

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04 февраля 2019г.

№ 13-ru 13301000 - 12 -2019

I. Администрация городского округа Саранск
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрещенного; реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Незавершенный строительством жилой дом (пл. №2 по генплану) по

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
ул. Старопосадская в г. Саранске», 13:23:0904236:421
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Старопосадская, дом 21, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
 Заместителя Главы городского округа Саранск № 2124-рз от 25.12.2018 г.
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0904236:420
 строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru 13301000-426-2017, дата выдачи 06.10.2017 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрации городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	10355,96	10105,2
в том числе надземной части	куб.м.	9753,11	9604,7
Общая площадь	кв.м.	2315,28	2870,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	694,99	694,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1415,88	1423,7
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 1,0)	кв.м	1830,96	1793,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	694,99	694,3
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	27/1415,88	27/1423,7
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	9/274,23	9/277,2
2-комнатные	шт/кв.м.	9/419,13	9/420,6
3-комнатные	шт/кв.м.	9/722,52	9/725,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1830,96	1793,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м.	45,81	47,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

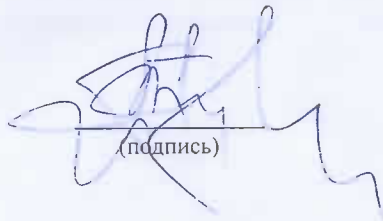
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 26.11.2018 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 14.02.2011 г.

Приложение: на 1 л. в 1экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-рч 1330/000-12/2019

от 07 февраля 2019г.

Объект: "Жилый дом (пл. №2 по генплану) по ул. Старопосадская в г. Саранске "

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,
ул. Старопосадская, дом 21

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 1423,7 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	80,6	кв.м
1-й этаж	Квартира №	2	46,8	кв.м
1-й этаж	Квартира №	3	30,8	кв.м
2-й этаж	Квартира №	4	80,7	кв.м
2-й этаж	Квартира №	5	46,7	кв.м
2-й этаж	Квартира №	6	30,9	кв.м
3-й этаж	Квартира №	7	80,8	кв.м
3-й этаж	Квартира №	8	46,7	кв.м
3-й этаж	Квартира №	9	30,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	10	80,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	11	46,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	12	30,9	кв.м
5-й этаж	Квартира №	13	80,6	кв.м
5-й этаж	Квартира №	14	46,8	кв.м
5-й этаж	Квартира №	15	30,9	кв.м
6-й этаж	Квартира №	16	80,8	кв.м
6-й этаж	Квартира №	17	46,6	кв.м
6-й этаж	Квартира №	18	30,7	кв.м
7-й этаж	Квартира №	19	80,6	кв.м
7-й этаж	Квартира №	20	46,8	кв.м
7-й этаж	Квартира №	21	30,7	кв.м
8-й этаж	Квартира №	22	80,6	кв.м
8-й этаж	Квартира №	23	46,8	кв.м
8-й этаж	Квартира №	24	30,7	кв.м
9-й этаж	Квартира №	25	80,4	кв.м
9-й этаж	Квартира №	26	46,6	кв.м
9-й этаж	Квартира №	27	30,8	кв.м

Общая площадь помещения №1 (теплопункт) **80,3** кв.м.

Общая площадь помещения №2 (техподполье) **95,1** кв.м.

Общая площадь помещения №3 (места общего пользования:
лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта) **252,5** кв.м.

Общая площадь помещения №4 (технический этаж) **219,2** кв.м.

Общая площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная) **47,2** кв.м.

Принудительно, принудировано

4 (вероятно)

Дата « 07 » августа 20 19 з.

Личный специалист отдела правовых актов
Канцелярии

В. Мельник Тренисова Е.М.

