

Кому ООО «Компания «ВЫБОР»,
наименование застройщика
353900, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Новороссийск, ул. Революции, 1905 г.,
полное наименование организации - для
д. 51, ViborNvrsk@mail.ru
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты).

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Взамен разрешения № Ru 23308000-1115-15 от 09 апреля 2015 года

Дата « 21 » мая 2016 г.

№ 23 - 308000 - 1675 - 2016

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Жилой комплекс по пр. Ленина – ул. Молодежная в г. Новороссийске (III очередь строительства). 3 пусковой комплекс
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по пр. Ленина – ул. Молодежная в г. Новороссийске (III очередь строительства). 3 пусковой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «НИПИ «ИнжГео» 350038, г. Краснодар, ул. В. Головатого, 585
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2 – 1 – 1 – 0008 – 14 от 04 декабря 2014 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0309017:1018

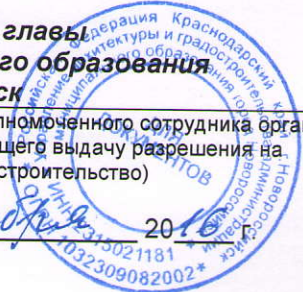
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0309017	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0017-0004742, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 11 июля 2016 года № 5660	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация: - ООО «СИК «Выбор», 353915, РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции, 1905 г., д. 51;</p> <p>Проектные организации: - ООО «ВЭМ», 353915, РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции, 1905 г., д. 51;</p> <p>- ООО Группа Компаний «Академия безопасности», 350075, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Артабекова, д. 1/2;</p> <p>- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кубанский государственный аграрный университет», 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Калинина, д. 13</p>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по пр. Ленина – ул. Молодежная в г. Новороссийске (III очередь строительства). 3 пусковой комплекс	
	Общая площадь (кв.м):	12106,0	Площадь участка (кв. м): 3053
	Объем (куб. м):	41293,2	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	946,3	
	Иные показатели:	Площадь нежилых помещений – 873,4 кв.м, общая площадь квартир – 8098,0 кв.м, количество квартир – 114 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, пр-кт Ленина, 95-д (постановление администрации муниципального образования г. Новороссийск от 23 августа 2016 г. № 6895)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "25 мая 2017 г. в соответствии с Положительным заключением негосударственной экспертизы ЗАО «НИПИ «ИнжГео» № 2-1-1-0008-14 от 04 декабря 2014 г.

Заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"21" мая 2016 г.
М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Д.А.Агапов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "04" декабря 2021 г.

Заместитель главы
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"04" апреля 2017 г.
М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

О.К. Меланиди
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20___ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Российская Федерация
Министерство
Судов

Прошито
Пронумеровано
Листов

1181