



**Общество с ограниченной ответственностью  
Негосударственная Экспертиза  
«Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ**  
Федеральной службы по аккредитации  
Per. № РОСС RU.0001.610631  
Per. № RA.RU.610882

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор ООО НЭ «БЦСИ»

В.С. Ремизов

17 апреля 2017 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 3 2 - 2 - 1 - 1 - 0 0 0 6 - 1 7

**Объект капитального строительства**

Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская, г. Симферополь. I-III очередь строительства 5 га

**Объект негосударственной экспертизы**

Результаты инженерных изысканий

г. Брянск

## 1 Общие положения

### 1.1 Основания для проведения негосударственной экспертизы

Заявление от 14.03.2017 г.

Договор от 04.04.2017 г. № 8/НЭ.

Результаты инженерных изысканий предоставлены на проверку комплектности 05.04.2017 г.

Результаты инженерных изысканий приняты на экспертизу 05.04.2017 г.

### 1.2 Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

#### *Результаты инженерных изысканий*

Для экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская, г. Симферополь. I-III очередь строительства 5 га» предоставлены:

- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации по объекту: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская, г. Симферополь. I-III очередь строительства 5 га», выполненный ООО «КАРБОН ПРОЕКТ» в 2017 г.;

- технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации по объекту: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская в г. Симферополе. Участок 5 га», выполненный ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ» в 2017 г.;

- технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации по объекту: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская в г. Симферополе. Участок 5 га», выполненный ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ» в 2017 г.

### 1.3 Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Объект капитального строительства: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская, г. Симферополь. I-III очередь строительства 5 га».

Уровень ответственности зданий – II.

#### **1.4 Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания**

##### *Инженерно-геодезические изыскания*

Общество с ограниченной ответственностью «КАРБОН ПРОЕКТ»  
(ООО «КАРБОН ПРОЕКТ»)  
299045, Республика Крым, г. Севастополь, ул. Репина, дом 15/3  
ИНН 9201013013  
ОГРН 1149204039555  
Директор: Спицын Роман Андреевич

Свидетельство от 28.06.2016 г. № 0437-2016-9201013013-01 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное решением Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение изыскателей», протокол от 09.06.2016 г. № 585-СА/И/16.

##### *Инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания*

Общество с ограниченной ответственностью «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ»  
(ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ»)  
295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Глинки, 68  
ИНН 9102169394  
ОГРН 1159102054253  
Директор: Ткаченко Николай Петрович

Свидетельство от 25.01.2016 г. № 01-И-№ 2286-2 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное НП Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», СРО-И-001-28042009.

#### **1.5 Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике**

##### *Заявитель*

Общество с ограниченной ответственностью «433 ВСУ «Экспертиза»  
(ООО «433 ВСУ «Экспертиза»)  
142301, Московская область, г. Чехов, ул. Октябрьская, стр. 17  
ИНН 5048029230

КПП 504801001

Генеральный директор: Шилов Олег Константинович

*Застройщик (технический заказчик)*

Общество с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС»

(ООО «РИЧ-ПЛЮС»)

295000, Республика Крым, г. Симферополь, Суворовский спуск, д. 5

ИНН 9201004259

ОГРН 1149204012638

Директор: Архипенко Александр Валентинович

**1.6 Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком)**

Договор от 10.03.2017 г. № 02 НЭП/ПД/03-2017, заключенный между ООО «РИЧ-ПЛЮС» и ООО «433 ВСУ «Экспертиза».

**1.7 Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства**

Собственные средства застройщика.

**1.8 Иные сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, заказчика**

Не требуются.

**1.9 Реквизиты заключения государственной экологической экспертизы в отношении объекта капитального строительства**

Не требуются.

## **2 Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации**

### **2.1 Основания для выполнения инженерных изысканий**

Договор от 18.07.2016 г. № 18-07/2016-1 на выполнение инженерно-геодезических изысканий, заключенный между ООО «РИЧ-ПЛЮС» и ООО «КАРБОН ПРОЕКТ».

