

Кому: **ООО «КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ»**
(наименование застройщика)
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для
Куда: **426011, Удмуртская Республика, г.Ижевск,**
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Холмогорова, дом 15, офис 4.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

18 января 2019 года

N18-RU18303000-2-2019

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по~~ ~~объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом №6 по ул. Цветочная в Устиновском районе г. Ижевска

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030048:116

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Ворошилова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№18-RU18303000-77-2017**, дата выдачи **24 марта 2017 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	41100,59	40956,7
в том числе надземной части	куб. м	39066,5	38790,4
Общая площадь	кв. м	12215,52	12629,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2540,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	67,72	68,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7736,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2609,1
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	196	196/7736,1
1-комнатные	шт./кв. м	-	126/3804,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	36/1806,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	34/2125,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
5-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8518,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сеть освещения	м	-	283,0
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			монолитный ростверк по свайному основанию
Материалы стен			газоблок, облицованный кирпичом
Материалы перекрытий			монолитные железобетонные
Материалы кровли			полимерная мембрана
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	58,36	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс ОСНОВА	-
Заполнение световых проемов		двухкамерные энергосберегаю щие стеклопакеты из ПВХ -	-

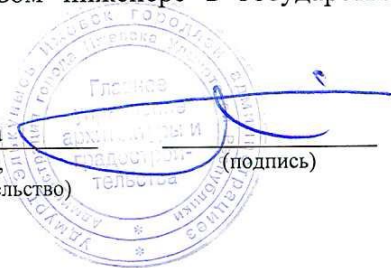
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Дата подготовки технических планов **11.12. 2018** года.

Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **10 апреля 2014** года.

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.В. Ларионов
(расшифровка подписи)

"18" января 2019 года.
М.П.