

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

Г
« » сентября 20 25 .

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Рикон» ИНН 5406746102 ОГРН 1135476077175

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,
630099, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, зд.
26

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, ² –

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
Ассоциация профессиональных строителей Сибири ИНН 5406617114
ОГРН 1165476147627

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс –

для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Блок-секции №4 (по ГП) с подземной автостоянкой – IV этап строительства
многоквартирного

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с
разрешением
многоэтажного дома с помещениями обслуживания жилой застройки и подземной
на строительство, краткие проектные характеристики,
автостоянкой

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
г. Новосибирск, Железнодорожный район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства



№54-35-143-2025 от 09.09.2025 г., выдано мэрией города Новосибирска, срок действия - до 09.06.2028 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№54-2-1-2-044187-2025 от 30.07.2025 г., выдано ООО
«ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

январь 2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Спектр» ОГРН 1215400017392, ИНН 5404205884, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск,

ул. 2-я Шоссейная, здание делового назначения 1, офис 8. Ассоциация

профессиональных строителей Сибири ИНН 5406617114 ОГРН 1165476147627

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство №54-35-143-2025 от 09.09.2025 г; проектная документация

(документы, прилагаемые к извещению

и положительное заключение негосударственной экспертизы №54-2-1-2-044187-2025 от 30.07.2025 г. по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/l7xi3oqTlvZ9ZQ>; общий журнал работ №1, журнал бетонных работ №1, журнал сварочных работ №1

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика
или
технического заказчика)



Конько В. Н.

(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или
технического
заказчика,
являющегося
юридическим лицом)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.