дымоудаления	
14	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Автостоянка. Подпор в тамбур-шлюзы, подъезд 2	
15	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Автостоянка. Подпор в тамбур-шлюзы подъезд 1	
16	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Автостоянка. Подпор в тамбур-шлюзы подъезд 1	
17	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-4.000	Приточная установка	Приток помещений автостоянки на отм. -4,000.	
18	На кровле здания.	Крышный вентилятор	Вытяжка помещений автостоянки на отм.-4,000.	
19	Помещение венткамеры в цокольном этаже на отм.-7.200	Приточная установка	Приток помещений автостоянки на отм. -7,200.	
20	На кровле здания.	Крышный вентилятор	Вытяжка помещений автостоянки на отм.-7.200.	
21	Помещение автостоянки в цокольном этаже на отм.-4.000	Воздушная завеса	Ограничение поступления холодного воздуха через открытый проем на отм.-7,200.	
22	Помещение автостоянки, этаж на отм.-7.200	Воздушная завеса	Ограничение поступления холодного воздуха через открытый проем на отм.-4.000.	
23	На кровле здания	Крышный вентилятор	Дымоудаление коридора общественных помещений на отм. -4.000.	
24	Помещение венткамеры, в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Компенсация системы дымоудаления коридора общественных помещений на отм. -4.000	
25	Помещение венткамеры, в цокольном этаже на отм.-4.000	Осевой вентилятор	Подпор в лестницу при пожаре (подъезд 2)	
26	Этаж на отм.-7.200 под потолком вестибюля. (подъезд 2)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция спортивного центра на отм.-7.200	
27	Этаж на отм.-4.000 под потолком коридора. (подъезд 2)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция спортивного центра на отм.-4.000 (подъезд 2)	
28	Этаж на отм.-4,000 Под потолком коридора. (подъезд 1)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция спортивного центра на отм.-4,000 (подъезд 1)	

29	Этаж на отм.0,000. Под потолком коридора. (подъезд 1)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция спортивного центра на отм.0,000 (подъезд 1)
30	Этаж на отм.0,000. Под потолком коридора. (подъезд 2)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция детского дошкольного центра на отм.0,000 (подъезд 2)
31	Этаж на отм.0,000. Под потолком коридора. (подъезд 1)	Блочная приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция детского дошкольного центра на отм.0,000 (подъезд 1)
32	На кровле здания, подъезд 2	Крышный вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Дымоудаление при пожаре.
33	На кровле здания, подъезд 2	Крышный вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Дымоудаление при пожаре.
34	На кровле здания, подъезд 2	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Компенсация системы дымоудаления
35	На кровле здания, подъезд 2	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Компенсация системы дымоудаления
36	На кровле здания, подъезд 2	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Подпор в лифт при пожаре
37	На кровле здания, подъезд 2	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 2). Подпор в лифт для перевозки пожарных подразделений.
38	На кровле здания, подъезд 1	Крышный вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Дымоудаление при пожаре
39	На кровле здания, подъезд 1	Крышный вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Дымоудаление при пожаре.
40	На кровле здания, подъезд 1	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Компенсация системы дымоудаления
41	На кровле здания, подъезд 1	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Компенсация системы дымоудаления
42	На кровле здания, подъезд 1	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Подпор в лифт при пожаре.
43	На кровле здания, подъезд 1	Осевой вентилятор	Жилая часть (подъезд 1). Подпор в лифт для перевозки пожарных подразделений.
44	На кровле здания, подъезд 2	Мультизональная система	Кондиционирование детского дошкольного центра на 1 этаже (подъезд 2)
45	На кровле здания, подъезд 2	Мультизональная система	Кондиционирование спортивного центра на отм.-4.000 (подъезд 2)
46	На кровле здания, подъезд 2	Мультизональная система	Кондиционирование спортивного центра на отм.-7.200 (подъезд 2)
47	На кровле здания, подъезд 1	Мультизональная система	Кондиционирование спортивного центра на 1 этаже (подъезд 1)
48	На кровле здания, подъезд 1	Мультизональная система	Кондиционирование спортивного центра на отм.-4.000 (подъезд 1)
49	На кровле здания, подъезд 1	Мультизональная система	Кондиционирование детского дошкольного центра на 1 этаже (подъезд 1)
50	На кровле здания, подъезд 2	Мультизональная система	Кондиционирование спортивного центра на отм.-4.000 (подъезд 2)
51	Лифтовая шахта, подъезд 1	Лифты	Для вертикальной связи между этажами
52	Лифтовая шахта, подъезд 2	Лифты	Для вертикальной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1050000000 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
			Описание изменений

