

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «ФОРСАЖ» ИНН 4401150603**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Самоковская улица, дом 10а, офис 5,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 11 декабря 2020 года

№ 44-RU 44328000- 68 -2020

1. **Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 131 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:000000:15929

строительный адрес: _____

156000, Российская Федерация, Костромская область

городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Венетия», 72

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-357-2017 от 29.12.2017

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	6714,9	6714,9
в том числе надземной части	куб. м	5481,6	5481,6
Общая площадь	кв. м	1481,0	1481,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	186,8	187,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1210,2	1210,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	186,8 186,8	187,6 187,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	42	42/1210,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42	42/1210,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1294,2	1260,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет</i>	<i>водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет,</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>ленточный железобетонный</i>	<i>ленточный железобетонный</i>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы стен		двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом	двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		сталь с полимерным покрытием	сталь с полимерным покрытием
Иные показатели- жилая площадь квартир	кв. м	-	545,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/ м2	0,0065	0,0065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет	ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 10.09.2020 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом _____ имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014



Глава Администрации города Костромы

(должность исполняющего обязанности) _____
уполномоченного сотрудника органа, _____
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в _____
эксплуатацию) _____

11 декабря 2020 года

_____ (подпись)

А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)