

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строй-Ком «Эверест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

Кулибина ул., 1, офис 406, г. Хабаровск

юридических лиц), его почтовый индекс

Хабаровский край, 680013

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2018

№ 27-RU27517000 – 52 р/э - 2018

I. Комитет по обеспечению жизнедеятельности населения  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в  
эксплуатацию построенного объекта капитального строительства  
«Строительство жилого дома по ул. Клубная, 20 в п. Мирное Хабаровского края» (третий этап)  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 27:17:0301801:1268

строительный адрес: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Мирное, ул. Клубная, д. 22

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 27-RU27517313-13-2015, дата выдачи 17.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1153,9	1021,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда «Строительство жилого дома по ул. Клубная, 20 в п. Мирное Хабаровского края» (третий этап)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	466,35
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	164,4
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь (с балконами и лоджиями без понижающих коэффициентов), всего в том числе:	шт./кв. м	-	30/857,0
1-комнатные	шт./кв. м	-	25/663,5

-	2-комнатные	шт./кв. м	-	5/193,5
-	3-комнатные	шт./кв. м	-	-
-	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
-	более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
-	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	857,0
-	Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
-	Лифты	шт.	-	-
-	Эскалаторы	шт.	-	-
-	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
-	Материалы фундаментов	-	-	-
-	Материалы стен	-	-	кирпич
-	Материалы перекрытий	-	-	-
-	Материалы кровли	-	-	-
-	Иные показатели	-	-	-
-	3. Объекты производственного назначения			
-	Тип объекта	-	-	-
-	Мощность	-	-	-
-	Производительность	-	-	-
ий этап)	Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
466,35	Лифты	шт.	-	-
164,4	Эскалаторы	шт.	-	-
6	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
1	Материалы фундаментов	-	-	-
1	Материалы стен	-	-	-
30/857,0				
25/663,5				

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 05.09.2018, подготовленного кадастровым инженером Гилёвой Антониной Васильевной, являющейся членом саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров», реестровый номер 0932, дата включения в реестр 25.05.2012. Почтовый адрес и адрес электронной почты: 680000, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, 2, оф. 28, A.V.kadastr@yandex.ru.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения  
администрации Хабаровского муниципального района  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Е.С. Ядрышников  
(расшифровка подписи)

«30» ноября 2018 г.

М.П.



Пронумеровано и  
пропито \_\_\_\_\_ листов  
*2020*  
Заместитель начальника  
отдела архитектуры и  
градостроительства  
Комитета по обеспечению  
жизнедеятельности населения  
администрации Хабаровского  
муниципального района

Е.А. Зо