*Договор от 04.04.2017 г. № 8/НЭ*



Техническое задание от 18.07.2016 г. на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденное ООО «РИЧ-ПЛЮС».

Программа работ на производство инженерно-геодезических изысканий, утвержденная ООО «КАРБОН ПРОЕКТ».

Договор от 09.01.2017 г. № 2.3-17 на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий, заключенный между ООО «РИЧ-ПЛЮС» и ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ».

Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий, утвержденное ООО «РИЧ-ПЛЮС».

Программа работ на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий, утвержденная ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ».

Договор от 31.01.2017 г. № 13.52-17 на выполнение инженерно-экологических изысканий, заключенный между ООО «РИЧ-ПЛЮС» и ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ».

Техническое задание от 31.01.2017 г. на выполнение инженерно-экологических изысканий, утвержденное ООО «РИЧ-ПЛЮС».

Программа работ на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденная ООО «ИНСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ».

## **2.2 Иная информация об основаниях, исходных данных для подготовки результатов инженерных изысканий и разработки проектной документации**

Отсутствует.

## **3 Описание рассмотренной документации (материалов)**

### **3.1 Описание результатов инженерных изысканий**

#### **3.1.1 Сведения о выполненных видах инженерных изысканий**

Выполнены инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания.

#### **3.1.2 Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий**

##### *Инженерно-геодезические изыскания*

Координаты и высоты точек съемочной геодезической сети определены при помощи тахеометрических ходов и закреплены металлическими штырями и дюбелями. В качестве исходных для определения координат и высот точек съемочного обоснования послужили пункты государственной геодезической сети и сетей сгущения.

Система координат местная, система высот Балтийская 1977 г.

Топографическая съемка произведена с использованием электронного тахеометра полярным способом. Подземные коммуникации на участке работ отсутствуют.

Уравнивание планово-высотного съемочного обоснования и обработка тахеометрической съемки выполнены с использованием программного комплекса CREDO.

По результатам полевых и камеральных работ составлен инженерно-топографический

план масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м на площади 8,0 га.

#### *Инженерно-гидрометеорологические изыскания*

При производстве инженерно-гидрометеорологических изысканий были выполнены полевые и камеральные работы:

- сбор, систематизация и анализ имеющихся гидрологических и метеорологических данных;
- рекогносцировочное обследование участка изысканий;
- анализ и обобщение собранных материалов для выбора репрезентативной метеостанции;
- определение климатических характеристик района изысканий, включая условия по температурному режиму, влажности воздуха, осадкам, ветру, снежному покрову, промерзанию грунтов, гололеду;
- определение наличия/отсутствия вблизи площадки строительства водных объектов и оценка степени их влияния на проектируемые здания;
- изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений, оценка возможности воздействия их на проектируемый объект;
- составление технического отчета.

#### *Инженерно-экологические изыскания*

В соответствии с целевым назначением работ, при проведении инженерно-экологических изысканий были выполнены следующие виды работ:

- инженерно-экологическое рекогносцировочное обследование участка;
- описание 25 точек наблюдения для составления инженерно-экологической карты;
- отбор 18 проб почв для санитарно-химических исследований методом конверта;
- отбор 20 проб почв для микробиологических исследований;
- отбор 20 проб почв для гельминтологических исследований;
- отбор 9 проб на определение содержания гумуса в почве;
- отбор 18 проб на лабораторные исследования почв (на содержание тяжелых металлов; нефтяных углеводородов);
- определение мощности дозы гамма-излучения на площади 5 га;
- 70 определений плотности потока радона с поверхности почвы;
- составление 1 отчета об инженерно-экологических изысканиях;
- составление 1 экологической карты и карты фактического материала.

