

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Техно-Поволжье Д»**

полное наименование организации – для

**433506, г. Димитровград,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Королева, д.11**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **11 марта 2020 г.**

№ **RU 7300539892-05-2020**

I. **Администрация города Димитровграда Ульяновской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**Многоквартирный жилой дом с административными помещениями**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**433512, Ульяновская область, город Димитровград, проспект Ленина, 37 «Д»**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **73:23:000000:2747**

строительный адрес: **Ульяновская область, город Димитровград,**

**проспект Ленина, 37 «Д» (микрорайон № 10, поз. 6)**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
 №RU7300539892-259 дата выдачи 26.12.2014 года, продление срока действия разрешения  
 №RU7300539892-211-2015 дата выдачи 09.12.2015 года, продление срока  
 №RU7300539892-17-2018 дата выдачи 22.01.2018 года, внесение изменений  
 №RU7300539892-71-2019 дата выдачи 18.06.2019 года, внесение изменений  
 №RU7300539892-147-2019 дата выдачи 05.12.2019 года, продление срока  
 №RU7300539892-153-2019 дата выдачи 23.12.2019 года, продление срока  
 №RU7300539892-09-2020 дата выдачи 10.02.2020 года орган выдавший разрешение на  
 строительство Администрация города Димитровграда Ульяновской области.

### Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>56672,0</b>	<b>56672,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>54046,0</b>	<b>54046,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>15845,60</b>	<b>15845,60</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>3208,50</b>	<b>3208,50</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений (административных помещений)	кв. м	<b>1189,20</b>	<b>1189,20</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	<b>10167,50</b>	<b>10167,50</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества	кв. м	<b>3208,50</b>	<b>3208,50</b>
в многоквартирном доме		<b>2019,30</b>	<b>2019,30</b>

Количество этажей	шт.	2, 16	2, 16
в том числе подземных	шт.	1, -	1, -
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	143/10167,50	143/10167,50
1-комнатные	шт./кв. м	46/2042,0	46/2042,0
2-комнатные	шт./кв. м	60/4451,10	60/4451,10
3-комнатные	шт./кв. м	36/3527,70	36/3527,70
4-комнатные	шт./кв. м	1/146,70	1/146,70
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10581,30	10581,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения - <b>центральные</b>		водоснабжение водоотведение электроснабжение теплоснабжение	водоснабжение водоотведение электроснабжение теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетонный	монолитный железобетонный
Материалы стен		кирпич, утеплитель, штукатурка	кирпич, утеплитель, штукатурка
Материалы перекрытий		монолитное железобетонное	монолитное железобетонное
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

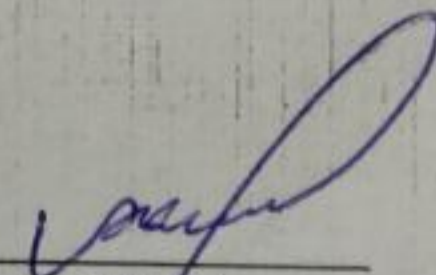
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	МДж/кв.м год	732,4	732,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты пеностирольные ПСБ –С25 ГОСТ 15588-86 $\rho=20\text{кг/м}^3$ $b=150\text{ мм}$	Плиты пеностирольные ПСБ –С25 ГОСТ 15588-86 $\rho=20\text{кг/м}^3$ $b=150\text{ мм}$
Заполнение световых проемов		оконные блоки из ПВХ профиля с одним двухкамерным стеклопакетом	оконные блоки из ПВХ профиля с одним двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
 Для ввода объекта в эксплуатацию представлен технический план здания от 05.03.2020 г.  
 Подготовлен кадастровым инженером Жалальдиновой Гузелией Рафеадовной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-10-5 выдан 23.12.2010 г. Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области  
 Сведения о кадастровом инженере внесены 21.01.2011 г. в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Исполняющий обязанности  
 Главы города Димитровграда**  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

**А.Н.Большаков**  
 (расшифровка подписи)

"11" марта 2020 г.

М.П.

Илюхина Ю.В.  
 Терешкова Н.В.

