

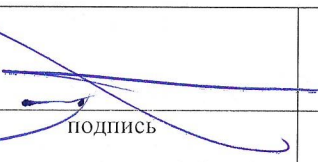
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	22.05.2026
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23-43-48-2026
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ"
2.2.2 ИНН	2309137163
2.2.3 ОГРН	1132309005289
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара". Корректировка 4
3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-

федеральных территориях)	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	п. Знаменский
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. Природная
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	д. 10Б корпус 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0000000:18125
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата разрешения на строительство	30.06.2018
5.2 Номер разрешения на строительство	23-43-5245-р-2018
5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«23 этап строительства - Литер 12»
6.1.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.1.1.4 Площадь застройки (кв.м)	1181,44
6.1.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.5 Площадь (кв.м)	14452.5
6.1.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1117,9
6.1.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	8792,2
6.1.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	8240,7
6.1.1.8 Количество помещений (штук)	235
6.1.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	51
6.1.1.10 Количество жилых помещений	184

(штук)	
6.1.1.11 в том числе квартир (штук)	184
6.1.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.1.1.13 Количество этажей	19
6.1.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.1.1.15 Вместимость (человек)	-
6.1.1.16 Высота (м)	61,52
6.1.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	В - высокий
6.1.1.18 Иные показатели	
Количество блок секций (шт.)	1
Этажность (шт.)	18
Строительный объем (куб.м):	48231,95
Строительный объем выше отм. 0,000 (куб.м):	44769,03
Строительный объем ниже отм. 0,000 (куб.м):	3462,92
Количество квартир (всего) (шт.):	184
Общая площадь квартир (кв. м):	8240,7
Жилая площадь квартир (кв. м):	3966,0
Количество однокомнатных студий (шт.):	32
Общая площадь квартир (кв. м):	784,3
Жилая площадь квартир (кв. м):	394,8
Количество однокомнатных (шт.):	82
Общая площадь квартир (кв. м):	3097,6
Жилая площадь квартир (кв. м):	1176,7
Количество двухкомнатных (шт.):	49
Общая площадь квартир (кв. м):	2774,1
Жилая площадь квартир (кв. м):	1404,1
Количество двухкомнатных евростандарт (шт.):	2
Общая площадь квартир (кв. м):	79,9
Жилая площадь квартир (кв. м):	41,9
Количество трехкомнатных (шт.):	17
Общая площадь квартир (кв. м):	1298,8
Жилая площадь квартир (кв. м):	816,8
Количество четырехкомнатных (шт.):	2
Общая площадь квартир (кв. м):	206,0
Жилая площадь квартир (кв. м):	131,7
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	551,5
Количество обособленных нежилых помещений (шт.):	8
Площадь обособленных нежилых помещений (кв. м):	948,7
Количество кладовых помещений (шт.):	43
Площадь кладовых помещений (кв. м):	169,2
Количество помещений общего пользования (МОП) (шт.):	14
Площадь помещений общего пользования (МОП) (кв. м):	351,4

6.1.1.19 Дата подготовки технического плана	19.05.2026
6.1.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	03178096859

Исполняющий полномочия главы муниципального образования город Краснодар		Д.Ю. Васильев
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия

