

Кому: **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

**ответственностью «Подлесное»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: **Удмуртская Республика, г.Ижевск,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Холмогорова, 15, оф.22.**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

20 марта 2018 года

N18-RU18303000-15-2018

I.

#### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**Многоквартирные жилые дома №5 и №6 по ул.9-я Подлесная**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилой дом №5.**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010084:509,**

**строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N18-RU18303000-2006-2015,** дата выдачи **08 июля 2015 года,** орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>76560,9</b>	<b>74477,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>72898,4</b>	<b>71668,3</b>
Общая площадь	кв. м	<b>27068,4</b>	<b>26604,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>5733,0</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>518,0</b>	<b>519,0</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15226,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	6252,0
Количество этажей	шт.	16-20	16-20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	334/15226,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	157/6015,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	73/3968,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	56/3857,3
студии	шт./кв. м	-	48/1385,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	17035,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сети теплоснабжения	м	-	50,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		кирпич, утеплитель	кирпич, утеплитель
Материалы перекрытий		монолитное железобетонное	монолитное железобетонное
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий, повышенный</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>85,6</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Кавити Баттс</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с двухкамерным энергосберегающим стеклопакетом</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**

Дата подготовки технического плана 02.03.2018г., 06.03.2018г.

Кадастровый инженер: Ешметьев Алексей Евгеньевич.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 10.04.2014г.

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"20" марта 2018г.

М.П.



Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию

на ~~срок~~ листах

№ ~~10~~ «~~10~~ марта 2018г.