**3.1.3 Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов**

#### *Инженерно-геодезические изыскания*

Исследуемая площадка находится в районе ул. Балаклавская, г. Симферополь.

Абсолютные перепады высот не превышают 16 м. Для объекта характерен равномерный уклон рельефа с востока на запад.

Согласно классификации, объект относится к 11 субрегиону (Качинско-Салгирский низкогорный лесной) – климат полувлажный, умеренно тёплый с мягкой зимой, северо-средиземноморского типа.

Гидрографическая сеть на участке работ отсутствует.

Сеть подземных коммуникаций не развита. Материалы ранее выполненных крупномасштабных топографических съемок отсутствуют.

#### *Инженерно-гидрометеорологические изыскания*

В административном отношении участок строительства расположен в Центральном районе г. Симферополь Республики Крым, по улицам Козлова, Русская и Балаклавская.

Рельеф на участке изысканий равнинный с небольшим уклоном в сторону северо-запада. Поверхность относительно ровная, абсолютные отметки в пределах участка составляют 303,5–318,2 м (в абсолютных отметках).

В метеорологическом отношении район изысканий является изученным.

Все основные метеорологические характеристики приведены по репрезентативной метеостанции Росгидромета Симферополь, расположенной в 8,8 км северо-западнее площадки с использованием данных о снежном покрове по метеостанции Почтовое, расположенной в 10 км юго-западнее.

Среднегодовая температура воздуха составляет плюс 10,6 °С, средняя температура воздуха за январь (самый холодный месяц) – 0,5 °С, за июль (самый жаркий месяц) – 21,5 °С.

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 206 дней, минимальная – 129 дней, максимальная – 254 дня.

Абсолютный максимум температуры воздуха составляет плюс 40 °С, абсолютный минимум – минус 30,2 °С.

Наибольшая глубина промерзания почвы достигает 40 см.

Среднегодовое количество осадков составляет 505 мм, средняя их продолжительность 699 часов в год. Наблюденный суточный максимум осадков равен 122 мм.

Средняя относительная влажность воздуха за год составляет 73 %, наибольшие значения наблюдаются в холодный период (76–85 %), наименьшие – в теплый (63–69 %).

В течение года преобладают ветры северо-восточного направления (21,2 %). Средняя годовая скорость ветра равна 4,5 м/с. В среднем в году наблюдается 43,3 дня с сильным ветром, равным или превышающим 15 м/с, и 1,2 дня с ураганным ветром, скорость которого более 25 м/с. Наибольшая зафиксированная скорость ветра составляет 35 м/с. Ветровое давление повторяемостью 1 раз в 50 лет на высоте 10 м над поверхностью земли составляет 0,21 кПа, ему соответствует средняя скорость ветра 22,1 м/с. Нормативная толщина стенки гололеда, возможная 1 раз в 5 лет, составляет 7 мм, 1 раз в 25 лет – 12,3 мм.

Снежный покров неустойчивый. Средняя дата появления снежного покрова приходится на 9 декабря, дата схода снежного покрова – на 15 марта, среднее число дней с устойчивым снежным покровом в течение года – 33. Максимальная высота снега составляет 34 см.

Запас воды в снеге, возможный 1 раз в 25 лет, составляет 55,7 мм. Согласно картам климатического районирования участок изысканий относится ко II району, для которого вес снежного покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности составляет 0,56 кПа.

В среднем в течение года наблюдается 71 день с туманом, 6 дней с метелью, 32 дня с грозой, 0,8 дня с градом. Средняя продолжительность грозы в день с грозой составляет 2,4 часа.

Непосредственно на площадке изысканий и на сопредельной территории водные объекты отсутствуют. Ближайшими объектами являются р. Славянка, расположенная в 1,8 км западнее, и Симферопольское водохранилище, находящееся в 2,6 км восточнее площадки.

Вследствие значительной удаленности влияние водных объектов на проектируемые сооружения не ожидается.

