

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Казань

(место составления)

"16" апреля 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Управляющая строительная компания «Стандарт», ОГРН 1161690126025, ИНН

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, 1660275998, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Журналистов, дом 62, помещение 25,

ИНН, место нахождения юридического лица,

(843)-222-33-34, АСО «Содружество строителей Республики Татарстан» ОГРН 1091600000205, ИНН 1655068065

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс по ул. Техническая в Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные

Площадь земельного участка: 7 651,00 кв.м; корпус 1 (БС-1, БС-2, БС-3)

площадь: 17 336,79 кв.м, этажность 8, 21; корпус 2 (БС-4, БС-5) площадь: 14 648,54 кв.м,

этажность 8, 21.

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, город Казань, улица Техническая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№16-50-22-2025 от 12.02.2025, выдано Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани, срок действия до 01.02.2032;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-2-003845-2025 от 30.01.2025, выдано Обществом с ограниченной ответственностью «ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

24 апреля 2026 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

15 ноября 2027 г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "ВОЛГАБАЛТСТРОЙ", ОГРН 1231600047029, ИНН 1683015918, 420102, Республика

Татарстан, г. Казань, ул. Г. Баруди, д. 18, помещ. 1006, член Ассоциации «Объединение строительных организаций Татарстана», ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037.

9. Приложения:

Архитектурно-градостроительный облик; ГПЗУ; график производства работ; договор на создание объекта; информационные листы участников строительства; приказы об утверждении проектной документации; проектная документация; РНС; стройгенплан; заключения экспертизы. (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

1660275998

¹ Указывается при наличии.

2. За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.