

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«ТРАНСЕРВИС»

630132, г. Новосибирск, ул. Красная, 35, офис 200  
тел. (383) 230-11-30  
www.transervis.ru  
e-mail: secretar@transervis.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск  
(место составления)

« 23 » мая 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
Акционерное общество «Трансервис», ОГРН 1025403197434, ИНН 5407181328,  
юридический/почтовый адрес: 630132, г. Новосибирск, ул. Красная, 35, офис 200,  
телефон 230-25-55, факс 230-25-75

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Саморегулируемая организация Ассоциация «Новосибирские строители»,  
ОГРН 1085400003534, ИНН 5407057095

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
застройки во встроенных помещениях, автостоянкой в Калининском районе г.  
Новосибирска»

на строительство, краткие проектные характеристики,

площадь застройки – 836,17 м<sup>2</sup>, строительный объем – 71956,49 м<sup>3</sup>, общая площадь –  
19148,00 м<sup>2</sup>, количество квартир – 224, количество машино-мест 93, количество этапов – 1

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-35-71-2024 от 08.05.2024, Мэрия города Новосибирска, срок действия – 08.08.2027.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

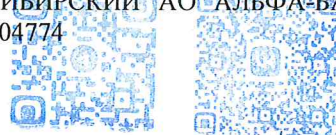
Инспекция государственного строительного  
надзора Новосибирской области

Вх. №

От

23 МАЙ 2024

ИНН 5407181328, р/с 40702810023000004313 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  
к/с 30101810600000000774, БИК 045004774



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 54-2-1-2-074304-2023 от 05.12.2023, ООО «КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ»  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

\_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

май 2024  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

август 2027  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Проектная документация шифр 2023/03-01-1, заключения экспертизы проектной документации и инженерно-геологических изысканий, подтверждение ГИПа о внесении изменений в проектную документацию, выписка из ЕГРН земельного участка, ОГРН АО «Трансервис» на электронном носителе.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

2. Общий журнал работ на 36 л. в 1 экз.;

3. Схема выноса на местность линий отступа от красных линий на 1 л. в 1 экз.;

4. Документация на 42 листах (Копия свидетельства ОГРН на 1л., Копия приказа об утверждении проектной документации на 1 листе, Копия подтверждения соответствия изменений №1 на 4 л., Копия разрешения на строительство № 54-35-71-2024 от 08.05.2024 на 6 л., Копия положительного заключения экспертизы проектной документации ООО «КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ» на 30 л.).

5. Письмо от 21.05.2024г. №810-18/47 ИГСН НСО

6. Письмо от 22.05.2024г. №95 АО «ИНТЕХ»

\_\_\_\_\_  
Генеральный директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

\_\_\_\_\_  
Д.В.Вершинин  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.