Максимальный объем дождевого стока с площадки строительства площадью 5 га, поступающий в водные объекты, вычислен согласно рекомендациям ФГУП НИИ ВОДГЕО и при максимальном суточном количестве осадков 122 мм составит 5795 м<sup>3</sup>. При этом модуль максимального дождевого стока равен 1,34 м<sup>3</sup>/с·км<sup>2</sup>.

На исследуемой территории возможно возникновение опасных гидрометеорологических процессов и явлений – сильного ветра со скоростью, превышающей 30 м/с, и сильного дождя с количеством осадков более 100 мм за двое суток и менее.

#### *Инженерно-экологические изыскания*

Исследуемая территория занимает 5 га и представляет собой участок неправильной формы.

Участок расположен на территории бывшей военной части и освобожден от застройки. Инженерные коммуникации отсутствуют. В центральной и северной части участка встречены разрушенные железобетонные конструкции и фундаменты бывших строений военной части. На данный момент вся территория изысканий почти полностью покрыта сорной травянистой растительностью. Твердое покрытие на участке изысканий отсутствует.

Участок изысканий расположен на расстоянии 55 м от ближайших жилых домов в южном направлении. В 50 м метрах западнее расположен завод «Пневматика» и гаражный кооператив.

Район производства работ расположен вдали от водных объектов и за границами водоохраных зон водных объектов.

Древесно-кустарниковая растительность непосредственно на участке изысканий не встречена. Согласно карте фактического материала зеленые насаждения на участке отсутствуют.

Территория не имеет твердого покрытия, частично изрыта. Выявлен небольшой навал грунта в восточной части.

В геоморфологическом отношении участок расположен в центральной части Крымского предгорья, на северо-западном склоне второй предгорной гряды Крымских гор, представляющей собой куэсту с моноклинальным падением пород на северо-запад под углом 5–7 °.

Абсолютные отметки поверхности изменяются от 305,61 м до 314,46 м (по устьям пробуренных скважин). Участок имеет общий уклон в северо-западном направлении.

В геоструктурном отношении участок проектируемого строительства расположен в пределах структуры III порядка Севастопольско-Симферопольской блок-моноклинали складчатого сооружения Горного Крыма.

В геологическом строении территории принимают участие морские отложения симферопольской свиты среднего эоцена, перекрытые маломощным слоем элювиальных образований.

Для характеристики климата района изысканий в качестве опорных использованы данные многолетних наблюдений метеорологической станции АМСГ Симферополь.

По степени метеорологической изученности территория относится к изученной.

На территории исследуемого объекта поверхностные водные объекты отсутствуют.

Район производства работ расположен на территории водосбора р. Салгир и его притока р. Славянка. Ближайшими водотоками к исследуемому объекту является р. Славянка и пруд Верхний. Расстояние от участка изысканий до р. Славянка и пруда составляет 1800 м.

Река Славянка является левым притоком р. Салгир. Имеет длину 9 км и полностью

протекает на территории г. Симферополь.

Исток реки представляет собой мощный источник подземных вод. На месте выхода вод на поверхность на ул. Данилова расположен ставок. Далее река образует ещё два пруда – Верхний и Нижний (Анатринские пруды). Далее пересекает район Анатра и погибает с южной стороны железнодорожный вокзал, здесь в неё впадает левый приток ручей Мокрый Лог, далее р. Славянка течёт по искусственному руслу вдоль ул. Москалёва и Евпаторийского шоссе. У моста на Евпаторийском шоссе впадает в р. Салгир.

Участок изысканий расположен за границами водоохраных зон р. Славянка, которая составляет 50 м.

На период изысканий (апрель–май 2015 г.) подземные воды скважинами до глубины 12–20 м не вскрыты.

Согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» по подтопляемости участок изысканий относится к неподтопляемому – район III-A.

При интенсивном выпадении атмосферных осадков и таянии снега возможно образование локальной временной верховодки по уровню укладки коммуникаций, затапливание пазух котлована.

