

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«МОЙ ДОМ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
630501, Новосибирская область, Новосибирский
юридических лиц), его почтовый индекс
район, р.п. Краснообск, 201-120
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.07.2019 г.

№ 54-RU54519000-581-2018

I. Администрация Новосибирского района Новосибирской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
**ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта,**

4-х этажный жилой дом в поселке Мичуринский
(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
--
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 54:19:080101:835

строительный адрес: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Мичуринский сельсовет,
п. Мичуринский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 54-RU54519000-581-2018, дата выдачи 22.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на
строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8247	8247
в том числе надземной части	куб. м	6726	6726
Общая площадь	кв. м	2359,5	2374,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1418,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	592,8
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	47/1418,2	47/1418,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	7/292,7	7/292,7

3-комнатные	шт./кв. м	1/66,9	1/66,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1496,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение	Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный бетонный	Ленточный бетонный
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Полимерная мембрана	Полимерная мембрана
Иные показатели		-	-
- Площадь застройки	кв.м	559,3	559,3
- Количество квартир/общая площадь, в том числе:			
1-комнатные студии	шт/кв.м	31/751,6	31/751,6
2-комнатные студии	шт/кв.м	8/307,0	8/307,0
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	т/год	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень		-	-

напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.04.2019 г., кадастровый инженер Кособокова Анна Евгеньевна, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющую кадастровую деятельность 19753. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер - Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров", номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (№008 от 14.09.2016). Регистрационный номер в реестре СРО: 1415 Дата включения в реестр СРО: 30.06.2016г.

Глава Новосибирского района
Новосибирской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

Олег...
(подпись)

А.А.Соболевский
(расшифровка подписи)

“ 15 ” июля 2019 г.
М.П.



С

Прошито, пронумеровано
на листе листах

Д.С. Корнаков

Администрация
Новосибирского
района
Новосибирская
область

