БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ ҠАЛАҺЫ ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

**ҠАЛА ТӨҘӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ**

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө ҡ., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ**

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Муниципальному унитарному предприятию
(наименование застройщика
«Инвестиционно-строительный комитет» городского
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
округа город Уфа Республики Башкортостан
полное наименование организации —
Республика Башкортостан, 450077, г. Уфа,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Революционная, д. 26
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07 декабря 2018 г. № 02-RU03308000-761Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в микрорайоне «Глумилино-2» в Октябрьском
(наименование объекта (этапа)
районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
улица Энтузиастов, д. 11 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (решение о присвоении почтового адреса от 24.01.2018 г. № 194, выданное
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020614:527.
строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики
микрорайон «Глумилино-2».
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-761Ж-2016, дата выдачи 20 мая 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	70665	70665
в том числе надземной части	куб. м	68438	68438
Общая площадь	кв. м	18863,6	18863,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	557,6	557,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	~~12752,6~~	12752,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3334,3	3334,3
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	258/12752,6	258/12752,6
1-комнатные	шт./кв. м	107/4559,9	√ 107/4559,9
2-комнатные	шт./кв. м	80/4293,8	√ 80/4293,8
3-комнатные	шт./кв. м	30/2565,8	√ 30/2565,8
студии	шт./кв. м	41/1333,1	√ 41/1333,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13149,2	13149,2
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		каркасно-монолитные с заполнением из кирпича	каркасно-монолитные с заполнением из кирпича
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	42	43,26

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		2 слоя базальт.утеплителя	2 слоя базальт.утеплителя
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.11.2018 г., подготовленного кадастровым инженером Перепечиной Дарьей Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-14-697, выдан Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области 02.10.2014 г., протокол заседания комиссии от 26.09.2014 г. № 74-2014-289-Э.

Начальник отдела — (подпись) — Чебаков Е.А.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

« 07 » декабря 2018 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано
_____ листов
Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа Уфа РБ
_____ Е.А. Чебаков