По почвенно-географическому районированию исследуемая территория относится к Западной буроземно-лесной области, к Крымской горной провинции. В провинцию входят предгорная, горная и южнобережная части Крыма.

В районе рассматриваемого участка наибольшее распространение получили черноземы остаточно-карбонатные.

Для черноземов остаточно-карбонатных характерна высокая миграционная способность карбонатов, особенно в верхней части почвенного профиля. Наряду с псевдомицелием карбонатов, который представлен плесенью и тонкоигольчатыми формами, в профиле черноземов южных остаточно-карбонатных четко выражен горизонт белоглазки. Окраска гумусового горизонта А – темно-серая с буроватым или каштановым оттенком, переходного горизонта В – буровато-серая, в нижней части слоя неоднородная, пятнистая.

Структура в пахотных горизонтах комковато-пылевато-порошистая, в подпахотных – комковато-зернистая, в горизонте В – зернисто-комковатая, в нижней части – крупнокомковатая. В почвах верхние гумусовые горизонты рыхлые или слабоуплотненные, карбонатно-иллювиальные – плотные.

Почвенно-растительный слой, согласно пробуренных скважин, имеет мощность 0,3–0,4 м.

Деревья района изысканий представлены топодем, березой и грецким орехом. Кустарники представлены бузиной.

В районе работ из млекопитающих наиболее широко распространены грызуны – суслик малый, полевки общественная и обыкновенная, хомяк обыкновенный, хомячок серый, слепушонка обыкновенная и мышовка степная.

Мир птиц представлен жаворонками, сороками, горихвостиками, птицами семейства воробьиных, вороньих и др.

Среди пресмыкающихся много ящериц – прыткая, скальная, разноцветная, крымская и безногая ящерица желтопузик.

Из насекомых водятся жуки олень, носорог, жужелицы, усачи, цикады и многие другие.

Растения, занесенные в Красную книгу Крыма и Красную книгу РФ, на участке изысканий не выявлены. Исчезающих и редких видов животных не встречено, наличие путей их миграции на участке изысканий не наблюдалось.

Согласно письма от 13.02.2017 г. № 2812/20 Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, не наблюдались.

Исследуемый объект располагается на территории бывшей военной части в Центральном районе г. Симферополя. Особо охраняемые территории федерального, регионального и местного значения Республики Крым в границах участка и в непосредственной близости от него не выявлены.

Согласно письма от 10.02.2017 г. № 2723/11.1-06 Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального значения Республики Крым, в республике Крым по состоянию на день выдачи письма ООПТ федерального значения отсутствуют.

В процессе проведения инженерно-экологических изысканий на исследуемой территории памятники, объекты археологии и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, не выявлены.

Согласно письма № 01-08/419 от 10.02.2017 г. Государственного комитета по охране культурного наследия республики Крым на участке изысканий объекты культурного наследия и археологии отсутствуют.

В соответствии с Законом Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае выявления археологических материалов и объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и археологии необходимо срочно приостановить работы и проинформировать госкомитет.

Согласно письма Госкомитета по ветеринарии от 3.03.2017 г. РК № 02-36/2-2061 на территории и вблизи участка изысканий отсутствуют скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных, а так же зоны таких объектов в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону.

Согласно письма от 16.02.2017 г. министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым № 3285-12.2-15 отсутствуют подземные источники водоснабжения и их санитарные зоны.

Согласно письма от 14.02.2017 г. № 313/420-03 государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым, на участке изысканий внутренние водные объекты, водоохранные зоны, объекты государственной мелиоративной сети, а также зоны их санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения отсутствуют.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в районе участка изысканий не превышают 1,0 ПДК для атмосферного воздуха населенных мест.

