

Кому: МУП «Саргоркапстройкомплект»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество  
410002, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г.,  
для граждан, полное наименование организации — для юридических  
д. 160/164  
лиц), его почтовый индекс и адрес,  
адрес электронной почты),

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 ноября 2018

№ 64-RU 64304000- 69 -2018

I. Администрация муниципального образования «Город Саратов» о  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного — объекта  
капитального — строительства; — линейного — объекта; — объекта — капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по  
сохранению — объекта — культурного — наследия, — при — которых — затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Комплексе многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу:  
г. Саратов, Ленинский район, ул. Безымянная, 1. Жилой дом № 6 (2-й этап  
строительства)».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства расположенного по адресу: в соответствии с проектной  
документацией, кадастровый номер объекта)

Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов»,  
Ленинский р-н, 2-й пр. им. Блинова Ф.А., з/у № 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
64:48:040425:2981

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование «Город  
Саратов», Ленинский р-н, 2-й пр. им. Блинова Ф.А., з/у № 8

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство: № 64-RU 64304000-257-2017, дата выдачи 25 июля 2017  
года, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация  
муниципального образования «Город Саратов».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерен	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	14536,01	14543,00
в том числе надземной части	куб. м	13144,47	13706,00
Общая площадь:	кв. м	3230,94	3748,70
			см. заключение кадастрового инженера Федоровой А.Я.
Площадь нежилых помещений	кв. м	317,65	317,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	317,65	317,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2161,08	2160,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1387,51	1368,2
Количество этажей:	шт.	12	12
в том числе подземных:	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	54/2161,08	54/2160,9
1-комнатные	шт./кв. м	36/1286,19	36/1286,10
2-комнатные	шт./кв. м	18/874,89	18/874,80
3-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общ. пл. жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2299,32	2439,9
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		теплоснабжение- централиз. ПАО	теплоснабжение- централиз. ПАО «1

		«Г Плюс»; электроснаб. - ЗАО «НЭСК»; водоснабжение и водоотведение - МУП «Саратов — водоканал»; вентиляция, внутренние водостоки	Плюс»; электроснаб. - ЗАО «СПГЭС»; водоснабжение и водоотведение - МУП «Саратов — водоканал»; вентиляция, внутренние водостоки
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен, наружные стены: ниже 0.000		сборные бетонные блоки, керамический кирпич	сборные бетонные блоки, керамический кирпич
выше 0.000		силикатный кирпич	силикатный кирпич
внутренние стены: ниже 0.000		сборные бетонные блоки, керамический кирпич	сборные бетонные блоки, керамический кирпич
выше 0.000		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		многопустотные железобетонные плиты 220мм;	многопустотные железобетонные плиты 250 мм
Материалы кровли		рулонная двухслойная на битумной мастике	рулонная двухслойная на битумной мастике
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	60,61	60,61
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		однокамерный стеклопакет	однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 9 октября 2018 г.

Сведения о кадастровом инженере: **Федорова Антонина Яковлевна**

фамилия, имя, отчество

**№ 64-12-391, от 08.06.2012** (выдан комитетом по управлению

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера

**имуществом Саратовской области)**



**Заместитель главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**А.В. Корнеев**

(расшифровка подписи)

30 ноября 2018 г.

М.П.