К основным промышленным источникам загрязнения атмосферного воздуха в районе исследуемого участка относятся завод «Пневматика» и гаражно-строительный кооператив. В результате рекогносцировочного обследования исследуемого участка и прилегающих территорий источником загрязнения атмосферного воздуха является автомобильный транспорт.

По результатам санитарно-химических исследований почвы участка изысканий относятся к категории «опасная». Допускается ограниченное использование грунта под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. Согласно результатов санитарно-эпидемических исследований на бактериологические и паразитологические показатели почвы относятся к категории «чистая».

Сейсмичность участка составляет 7 баллов.

Из неблагоприятных для строительства и эксплуатации геологических процессов, влияющих на инженерно-геологические условия изученной территории, отмечается возможное развитие карстовых процессов с образованием различных форм закрытого карста.

В результате проведения маршрутной гамма-съемки поверхностных радиационных

аномалий на территории не обнаружено. Уровень гамма-излучения соответствует нормальному естественному показателю мощности экспозиционной дозы. Радиоопасность участка соответствует нормативной.

На исследуемом участке отсутствуют источники вредных физических воздействий, за исключением автотранспорта, являющегося источником кратковременного шума, не оказывающего вредного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Строительство объекта не повлечет за собой изменение шумовых характеристик источников воздействия.

### **3.1.4 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы**

#### *Инженерно-геодезические изыскания*

В состав отчета включена картограмма выполненных работ.

В состав отчета включен акт контроля и приемки выполненных работ.

На инженерно-топографическом плане внесены дополнения и исправления.

#### *Инженерно-гидрометеорологические изыскания*

Техническое задание и программа работ утверждены и согласованы заказчиком и исполнителем инженерных изысканий.

Приведены сведения о снежном покрове.

Указано расположение метеостанции Почтовое, данные по которой использовались при составлении климатической характеристики.

Уточнено значение абсолютной максимальной температуры воздуха.

#### *Инженерно-экологические изыскания*

Внесены изменения в текст пояснительной записки.

Текстовая часть дополнена графическими материалами.

### **3.1.5 Иная информация об основных данных рассмотренных результатов инженерных изысканий**

Отсутствует.

## **4 Выводы по результатам рассмотрения**

### **4.1 Выводы о соответствии или несоответствии в отношении результатов инженерных изысканий**

В результате корректировки отчетов об инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий представленных для экспертизы объекта капитального строительства: «Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова/Балаклавская, г. Симферополь. I-III очередь строительства 5 га», достигнуто соответствие

результатов инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий техническим регламентам, градостроительным регламентам, национальным стандартам и заданиям на проведение инженерных изысканий.

#### 4.2 Общие выводы

Выполненные инженерные изыскания по объекту капитального строительства соответствуют техническим регламентам, градостроительным регламентам, национальным стандартам и заданиям на проведение инженерных изысканий.

#### Эксперты

Эксперт

Инженерно-геодезические изыскания  
Отчет об инженерно-геодезических изысканиях

М.В. Лышко

Эксперт

Инженерно-гидрометеорологические изыскания  
Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях

Т.А. Пономарёва

Эксперт

Инженерно-экологические изыскания  
Отчет об инженерно-экологических изысканиях

С.Н. Феськова



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ  
РОСАККРЕДИТАЦИЯ

# ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001061

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения государственной экспертизы проектной документации  
и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

РОСАККРЕДИТАЦИЯ

№ RA.RU.610882

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001061

(учетный номер бланка)

20 ОКТ 2020

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная экспертная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» (ООО НЭ «БЦСИ») (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

Центр Стоимостного Инжиниринга» (ООО НЭ «БЦСИ»)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1143256011667

место нахождения 241050, Брянская обл., г. Брянск, ул. Софьи Перовской, д. 83

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 16 декабря 2015 г. по 16 декабря 2020 г.

(вид государственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

Руководитель (заместитель Руководителя)  
органа по аккредитации

А.Г. Литвак  
(Ф.И.О.)

М.П.



В.С. Рамизов

